

**AO JUÍZO DA 1ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS –  
FORO CENTRAL CÍVEL, DA COMARCA DE SÃO PAULO, DO ESTADO DE  
SÃO PAULO.**

**Processo nº 0004092-80.2021.8.26.0100**

**BL ADM JUDICIAL**, Administradora Judicial, devidamente cadastrada neste ofício, nomeada por Vossa Excelência, para atuar nos autos da **AÇÃO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, movida por **SOLO AMBIENTE PROJETOS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP E OUTRA**, em trâmite perante esse E. Juízo e Cartório Privativo, requerer a juntada do Relatório Mensal de Atividades referente ao mês de dezembro de 2021.

Quanto às empresas Solo e Yes Land, solicitam-se os extratos bancários, com atualização mensal.

Termos em que,

P. Deferimento.

São Paulo, 7 de fevereiro de 2022.

**Alexandre Borges Leite**

**OAB/SP 213.111**

# RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES (RMA)

## RECUPERAÇÃO JUDICIAL

SOLO AMBIENTE PROJETOS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI  
CNPJ 58.616.152/0001-01

YES LAND REALTY URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA.  
CNPJ 11.050.258/0001-19

DEZEMBRO 2021

## NOTAS RELEVANTES E LIMITAÇÃO DE ESCOPO

Em 15 de dezembro de 2020, SOLO AMBIENTE PROJETOS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI e YES LAND REALTY URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA ajuizaram pedido de Recuperação Judicial com base na Lei nº 11.101 – Lei de Recuperação de Empresas e Falência (LREF), de 09 de fevereiro de 2005.

Em atendimento ao disposto nas alíneas “c” e “d”, inciso II, artigo 22 da LREF, essa Administradora Judicial nomeada, apresenta este Relatório Mensal de Atividades (RMA), referente às atividades realizadas pelas Recuperandas no mês de **dezembro de 2021**, bem como o acompanhamento de questões relativas ao Plano de Recuperação Judicial (PRJ) e quesitos reapresentados durante as análises deste ano.

Ressaltamos que as informações que constam no presente Relatório têm o objetivo de atualizar o Juízo da Recuperação Judicial e os demais interessados quanto aos últimos eventos e atividades das Recuperandas.

Enfatizamos que nos baseamos em informações disponibilizadas pela empresa e/ou por seus respectivos assessores com relação às análises já efetuadas sobre contingências.

O escopo deste trabalho não contempla a obrigação específica e determinada de detectar fraudes das operações, dos processos, dos registros e dos documentos da empresa.



## SUMÁRIO EXECUTIVO

# SOLO AMBIENTE PROJETOS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI



**RESULTADO:** A Recuperanda apresenta resultado positivo de **R\$ 11 mil** no mês de dezembro. No ano, o resultado é positivo, no valor de **R\$ 54 mil**.

**EBITDA:** O indicador EBITDA apresenta valor de **R\$ 12 mil** no mês de dezembro e **R\$ 34 mil** no acumulado do ano. Há diferença para o resultado líquido devido aos valores de despesas financeiras e receitas não operacionais, desconsideradas no cálculo deste indicador.

**DA REMUNERAÇÃO DO ADMINISTRADOR JUDICIAL:** As Recuperandas estão inadimplentes com o pagamento da remuneração do Administrador Judicial, desde o mês de fevereiro de 2021 (12 parcelas).

**RECEITAS:** Em dezembro, a Recuperanda apresenta geração de receitas por serviços prestados, no valor de **R\$ 22 mil**, acumulando **R\$ 125 mil** no ano.

**EMPREGOS:** Com 1 empregado, a despesa registrada em folha é de **R\$ 1,6 mil** no mês.

**FLUXO DE CAIXA:** A Recuperanda apresenta geração de caixa positiva em dezembro, somando **R\$ 548,53**



# DOCUMENTOS NÃO DISPONIBILIZADOS PELA RECUPERANDA

Solicitam-se esclarecimentos acerca dos itens listados abaixo:

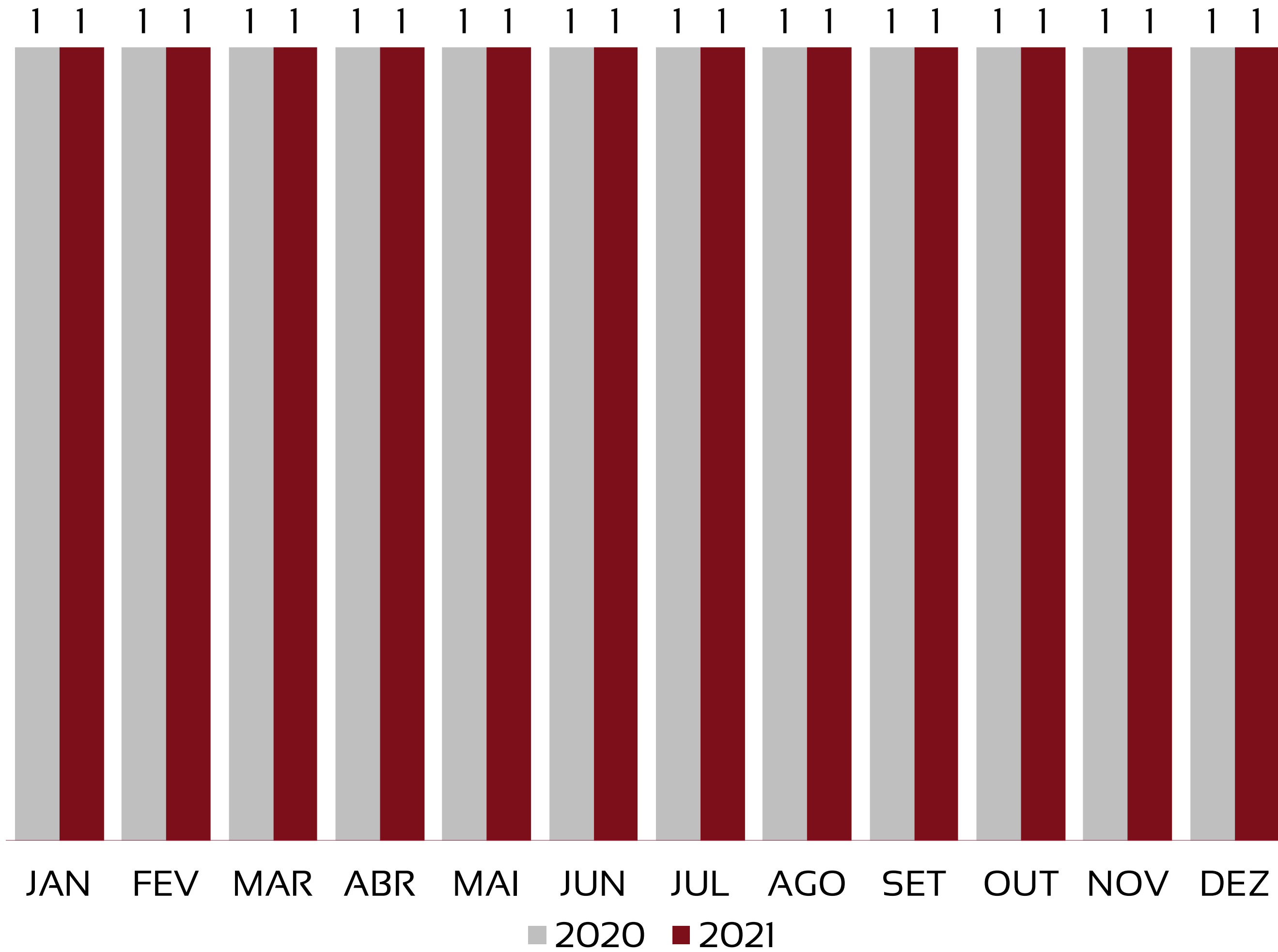
1. Solicita-se o extrato bancário, com atualização mensal;



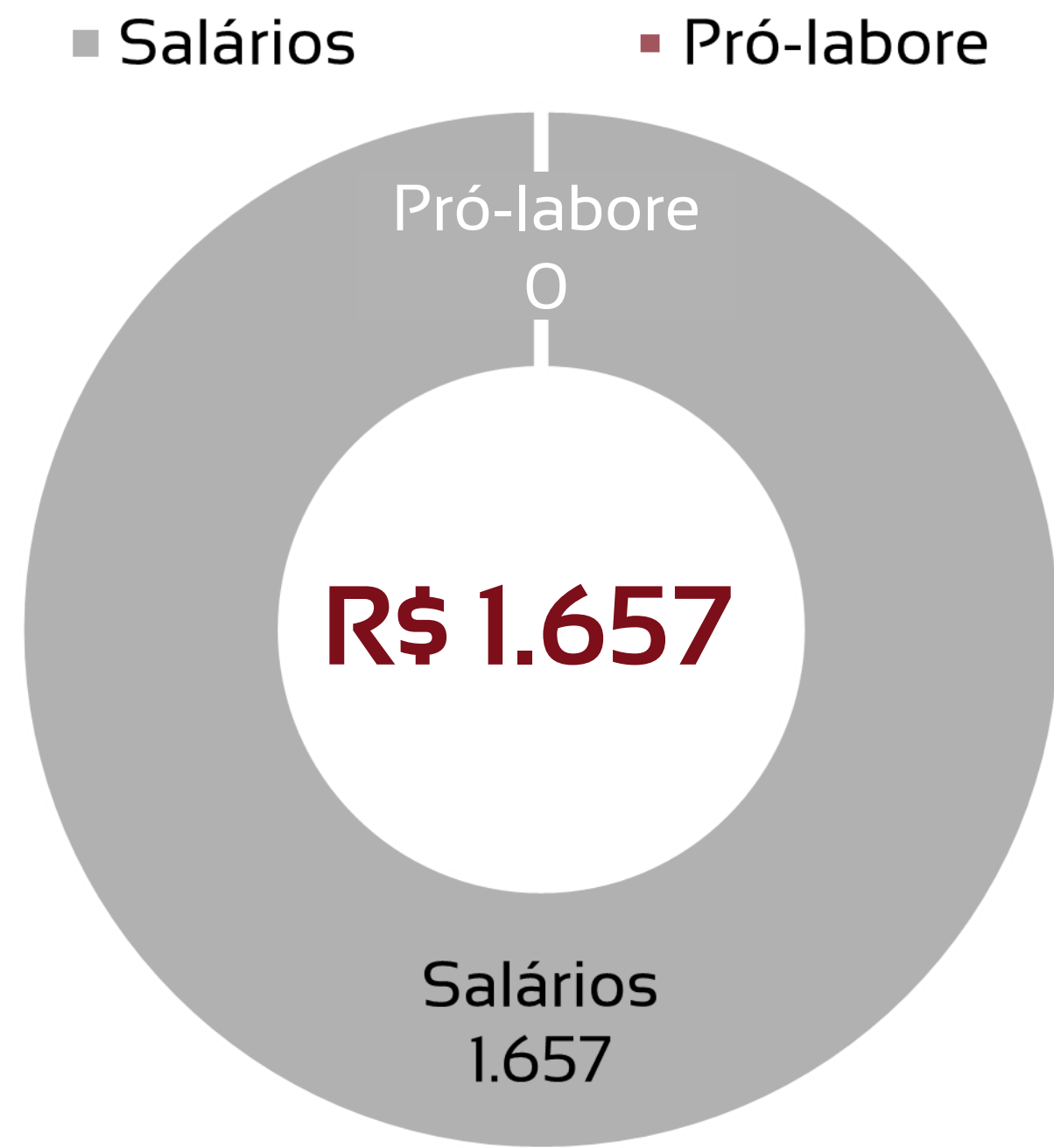
<b>1</b>	<b><u>Quadro de funcionários</u></b>	<b><u>08</u></b>
<b>2</b>	<b><u>Informações financeiras</u></b>	<b><u>09</u></b>
	<b><u>2.1 Balanço Patrimonial da Recuperanda</u></b>	<b><u>09</u></b>
	<b><u>2.1.1 Tributos em aberto</u></b>	<b><u>11</u></b>
	<b><u>2.1.1 Índices de liquidez</u></b>	<b><u>12</u></b>
	<b><u>2.2 Demonstração do Resultado da Recuperanda</u></b>	<b><u>13</u></b>
	<b><u>2.3 Demonstração de fluxo de caixa da Recuperanda</u></b>	<b><u>19</u></b>

# EVOLUÇÃO DO QUADRO DE TRABALHADORES

Recuperanda não apresenta movimentação de funcionários no mês de dezembro, encerrando o período com 1 colaborador.



# TOTAL DA FOLHA:



Recuperanda não possui pagamento de pró-labore registrado na folha de pagamentos do mês de dezembro.

# BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVOS

CIRCULANTE				NÃO CIRCULANTE				nov/21	dez/21	VAR %
	nov/21	dez/21	VAR %		nov/21	dez/21	VAR %	TOTAL EM ATIVOS	TOTAL EM ATIVOS	
Disponibilidades	70	618	785%					215.486	234.229	9%
Clientes	15.295	25.618	67%							
Adiantamentos a Fornecedores	200.400	209.650	5%							
Adiantamentos a Empregados	-829	-1.657	100%							
Impostos e Contribuições a Recuperar	550	0	-100%							
<b>TOTAL</b>	<b>215.486</b>	<b>234.229</b>	<b>9%</b>	<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>			

A principal alteração nos ativos no mês de dezembro, é proveniente da conta de clientes, com aumento de R\$ 10,3 mil.



# BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVOS

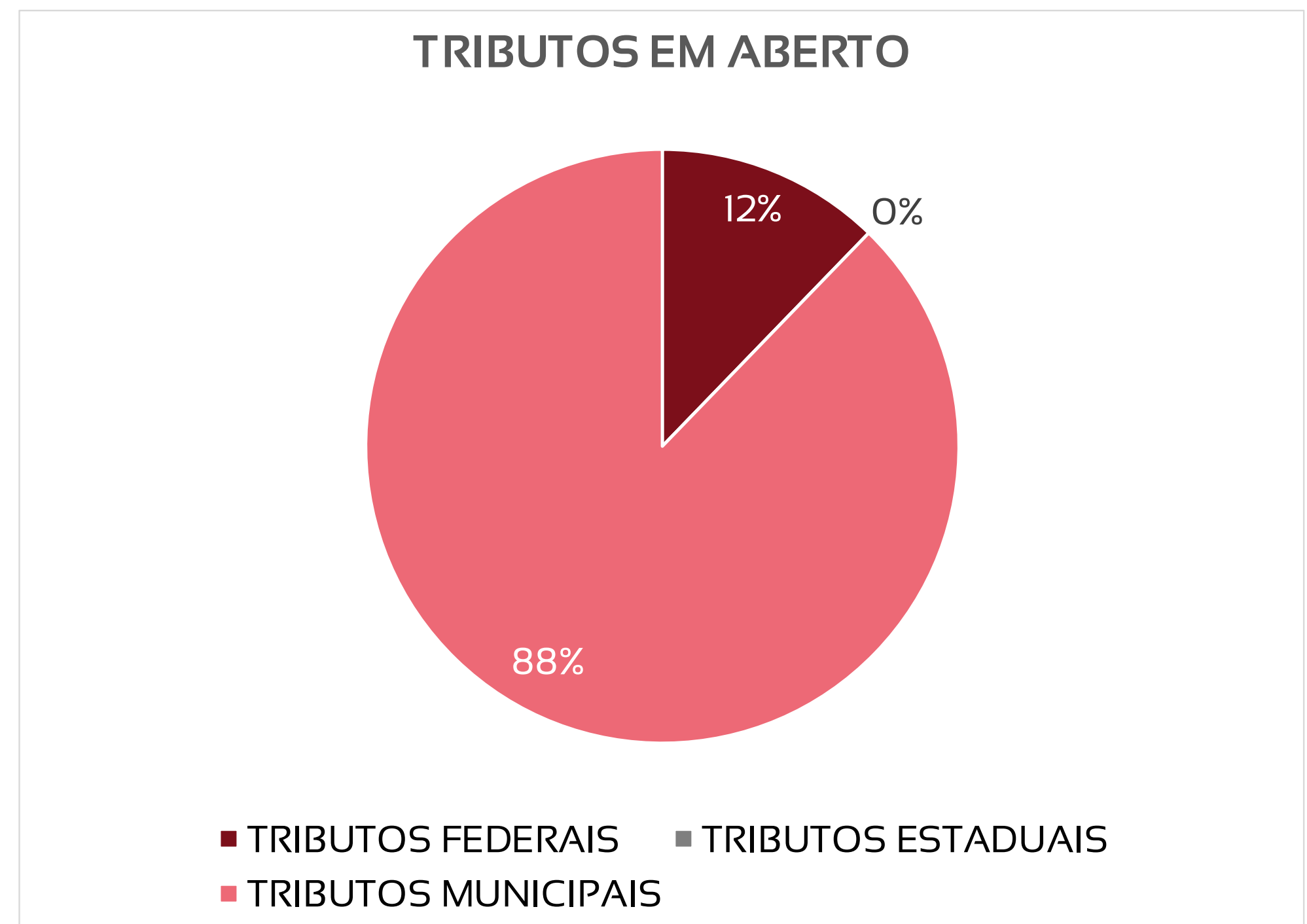
PASSIVO	VAR %		PATRIMÔNIO LÍQUIDO		VAR %	nov/21	dez/21	VAR %		
	nov/21	dez/21	nov/21	dez/21		PASSIVO + PL	PASSIVO + PL			
Empréstimos CP	1.539.178	1.537.711	0%	Capital Social	72.400	72.400	0%	215.486	234.229	9%
Fornecedores	27.930	29.234	5%	Prejuízos acumulados	-4.496.616	-4.485.325	0%			
Obrigações Sociais a Pagar	1.364.555	1.366.388	0%							
Obrigações Fiscais	1.518.900	1.524.683	0%							
Creditos com Titular ou Sócios	184.404	184.404	0%							
Adiantamentos de Clientes	4.736	4.736	0%							
<b>TOTAL</b>	<b>4.639.702</b>	<b>4.647.154</b>	<b>0,2%</b>	<b>TOTAL</b>	<b>-4.424.216</b>	<b>-4.412.925</b>	<b>0%</b>			

As principais variações de do passivo, ocorrem nas contas abaixo:

- Queda de -R\$ 1,4 mil em empréstimos CP;
- Aumento de R\$ 5,7 mil em obrigações fiscais.

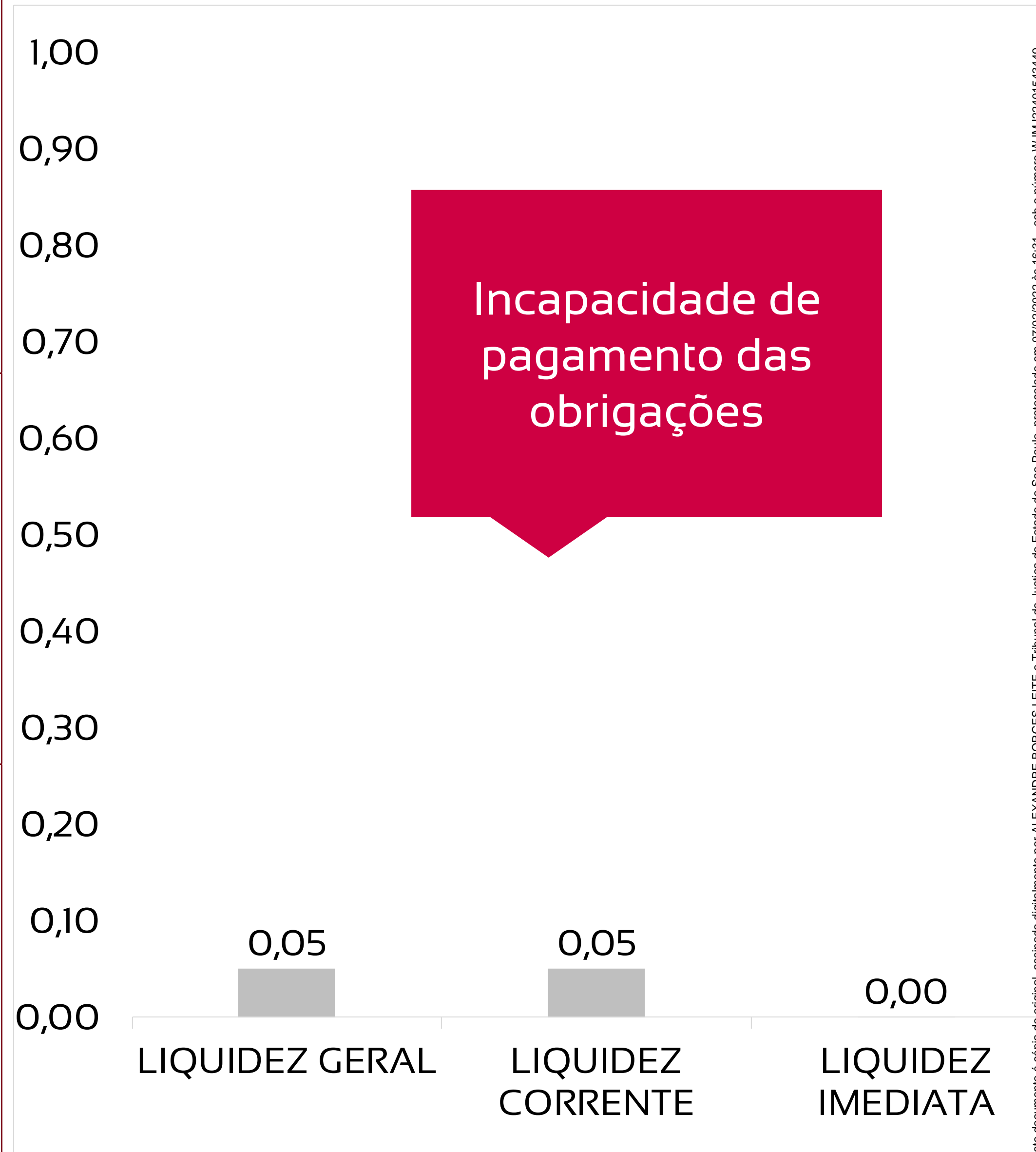
# PASSIVOS TRIBUTÁRIOS EM ABERTO - A RECUPERANDA APRESENTA R\$ 1 MILHÃO EM DÍVIDAS FISCAIS TOTAIS, SENDO 88% DA ESFERA MUNICIPAL

TRIBUTOS FEDERAIS		TRIBUTOS ESTADUAIS		TRIBUTOS MUNICIPAIS	
Valor em aberto:	R\$ 128.954,08	Valor em aberto:	R\$ 0,00	Valor em aberto:	R\$ 923.881,08
Valor Parcelado:	R\$ 464.319,30	Valor Parcelado:	R\$ 0,00	Valor Parcelado:	R\$ 0,00
Valor pago mês (parcelamentos):	R\$ 0,00	Valor pago mês (parcelamentos):	R\$ 0,00	Valor pago mês (parcelamentos):	R\$ 0,00



# ÍNDICES DE LIQUIDEZ – A RECUPERANDA APRESENTA ÍNDICES DE LIQUIDEZ NULOS, REVELANDO INCAPACIDADE DE PAGAMENTO DAS DÍVIDAS QUE POSSUI

<b>LIQUIDEZ GERAL</b>	<b>0,05</b>	Para cada R\$ 1,00 de obrigações totais, há R\$ 0,05 em ativos para cobertura das dívidas
<b>LIQUIDEZ CORRENTE</b>	<b>0,05</b>	Para cada R\$ 1,00 de obrigações de curto prazo, há R\$ 0,05 em ativos de curto prazo para cobertura das dívidas
<b>LIQUIDEZ IMEDIATA</b>	<b>0,00</b>	Para cada R\$ 1,00 de obrigações de curto prazo, há R\$ 0 em disponibilidades para cobertura das dívidas





# DRE - RESULTADO DEZEMBRO/2021

R\$ 22.024  
RECEITA LÍQUIDA

R\$ 10.733  
DESPESAS OPERACIONAIS

R\$ -  
CUSTO MERCADORIA VENDIDA

R\$ -  
RESULTADO NÃO OPERACIONAL E FINANCEIRO

R\$ 11.291 ✓  
LUCRO LÍQUIDO

# DRE - RESULTADO ACUMULADO 2021

R\$

125.551

RECEITA LÍQUIDA

R\$

91.251

DESPESAS OPERACIONAIS

R\$

-

CUSTO MERCADORIA VENDIDA

R\$

19.733

RESULTADO NÃO OPERACIONAL E FINANCEIRO

R\$ 54.031



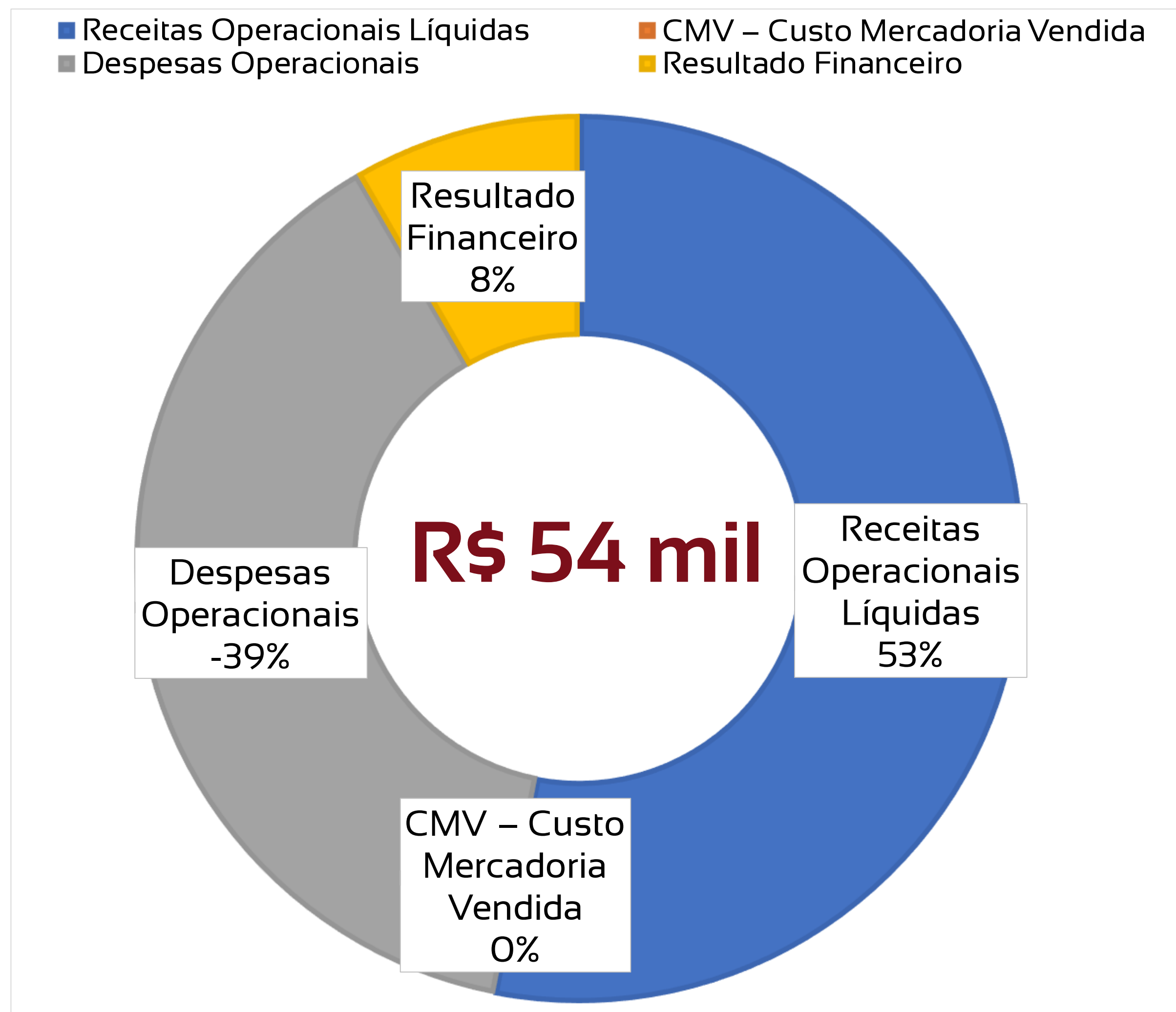
LUCRO LÍQUIDO

# DRE RESUMIDO

	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
Receitas Operacionais Líquidas	0	0	18.307	9.099	10.049	10.049	10.049	10.049	11.976	11.976	11.976	22.024	125.551
CMV – Custo Mercadoria Vendida	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Margem de Contribuição	0	0	18.307	9.099	10.049	10.049	10.049	10.049	11.976	11.976	11.976	22.024	125.551
Despesas Operacionais	-12.242	-4.768	-7.482	-7.573	-8.095	-8.723	-9.225	-7.891	-1.256	-6.785	-6.477	-10.733	-91.251
Resultado não Operacional	0	4.000	2.000	2.000	1.531	1.554	1.531	-198	1.305	579	5.431	0	19.733
IR E CSLL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro/Prejuízo	<b>-12.242</b>	<b>-768</b>	<b>12.824</b>	<b>3.525</b>	<b>3.485</b>	<b>2.879</b>	<b>2.355</b>	<b>1.959</b>	<b>12.024</b>	<b>5.770</b>	<b>10.930</b>	<b>11.291</b>	<b>54.031</b>



# COMPOSIÇÃO DO RESULTADO 2021



1

A Recuperanda apresenta valores de receitas operacionais, provenientes de prestação de serviços;

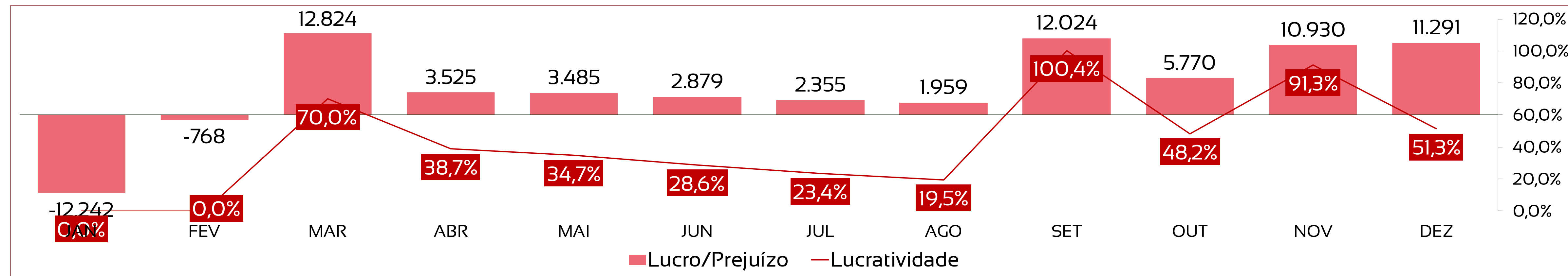
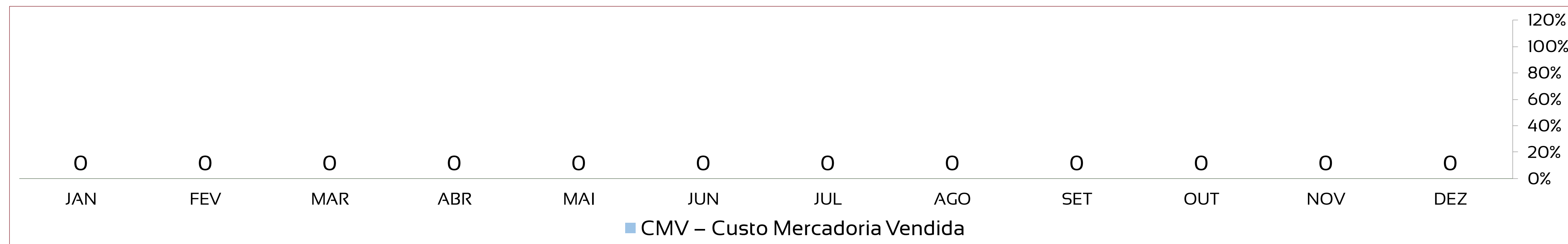
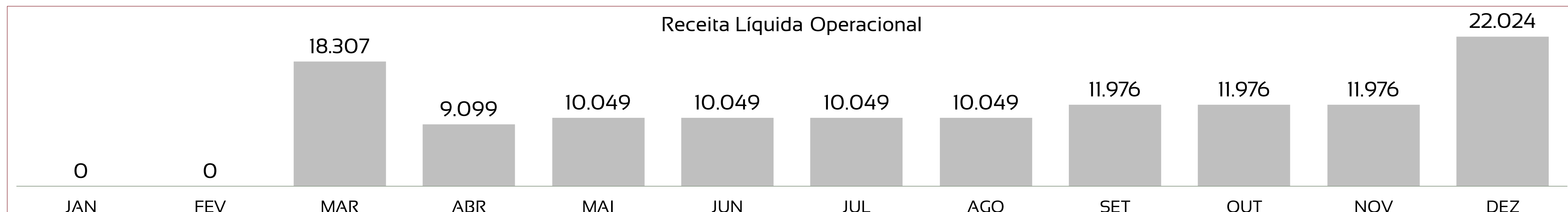
2

Não há valores de custos, apenas há despesas operacionais, sendo as mais relevantes despesas com funcionários e assessoria e consultoria administrativa;

3

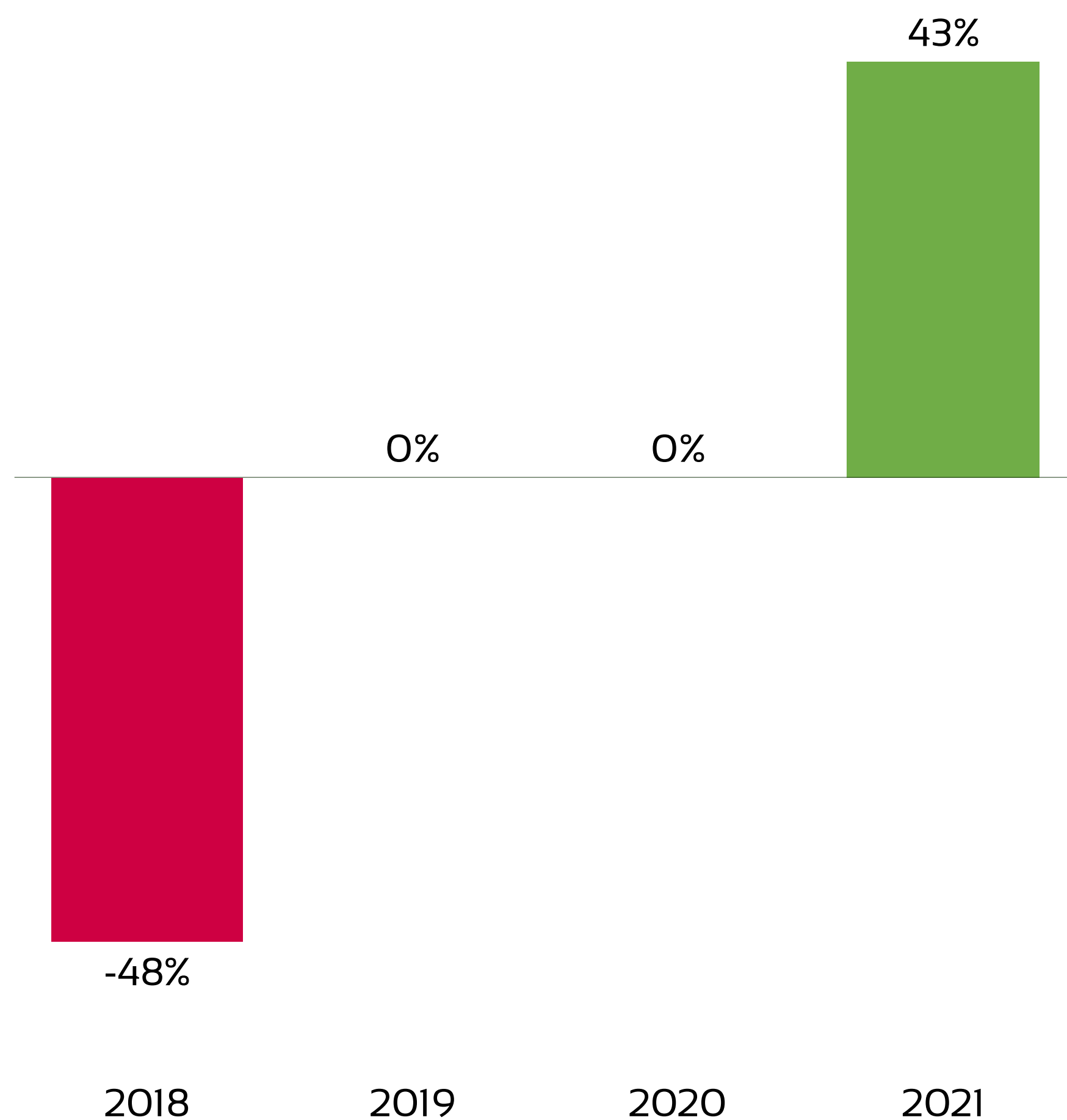
Há receitas não operacionais, advindas de sublocação de alugueis.

# DRE – A RECUPERANDA APRESENTA AUMENTO DE RECEITAS, MESMO COM AUMENTO DAS DESPESAS, HOUVE GERAÇÃO DE LUCRO NO PERÍODO



# ANÁLISE HISTÓRICA ANO A ANO

Após lucratividade de -48% em 2018, a Recuperanda gerou receitas não operacionais, resultando em lucro líquido no ano de 2020. Em 2021, houve retomada da atividade operacional, gerando lucratividade positiva no período.



INDICADORES	2018	2019	2020	dez/21
Receitas	403.313	0	0	125.551
Custos, despesas e resultado não operacional	-597.061	-58.965	159.984	-71.520
Lucro/Prejuízo	-193.748	-58.965	159.984	54.031
Lucratividade no ano	-48%	-	-	43,04%



# FLUXO DE CAIXA – A RECUPERANDA APRESENTA GERAÇÃO DE CAIXA POSITIVA EM DEZEMBRO, SOMANDO R\$ 548,53

Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC	
Fluxo de Caixa Originados de:	Valores em R\$
Fluxos de caixa das atividades operacionais	
<b>Resultado do exercício/ período</b>	<b>19.122,81</b>
<b>Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais</b>	
<b>Redução Variações nos ativos e passivos</b>	
Redução em contas a receber	0
Redução nos estoques	0
Redução de clientes	-10323,5
Aumento em adiantamentos de Fornecedores/Outros	-8.700,00
Pagamento de Processos Judiciais (Cíveis/Trabalhistas/Tributárias)	0,00
Redução de fornecedores	0,00
Aumento de Adiantamentos de Clientes/Outros	0
Aumento em contas a pagar e provisões	0,00
Aumento das Obrigações Fiscais e Tributárias	1.916,23
<b>Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades operacionais:</b>	<b>2.015,54</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimentos</b>	
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>	
Integralização de capital	0
Pagamentos de lucros dividendos	0
Empréstimos tomados	0
Pagamentos de empréstimos/debêntures	-1.467,01
Juros recebidos de empréstimos	0
Juros pagos por empréstimos	0
<b>Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades de financiamentos:</b>	<b>-1.467,01</b>
<b>VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>548,53</b>
No início do período	69,91
No final do período	618,44

## SUMÁRIO EXECUTIVO

# YES LAND REALTY URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA



**RESULTADO:** A Recuperanda apresenta resultado positivo de **R\$ 662,00** no mês de dezembro. No ano, o resultado é de -**R\$ 21 mil**.

**EBITDA:** O indicador EBITDA apresenta valor de **R\$ 621,00 mil** no mês de dezembro e -**R\$ 22 mil** no acumulado do ano. A diferença para o resultado líquido é devido aos valores de despesas financeiras e receitas não operacionais, não contabilizados no cálculo deste indicador.

**DA REMUNERAÇÃO DO ADMINISTRADOR JUDICIAL:** As Recuperandas estão inadimplentes com o pagamento da remuneração do Administrador Judicial, desde o mês de fevereiro de 2021 (12 parcelas).

**RECEITAS:** A Recuperanda apresenta receita operacional líquida no valor de **R\$ 2 mil** em dezembro, acumulando **R\$ 103 mil** no ano.

**EMPREGOS:** A Recuperanda não possui funcionários registrados em folha. Porém, há 3 funcionários autônomos.

**FLUXO DE CAIXA:** A Recuperanda apresenta geração de caixa positiva em dezembro, somando **R\$ 50,59**.



# DOCUMENTOS NÃO DISPONIBILIZADOS PELA RECUPERANDA

Solicitam-se esclarecimentos acerca dos itens listados abaixo:

1. Solicita-se o extrato bancário, com atualização mensal;



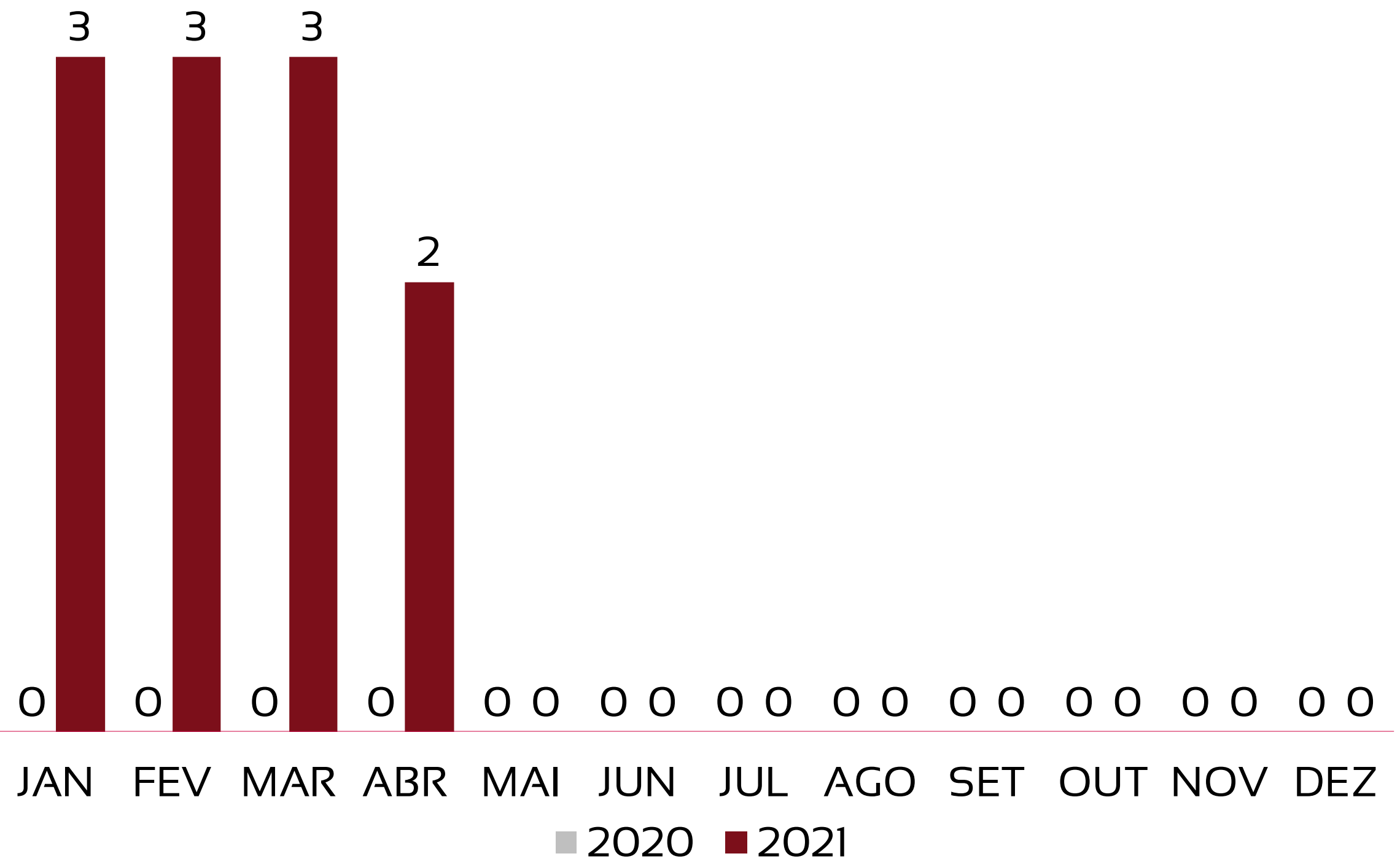


<b>1</b>	<b><u>Quadro de funcionários</u></b>	<b><u>22</u></b>
<b>2</b>	<b><u>Informações financeiras</u></b>	<b><u>23</u></b>
	<u>2.1 Balanço Patrimonial da Recuperanda</u>	<u>23</u>
	<u>2.1.1 Tributos em aberto</u>	<u>25</u>
	<u>2.1.1 Índices de liquidez</u>	<u>26</u>
	<u>2.2 Demonstração do Resultado da Recuperanda</u>	<u>27</u>
	<u>2.3 Demonstração de fluxo de caixa da Recuperanda</u>	<u>33</u>

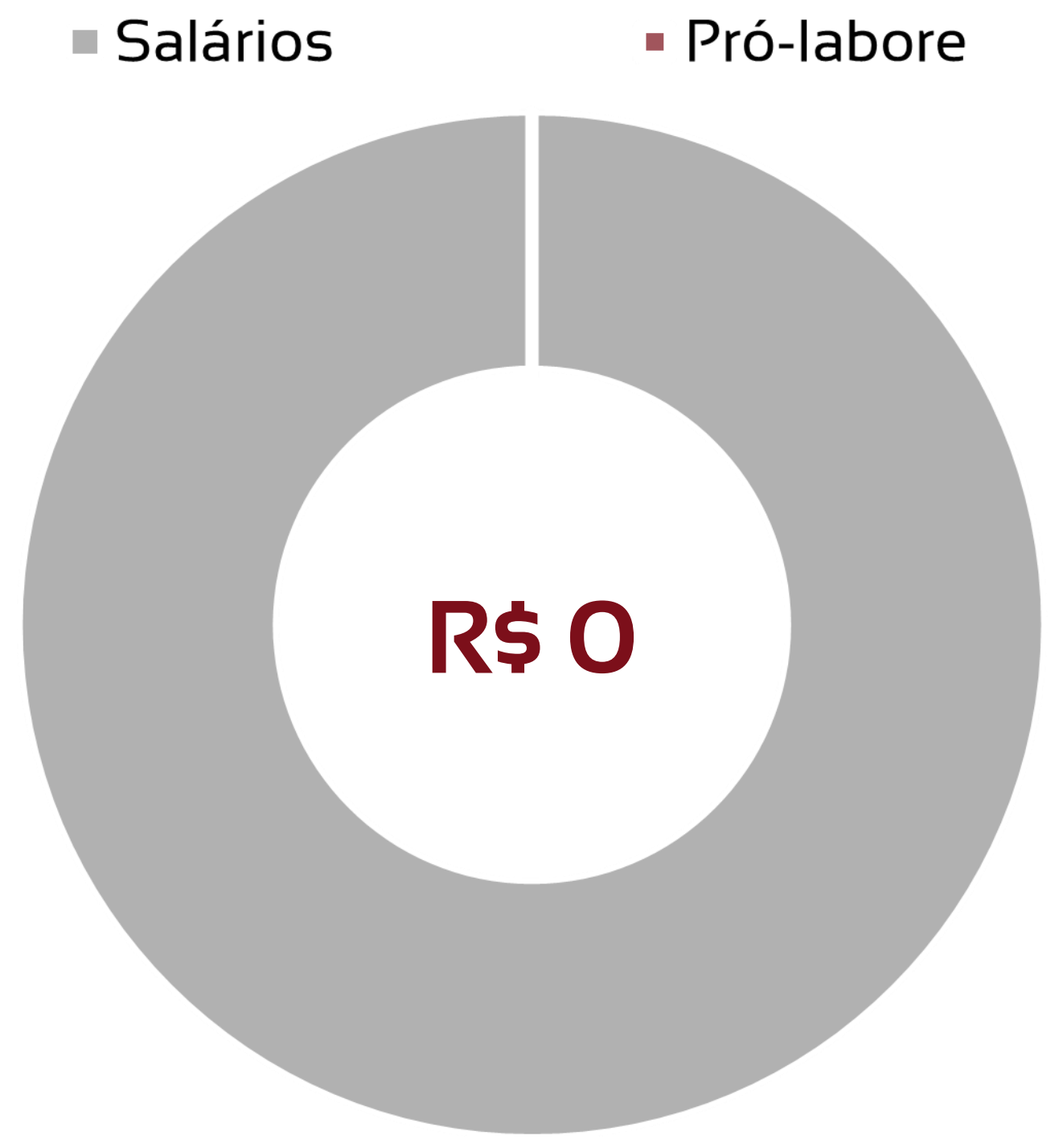
# EVOLUÇÃO DO QUADRO DE TRABALHADORES

Recuperanda não apresenta registro de funcionários no mês de dezembro. Há pagamentos de 3 funcionários autônomos, sendo estes:

- GIOVANA FIDELES
- NANCI JORGE
- DIOGO R PANTELEÃO



## TOTAL DA FOLHA:



Recuperanda não possui pagamento de pró-labore registrado na folha de pagamentos do mês de dezembro.

# BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVOS

CIRCULANTE				NÃO CIRCULANTE				nov/21	dez/21	VAR %
								TOTAL EM ATIVOS	TOTAL EM ATIVOS	VAR %
								6.205.390	6.206.382	0,02%
	nov/21	dez/21	VAR %		nov/21	dez/21	VAR %			
Disponibilidades	163.507	163.557	0%	Depósitos Judiciais	10.896	10.896	0%			
Clientes	0	0	-	Imobilizado	38.792	38.000	-2%			
Estoques	98.327	98.327	0%	Investimentos	736.676	736.676	0%			
Adiantamentos a fornecedores	3.271.492	3.273.225	0,1%							
Seguros a Apropriar	1.885.700	1.885.700	0%							
<b>TOTAL</b>	<b>5.419.026</b>	<b>5.420.810</b>	<b>0%</b>	<b>TOTAL</b>	<b>786.364</b>	<b>785.572</b>	<b>0%</b>			

As maiores variações ocorrem nas contas do ativo circulante:

- Aumento de 0,1% no valor de adiantamentos a fornecedores, representando R\$ 1,7 mil em valores absolutos.

# BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVOS

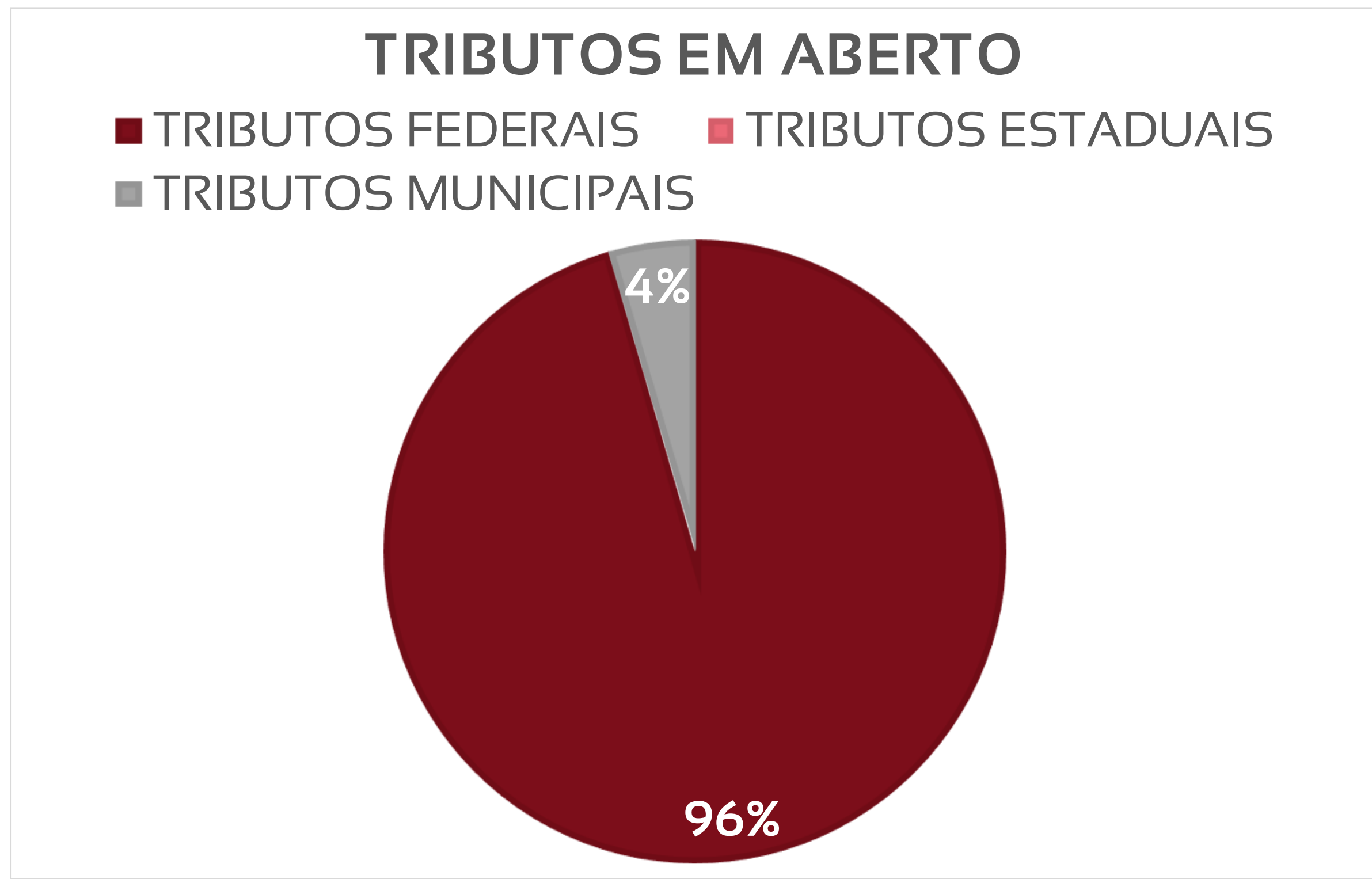
PASSIVO	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			nov/21	dez/21	VAR %				
	nov/21	dez/21	VAR %				PASSIVO + PL	PASSIVO + PL	VAR %	
Fornecedores	240.218	240.309	0%	Capital Social	300.000	300.000	0%	6.205.390	6.206.382	0,02%
Adiantamentos de Clientes	43.928	43.928	0%	Prejuízos acumulados	-279.878	-279.217	0%			
Emprest. e Financ. a Curto Prazo	3.434.170	3.434.170	0%							
Salários e ordenados a pagar	373	373	0%							
Tributos e Contr a Recolher - Terceiros	53.029	53.268	0%							
Créd.de Pessoas Lig.(Físicas/Jurídicas)	2.413.550	2.413.550	0%							
<b>TOTAL</b>	<b>6.185.269</b>	<b>6.185.599</b>	<b>0,0%</b>	<b>TOTAL</b>	<b>20.122</b>	<b>20.783</b>	<b>3%</b>			

As maiores variações absolutas ocorrem nas contas do passivo:  
 - Aumento de R\$ 234,00 em tributos.



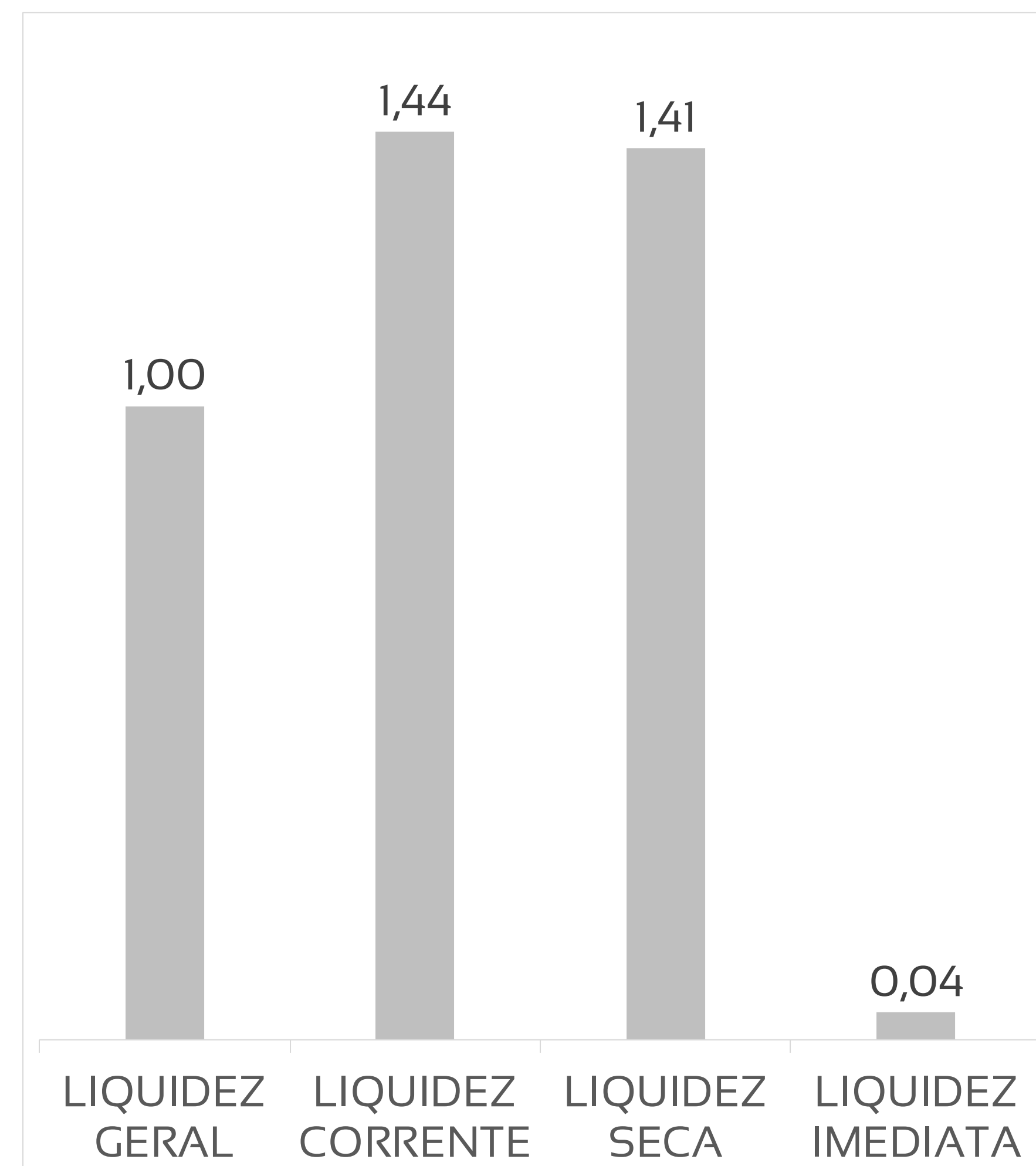
# PASSIVOS TRIBUTÁRIOS EM ABERTO - A RECUPERANDA APRESENTA R\$ 18,7 MIL EM DÍVIDAS FISCAIS TOTAIS, SENDO 96% DA ESFERA FEDERAL

TRIBUTOS FEDERAIS		TRIBUTOS ESTADUAIS		TRIBUTOS MUNICIPAIS	
Valor em aberto:	R\$ 17.870,94	Valor em aberto:	R\$ 0,00	Valor em aberto:	R\$ 834,12
Valor Parcelado:	R\$ 34.562,66	Valor Parcelado:	R\$ 0,00	Valor Parcelado:	R\$ 0,00
Valor pago mês (parcelamentos):	R\$ 0,00	Valor pago mês (parcelamentos):	R\$ 0,00	Valor pago mês (parcelamentos):	R\$ 0,00



**ÍNDICES DE LIQUIDEZ – A RECUPERANDA APRESENTA ÍNDICES DE LIQUIDEZ ALTOS, REVELANDO BOA CAPACIDADE DE PAGAMENTO DAS DÍVIDAS QUE POSSUI. PORÉM, AO CONSIDERAR APENAS AS DISPONIBILIDADES, NÃO HÁ LIQUIDEZ. A PRINCIPAL CONTA DO ATIVO QUE GERA LIQUIDEZ É A DE ADIANTAMENTO A FORNECEDORES, SENDO ESTES EM SUA MAIORIA, EMPRESAS LIGADAS AO GRUPO.**

ÍNDICE	SET	REFERÊNCIA
LIQUIDEZ GERAL	1,00	Para cada R\$ 1,00 de obrigações totais, há R\$ 1,0 em ativos para cobertura das dívidas
LIQUIDEZ CORRENTE	1,44	Para cada R\$ 1,00 de obrigações de curto prazo, há R\$ 1,4 em ativos de curto prazo para cobertura das dívidas
LIQUIDEZ SECA	1,41	Para cada R\$ 1,00 de obrigações de curto prazo, há R\$ 1,4 em ativos de curto prazo para cobertura das dívidas
LIQUIDEZ IMEDIATA	0,04	Para cada R\$ 1,00 de obrigações de curto prazo, há R\$ 0,04 em disponibilidades para cobertura das dívidas



# DRE - RESULTADO DEZEMBRO/2021

R\$

1.927

RECEITA LÍQUIDA

R\$

515

DESPESAS OPERACIONAIS

R\$

792

CUSTO MERCADORIA VENDIDA

R\$

41

RESULTADO NÃO OPERACIONAL E FINANCEIRO

R\$

662



LUCRO LÍQUIDO

# DRE - RESULTADO ACUMULADO 2021

R\$ 103.308

RECEITA LÍQUIDA

R\$ 113.709

DESPESAS OPERACIONAIS

R\$ 11.693

CUSTO MERCADORIA VENDIDA

R\$ 1.196

RESULTADO NÃO OPERACIONAL E FINANCEIRO

R\$ 20.898

PREJUÍZO LÍQUIDO

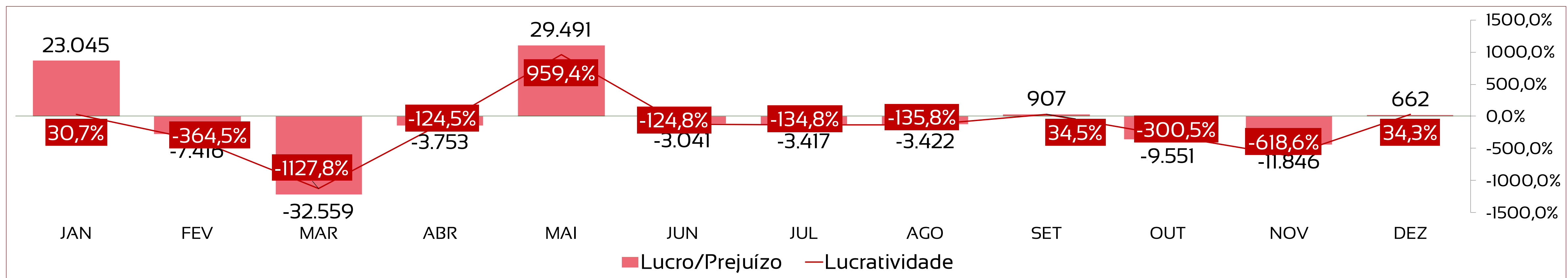
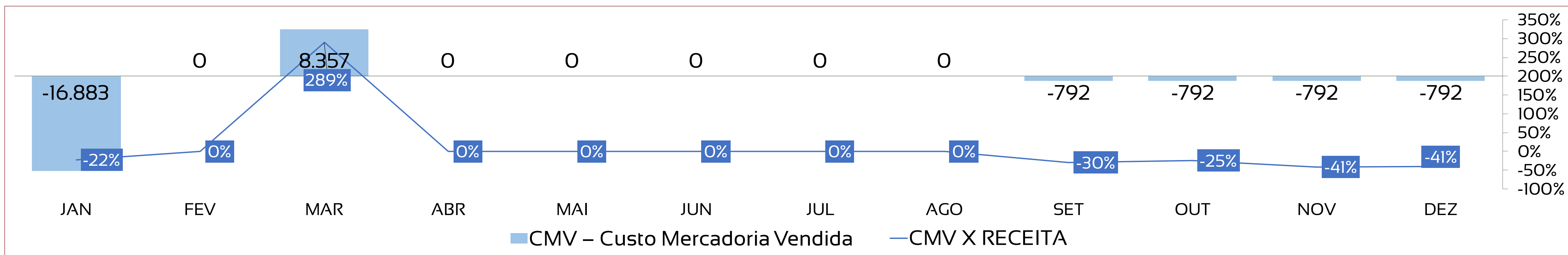
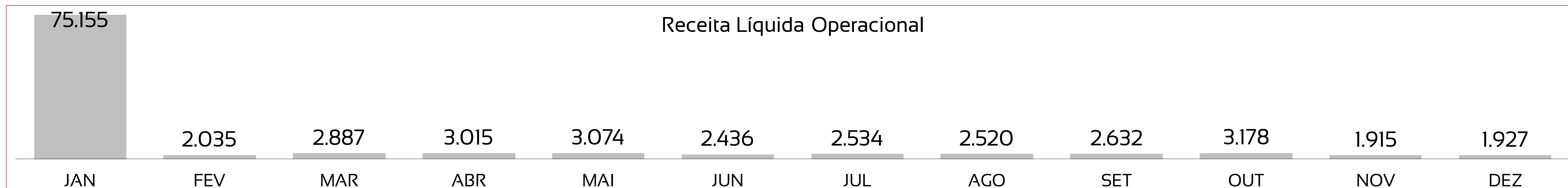
X



# DRE RESUMIDO

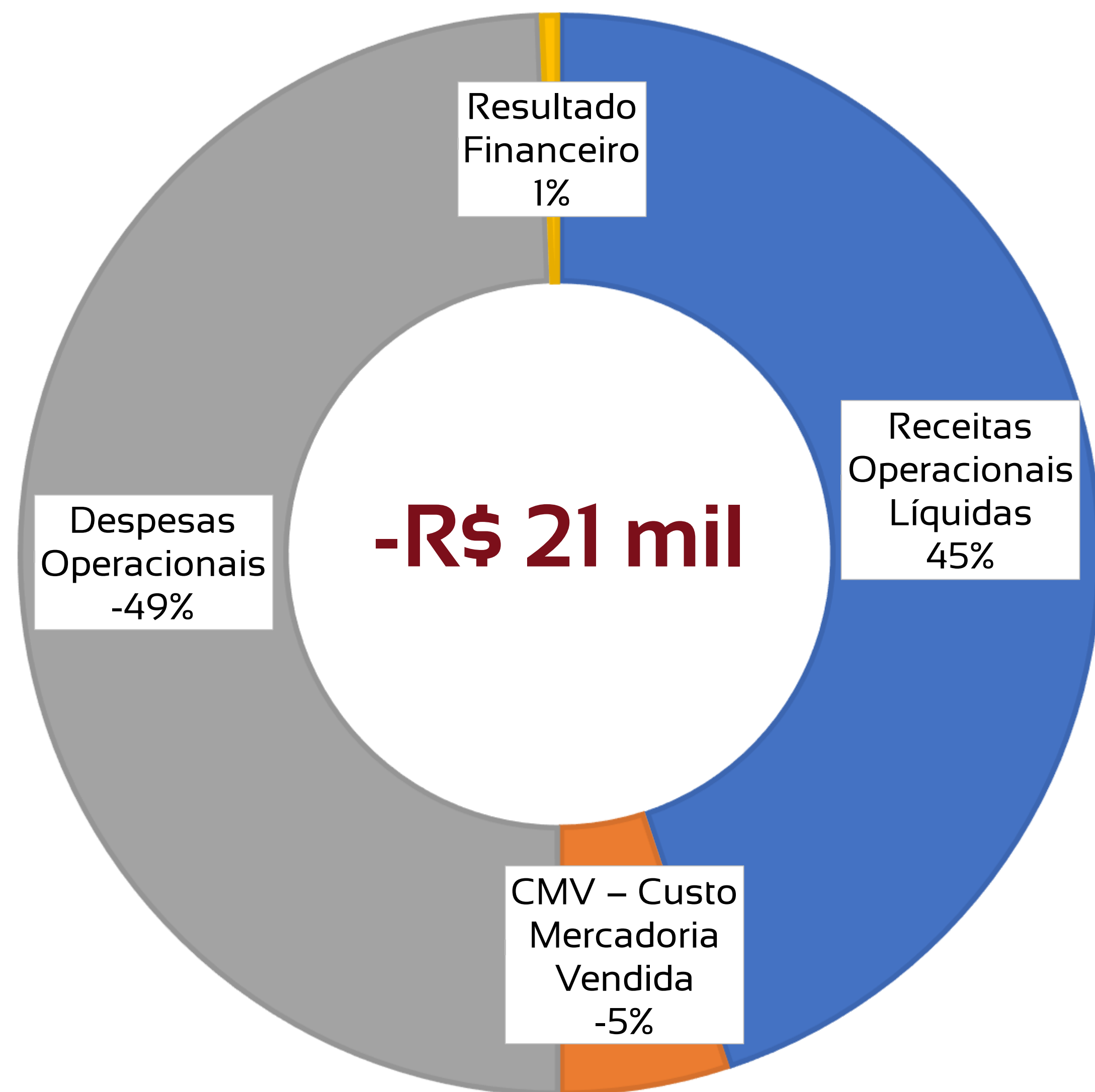
	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
Receitas Operacionais Líquidas	75.155	2.035	2.887	3.015	3.074	2.436	2.534	2.520	2.632	3.178	1.915	1.927	103.308
CMV – Custo Mercadoria Vendida	-16.883	0	8.357	0	0	0	0	0	-792	-792	-792	-792	-11.693
Margem de Contribuição	58.271	2.035	11.244	3.015	3.074	2.436	2.534	2.520	1.840	2.386	1.123	1.136	91.615
Despesas Operacionais	-34.967	-9.266	-6.715	-6.583	-13.637	-5.293	-5.766	-5.739	-730	-11.733	-12.766	-515	-113.709
Resultado não Operacional	-259	-184	-37.087	-184	40.054	-184	-184	-203	-203	-204	-203	207	1.362
IR E CSLL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-166
Lucro/Prejuízo	23.045	-7.416	-32.559	-3.753	29.491	-3.041	-3.417	-3.422	907	-9.551	-11.846	662	-20.898

# DRE – A RECUPERANDA APRESENTA 1% DE AUMENTO NAS RECEITAS E 96% DE QUEDA NAS DESPESAS, RESULTANDO EM LUCRO EM DEZEMBRO



# COMPOSIÇÃO DO RESULTADO 2021

- Receitas Operacionais Líquidas
- Despesas Operacionais
- CMV – Custo Mercadoria Vendida
- Resultado Financeiro



1

As receitas e custos operacionais da Recuperanda referem-se à venda de unidades imobiliárias;

2

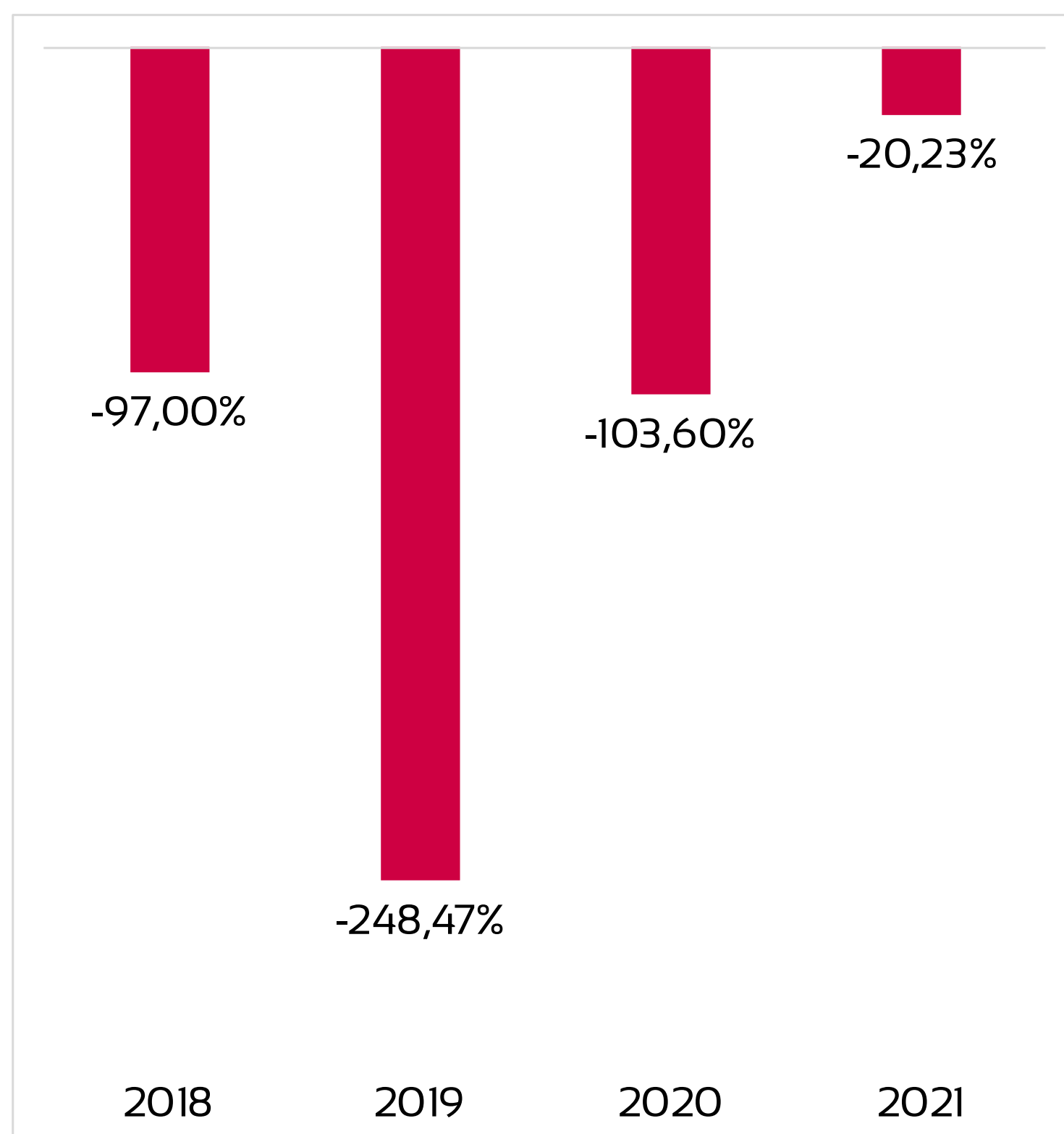
As despesas em sua maioria são compostas por despesas com pessoal, administrativas e tributárias;

3

O Resultado financeiro é composto por baixa em participações societárias em sua maioria.

# ANÁLISE HISTÓRICA ANO A ANO

Após lucratividade de -97% em 2018 e -248% em 2019, a Recuperanda apresentou melhores resultados em 2020, a partir da geração de receitas de empreendimentos imobiliários e receitas não operacionais, gerando melhora na lucratividade do ano.



INDICADORES	2018	2019	2020	dez/21
Receitas	631.592	88.267	128.865	103.308
Custos e Despesas	-1.244.220	-307.582	-262.371	-124.206
Lucro/Prejuízo	-612.628	-219.315	-133.506	-20.898
Lucratividade no ano	-97%	-248,47%	-103,60%	-20,23%



# FLUXO DE CAIXA – A RECUPERANDA APRESENTA GERAÇÃO DE CAIXA POSITIVA EM DEZEMBRO, SOMANDO R\$ 50,59

Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC	
Fluxo de Caixa Originados de:	Valores em R\$
Fluxos de caixa das atividades operacionais	
<b>Resultado do exercício/ período</b>	<b>662</b>
<b>Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais</b>	
Depreciação e amortização	792
<b>Redução Variações nos ativos e passivos</b>	
Redução em contas a receber	-
Aumento de estoques	-
Redução de Adiantamentos a Fornecedores	- 1.733,0
Aumento em outros créditos	-
Aumento em fornecedores	91,0
Aumento em contas a pagar e provisões	-
Aumento das Obrigações Fiscais e Tributárias	239,1
Aumento de Adiantamentos a Clientes	-
<b>Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades operacionais:</b>	<b>50,6</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimentos</b>	
Aquisição de ações/cotas	-
<b>Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimentos:</b>	<b>-</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>	
<b>Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades de financiamentos:</b>	<b>-</b>
<b>AUMENTO/REDUÇÃO NAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>50,59</b>
<b>No início do período</b>	<b>163.506,56</b>
<b>No final do período</b>	<b>163.557,15</b>



**Adm Judicial**

**RMA  
DEZEMBRO/2021**

**SOLO AMBIENTE PROJETOS  
EMPREENHIMENTOS E  
CONSTRUÇÕES EIRELI**

**YES LAND REALTY URBANIZAÇÃO E  
CONSTRUÇÃO LTDA.**

**Alexandre Borges Leite**

Administrador Judicial

OAB/SP 213.111



16 3505 0000



[www.bladmjudicial.com.br](http://www.bladmjudicial.com.br)