



MEDEIROS & MEDEIROS

# GRUPO RURAL SUL

RECUPERAÇÃO  
JUDICIAL  
5000021-16.2017.8.21.0039

24° Relatório Mensal da Atividade

Apresentado em dezembro de 2020.





MEDEIROS & MEDEIROS  
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

# ÍNDICE

RELATÓRIO MENSAL  
DE ATIVIDADES (RMA)



ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO
  1. Principais Eventos
  2. Cronograma processual
  
2. RESUMO DAS ATIVIDADES
  1. Operação da Companhia
  2. Fluxo de Caixa
  3. Quadro de Funcionários
  4. Prestação de Contas
  
3. DADOS ECONÔMICO-FINANCEIROS
  1. Balanço Patrimonial
  2. Demonstrativo de Resultado
  3. Fluxo de caixa



# INTRODUÇÃO

O presente relatório reúne as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais da Recuperação Judicial do GRUPO RURAL SUL, ajuizada em 10/11/2017, com processamento deferido em 21/11/2017.

Este RMA (Relatório Mensal de Atividades) reflete a análise técnica contábil, limitada às informações disponibilizadas, não exaustivas, sobre a situação da empresa.

Serão apresentadas informações de forma a elencar os principais pontos desenvolvidos e em andamento na empresa, com base na premissa básica descrita no art. 47 da Lei de Recuperação Judicial.

*“Art. 47. A recuperação judicial tem por objetivo viabilizar a superação da situação de crise econômico-financeira do devedor, a fim de permitir a manutenção da fonte produtora, do emprego dos trabalhadores e dos interesses dos credores, promovendo, assim, a preservação da empresa, sua*

*função social e o estímulo à atividade econômica”*

Os dados foram coletados e analisados pela Medeiros & Medeiros Administração Judicial, na qualidade de administradora judicial da empresa Recuperanda, extraídos dos autos do processo de recuperação judicial, principalmente no que tange às informações contábeis e financeiras, e das visitas técnicas ocorridas na sede da empresa, bem como de reuniões com os seus procuradores e representantes.

Todos os documentos que serviram de base para a elaboração deste relatório estão disponíveis para consulta no site [www.administradorjudicial.adv.br](http://www.administradorjudicial.adv.br) e informações adicionais ou complementares podem ser obtidas diretamente com a Medeiros & Medeiros Administração Judicial.

# 1. INTRODUÇÃO - ASPECTOS JURÍDICOS



## Cronograma Processual da Recuperação Judicial do GRUPO RURAL SUL

Data	Evento	Lei 11.101/05	Data	Evento	Lei 11.101/05
10/11/2017	Ajuizamento do Pedido de Recuperação		13/08/2019	Fim do prazo para apresentar impugnações ao Juízo (10 dias após publicação do 2º Edital)	art. 8º
21/11/2017	Deferimento do Pedido de Recuperação.	art. 52, inciso I, II, III, IV e V e § 1º		Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ - AGC (15 dias de antecedência da realização da AGC)	art. 56, § 1º
13/12/2017	Publicação do deferimento no D.O.			Prazo limite para votação do PRJ em AGC (150 dias após o deferimento da recuperação)	art. 56, § 1º
10/01/2018	Publicação do 1º Edital pelo devedor.	art. 52, § 1º		Fim do prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra o devedor (180 dias após o deferimento da recuperação)	art. 60., § 4º
09/02/2018	Fim do prazo para apresentar habilitações e divergências ao AJ (15 dias da publicação do 1º Edital)	art. 7º, § 1º		Homologação do PRJ	
21/02/2018	Apresentação do Plano de Recuperação ao Juízo	art. 53		Fim do prazo de recuperação judicial, se cumpridas todas as obrigações previstas no PRJ (2 anos após a concessão de recuperação judicial)	art. 61
30/07/2019	Publicação de aviso sobre o recebimento do PRJ no D.O.	art. 53, § Único		Fim do prazo de recuperação judicial, conforme Novo Plano de Recuperação Judicial.	
10/09/2019	Fim do prazo para apresentar objeções ao PRJ (30 dias após a publicação do 2º Edital ou 30 dias após a publicação do aviso de recebimento do PRJ)	art. 53, § Único e art. 55, § Único			
30/07/2019	Publicação do Edital pelo AJ - 2º Edital (45 dias após apresentação de habilitações/divergências)	art. 7º, § 2º			

Nota: Quadro elaborado pela Administradora Judicial com base nos processos previstos na Lei 11.101/05 e as datas de suas ocorrências conforme o trâmite processual.

Eventos ocorridos  
 Data estimada



## Acompanhamento processual

- Em 17.12.2018, a Administração Judicial apresentou a relação de credores para publicação do edital de que trata o art. 7º, §2º, 11.101/2005. A publicação do referido edital em conjunto ao aviso do art. 53, parágrafo único, da Lei 11.101/2005, ocorreu em 30.07.2019, abrindo-se ao prazos de 10 (dez) dias para oferecimento de impugnação à relação de créditos apresentada, e de 30 (trinta) dias para oferecimento de objeções ao plano, que finalizaram em 13.08.2019 (impugnações) e 10.09.2019 (objeções), nesta ordem.
- Tendo em vista a certificação do decurso do prazo para objetar, em atenção ao disposto no Art. 56 da Lei 11.11/2005, esta Administração Judicial entrou em contato com a Recuperanda a fim de ajustar as datas para a convocação da Assembleia Geral de Credores e posteriormente informá-las ao Juízo, viabilizando a convocação do ato. Ressalta-se que neste intervalo houve a troca dos procuradores da recuperanda, o que atrasou as tratativas, que se direcionavam ao acontecimento da solenidade no mês de maio, todavia, foram suspensas em razão da Pandemia da Covid -19, assim que normalizadas as atividades, a recuperanda e Administração Judicial darão especial atenção a realização da assembleia.
- O processo de recuperação judicial da Rural Sul passou a tramitar de forma eletrônica, através do sistema e-proc, pelo nº **5000021-16.2017.8.21.0039**.
- Considerando que o curso processual deve seguir na designação da assembleia geral de credores, cujas datas ainda não foram apresentadas em razão da necessidade de adoção de medidas preventivas de distanciamento social em decorrência da pandemia da Covid-19, bem como que a recomendação 63 do CNJ instrui em seu artigo 2º que os juízes suspendam a realização de Assembleias Gerais de Credores presenciais, mas determinem a realização em caráter virtual quando verificada a urgência na realização da solenidade, esta Administração Judicial postulou fosse avaliado pelo juízo a necessidade e a urgência na convocação. Recebido pelo juízo, este determinou prévia intimação das autoras e terceiros interessados para que se manifestem quanto ao interesse na realização da solenidade em caráter virtual. A Recuperanda manifestou-se pela não realização em caráter virtual. **Aguarda-se deliberação do juízo.**
- **RECURSOS INTERPOSTOS:**
  1. O Banco Bradesco interpôs Agravo de Instrumento, com pedido de efeito suspensivo, autuado sob o nº **5067410-82.2020.8.21.7000**, em face da decisão que deferiu a prorrogação do *Stay Period* por mais 180 (cento e oitenta) dias ou até a apreciação do Plano de Recuperação Judicial. Recebido pela 6ª Câmara Cível do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul, restou indeferido efeito suspensivo. Aguarda-se prazo para contrarrazões.



## 2. RESUMO

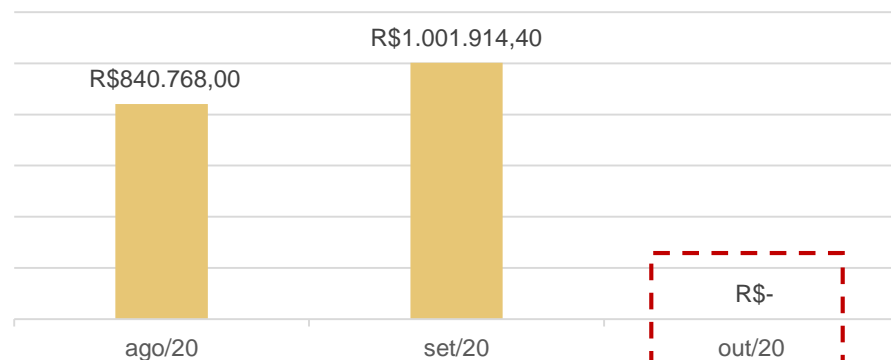


### GRUPO RURAL SUL

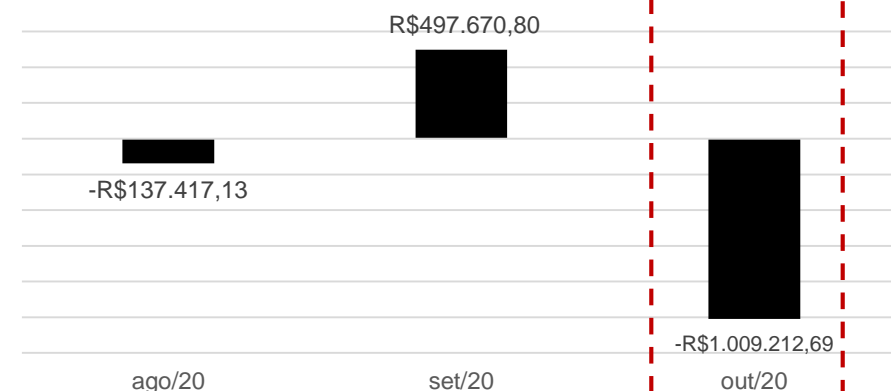
O Grupo Rural Sul atua no ramo agrícola direcionado ao plantio e beneficiamento do arroz e cultivo de soja, sendo que possuem instalações em Viamão/RS e no estado de Goiás.

#### RESULTADOS

##### Receita Líquida



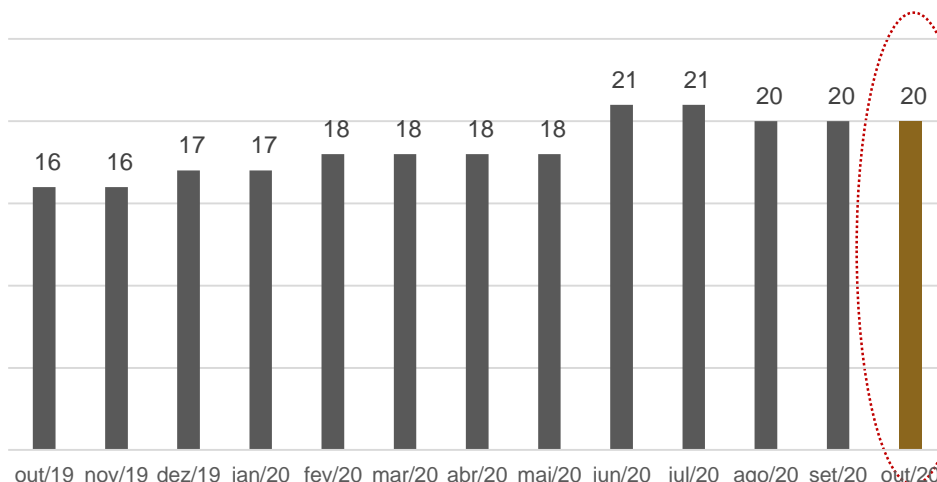
##### Resultado



O mês de outubro não registrou venda antecipada, de forma que não houve colheita, e conseqüentemente, a Recuperanda não apresentou faturamento. Devido ao período de plantio, a Rural Sul empenhou mais recursos para a compra de fertilizantes, e viu seus custos aumentarem de forma abrupta no período, o que contribuiu para o prejuízo de R\$1.009.212,69. No acumulado do ano de 2020, a empresa apresenta resultados negativos no porte de R\$2,8 milhões.

#### QUADRO DE COLABORADORES

##### Número de Funcionários



Em outubro o Grupo permaneceu com 20 colaboradores, sendo 9 na Rural Sul-RS, 4 na Rural Sul-GO, 4 na Arroeira Sul-GO e 3 registrados na folha do sócio Marcelo Machado Goulart. Do total, são 12 trabalhadores rurais, 01 auxiliar administrativo, 1 empregado de serviços gerais e 06 sócios. Os gastos com pessoal atingiram **R\$ 34.237,84** no período. Os salários e encargos sociais estão em dia.

#### FLUXO DE CAIXA

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO
<b>ENTRADAS</b>	393.230,00	509.000,00	398.318,00
<b>SAÍDAS</b>	-438.988,36	-348.105,93	-507.507,79
<b>Varição</b>	-45.758,36	160.894,07	-109.189,79
<b>Saldo Inicial</b>	45.922,91	164,55	161.058,62
<b>Saldo Final</b>	164,55	161.058,62	51.868,83

O Fluxo de Caixa Gerencial informado pela empresa demonstra maior volume de atividades no mês, sendo que os principais pagamentos foram direcionados a impostos, assessoria jurídica, manutenção e despesas da unidade de Goiás. Maiores detalhes podem ser verificados no item 4 do presente relatório.

NOTA: O prazo para envio das demonstrações contábeis e demais documentos requeridos à Rural Sul é o dia 15 do mês subsequente. Os demonstrativos de setembro foram encaminhados com atraso, em 19/10/2020.

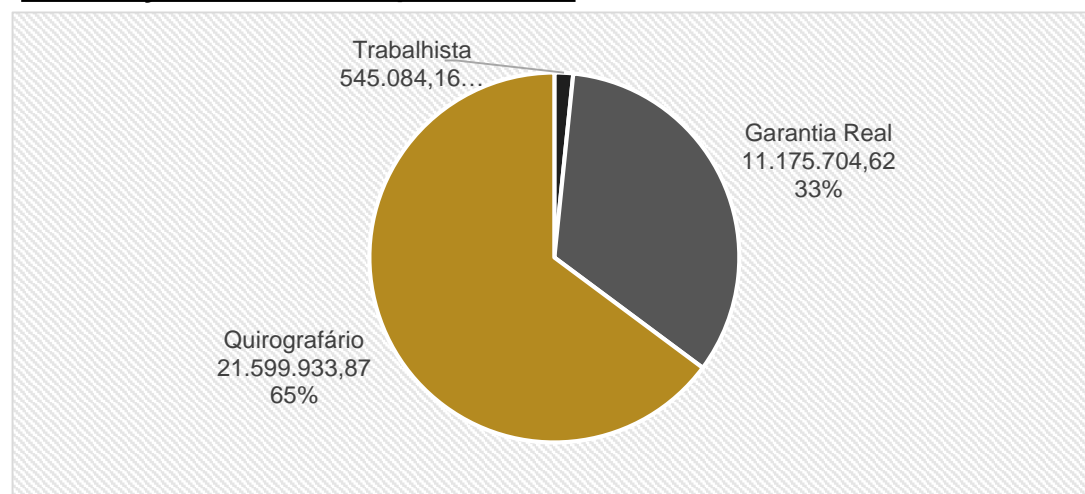


### GRUPO RURAL SUL

#### ENDIVIDAMENTO CONCURSAL

Natureza	Quantidade de credores	% quantidade de credores	Valor total	% Valor total
Trabalhista	21	43,75%	545.084,16	1,64%
Garantia Real	4	8,33%	11.175.704,62	33,54%
Quirografário	23	47,92%	21.599.933,87	64,82%
<b>Total</b>	<b>48</b>	<b>100%</b>	<b>33.320.722,65</b>	<b>100%</b>

#### Distribuição dos Credores por Natureza



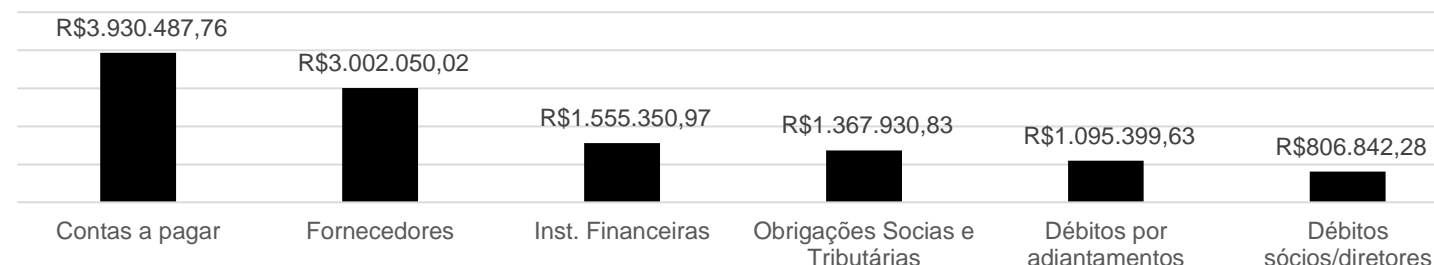
#### Principais Credores:

CLASSE	CREDOR	VALOR R\$
CLASSE II	BANCO DO BRASIL	R\$7.654.600,00
CLASSE III	BANCO DO BRASIL S.A	R\$6.345.400,00
CLASSE III	CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF	R\$4.589.400,00
CLASSE III	COMPANHIA NACIONAL DE ABAST. CONAB	R\$3.408.709,79
CLASSE II	BANCO DE DESENVOLVIMENTO S/A	R\$2.506.046,76

Maiores detalhes acerca da proposta de pagamento das classes podem ser contemplados no item 6 do presente relatório.

#### PASSIVO EXTRA CONCURSAL

Em outubro/2020, a Recuperanda apresentou um passivo extraconcursal **R\$ 11.758.061,49**, marcado pelo contas a pagar, rubrica onde encontra-se os empréstimos feitos aos sócios da empresa.



#### Acompanhamento do Administrador Judicial

Em reunião virtual realizada no dia 07 de julho de 2020, entre os representantes da Administração Judicial, sócios e advogado da empresa, pela plataforma zoom, foram discutidos os principais assuntos:

**Dificuldade de fiscalização do Administrador Judicial->** Considerando que o Balanço Patrimonial da empresa não corresponde fielmente à realidade e que, em paralelo, as movimentações financeiras ocorrem na conta bancária dos sócios e parceiros, pela ausência de conta corrente própria, a análise do Administrador Judicial resta prejudicada. A Recuperanda expôs que tivera a solicitação de abertura de conta negada por diversas instituições, devido ao contexto em que se insere, e que a situação perdura há muitos meses, atravancando, inclusive, as operações internas. Pediu, portanto, intervenção da Administração Judicial neste ponto, que por sua vez informou que não há meios legais que submetam os bancos a tal feito, mas concordou em colaborar na procura de instituições que aceitem a simples abertura de conta para movimentações.

**Arrendamento->** Oportunamente, o sócio Sr. Marcelo Machado informou que, embora ainda utilize a propriedade para plantio, não houve renovação do contrato de arrendamento junto à Fiorentino Capelesso, vencido em 2018, pois a Recuperanda realizou beneficiamento da terra em questão e requer, judicialmente, o ressarcimento destes valores que somam em torno de R\$ 9 milhões. Esta Administração Judicial requereu maiores detalhes do processo e a empresa comprometeu-se em encaminhar posteriormente.

**Em nova reunião virtual realizada em 17 de novembro de 2020, este Administrador Judicial, acompanhado do advogado da Recuperanda, tratou da mudança de contador da Rural Sul, que aconteceu em 11/2020, além de questões de ordem operacional, como a compra de bens do imobilizado em nome dos sócios e não da empresa. Evidencia-se ainda, que este Administrador protocolou aos autos pedido de maiores esclarecimentos sobre tal fato, e ainda sobre os empréstimos realizados que seguem sem justificativa.**



# 3. DESCRIÇÃO DAS EMPRESAS



## Instalações

Abaixo segue imagens enviadas pela Rural Sul em 23/10/2020.





# 3. DESCRIÇÃO DAS EMPRESAS



## Instalações

Abaixo segue imagens enviadas pela Rural Sul em 23/10/2020.





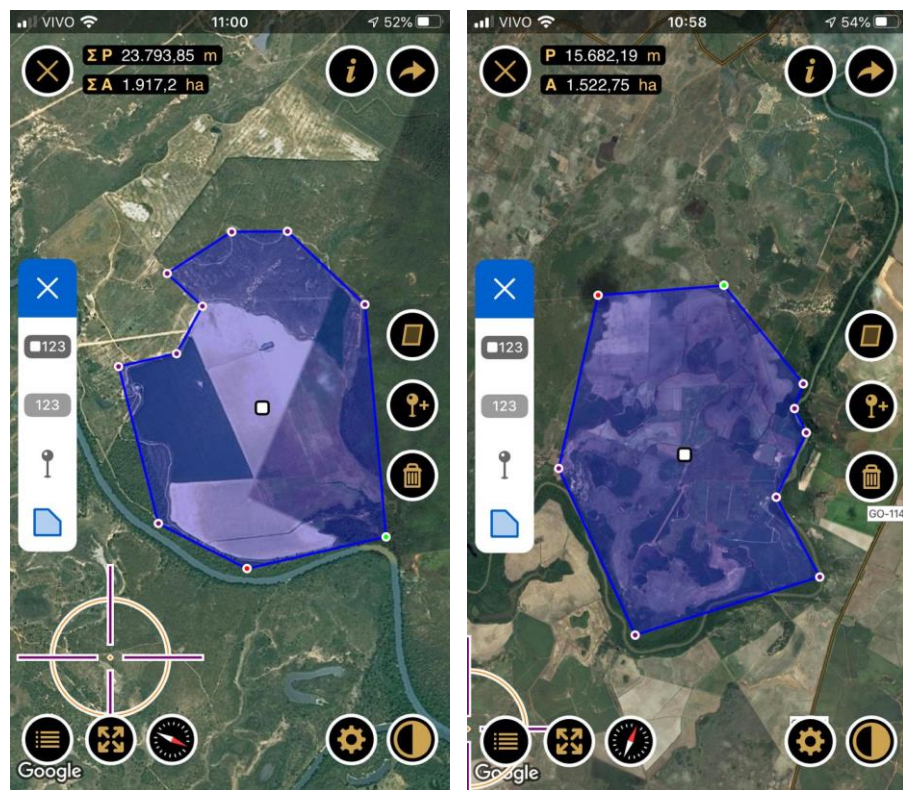
# 3. DESCRIÇÃO DAS EMPRESAS



## Arrendamentos e áreas de plantio

Atualmente o Grupo Rural Sul possui 4 contratos de arrendamentos vigentes, com áreas que somam cerca de 1.990 hectares, sendo 1221ha em fazendas de Goiás e 769ha em Viamão/RS. A empresa ainda possui área própria de plantio que soma 200 hectares na localidade de Viamão/RS.

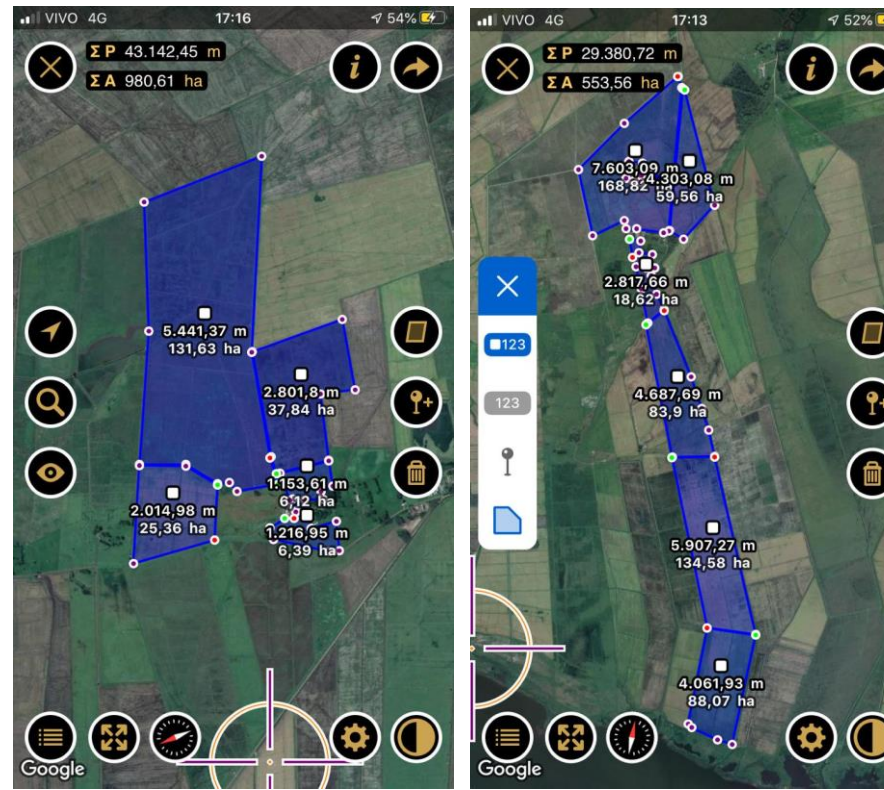
### Arrendamentos em Goiás



<b>Localização</b>	Goiás
<b>Arrendador</b>	Jadiel Ferreira de Oliveira
<b>Área arrendada</b>	421 ha
<b>Vigência</b>	até 2023
<b>Preço</b>	12 sacas de arroz de 50kg por hectares cultivados por ano

<b>Localização</b>	Goiás
<b>Arrendador</b>	Florentino Capelesso
<b>Área arrendada</b>	800 ha
<b>Vigência</b>	Contrato pendente de renovação
<b>Preço</b>	10 sacas de arroz de 50kg por hectares cultivados por ano

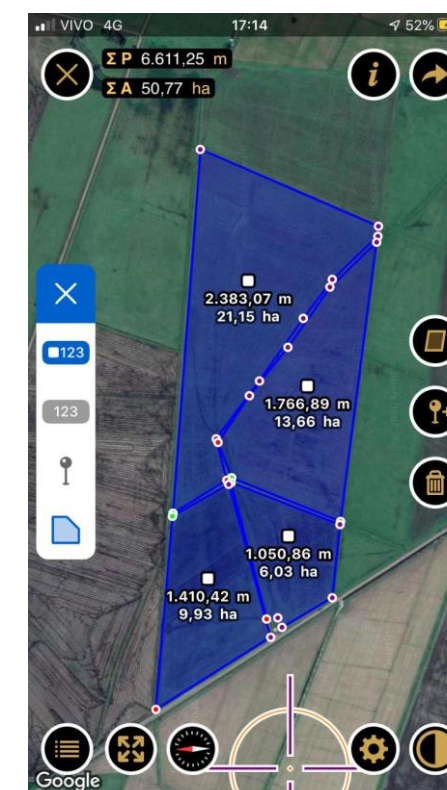
### Arrendamentos em Viamão/RS



<b>Localização</b>	Viamão/RS
<b>Arrendador</b>	Lauro de Bitencourt Goulart
<b>Área arrendada</b>	195 ha
<b>Vigência</b>	Até 2025
<b>Preço</b>	06 sacas de soja por hectares a ser entregue na colheita

<b>Localização</b>	Viamão/RS
<b>Arrendador</b>	Mezari Imóveis Eireli-ME / Luiz Everaldo Dal Pont / Angelo Donato Bordignon
<b>Área arrendada</b>	574 ha
<b>Vigência</b>	Até 2025
<b>Preço</b>	06 sacas de soja por hectares a ser entregue na colheita

### Área própria de plantio



<b>Localização</b>	Viamão/RS
<b>Proprietário</b>	Marcelo Machado Goulart
<b>Área</b>	200 ha



# 4. DADOS FINANCEIROS-ECONÔMICOS



## Balanço Patrimonial

ATIVO	ago/20	set/20	out/20
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.561.637</b>	<b>5.927.357</b>	<b>5.547.125</b>
Caixa e equivalentes de caixa	822	2.481	2.907
Bancos e Instituições Financeiras	263.313	178.821	68.035
Clientes	2.004.151	2.506.057	2.174.057
Adiantamento a funcionários	84.352	104.559	150.698
Adiantamento a Sócios	94.458	94.670	106.627
Outros Créditos - Arroz. Sobrado Eireli	160.745	167.822	171.856
Outros Créditos - Arroz. Sul	18.161	19.148	19.148
Outros Créditos - Transaurea	7.625	7.625	7.625
Estoques	2.928.009	2.846.174	2.846.174
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>15.599.376</b>	<b>15.575.705</b>	<b>15.629.787</b>
Créditos de sócios/diretores	459.525	458.738	457.713
Depósitos Judiciais	49.776	49.776	49.776
<b>IMOBILIZADO/INTANGIVEL</b>	<b>15.090.075</b>	<b>15.067.192</b>	<b>15.122.298</b>
<b>Depreciação/Amortização Acumulada</b>	<b>-1.736.220</b>	<b>-1.759.578</b>	<b>-1.782.936</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>21.161.013</b>	<b>21.503.062</b>	<b>21.176.912</b>

Fonte: Demonstrações financeiras fornecidas pelas Recuperandas

### Análise

**As demonstrações contábeis da Recuperanda não apresentam fielmente a realidade da empresa, uma vez que alguns saldos não atestam veracidade e outros não são passíveis de averiguação por ausência de documentos complementares. Portanto, a análise a seguir refere-se, apenas, às movimentações do mês.**

**Caixa e Equivalentes de Caixa:** em outubro as movimentações de caixa e bancos referem-se basicamente, ao pagamento de tributos, assessorias e despesas gerais de manutenção enquanto os recebimentos estão vinculados a empréstimos e clientes. A movimentação detalhada fornecida pela Companhia encontra-se na página 15 do presente relatório.

### Análise

**Clientes:** no período a Recuperanda recebeu R\$332mil da Realengo, pertinente a venda realizada no mês anterior, motivo do decréscimo na conta, sendo esta a única movimentação do mês.

**Adiantamento a funcionários:** em outubro houve R\$51mil em salários adiantados a 14 empregados. Esta Administração Judicial averiguou que é feito o registro contábil apenas no ato do adiantamento, não havendo baixa posterior, sendo o motivo do crescimento nesta rubrica. Constatou-se ainda adiantamentos a outros 12 empregados prestadores de serviços de Goiás, que não possuem registro junto a empresa.

**Outros créditos:** em outubro houve adiantamento de R\$11.956,13 distribuídos entre os sócios a título de pró-labore para sobrevivência da família, e R\$4.033,79 à Arroeira Sobrado Eireli. Evidencia-se que em agosto houve adiantamento a sócios no valor de R\$77mil referente a um Escarificador, cuja nota fiscal correspondente segue anexada a este relatório. A compra foi realizada não em nome da empresa, mas sim do sócio Marcio José da Silva Perfeito, sendo o motivo de não estar contabilizada no imobilizado da empresa.

**Estoques:** o montante inclui compras de mercadorias de março/2019 até o momento e compreende notas fiscais de aquisição de: Realengo (R\$ 2.553.321,16); Demello Alimentos (R\$ 169.658,20); Walter Jorge de Moraes Dutra (R\$ 148.155,00); e Geraldo Condessa de Azevedo (R\$ 84.875,00 e devolução de R\$ 28 mil). A Recuperanda informou que não utiliza estoques, pois o procedimento é “colhe e vende”, portanto o valor registrado em balancete não corresponde à realidade. Em outubro não houve movimentação.

**Créditos de sócios/diretores:** os créditos de sócios e diretores sem prazo para devolução, acondicionados no Ativo Não Circulante, em outubro houve movimentação a Lauro de Bitencourt Goulart no montante de R\$2.500,12, Felipe Perfeito Goulart R\$1.750,00, e Vera Lucia Machado Goulart R\$305,90. No período os sócios devolveram R\$5.580,30 a empresa. Evidencia-se que em agosto houve transferência no montante de R\$205.500,00 a Felipe Perfeito Goulart para compra de uma plantadeira John Deere, cuja nota fiscal correspondente segue anexada a este relatório. A compra foi realizada não em nome da empresa, mas sim do sócio Felipe Perfeito Goulart, sendo o motivo de não estar contabilizada no imobilizado da empresa.

**Imobilizado:** em outubro a Recuperanda fez compra de uma carreta agrícola graneleira no valor de R\$60.000,00 e uma máquina eixo curto Jhon Deere de R\$18.000,00. As notas fiscais encontram-se anexadas neste relatório. Verificou-se que a carreta agrícola foi comprada na pessoa física do sócio Marcelo Machado Goulart, o advogado da Rural Sul foi informado sobre tal fato, ao que explanou ter pedido a aos sócios que passem os bens para o nome da empresa.. No período ainda incidiu a depreciação normal do período no porte de R\$1,7 milhões.



# 4. DADOS FINANCEIROS-ECONÔMICOS



## Balanço Patrimonial

ATIVO	ago/20	set/20	out/20
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.561.637</b>	<b>5.927.357</b>	<b>5.547.125</b>
Caixa e equivalentes de caixa	822	2.481	2.907
Bancos e Instituições Financeiras	263.313	178.821	68.035
Clientes	2.004.151	2.506.057	2.174.057
Adiantamento a funcionários	84.352	104.559	150.698
Adiantamento a Sócios	94.458	94.670	106.627
Outros Créditos - Arroz. Sobrado Eireli	160.745	167.822	171.856
Outros Créditos - Arroz. Sul	18.161	19.148	19.148
Outros Créditos - Transaurea	7.625	7.625	7.625
Estoques	2.928.009	2.846.174	2.846.174
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>15.599.376</b>	<b>15.575.705</b>	<b>15.629.787</b>
Créditos de sócios/diretores	459.525	458.738	457.713
Depósitos Judiciais	49.776	49.776	49.776
<b>IMOBILIZADO/INTANGIVEL</b>	<b>15.090.075</b>	<b>15.067.192</b>	<b>15.122.298</b>
Depreciação/Amortização Acumulada	-1.736.220	-1.759.578	-1.782.936
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>21.161.013</b>	<b>21.503.062</b>	<b>21.176.912</b>
PASSIVO	ago/20	set/20	out/20
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>43.394.806</b>	<b>43.238.987</b>	<b>43.922.249</b>
Fornecedores	2.670.904	2.510.585	3.002.050
Contas a pagar	3.435.519	3.761.431	3.930.488
Empréstimos e Financiamentos/Instituições financeiras	33.309.723	33.259.588	33.259.588
Obrigações Sociais e Tributárias	1.383.846	1.376.486	1.367.931
Débitos sócios/diretores	974.371	887.768	806.842
Empréstimos e Financiamentos	1.620.443	1.443.130	1.555.351
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>1.095.400</b>	<b>1.095.400</b>	<b>1.095.400</b>
Débitos por adiantamentos	1.095.400	1.095.400	1.095.400
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>-20.966.075</b>	<b>-20.966.075</b>	<b>-20.966.075</b>
Capital social	100.000	100.000	100.000
Prejuízos acumulados	-6.787.663	-6.787.663	-6.787.663
Lucros / Prejuízos Exercícios	-14.278.412	-14.278.412	-14.278.412
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>23.524.130</b>	<b>23.368.311</b>	<b>24.051.574</b>

Fonte: Demonstrações financeiras fornecidas pelas Recuperandas

### Análise

**Fornecedores:** o volume de pagamentos somou pouco mais de R\$ 298 mil e as novas dívidas alcançaram R\$ 789 mil, especialmente com Canquerini Agrocomercial Ltda no montante de R\$477mil, fornecedor de insumos, sementes, agroquímicos e mais produtos relacionados a produção agrícola, conforme controle financeiro enviado, existem valores a pagar a este fornecedor até junho/2021, pois o prazo de pagamento é conforme safra.

**Contas a Pagar:** em outubro houve movimentação a título de empréstimos, conforme tabela abaixo, e não justificados. A Recuperanda explanou que Walmar Júnior é o agrônomo da empresa, e que empresta dinheiro quando falta recursos em caixa e não existe contrato, quanto a Dimiagro e Tche Prod. Agrícolas, a Rural Sul esclareceu tratar-se na verdade de fornecedores de insumos, e não empréstimos.

Empréstimos de Terceiros 10.2020	
Parte	Saldo
Walmar Junior	R\$ 225.854,00
João Candido dos Santos	R\$ 41.000,00
Otacílio Ferreira	R\$ 13.369,00
Valmar Gomes Cardozo	R\$ 40.000,00
Dimiagro Comercial	R\$ 60.000,00
Tche Prod. Agrícolas	R\$ 11.005,52

**Débitos de sócios/diretores:** Compreende, unicamente, as movimentações ocorridas com o sócio Marcelo Goulart. Em outubro o sócio devolveu R\$112.085,44 para pagamentos de despesas diversas, motivo de retração na conta.

**Empréstimos e Financiamentos:** engloba empréstimos junto a 4 instituições financeiras que a Rural Sul vem adquirindo desde agosto/2020, no período não houve pagamentos, e a empresa realizou novos empréstimos de R\$112 mil. Questionada, a Recuperanda noticiou tratar-se de venda futura de arroz, não prestando maiores esclarecimentos.

Empréstimos	
Parte	Saldo
Bradesco	R\$ 709.575,20
Banrisul	R\$ 828.367,14
Sicredi (65305-05)	R\$ 1.892,38
Sicredi (Ag. 0116)	R\$ 15.516,25

# 4. DADOS FINANCEIROS-ECONÔMICOS



## Demonstração do Resultado do Exercício

### DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - RURAL SUL PRODUÇÕES DE ARROZ IRRIGADO LTDA.

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	ago/20	set/20	out/20	SALDO 2020
Receita líquida	840.768	1.001.914	-	3.788.355
Custo dos produtos e serviços vendidos	-425.809	-134.131	-621.663	-2.742.704
<b>Lucro Bruto</b>	<b>414.959</b>	<b>867.783</b>	<b>-621.663</b>	<b>1.045.651</b>
Despesas administrativas e gerais	-546.635	-345.333	-373.232	-3.833.512
<b>(Prejuízo)/Lucro operacional</b>	<b>-131.676</b>	<b>522.451</b>	<b>-994.895</b>	<b>-2.787.861</b>
Receitas financeiras	-	-	-	1.589
Despesas financeiras	-5.741	-19.309	-14.318	-78.772
<b>Resultado antes da tributação</b>	<b>-137.417</b>	<b>503.141</b>	<b>-1.009.213</b>	<b>-2.865.043</b>
Provisão IRPJ	-	3.419,43	-	-6.012
Provisão CSLL	-	2.051,06	-	-3.607
<b>(Prejuízo)/Lucro líquido do exercício</b>	<b>-137.417</b>	<b>497.671</b>	<b>-1.009.213</b>	<b>-2.874.662</b>

Fonte: Demonstrações financeiras fornecidas pelas Recuperandas

PLANO SAFRA ( ARROZ IRRIGADO )		
MÊS	RS	GO
JANEIRO	IRRIGAÇÃO / FUNGICIDA	PLANTIO / COLHEITA
FEVEREIRO	IRRIGAÇÃO / FUNGICIDA	PLANTIO
MARÇO	COLHEITA	PREPARO DE SOLO
ABRIL	COLHEITA	PREPARO DE SOLO
MAIO	MANUTENÇÃO MÁQUINAS	PREPARO DE SOLO / COLHEITA
JUNHO	MANUTENÇÃO MÁQUINAS	PLANTIO / COLHEITA
JULHO	PREPARO DE SOLO	PLANTIO / COLHEITA
AGOSTO	PREPARO DE SOLO	PLANTIO
SETEMBRO	PREPARO DE SOLO	PLANTIO
OUTUBRO	PLANTIO	PLANTIO
NOVEMBRO	PLANTIO	COLHEITA
DEZEMBRO	TRATOS CULTURAIS / IRRIGAÇÃO	COLHEITA

### Análise

Em relação à Receita e Resultados do Grupo Rural Sul, é importante frisar que suas atividades estão ligadas ao cultivo de arroz, de forma que os meses que apresentam lucro são limitados àqueles em que há colheita e venda do produto, enquanto que os Custos e Despesas ocorrem em meses diferentes, quando há o preparo do solo, plantio e desenvolvimento. No Rio Grande do Sul, a colheita acontece somente no mês de março/abril, enquanto que em Goiás, ocorre duas vezes ao ano, e o ciclo de preparo à colheita leva de 04 a 06 meses. Portanto, existem severas variações de Receita, bem como diversos meses de prejuízo contábil, só podendo ser auferido eventual lucro ou prejuízo na operação de forma anual.

- **Receita Líquida:** em outubro a empresa não faturou, o sócio da empresa explicou que em virtude de não ter havido recebimento para venda futura não houve colheita, e portanto, não realizou-se venda.
- **Custos:** em outubro os custos apresentaram abrupto aumento, salienta-se que a Recuperanda está em período de plantio, de forma que os dispêndios com fertilizantes aumentaram consideravelmente, representando 86% dos custos no período.
- **Despesas Administrativas Gerais:** compreendem, basicamente, as despesas com funcionários, serviços de pessoa jurídica (advogados e contabilidade), serviços de pessoa física (trabalhadores informais) e manutenção. Em outubro houve aumento de R\$20mil com serviços de pessoa jurídica, esta Administração Judicial solicitou esclarecimentos junto a Recuperanda e as notas fiscais, porém não houve retorno.
- **Resultado Financeiro:** no período a Rural Sul não auferiu receitas financeiras, apenas despesas que chegaram ao montante de R\$14.318,02, que engloba majoritariamente juros sobre empréstimos.
- **Resultado:** devido a ausência de faturamento em outubro, e a incidência de dos custos e despesas correntes, a Recuperanda apresentou prejuízo de R\$ 1 milhão. No acumulado de 2020 a empresa alcança resultados negativos que ultrapassam R\$2,8 milhões.

# 4. DADOS FINANCEIROS-ECONÔMICOS



## Fluxo de Caixa Gerencial

O fluxo de caixa informado pela empresa é utilizado para controle interno da Companhia. Salienta-se que a recuperanda utiliza com frequência os recursos de sócios e parceiros, uma vez que não possui conta bancária, misturando por diversas vezes o patrimônio pessoal com o da empresa, o que vai em desconformidade com o Princípio da Entidade que preza pela autonomia patrimonial das partes. A abertura de uma conta corrente em nome da empresa está sendo procurada pela Recuperanda, no entanto, até o momento sem sucesso.

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO
<b>ENTRADAS</b>	<b>393.230,00</b>	<b>509.000,00</b>	<b>398.318,00</b>
Ajuste de caixa	50,00	-	-
Cheque (Goiás)	62.500,00	-	-
Jonatan Fraga	25.400,00	10.000,00	16.330,00
Jusemar Scandolara	-	150.000,00	12.000,00
Márcio Perfeito	-	7.000,00	-
Mídia Veículos	35.000,00	-	-
Realengo	205.280,00	235.000,00	320.000,00
Rosinei	5.000,00	-	-
Vanderlei Peixoto	-	57.000,00	0,00
Walmar Júnior	60.000,00	50.000,00	49.988,00
<b>SAÍDAS</b>	<b>-438.988,36</b>	<b>-348.105,93</b>	<b>-507.507,79</b>
Arrendamento	-8.000,00	-	8.000,00
Assessoria	-12.000,00	-14.815,50	-14.815,50
Combustível	-15.871,96	-28.100,35	-713,06
Comunicação	-548,79	-859,02	-1.928,53
Contador	-	9.560,47	4.577,70
Despesas Diversas	-245.140,76	-36.861,27	-96.959,22
Empréstimos de terceiros	-	4.675,00	34.332,50
Encargos Sociais	-1.312,56	-18.200,60	-4.093,40
Energia	-788,48	-4.287,01	-7.943,10
Frete Safra	-2.100,00	-1.000,00	-2.980,00
Goiás	-95.390,21	-68.351,82	-95.961,64
Honorários	-2.873,49	-	-
Impostos	-4.496,67	-7.092,34	-14.645,43
Insumos	-	-	39.600,00
Juros	-	1.250,00	-
Manutenção	-22.843,81	-70.876,75	-135.613,03
Maquinas terceirizadas	-	-5.250,00	-
Multas	-	956,00	-
Pró-labore	-2.748,98	-4.738,00	-3.422,03
RH	-23.989,80	-33.850,10	-31.472,00
Seguros	-692,70	-28.966,05	-
Serviços	-	-8.143,00	-10.100,00
Tarifas bancárias	-190,15	-272,65	-350,65
<b>Variação</b>	<b>-45.758,36</b>	<b>160.894,07</b>	<b>-109.189,79</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>45.922,91</b>	<b>164,55</b>	<b>161.058,62</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>164,55</b>	<b>161.058,62</b>	<b>51.868,83</b>

Os recebimentos ocorridos em outubro estão atrelados aos empréstimos com terceiros e recebimento de Realengo. Conforme explicação da Rural Sul, Walmar Júnior é o agrônomo da empresa, e empresta dinheiro quando falta recursos em caixa e não existe contrato. Quanto a Jusemar Scandolara, foi vendida uma sede com galpão e casa + infraestrutura, feita em área de plantio de arroz, e uma colheitadeira, que só será emitida a nota fiscal no ato de quitação plena, o contrato de compra e venda segue anexo a este relatório.

Em outubro os principais gastos ocorreram em face de despesas diversas, em especial Aviação Mostardas que somou R\$81mil, são serviços prestados na safra passada, que foram pagos este mês, segundo a Recuperanda, a empresa esta negando fornecimento de nf ou recibo. Gastos com manutenção no porte de R\$135mil, pois foram realizadas reformas de colheitadeiras em Goiás, para inicio de colheita, e nas plantadeiras no Rio Grande do Sul, para inicio de plantação. No período os gastos com Goiás aumentaram em virtude de pagamentos a Tche Prod. Agrícolas R\$13mil e a Paulo Fraga R\$10mil..

De acordo com os extratos bancários enviados, o saldo nas contas dos parceiros da empresa que cedem a conta para transações - Márcio José da Silva Perfeito e Jonatan Fraga – era de R\$ 46.587,99 no Banrisul e R\$ 19.230,83 no Banco Bradesco, saldos divergentes do apresentado no fluxo de caixa.

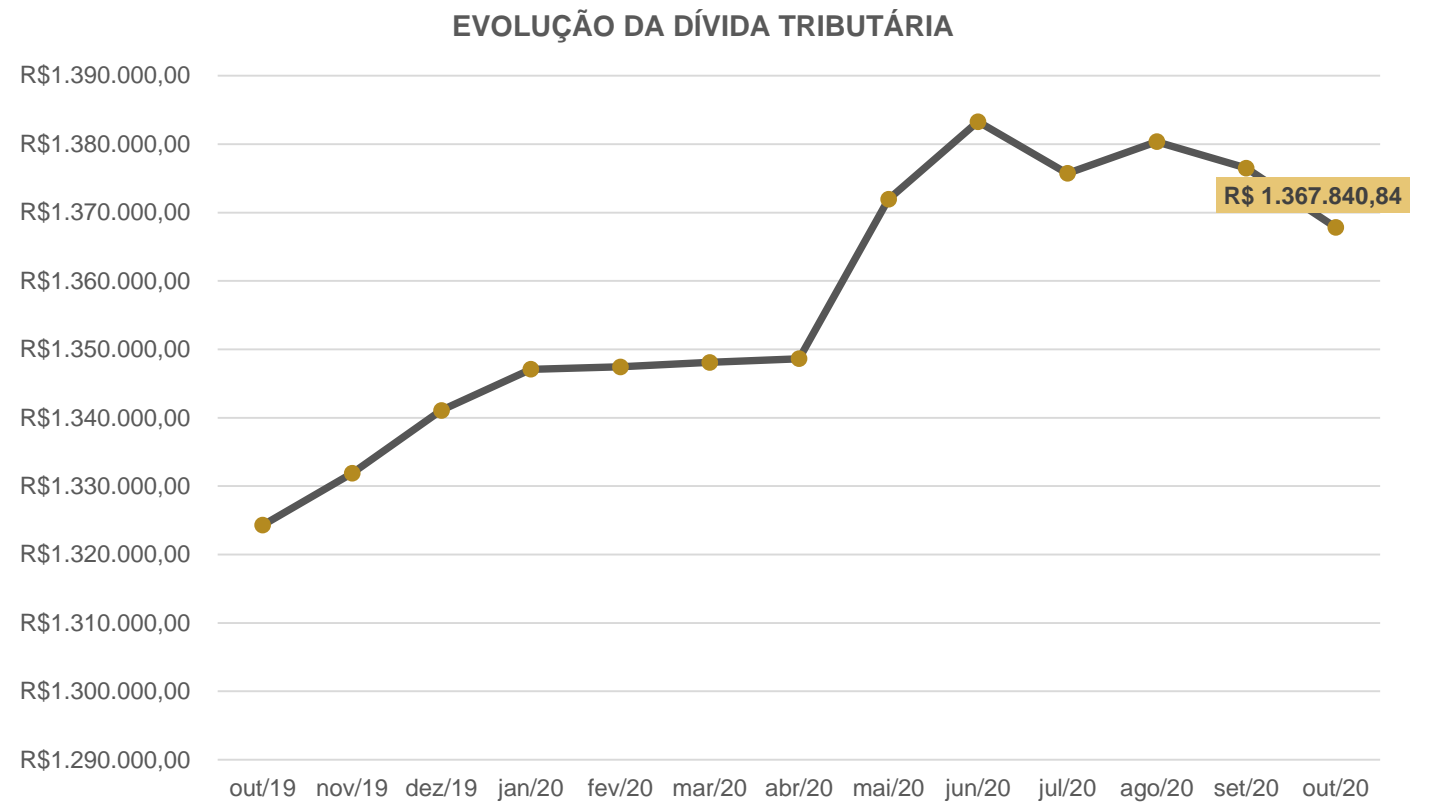
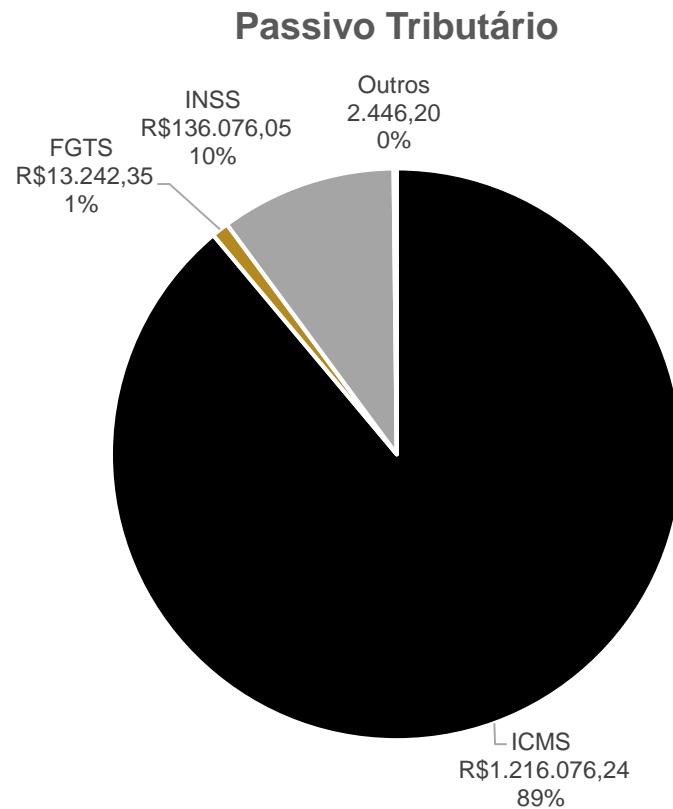




## Dívida Fiscal

Em outubro de 2020, a dívida tributária do Grupo Rural Sul totalizava **R\$ 1.367.840,84**, sendo o maior valor referente ao ICMS, com ~R\$ 1,2 milhões. O único parcelamento informado, de INSS, está inativo, devido à inadimplência. A empresa voltou a adimplir regularmente e o FGTS e INSS após o fim do período de postergação de pagamento de encargos sociais, mediante medida provisória. A despeito dos demais impostos a Recuperanda afirma considerar o passivo tributário proporcionalmente irrisório em relação ao valor sujeito a Recuperação Judicial, assim, entendem que oportunamente farão parcelamentos ou refinanciamento junto aos órgãos públicos.

Abaixo segue a relação de tributos em aberto e a projeção gráfica da evolução da dívida tributária.



# 6. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL



## Meios de Recuperação

**CONCESSÃO DE PRAZOS E CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PAGAMENTO:** no plano de recuperação judicial constam deságios, alongamento das dívidas com carência para o pagamento e a substituição de taxas de juros vigente para os créditos previstos no plano.

**REORGANIZAÇÃO SOCIETÁRIA:** o plano prevê que as empresas podem, enquanto participantes do processo de recuperação judicial, realizar operações para reorganizar a sociedade, de modo que façam, fusões, incorporações, cisões, transformações, dissoluções e criação de subsidiárias integrais. Ainda, os credores sujeitos ao Plano não podem se opor a nenhuma operação societária.

**VENDA PARCIAL DE ATIVOS:** as empresas podem alienar ativos operacionais ou não operacionais com o intuito de pagar credores ou recompor o capital de giro. Poderão alienar unidades produtivas isoladas através de leilão, propostas fechadas ou lances orais, e os recursos recebidos serão utilizados para capital de giro, novos investimentos e destinações afins. Também serão realizados leilões reversos, para a quitação de dívidas já parceladas e com deságios incidentes, mediante antecipação de valores e obtenção de novos descontos, na forma proposta pela recuperanda no momento da operação.

**CAPTAÇÃO DE NOVOS RECURSOS:** as empresas pretendem obter novos recursos com credores fomentadores, para cumprir com as obrigações do plano ou recompor o capital de giro.

**AUMENTO DE CAPITAL:** as empresas poderão emitir novas ações ou quotas visando cumprir as obrigações do plano ou recompor o capital de giro.

**PROVIDÊNCIAS DESTINADAS AO REFORÇO DO CAIXA:** corte de custos, racionalização e melhorias do processo.

## Proposta de Pagamento

CLASSE I - Credores Trabalhistas						
Subclasse	DESÁGIO	CARÊNCIA	PRAZO TOTAL	JUROS	PERIODICIDADE	OBSERVAÇÕES
Até 5 salários mínimos	-	-	30 dias	-	-	A contar do trânsito em julgado da decisão que homologa o PRJ. Créditos de natureza salarial, vencidos nos 3 meses anteriores ao pedido da RJ, até o limite de 5 salários mínimos por trabalhador.
Acima de 5 salários mínimos	-	-	1 ano	-	-	A contar do trânsito em julgado da decisão que homologa o PRJ.
CLASSE II - Credores com Garantia Real						
Subclasse	DESÁGIO	CARÊNCIA	PRAZO TOTAL	JUROS	PERIODICIDADE	OBSERVAÇÕES
Aplicável a todos	50%	2 anos	20 anos	2% a.a. + TR	Anual	A contar do trânsito em julgado da decisão que homologa o PRJ. Mediante compensação de eventuais créditos
CLASSE III - Credores Quirografários						
Subclasse	DESÁGIO	CARÊNCIA	PRAZO TOTAL	JUROS	PERIODICIDADE	OBSERVAÇÕES
Aplicável a todos	65%	2 anos	20 anos	2% a.a. + TR	Anual	A contar do trânsito em julgado da decisão que homologa o PRJ. Mediante compensação de eventuais créditos
CLASSE IV – Credores ME e EPP						
Subclasse	DESÁGIO	CARÊNCIA	PRAZO TOTAL	JUROS	PERIODICIDADE	OBSERVAÇÕES
Aplicável a todos	65%	2 anos	20 anos	2% a.a. + TR	Anual	A contar do trânsito em julgado da decisão que homologa o PRJ. Mediante compensação de eventuais créditos





MEDEIROS & MEDEIROS  
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

# ANEXOS

RECUPERAÇÃO  
JUDICIAL



RELATÓRIO MENSAL DE  
ATIVIDADES

**I – DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE OUTUBRO/2020.**

**II – NOTAS FISCAIS DAS MÁQUINAS COMPRADAS NA PESSOA FÍSICA  
DOS SÓCIOS.**

**III – NOTAS FISCAIS IMOBILIZADO**

**IV – CONTRATO DE COMPRA E VENDA JUSEMAR SCANDOLARA**



# MEDEIROS & MEDEIROS

ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

[administradorjudicial.adv.br](http://administradorjudicial.adv.br)

PORTO ALEGRE / RS

NOVO HAMBURGO / RS

SÃO PAULO / SP

CAXIAS DO SUL / RS

BLUMENAU / SC

AV. DR. NILO PEÇANHA, 2900/701  
TORRE COMERCIAL IGUATEMI BUSINESS  
BAIRRO CHÁCARA DAS PEDRAS  
CEP: 91330-001  
51 3062.6770

RUA JÚLIO DE CASTILHOS, 679/111  
CENTRO EXECUTIVO TORRE PRATA  
BAIRRO CENTRO  
CEP: 93510-130  
51 3065.6770

AV. NACÕES UNIDAS, 12399/133 B  
ED. COMERCIAL LANDMARK  
BAIRRO BROOKLIN NOVO  
CEP: 04578-000  
11 2769-6770

RUA ÂNGELO CHIARELLO, 2811/501  
CENTRO EMPRESARIAL CRUZEIRO  
BAIRRO PIO X  
CEP: 95032-460  
54 3419.7274

RUA DR. ARTUR BALSINI, 107  
BBC BLUMENAU  
BAIRRO VELHA  
CEP: 89036-240  
47 3381-337



Balancete de Verificação Patrimonial

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>1000</b>	<b>ATIVO</b>	<b>21.503.062,37D</b>	<b>1.125.675,64</b>	<b>1.451.825,66</b>	<b>21.176.912,35D</b>
<b>1001</b>	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.927.356,88D</b>	<b>1.042.655,70</b>	<b>1.422.887,38</b>	<b>5.547.125,20D</b>
<b>1002</b>	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>181.301,90D</b>	<b>973.771,50</b>	<b>1.084.131,42</b>	<b>70.941,98D</b>
<b>1003</b>	<b>RECURSOS EM CAIXA</b>	<b>2.481,28D</b>	<b>21.873,00</b>	<b>21.447,07</b>	<b>2.907,21D</b>
<b>1004</b>	<b>CAIXA GERAL</b>	<b>2.481,28D</b>	<b>21.873,00</b>	<b>21.447,07</b>	<b>2.907,21D</b>
1005	Caixa	2.481,28D	21.873,00	21.447,07	2.907,21D
<b>1006</b>	<b>RECURSOS EM BANCOS</b>	<b>178.820,62D</b>	<b>951.898,50</b>	<b>1.062.684,35</b>	<b>68.034,77D</b>
<b>1007</b>	<b>BANCOS CONTA CORRENTE</b>	<b>0,00</b>	<b>863.796,20</b>	<b>863.796,20</b>	<b>0,00</b>
1008	CC - Banco Banrisul Ag. 1076 C/C 35.002448.0-8	0,00	509.209,05	509.209,05	0,00
1010	CC - Banco Bradesco Ag 0641 C/c 0011456-1	0,00	354.587,15	354.587,15	0,00
<b>1025</b>	<b>BANCOS CONTA APLICAÇÃO</b>	<b>178.820,62D</b>	<b>88.102,30</b>	<b>198.888,15</b>	<b>68.034,77D</b>
1028	AP - Banco Bradesco Agencia 0641 C/C 0011456-1	177.199,12D	88.102,30	198.888,15	66.413,27D
1166	BERGS Ag 1076 C/C 35.002448.0-8 - Capitalizacao	1.621,50D	0,00	0,00	1.621,50D
<b>1045</b>	<b>REALIZÁVEL A CURTO PRAZO</b>	<b>2.899.880,69D</b>	<b>68.884,20</b>	<b>338.755,96</b>	<b>2.630.008,93D</b>
<b>1046</b>	<b>CRÉDITOS - CLIENTES</b>	<b>2.506.056,75D</b>	<b>0,00</b>	<b>332.000,00</b>	<b>2.174.056,75D</b>
<b>1047</b>	<b>DUPLICATAS A RECEBER</b>	<b>2.506.056,75D</b>	<b>0,00</b>	<b>332.000,00</b>	<b>2.174.056,75D</b>
1048	Clientes p/ Duplicatas - Emissões	2.506.056,75D	0,00	332.000,00	2.174.056,75D
<b>1074</b>	<b>CRÉDITOS POR ADIANTAMENTO</b>	<b>104.559,26D</b>	<b>52.894,28</b>	<b>6.755,96</b>	<b>150.697,58D</b>
<b>1077</b>	<b>ADIANTAMENTO P/ FUNCIONÁRIOS</b>	<b>104.559,26D</b>	<b>52.894,28</b>	<b>6.755,96</b>	<b>150.697,58D</b>
1080	Adto. 13 º Salário	11.746,22D	0,00	0,00	11.746,22D
1078	Adto. Férias	26.068,43D	943,00	0,00	27.011,43D
1079	Adto. Salários	66.744,61D	51.951,28	6.755,96	111.939,93D
<b>1105</b>	<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>289.264,68D</b>	<b>15.989,92</b>	<b>0,00</b>	<b>305.254,60D</b>
<b>1106</b>	<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>289.264,68D</b>	<b>15.989,92</b>	<b>0,00</b>	<b>305.254,60D</b>
1107	Adiantamentos de Sócios	94.670,44D	11.956,13	0,00	106.626,57D
1110	Arrozeira Sobrado Eireli	167.821,89D	4.033,79	0,00	171.855,68D
1111	Arrozeira Sul Ltda	19.147,78D	0,00	0,00	19.147,78D
1112	Transaurea Transportes de Cargas Ltda ME	7.624,57D	0,00	0,00	7.624,57D
<b>1113</b>	<b>ESTOQUES</b>	<b>2.846.174,29D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.846.174,29D</b>
<b>1114</b>	<b>ESTOQUES PRODUTOS / MERCADORIAS</b>	<b>2.846.174,29D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.846.174,29D</b>
<b>1115</b>	<b>ESTOQUES PRODUTOS / MERCADORIAS</b>	<b>2.846.174,29D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.846.174,29D</b>
1116	Compras Nacionais	2.928.009,36D	0,00	0,00	2.928.009,36D
1126	( - ) CPV / CMV	81.835,07C	0,00	0,00	81.835,07C
<b>1158</b>	<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>15.575.705,49D</b>	<b>83.019,94</b>	<b>28.938,28</b>	<b>15.629.787,15D</b>
<b>1159</b>	<b>ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>508.513,65D</b>	<b>4.556,02</b>	<b>5.580,30</b>	<b>507.489,37D</b>
<b>1167</b>	<b>CRÉDITOS DE SÓCIOS / DIRETORES</b>	<b>458.737,56D</b>	<b>4.556,02</b>	<b>5.580,30</b>	<b>457.713,28D</b>
<b>1168</b>	<b>CRÉDITOS DE SÓCIOS / DIRETORES</b>	<b>458.737,56D</b>	<b>4.556,02</b>	<b>5.580,30</b>	<b>457.713,28D</b>
1171	Felipe Perfeito Goulart	328.037,26D	1.750,00	930,05	328.857,21D
1173	Lauro de Bitencourt Goulart	73.312,42D	2.500,12	930,05	74.882,49D
1174	Marcelo Machado Goulart	391,95D	0,00	930,05	538,10C
1169	Maria Fernanda Perfeito Goulart	18.312,62D	0,00	930,05	17.382,57D
1170	Rosinei Perfeito Goulart	28.228,27D	0,00	930,05	27.298,22D
1172	Vera Lucia Machado Goulart	10.455,04D	305,90	930,05	9.830,89D
<b>1181</b>	<b>DEPÓSITOS VINCULADOS / RESTITUÍVEIS</b>	<b>49.776,09D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.776,09D</b>
<b>1182</b>	<b>DEPÓSITOS JUDICIAIS</b>	<b>49.776,09D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.776,09D</b>
1187	Dep. Judicial - Outros	49.776,09D	0,00	0,00	49.776,09D
<b>1195</b>	<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>13.295.422,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13.295.422,00D</b>
<b>1204</b>	<b>IMÓVEIS</b>	<b>13.295.422,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13.295.422,00D</b>
<b>1205</b>	<b>IMÓVEIS</b>	<b>13.295.422,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13.295.422,00D</b>
1207	Terrenos	13.295.422,00D	0,00	0,00	13.295.422,00D
<b>1208</b>	<b>IMOBILIZADO</b>	<b>1.771.769,84D</b>	<b>78.463,92</b>	<b>23.357,98</b>	<b>1.826.875,78D</b>
<b>1209</b>	<b>IMOBILIZADO</b>	<b>1.771.769,84D</b>	<b>78.463,92</b>	<b>23.357,98</b>	<b>1.826.875,78D</b>
<b>1210</b>	<b>IMOBILIZADO</b>	<b>3.524.687,57D</b>	<b>78.463,92</b>	<b>0,00</b>	<b>3.603.151,49D</b>
1211	Imob - Prédios	68.901,40D	0,00	0,00	68.901,40D
1212	Imob - Instalações	14.232,00D	0,00	0,00	14.232,00D
1213	Imob - Maq. e Equipamentos	2.151.964,67D	78.000,00	0,00	2.229.964,67D
1215	Imob - Móveis e Utensílios	609.800,80D	0,00	0,00	609.800,80D
1217	Imob - Veículos	664.698,40D	0,00	0,00	664.698,40D
1222	Imob - Consórcios em Andamento	15.090,30D	463,92	0,00	15.554,22D
<b>1226</b>	<b>( - ) DEPRECIACÕES ACUMULADAS</b>	<b>1.752.917,73C</b>	<b>0,00</b>	<b>23.357,98</b>	<b>1.776.275,71C</b>
1227	( - ) Prédios	26.720,52C	0,00	229,67	26.950,19C
1228	( - ) Instalações	8.324,96C	0,00	113,60	8.438,56C
1229	( - ) Maq. e Equipamentos	751.023,23C	0,00	17.933,04	768.956,27C
1231	( - ) Móveis e Utensílios	302.150,62C	0,00	5.081,67	307.232,29C
1233	( - ) Veículos	664.698,40C	0,00	0,00	664.698,40C
<b>1239</b>	<b>DIFERIDO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1240</b>	<b>GASTOS PRÉ OPERACIONAIS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1241</b>	<b>GASTOS COM IMPLANTAÇÃO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1242	Software	6.660,00D	0,00	0,00	6.660,00D
1243	( - ) Amortizações Acumuladas - Software	6.660,00C	0,00	0,00	6.660,00C
<b>2000</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>23.368.510,89C</b>	<b>495.030,60</b>	<b>1.178.093,27</b>	<b>24.051.573,56C</b>



Balancete de Verificação Patrimonial

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>2001</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>43.239.186,69C</b>	<b>495.030,60</b>	<b>1.178.093,27</b>	<b>43.922.249,36C</b>
<b>2002</b>	<b>EXIGÍVEL DE CURTO PRAZO</b>	<b>43.239.186,69C</b>	<b>495.030,60</b>	<b>1.178.093,27</b>	<b>43.922.249,36C</b>
<b>2003</b>	<b>FORNECEDORES</b>	<b>2.510.585,23C</b>	<b>298.456,42</b>	<b>789.921,21</b>	<b>3.002.050,02C</b>
<b>2004</b>	<b>FORNECEDORES</b>	<b>2.510.585,23C</b>	<b>298.456,42</b>	<b>789.921,21</b>	<b>3.002.050,02C</b>
8515	Aubos Araguaia Ind.Com. Ltda	54.306,00C	0,00	0,00	54.306,00C
7013	Agricampo Com Var de peças Agric Ltda	67.572,53C	295,00	467,00	67.744,53C
8522	AGROQUIMA PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA	7.950,00C	2.980,00	0,00	4.970,00C
8483	Aguilera Autopecas de Goias Ltda	242.639,23C	0,00	0,00	242.639,23C
8519	Amorim Auto Pecas e Servicos Ltda	730,00C	0,00	0,00	730,00C
8526	ARIOVALDO PEDRO BASSO	566,00C	0,00	0,00	566,00C
8503	ARY GARCIA & FILHA LTDA	980,30C	0,00	0,00	980,30C
8518	Auto Eletrica JS Ltda	60,00C	0,00	0,00	60,00C
7011	Auto peças Miura e Miura Ltda	1.915,00C	0,00	0,00	1.915,00C
8525	Auto Pecas Morro Grande Ltda	114,00C	110,00	0,00	4,00C
8527	Auto Pecas Nunes Diesel Ltda	18,20C	0,00	0,00	18,20C
8538	Biocardios Instituto de Cardiologia Ltda	6.750,00C	0,00	0,00	6.750,00C
7001	Canquerini Agrocomercial Ltda	24.711,54C	0,00	477.985,63	502.697,17C
7009	Capital Tratores Ltda	2.000,00C	0,00	0,00	2.000,00C
8531	Casa Power Comercial Ltda	330,00C	0,00	0,00	330,00C
8595	Cavalcante Veiculos, Pecas e Servicos - Eireli	1.300,00C	0,00	0,00	1.300,00C
8677	CEMED - Center Médico e Diagnostico Ltda	766,00C	0,00	0,00	766,00C
8579	Charrua Comercio Agricola Ltda	3.957,00C	0,00	0,00	3.957,00C
7006	Clarice Garcia Vanzetto	11.280,64C	80,00	80,00	11.280,64C
8583	Claudemir Fraga de Fraga Cia Ltda	986,41C	778,37	778,37	986,41C
8597	Claudiomar Ramos da Rocha	280,00C	0,00	0,00	280,00C
8584	Comercial de Combustiveis Manoel Ltda	11.187,70C	0,00	1.567,38	12.755,08C
8739	Comercio de Pneus e Recapagem Boa Vista Ltda	6.484,00C	0,00	0,00	6.484,00C
8534	Comin Industria de Carrocerias Ltda	7.500,00C	560,00	0,00	6.940,00C
8496	Compet Comercial de Derivados de Petroleo Parana	157.565,14C	21.592,53	0,00	135.972,61C
8516	Connectere Agro Gestao Ltda	0,00	998,00	998,00	0,00
8412	Correa I Combustiveis Ltda	1.110,67C	1.086,13	0,00	24,54C
8487	Cultivar Comercial Agricola Formosa	30.251,00C	0,00	15.338,40	45.589,40C
8497	Dahiane Serafim Tiago Mercearia	38.381,22C	0,00	0,00	38.381,22C
8599	David Krsna Ferreira Castro	32.786,09C	4.890,00	0,00	27.896,09C
8652	Demello Alimentos Ltda	169.658,20C	0,00	0,00	169.658,20C
8521	DIFOCUC PRODUCOES E EVENTOS LTDA	487,24C	0,00	0,00	487,24C
8600	Dimas Xavier Ferro e Cia Ltda	3.459,46C	0,00	0,00	3.459,46C
8537	Dimiagro Fertilizantes Ltda	2.319,60C	0,00	0,00	2.319,60C
8651	Eduardo Brand Haas - ME	7.126,00C	2.442,40	893,40	5.577,00C
8738	EGR - Empresa Gaucha de Rodovias S/A	28,00C	0,00	0,00	28,00C
8529	Eletrica Guimaraes Ltda	553,07C	0,00	0,00	553,07C
7024	Eletrica Instaladora Moura Ltda	608,00C	0,00	195,00	803,00C
8528	Elmar Almeida Silva	6.394,59C	0,00	0,00	6.394,59C
8582	Enel	3.646,83C	0,00	0,00	3.646,83C
8530	Ferpal Ferragens Paulista Ltda	8.419,00C	0,00	0,00	8.419,00C
8493	Ferragens Dourado Ltda ME	6.000,00C	0,00	0,00	6.000,00C
8403	Ferragens e Tornearia Formosa Ltda	200,00C	0,00	3.515,00	3.715,00C
8655	Fertilizantes Heringer Ltda	68.080,00C	0,00	0,00	68.080,00C
8517	Figueira Tres Comercio e Derivados de Combustiveis Ltda	1.313,42C	0,00	0,00	1.313,42C
8423	Formosa produtos Agricolas Ltda	4.566,44C	2.090,50	0,00	2.475,94C
2005	Fornecedores Nacionais	362.260,86C	116.144,81	108.202,59	354.318,64C
8603	Forpecas Formosa Pecas Tratores Maquinas Agricolas Ltda	22.686,00C	3.222,00	0,00	19.464,00C
8653	Geraldo Condessa de Azevedo	56.875,00C	0,00	0,00	56.875,00C
8506	Gilnei Bevilacqua	27.470,70C	11.463,06	5.810,00	21.817,64C
7072	Goldcardan Comercio de Pecas e Servicos Ltda	6.459,23C	0,00	0,00	6.459,23C
7000	Gontijo & Pereira Ltda (Casa da Borracha)	45.177,73C	6.230,26	17.511,50	56.458,97C
7004	Hidrauserv Jose de Souza Oliveira & Cia Ltda	295,00C	0,00	0,00	295,00C
8102	Hidromec Ind.Com. Ltda	61,20C	0,00	0,00	61,20C
8495	Ito José Martins	8.030,00C	0,00	0,00	8.030,00C
8485	Industria e Comercio de Madeiras Capão da Porteira Ltda	1.237,96C	851,56	0,00	386,40C
7078	Instituto Brasileiro de Controle de Cancer - IBCC Formosa	920,00C	0,00	0,00	920,00C
7005	Irmãos Guimaraes Materiais de Construção Ltda	10.803,25C	2.569,78	819,54	9.053,01C
8536	Isair Souza da Silva - ME	715,00C	0,00	0,00	715,00C
8607	JE Materias para Construcão Ltda	108,00C	0,00	0,00	108,00C
8490	JL Agroindustrial Ltda	1.410,64C	0,00	0,00	1.410,64C
7003	JM2 Usinagem de precisao	6.954,15C	17.674,43	64.181,03	53.460,75C
7048	Joao Batista Cordeiro 62450506187	500,00C	0,00	0,00	500,00C
8675	Joao Ferreira Guerra Junior - ME	440,00C	0,00	0,00	440,00C
8697	Joel da Rosa	5.000,00C	0,00	0,00	5.000,00C
7057	Jorge Augusto Barragana Brazeiro	71.890,00C	0,00	0,00	71.890,00C
8590	Jose Elias Gomes da Rocha 18352987100	25.025,00C	0,00	0,00	25.025,00C
8494	José Luiz Goulart Bandeira	55.942,00C	0,00	0,00	55.942,00C
8669	Jose Muniz Ferreira - ME	1.920,00C	0,00	0,00	1.920,00C
8647	Jose Paulo Silva da Rocha - Chaves Rocha	198,00C	0,00	0,00	198,00C
8577	Jozias Goncalves de Fraga Soares	1.320,00C	0,00	0,00	1.320,00C
8524	JR Produtos e Ferramentas Ltda	824,60C	0,00	0,00	824,60C
7046	Juliana Pinheiro Ottoni e Cia Ltda	12.962,59C	0,00	270,00	13.232,59C
8679	Khor Industrial Ltda	7.700,00C	0,00	0,00	7.700,00C
8656	Loja do Henrique Implementos Agricolas Eireli	6,00C	0,00	0,00	6,00C
7412	LUIZ CARLOS GONCALVES DE OLIVEIRA-006300	200,02C	0,00	0,00	200,02C
8499	LUIZ CARLOS OLIVEIRA DE SOUZA	2.710,00C	0,00	0,00	2.710,00C
8657	Maguinu Peças e Servicos Eireli	689,26C	0,00	0,00	689,26C
8489	Maqcampo Solucoes Agricolas S/A	2.208,96C	436,44	13.423,74	15.196,26C
8405	Master Calibragem de Equipamentos de Precisão Ltda	2.005,00C	0,00	0,00	2.005,00C



Balancete de Verificação Patrimonial

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
8661	Mecanica Edu Ltda	1.047,00C	0,00	0,00	1.047,00C
8609	Medeiros & Medeiros Administracao de Falencias e Empresas em Recuperacao L	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
8492	Montenegro Comercio de peças Agricolas Ltda	15.415,22C	4.406,63	612,00	11.620,59C
8658	Motorryd Com. Atac. Peças e Acessorios Ltda	480,00C	0,00	0,00	480,00C
7093	Mundo das Portas Ltda	400,00C	0,00	0,00	400,00C
8648	Ocuatro Brasil Comercio Internacional Ltda	1.159,97C	0,00	0,00	1.159,97C
8432	OI S/A	26,06C	0,00	0,00	26,06C
8592	Oscar B. de Oliveira	1.125,00C	0,00	0,00	1.125,00C
8589	Oswaldo Leles de Novais	100,00C	0,00	0,00	100,00C
8585	Petrofacil Combustiveis Ltda	31.514,77C	0,00	0,00	31.514,77C
8659	Planalto Componentes Agricolas Ltda	3.600,00C	0,00	0,00	3.600,00C
8667	Pneus Le Fort do Brasil Ltda	43.856,01C	6.793,33	0,00	37.062,68C
8740	PP Garcia Materiais de Construcao Ltda	493,65C	0,00	0,00	493,65C
8535	Premier Fogos Ltda	1.260,00C	0,00	0,00	1.260,00C
8486	Qualita Comb Ltda	74.222,36C	0,00	0,00	74.222,36C
8666	Ramada Veiculos Ltda	900,00C	0,00	0,00	900,00C
8501	REBUILD CONSULTORIA EMPRES.LTDA	1.200,00C	12.000,00	12.000,00	1.200,00C
7007	Rech Importadora e Distr S/A	2.072,16C	0,00	0,00	2.072,16C
8430	Reis dos Compressores Atacado de Peças EIRELI	2.000,00C	0,00	0,00	2.000,00C
8502	RETIFICADORA DE MOTORES VIAMÃO LTDA	955,00C	0,00	0,00	955,00C
8587	Rovena Veronica Hoffmann	967,20C	0,00	0,00	967,20C
8678	Sebastiana Candido Florencio	260,00C	0,00	0,00	260,00C
8512	SM Tintas Ltda	3.947,24C	1.320,00	460,00	3.087,24C
8617	SM Tratores Ltda	267,22C	0,00	0,00	267,22C
7002	Soluções Integradas Verdes Vales	31.737,82C	17.462,34	18.327,34	32.602,82C
8618	Sul Assessoria Em Agronegocios Ltda	21.658,49C	0,00	0,00	21.658,49C
7079	Super Posto Tigrão Delta Combustiveis Ltda	909,04C	646,93	0,00	262,11C
7095	Suzeth Laureano Canevaroli Eireli	79.300,00C	0,00	0,00	79.300,00C
8491	Tamires dos Santos Morem	1.011,53C	0,00	0,00	1.011,53C
8523	TECHNOS DA AMAZONIA IND. E COM. S/A	1.126,94C	0,00	0,00	1.126,94C
8619	Tecnomold Climatizacao Ltda	600,00C	0,00	0,00	600,00C
8737	Telefonica Brasil S/A	672,26C	0,00	0,00	672,26C
7008	Terra do Brasil prod Agropecuarios Ltda	126.688,90C	9.812,80	0,00	116.876,10C
8591	Tessmann Servicos Contabeis Eireli	0,00	3.885,29	3.885,29	0,00
8484	Tio Mario	37.275,00C	0,00	0,00	37.275,00C
8507	TONHO DIESEL ATAIDES EIRELI	10.540,00C	0,00	0,00	10.540,00C
7053	TP Transportes Rodoviaros e Cargas EIRELI	5.842,50C	0,00	0,00	5.842,50C
8660	Transporte e Comercio Quinta do Vale Ltda	3.330,00C	0,00	0,00	3.330,00C
8488	TRR Moreira Diesel Ltda	24.340,00C	0,00	0,00	24.340,00C
7010	Unapel Veiculos e Peças Ltda	67.004,66C	3.033,83	0,00	63.970,83C
8620	Unical Universal de Calcaros Iltda	0,00	39.600,00	39.600,00	0,00
8664	Unimed POA - Cooperativa Medica Ltda	887,56C	0,00	0,00	887,56C
8513	Vegetal Agronegocios Ltda	2.350,00C	0,00	0,00	2.350,00C
8662	Verany Maria Cauduro Pilon, Hisnar Gustavo Pilon e Rodrigo Cauduro Pilon	50.000,00C	0,00	0,00	50.000,00C
8520	Via Varejo S/A	1.200,00C	0,00	0,00	1.200,00C
8514	Vidal Logisitica e Transportes Ltda	3.087,00C	0,00	0,00	3.087,00C
8622	Vidracaria Coqueiros Ltda	130,00C	0,00	0,00	130,00C
8654	Walter Jorge de Moraes Dutra	113.280,00C	0,00	0,00	113.280,00C
<b>2007</b>	<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>3.761.430,76C</b>	<b>55.703,62</b>	<b>224.760,62</b>	<b>3.930.487,76C</b>
<b>2008</b>	<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>3.761.430,76C</b>	<b>55.703,62</b>	<b>224.760,62</b>	<b>3.930.487,76C</b>
2202	Auto Peças e Servicos LB Ltda	1.560,01C	0,00	0,00	1.560,01C
2192	CEEE-D CIA. ESTADUAL DISTRIBUICAO ENERGI	25.664,21C	0,00	0,00	25.664,21C
2196	Centro Ar Lavoura Ltda	40.000,00C	0,00	0,00	40.000,00C
8624	Cleber Finger	72.750,00C	0,00	0,00	72.750,00C
2009	Contas a Pagar	11.000,00C	0,00	0,00	11.000,00C
8638	CSO Mecanica e Tornearia Ltda	2.841,77C	0,00	0,00	2.841,77C
8634	DCCO Solucoes de Energia de Equipamentos Ltda	45,00C	0,00	0,00	45,00C
8681	Emprestimos de PF - Jose da Silva	82.093,49C	0,00	0,00	82.093,49C
8682	Emprestimos de PF - Orlando Carlos Misael	200.000,00C	0,00	0,00	200.000,00C
8683	Emprestimos de PJ - Midia Veiculos Ltda	30.000,00C	31.200,00	1.200,00	0,00
8645	Emprestimos de Terceiros (Arrendamento) - Neucyr	3.300,00C	0,00	0,00	3.300,00C
8644	Emprestimos de Terceiros (PF-PJ) - Eraldo Scandolara	2.899,85C	0,00	0,00	2.899,85C
8641	Emprestimos de Terceiros (PF-PJ) - Jonatan Fraga	88.941,35C	0,00	0,00	88.941,35C
8643	Emprestimos de Terceiros (PF-PJ) - Marcio Perfeito Goulart	7.227,00C	0,00	0,00	7.227,00C
2372	Emprestimos de Terceiros (PF-PJ) - Walmar Junior	175.866,00C	0,00	49.988,00	225.854,00C
2029	Emprestimos de Terceiros (PF-PJ) Realengo	2.691.358,66C	0,00	0,00	2.691.358,66C
8715	Emprestimos de Terceiros (PF) - Jacy Ludgero Pfitsch	65.812,00C	0,00	0,00	65.812,00C
8717	Emprestimos de Terceiros (PF) - Rodolfo da Luz Costa	25.000,00C	0,00	0,00	25.000,00C
8736	Emprestimos de Terceiros (PF) - Vanderlei Peixoto	57.000,00C	0,00	0,00	57.000,00C
8742	Emprestimos de Terceiros (PF) Joao Candido dos Santos	0,00	0,00	41.000,00	41.000,00C
8741	Emprestimos de Terceiros (PF) Otacilio Ferreira	0,00	0,00	13.369,00	13.369,00C
8743	Emprestimos de Terceiros (PF) Valmar Gomes Cardozo	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00C
8716	Emprestimos de Terceiros (PJ) - Nobre Alimentos Ltda	120.000,00C	0,00	0,00	120.000,00C
8744	Emprestimos de Terceiros (PJ) Dimiagro Comercial	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00C
8628	Gustavo Abreu Lopes	2.500,00C	0,00	0,00	2.500,00C
2190	Igor Dias Santos 02439869120	850,00C	0,00	0,00	850,00C
8639	J. Mucelli Equipamentos S/A	450,00C	0,00	0,00	450,00C
8636	Jacy Antonio Viegas	4.600,00C	0,00	0,00	4.600,00C
8635	JD Ribeiro de Lima e Cia Ltda	700,00C	0,00	0,00	700,00C
8629	Laudenir da Silva	25.000,00C	0,00	0,00	25.000,00C
8630	Leonardo Menotti Andrade	900,00C	0,00	0,00	900,00C
8637	Lider Comercio de Peças e Retifica em Geral Ltda	2.440,00C	0,00	0,00	2.440,00C
2203	Lojas Renner S/A	559,90C	0,00	0,00	559,90C



Balancete de Verificação Patrimonial

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
2222	Renato Silva Coelho 00427477085	3.550,00C	0,00	0,00	3.550,00C
8422	TCHE PRODUTOS AGRICOLAS LTDA	16.305,52C	24.503,62	19.203,62	11.005,52C
8481	Tratormaqa Pecas Agricolas Ltda	216,00C	0,00	0,00	216,00C
<b>2014</b>	<b>RECUPERACAO JUDICIAL PROCESSO 039/1.17.0012424-0 (FORNECEDOR)</b>	<b>33.259.587,50C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33.259.587,50C</b>
<b>2015</b>	<b>RECUPERACAO JUDICIAL Classe I Processo 039/1.17.0012424-0</b>	<b>545.084,16C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>545.084,16C</b>
8540	Antonio Paulo Moroni	50.000,00C	0,00	0,00	50.000,00C
8541	Bruno Roberto Neher Filho	77.470,68C	0,00	0,00	77.470,68C
8542	Carine Mello do Nascimento	992,63C	0,00	0,00	992,63C
8543	Carlos Leoci Souza de Oliveira	992,63C	0,00	0,00	992,63C
8544	Genivaldo Nascimento de Souza	888,02C	0,00	0,00	888,02C
8545	Giovanio Pagnan	12.500,00C	0,00	0,00	12.500,00C
8546	Glauto Lisboa Melo Junior	77.470,68C	0,00	0,00	77.470,68C
8547	Jacy Antonio de Carvalho Viegas	992,63C	0,00	0,00	992,63C
8548	Jair de Jesus Vieira	160.000,00C	0,00	0,00	160.000,00C
8549	Jose Geraldo Gomes	780,83C	0,00	0,00	780,83C
8550	Leonardo Jose de Almeida	862,04C	0,00	0,00	862,04C
8551	Luziano Jose de Almeida	780,83C	0,00	0,00	780,83C
8552	Malvan Alves dos Reis	887,93C	0,00	0,00	887,93C
8553	Marcos Henrique Barbosa de Moraes	862,04C	0,00	0,00	862,04C
8554	Nilo Jairo Andriotte Viegas	992,63C	0,00	0,00	992,63C
8555	Paulo Menezes Gusmao	77.470,68C	0,00	0,00	77.470,68C
8556	Ricardo Carifini	992,63C	0,00	0,00	992,63C
8557	Rodrigo Freitas da Silva	992,63C	0,00	0,00	992,63C
8558	Rogério Ziuliani Brun	939,71C	0,00	0,00	939,71C
8559	Rousilene Ribeiro dos Santos Souza	744,26C	0,00	0,00	744,26C
8560	Sandro Rodigheri	77.470,68C	0,00	0,00	77.470,68C
<b>2020</b>	<b>RECUPERACAO JUDICIAL Classe II Processo 039/1.17.0012424-0</b>	<b>11.175.704,62C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.175.704,62C</b>
8561	Banco de Desenvolvimento S/A - Agencia de Fomento	2.506.046,76C	0,00	0,00	2.506.046,76C
8562	Banco do Brasil	7.654.600,00C	0,00	0,00	7.654.600,00C
8563	Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A	865.057,86C	0,00	0,00	865.057,86C
8564	Caixa de Fomento	150.000,00C	0,00	0,00	150.000,00C
<b>2025</b>	<b>RECUPERACAO JUDICIAL Classe III Processo 039/1.17.0012424-0</b>	<b>21.538.798,72C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.538.798,72C</b>
2361	Agrotecnica Solucoes Agricolas Com. Rep. Ltda	350.000,00C	0,00	0,00	350.000,00C
8565	Banco Bradesco S/A	516.710,96C	0,00	0,00	516.710,96C
8566	Banco do Brasil S/A	6.345.400,00C	0,00	0,00	6.345.400,00C
8567	Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A	1.044.882,32C	0,00	0,00	1.044.882,32C
8568	Banco do Itau S/A	75.000,00C	0,00	0,00	75.000,00C
8569	Banco Santander S/A	190.000,00C	0,00	0,00	190.000,00C
8570	Banco Volvo do Brasil S/A	36.330,80C	0,00	0,00	36.330,80C
8571	BRB Banco de Brasília S/A	1.237.600,00C	0,00	0,00	1.237.600,00C
8572	Caixa Economica Federal S/A - CEF	4.589.400,00C	0,00	0,00	4.589.400,00C
2360	Celg - Energia - processo recuperação	100.443,95C	0,00	0,00	100.443,95C
8573	Companhia Nacional de Abastecimento - CONAB	3.408.709,79C	0,00	0,00	3.408.709,79C
2362	CONSÓRCIO MASSEY FERGUSON	15.900,00C	0,00	0,00	15.900,00C
8574	Cooperativa de Credito - SICREDI Uniao Metropolitana	990.000,00C	0,00	0,00	990.000,00C
8575	Credita S/A - Financiamento e Investimento	190.000,00C	0,00	0,00	190.000,00C
2363	Dipetrol - GO	240.000,00C	0,00	0,00	240.000,00C
2364	ELIPAL	279.420,90C	0,00	0,00	279.420,90C
8576	FEPAM - Fundacao Estadual de Protecao Ambiental	30.000,00C	0,00	0,00	30.000,00C
2359	Fertilizantes Piratini	400.000,00C	0,00	0,00	400.000,00C
2367	FIORENTINO CAPELESSO	500.000,00C	0,00	0,00	500.000,00C
2370	GIOVANI PRAÇA LIESENFELD	270.000,00C	0,00	0,00	270.000,00C
2333	Jose Luiiz Bueno	380.000,00C	0,00	0,00	380.000,00C
2366	RENATO GEORGE EIKI	189.000,00C	0,00	0,00	189.000,00C
2365	VASCONCELOS AGRÍCOLA	160.000,00C	0,00	0,00	160.000,00C
<b>2030</b>	<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>1.222.767,73C</b>	<b>5.653,99</b>	<b>452,88</b>	<b>1.217.566,62C</b>
<b>2031</b>	<b>IMPOSTOS / CONTRIBUIÇÕES</b>	<b>1.222.767,73C</b>	<b>5.653,99</b>	<b>452,88</b>	<b>1.217.566,62C</b>
2033	CSLL a Recolher	2.051,06C	2.051,06	0,00	0,00
2034	ICMS a Recolher	1.216.076,24C	0,00	0,00	1.216.076,24C
2041	IRPJ a Recolher	3.418,43C	3.418,43	0,00	0,00
2036	IRRF s/ Folha Pgto. a Recolher	88,66C	0,00	13,21	101,87C
2038	IRRF s/ Serv. de Terceiros PJ a Recolher	90,00C	45,00	45,00	90,00C
2042	ISSQN a Recolher	101,43C	0,00	0,00	101,43C
2046	Retenção ISSQN a Recolher	662,91C	0,00	255,17	918,08C
2045	Retenção PIS/COFINS/CSLL a Recolher	279,00C	139,50	139,50	279,00C
<b>2047</b>	<b>OBRIGAÇÕES SOCIAIS</b>	<b>153.717,83C</b>	<b>23.131,13</b>	<b>19.777,51</b>	<b>150.364,21C</b>
<b>2048</b>	<b>REMUNERAÇÕES</b>	<b>0,00</b>	<b>14.428,27</b>	<b>14.428,27</b>	<b>0,00</b>
2053	Pro Labore a Pagar	0,00	6.957,82	6.957,82	0,00
2054	Salários a Pagar	0,00	7.470,45	7.470,45	0,00
<b>2055</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	<b>153.717,83C</b>	<b>8.702,86</b>	<b>5.349,24</b>	<b>150.364,21C</b>
2058	Contr. Assistencial a Recolher	444,10C	0,00	0,00	444,10C
2056	Contr. Confederativa a Recolher	601,72C	39,97	39,96	601,71C
2059	FGTS a Recolher	14.515,80C	1.871,08	597,63	13.242,35C
2060	INSS a Recolher	97.335,80C	6.791,81	4.711,65	95.255,64C
2092	Parcelamento - INSS	40.820,41C	0,00	0,00	40.820,41C
<b>2228</b>	<b>DÉBITOS SÓCIOS / DIRETORES</b>	<b>887.967,72C</b>	<b>112.085,44</b>	<b>30.960,00</b>	<b>806.842,28C</b>
<b>2231</b>	<b>DEBITOS SOCIO/DIRETORES</b>	<b>887.967,72C</b>	<b>112.085,44</b>	<b>30.960,00</b>	<b>806.842,28C</b>



Balancete de Verificação Patrimonial

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
2229	Marcelo Machado Goulart - Socio	887.967,72C	112.085,44	30.960,00	806.842,28C
<b>8684</b>	<b>EMPRESTIMOS e FINANCIAMENTOS</b>	<b>1.443.129,92C</b>	<b>0,00</b>	<b>112.221,05</b>	<b>1.555.350,97C</b>
<b>8685</b>	<b>EMPRESTIMOS e FINANCIAMENTOS</b>	<b>1.443.129,92C</b>	<b>0,00</b>	<b>112.221,05</b>	<b>1.555.350,97C</b>
8687	Emprestimos CC - Banco Bradesco Ag 0641 C/c 0011456-1	708.245,20C	0,00	1.330,00	709.575,20C
8686	Emprestimos CC - Banco Banrisul Ag. 1076 C/C 35.002448.0-8	717.476,09C	0,00	110.891,05	828.367,14C
8688	Emprestimos CC - Banco Sicredi (65305-5)	1.892,38C	0,00	0,00	1.892,38C
8689	Emprestimos CC - Banco Sicredi (Ag: 0116 cc:107751)	15.516,25C	0,00	0,00	15.516,25C
<b>2069</b>	<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>1.095.399,63C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.095.399,63C</b>
<b>2070</b>	<b>EXIGÍVEL DE LONGO PRAZO</b>	<b>1.095.399,63C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.095.399,63C</b>
<b>2071</b>	<b>OBRIGAÇÕES DIVERSAS</b>	<b>1.095.399,63C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.095.399,63C</b>
<b>2100</b>	<b>DÉBITOS POR ADIANTAMENTOS</b>	<b>1.095.399,63C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.095.399,63C</b>
2103	Adiantamento de clientes	1.095.399,63C	0,00	0,00	1.095.399,63C
<b>2114</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>20.966.075,43D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.966.075,43D</b>
<b>2115</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>20.966.075,43D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.966.075,43D</b>
<b>2116</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00C</b>
<b>2117</b>	<b>CAPITAL SOCIAL REALIZADO</b>	<b>100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00C</b>
2118	Capital Social Realizado	100.000,00C	0,00	0,00	100.000,00C
<b>2124</b>	<b>RESERVAS ACUMULADAS</b>	<b>6.787.663,34D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.787.663,34D</b>
<b>2128</b>	<b>RESERVAS DE LUCROS OU PREJUÍZOS</b>	<b>6.787.663,34D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.787.663,34D</b>
2130	( - ) Prejuízos Acumulados	6.787.663,34D	0,00	0,00	6.787.663,34D
<b>2134</b>	<b>RESULTADOS CORRENTES</b>	<b>14.278.412,09D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.278.412,09D</b>
<b>2135</b>	<b>LUCROS / PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO</b>	<b>14.278.412,09D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.278.412,09D</b>
2358	( - ) Ajustes de Exercícios Anteriores	10.333.523,61D	0,00	0,00	10.333.523,61D
2137	( - ) Prejuízos do Exercício	3.944.888,48D	0,00	0,00	3.944.888,48D
<b>3000</b>	<b>APURACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO</b>	<b>1.865.448,52D</b>	<b>1.009.212,69</b>	<b>0,00</b>	<b>2.874.661,21D</b>
<b>3001</b>	<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>3.788.350,48C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.788.350,48C</b>
<b>3002</b>	<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>3.802.891,90C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.802.891,90C</b>
<b>3003</b>	<b>RECEITA DE VENDAS - PROD / MERC</b>	<b>3.802.891,90C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.802.891,90C</b>
<b>3004</b>	<b>RECEITA - MERCADO NACIONAL</b>	<b>3.802.891,90C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.802.891,90C</b>
3005	Receita Merc Nac - Prod / Merc - à Vista	173.277,60C	0,00	0,00	173.277,60C
3006	Receita Merc Nac - Prod / Merc - à Prazo	3.629.614,30C	0,00	0,00	3.629.614,30C
<b>3014</b>	<b>( - ) DEDUÇÕES DA REC. OPER. BRUTA</b>	<b>14.541,42D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.541,42D</b>
<b>3015</b>	<b>( - ) DEDUÇÕES DE VENDAS</b>	<b>14.541,42D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.541,42D</b>
<b>3021</b>	<b>( - ) IMPOSTOS S/ RECEITAS</b>	<b>14.541,42D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.541,42D</b>
3023	( - ) ICMS	14.541,42D	0,00	0,00	14.541,42D
<b>3028</b>	<b>CUSTO DAS VENDAS</b>	<b>2.121.041,32D</b>	<b>621.663,17</b>	<b>0,00</b>	<b>2.742.704,49D</b>
<b>3029</b>	<b>CUSTO DAS VENDAS PROD/MERC/SERV</b>	<b>2.121.041,32D</b>	<b>621.663,17</b>	<b>0,00</b>	<b>2.742.704,49D</b>
<b>3030</b>	<b>CUSTO DAS VENDAS PROD/MERC/SERV</b>	<b>2.121.041,32D</b>	<b>621.663,17</b>	<b>0,00</b>	<b>2.742.704,49D</b>
<b>3031</b>	<b>CUSTO DAS VENDAS PROD/MERC/SERV</b>	<b>2.121.041,32D</b>	<b>621.663,17</b>	<b>0,00</b>	<b>2.742.704,49D</b>
3107	Combustíveis e Lubrificantes	685.683,24D	4.908,09	0,00	690.591,33D
3032	Custos - Produtos / Mercadorias	326.402,51D	8.000,00	0,00	334.402,51D
3080	Energia Elétrica	145.387,63D	47.459,37	0,00	192.847,00D
3164	Fertilização	573.377,03D	536.439,03	0,00	1.109.816,06D
3154	Pulverização	390.190,91D	24.856,68	0,00	415.047,59D
<b>3034</b>	<b>DESPEAS OPERACIONAIS</b>	<b>3.523.139,89D</b>	<b>387.549,52</b>	<b>0,00</b>	<b>3.910.689,41D</b>
<b>3035</b>	<b>DESPEAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>3.460.280,36D</b>	<b>373.231,50</b>	<b>0,00</b>	<b>3.833.511,86D</b>
<b>3036</b>	<b>DESPEAS COM PESSOAL</b>	<b>278.904,82D</b>	<b>19.195,24</b>	<b>0,00</b>	<b>298.100,06D</b>
<b>3037</b>	<b>DESPEAS C/REMUNERAÇÃO A FUNCIONÁRIOS</b>	<b>129.722,07D</b>	<b>7.470,45</b>	<b>0,00</b>	<b>137.192,52D</b>
3045	Causas Trabalhistas	13.585,00D	0,00	0,00	13.585,00D
3041	Férias	15.312,39D	0,00	0,00	15.312,39D
3043	Horas Extras	22.194,52D	1.861,65	0,00	24.056,17D
3044	Ordenados e Salários	78.630,16D	5.608,80	0,00	84.238,96D
<b>3052</b>	<b>DESPEAS C/ REMUN. A DIRETORES</b>	<b>56.353,00D</b>	<b>6.270,00</b>	<b>0,00</b>	<b>62.623,00D</b>
3054	Pro Labore	56.353,00D	6.270,00	0,00	62.623,00D
<b>3058</b>	<b>DESPEAS C/ ENCARGOS</b>	<b>53.585,25D</b>	<b>3.958,26</b>	<b>0,00</b>	<b>57.543,51D</b>
3059	FGTS	11.129,02D	597,63	0,00	11.726,65D
3060	INSS	42.456,23D	3.360,63	0,00	45.816,86D
<b>3063</b>	<b>DESPEAS C/ BENEFÍCIOS</b>	<b>39.244,50D</b>	<b>1.496,53</b>	<b>0,00</b>	<b>40.741,03D</b>
3065	Alimentação ao Trabalhador	646,00D	803,83	0,00	1.449,83D
3066	Assistência Médica	3.409,94D	0,00	0,00	3.409,94D
3069	Seguros	35.188,56D	692,70	0,00	35.881,26D
<b>3076</b>	<b>OUTRAS DESPEAS</b>	<b>3.181.375,54D</b>	<b>354.036,26</b>	<b>0,00</b>	<b>3.535.411,80D</b>
<b>3077</b>	<b>UTILIDADES</b>	<b>5.172,93D</b>	<b>2.393,18</b>	<b>0,00</b>	<b>7.566,11D</b>
3079	Correios	858,91D	0,00	0,00	858,91D
3083	Internet	264,90D	409,80	0,00	674,70D
3081	Telefones	4.049,12D	1.983,38	0,00	6.032,50D
<b>3086</b>	<b>SERVIÇOS CONTRATADOS</b>	<b>1.015.323,66D</b>	<b>123.203,27</b>	<b>0,00</b>	<b>1.138.526,93D</b>
3095	Honorários Advocáticos	2.000,00D	500,00	0,00	2.500,00D
3089	Honorários Profissionais - P.F.	722,50D	2.322,50	0,00	3.045,00D
3088	Honorários Profissionais - P.J.	88.800,75D	3.884,00	0,00	92.684,75D



Balancete de Verificação Patrimonial

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
3091	Serviços de Terceiros - P.F.	741.382,51D	96.731,10	0,00	838.113,61D
3090	Serviços de Terceiros - P.J.	182.417,90D	19.765,67	0,00	202.183,57D
<b>3097</b>	<b>ALUGUÉIS</b>	<b>1.050,01D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.050,01D</b>
3101	Aluguéis - Veículos	1.050,01D	0,00	0,00	1.050,01D
<b>3106</b>	<b>VEÍCULOS</b>	<b>216.070,72D</b>	<b>433,31</b>	<b>0,00</b>	<b>216.504,03D</b>
3109	Manutenção de Veículos	216.070,72D	433,31	0,00	216.504,03D
<b>3113</b>	<b>MANUTENÇÃO E REPAROS</b>	<b>1.373.291,85D</b>	<b>172.247,56</b>	<b>0,00</b>	<b>1.545.539,41D</b>
3118	Manut/Reparos - Equip. de Informática	1.350,00D	0,00	0,00	1.350,00D
3114	Manut/Reparos - Instalações	221.111,88D	18.417,24	0,00	239.529,12D
3115	Manut/Reparos - Maq. e Equipamentos	1.133.840,82D	153.830,32	0,00	1.287.671,14D
3116	Manut/Reparos - Móv. e Utensílios	16.989,15D	0,00	0,00	16.989,15D
<b>3121</b>	<b>COMERCIAIS / MARKETING</b>	<b>27.481,48D</b>	<b>10.784,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.265,48D</b>
3128	Fretes e Carretos sob Vendas	26.614,78D	10.384,00	0,00	36.998,78D
3123	Jornais e Revistas	280,00D	0,00	0,00	280,00D
3127	Viagens e Estádias	586,70D	400,00	0,00	986,70D
<b>3133</b>	<b>DESPESAS GERAIS</b>	<b>542.984,89D</b>	<b>44.974,94</b>	<b>0,00</b>	<b>587.959,83D</b>
3134	Cartórios / Desp. Legais	1.558,50D	164,70	0,00	1.723,20D
3135	Conduções	2.556,00D	3.152,94	0,00	5.708,94D
3136	Consumo Interno	83.782,33D	8.886,05	0,00	92.668,38D
3138	Contribuições / Doações	88,78D	0,00	0,00	88,78D
3139	Cópias / Encadernações	206,00D	0,00	0,00	206,00D
3140	Custas Judiciais	140.233,89D	0,00	0,00	140.233,89D
3141	Depreciações / Amortizações	210.221,82D	23.357,98	0,00	233.579,80D
3143	Fretes e Carretos	41.730,00D	5.900,00	0,00	47.630,00D
3167	Impostos e Taxas	24.633,96D	607,55	0,00	25.241,51D
3147	Material de Expediente	692,72D	0,00	0,00	692,72D
3217	Multas	5.309,77D	0,00	0,00	5.309,77D
3150	Pedágios / Estacionamento	375,03D	0,00	0,00	375,03D
3151	Prêmio de Seguros	12.062,80D	1.004,97	0,00	13.067,77D
3153	Refeições / Lanches	15.007,29D	1.525,75	0,00	16.533,04D
3169	Uniformes e Utilidades	4.526,00D	375,00	0,00	4.901,00D
<b>3174</b>	<b>RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO</b>	<b>62.859,53D</b>	<b>14.318,02</b>	<b>0,00</b>	<b>77.177,55D</b>
<b>3175</b>	<b>RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>62.859,53D</b>	<b>14.318,02</b>	<b>0,00</b>	<b>77.177,55D</b>
<b>3176</b>	<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	<b>1.594,08C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.594,08C</b>
3177	Descontos Recebidos	1.594,08C	0,00	0,00	1.594,08C
<b>3183</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>64.453,61D</b>	<b>14.318,02</b>	<b>0,00</b>	<b>78.771,63D</b>
3186	Despesas Bancárias	4.016,16D	741,12	0,00	4.757,28D
3198	Juros Bancários	75,99D	0,00	0,00	75,99D
3192	Juros por Atraso	9.732,18D	44,40	0,00	9.776,58D
3194	Juros sob Empréstimos	50.352,84D	13.532,50	0,00	63.885,34D
3193	Multas por Atraso	276,44D	0,00	0,00	276,44D
<b>3234</b>	<b>PROVISÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>9.617,79D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.617,79D</b>
<b>3235</b>	<b>PROVISÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>9.617,79D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.617,79D</b>
<b>3236</b>	<b>PROVISÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>9.617,79D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.617,79D</b>
<b>3237</b>	<b>PROVISÕES TRIBUTÁRIAS - IRPJ</b>	<b>6.011,12D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.011,12D</b>
3238	Provisão - IRPJ	6.011,12D	0,00	0,00	6.011,12D
<b>3239</b>	<b>PROVISÕES TRIBUTÁRIAS - CSLL</b>	<b>3.606,67D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.606,67D</b>
3240	Provisão - CSLL	3.606,67D	0,00	0,00	3.606,67D

MARCELO MACHADO GOULART  
 Administrador  
 CPF: 677.945.130-49

RUDI DILON TESSMANN  
 Reg. no CRC - RS sob o No. RS023216D1  
 CPF: 122.134.890-68

**RUDI DILON TESSMANN**  
 Av. Carlos Gomes, 1200 - Conj. 305-306 POA-RS  
 Contador CRC-RS 23216



EMITENTE - NOME DO(S) PRODUTOR(ES):

VERANY MARIA CAUDURO PILON  
HISNAR GUSTAVO PILON  
RODRIGO CAUDURO PILON

CPF/CNPJ 35217553049  
CPF/CNPJ 00064053725020  
CPF/CNPJ 00098808001091

# NOTA FISCAL DE PRODUTOR

TIPO SÉRIE NÚMERO  
P 196 677657

SAÍDA  ENTRADA

LOCALIZAÇÃO: **BATALHA, S/N**  
MUNICÍPIO: **BAGE**  
RIO GRANDE DO SUL **PRODUTOR**

CNPJ/CPF  
**35217553049**  
INSCRIÇÃO ESTADUAL  
**0081104391**

1ª VIA  
DESTINATÁRIO/  
REMETENTE



18 7182 8949

NATUREZA DA OPERAÇÃO  
 01 VENDA  02 COMPRA  03 TRANSFERÊNCIA / RETORNO  04 DEPÓSITO / RETORNO  OUTRA

DATA LIMITE P/ EMISSÃO

onal da  
no site

### DESTINATÁRIO / REMETENTE

NOME / RAZÃO SOCIAL  
**FELIPE PERFEITO GOULART**

CNPJ / CPF  
**020 129 800 / 74**

DATA DA EMISSÃO  
**20/08/2020**

ENDEREÇO  
**RS 040 mº 21245 BARRA MOHO GRANDE**

DATA DA SAÍDA/ENTRADA  
**20/08/2020**

MUNICÍPIO  
**VIAMÃO**

UF  
**RS**

INSCRIÇÃO ESTADUAL  
**159 108 2142**

HORA DA SAÍDA  
**16:00 hs.**

### DADOS DO PRODUTO

DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	ALÍQ. ICMS
PLANTADEIRA JHON DEERE MOD. 2117 Nº SÉRIE: 1CQ 2117AHC0090806*		01	205.000,00	205.000,00	

27:48

MISSÃO

020 16:04

TRADA/SAÍDA

NTRADA/SAÍDA

PRODUTOS

205.000,00

OTA

205.000,00

### CÁLCULO DO IMPOSTO

GUIA DE RECOLHIMENTO (Nº AUTENTICAÇÃO E DATA)	BASE DE CÁLCULO DO ICMS	VALOR DO ICMS	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	TOTAL DA NOTA
				205.000,00.
	VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	

### TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS

NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF	
PAULO RICARDO DO AMOHAL.	1 - EMITENTE <input type="checkbox"/> 2 - DESTINATÁRIO <input type="checkbox"/>	IDX 6018	RS	541.159.490-15	
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
VIAMÃO	VIAMÃO	RS			
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NÚMERO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO
01	PLANTADEIRA	J. DEERE			

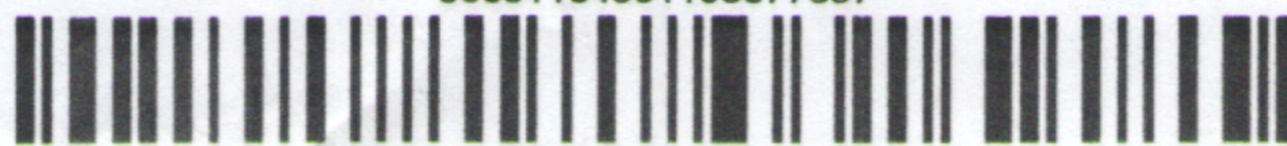
### DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES	Nº DE CONTROLE DO FORMULÁRIO <b>677657</b>
----------------------------	---

IGB - Endereço: Alameda Gaipós - Barueri/SP / CEP 06460-110 / CNPJ: 61 418 141/0001-13 / INSC ESTADUAL: 206.055.226.115

00081104391196677657

AIDF(RS) 50003835684



### CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR DO ISSQN
---------------------	--------------------------	--------------------------	----------------


### DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Informações Adicionais de Interesse do Fisco: CONTRA NOTA REFERENTE A NF DE PRODUTOR P 196 677657 [ *** Login Operador e-CPF: 020.129.800-74 - FELIPE PERFEITO GOULART; ]	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------



RECEBEMOS DE KHOR INDUSTRIAL LTDA OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO		NF-e Nº 000.019.592 SÉRIE: 1	
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	VALOR TOTAL DA NOTA 77.000,00	

**KHOR INDUSTRIAL LTDA**



EST RS 344 KM 29 - S/N INTERIOR,  
TUPARENDI - RS  
Fone: 5535122424  
CEP: 98940000

**DANFE**Documento Auxiliar da  
Nota Fiscal Eletrônica0 - Entrada  
1 - Saída

1

Nº 000.019.592 - FL 1/1  
Série: 1

## CONTROLE DO FISCO



## CHAVE DE ACESSO

4320 0710 6594 1700 0114 5500 1000 0195 9210 7370 0959

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e [www.nfe.fazenda.gov.br/portal](http://www.nfe.fazenda.gov.br/portal)  
ou no site da Sefaz Autorizada

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE PRODUTOS DIFERIDOS	Número do Protocolo 143200133033893 - 30/07/2020 16:07:23
INSCRIÇÃO ESTADUAL 1520015116	INSC. EST. SUBST. TRIBUTÁRIO CNPJ 10.659.417/0001-14

## DESTINATÁRIO REMETENTE

NOME RAZÃO SOCIAL MARCIO JOSE DA SILVA PERFEITO	CNPJ/CPF 643.433.830-91	DATA DA EMISSÃO 30/07/2020
ENDEREÇO EST. BOA VISTA, 1215	BAIRRO / DISTRITO BOA VISTA	CEP 94760-000
MUNICÍPIO VIAMAO	FONE / FAX	UF RS
	INSCRIÇÃO ESTADUAL 1591084390	DATA DA ENTRADA/SAÍDA 30/07/2020
		HORA DA ENTRADA/SAÍDA 16:05:06

## FATURA

19592/001 30/07/2020 R\$ 7.700,00	19592/002 07/08/2020 R\$ 69.300,00
-----------------------------------	------------------------------------

## CALCULO DO IMPOSTO

BASE DE CÁLCULO DO ICMS 0,00	VALOR DO ICMS 0,00	BASE DE CÁLCULO DO ICMS ST 0,00	VALOR DO ICMS ST 0,00	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS 77.000,00
VALOR DO FRETE 0,00	VALOR DO SEGURO 0,00	DESCONTO 0,00	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS 0,00	VALOR IPI 0,00
				VALOR TOTAL DA NOTA 77.000,00

## TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS

RAZÃO SOCIAL CATTO E CIA LTDA	FRETE POR CONTA 1 - Contratação do Frete por conta do Destinatário (FOB)	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO ICW8D67	UF RS	CNPJ/CPF 28.490.759/0001-19
ENDEREÇO RUA BAHIA 344	MUNICÍPIO SANTO CRISTO	UF RS	INSCRIÇÃO ESTADUAL 1160023015		
QUANTIDADE 1,00	ESPÉCIE UN	MARCA	NUMERAÇÃO 1	PESO BRUTO 3.592,170	PESO LÍQUIDO 3.592,170

## DADOS DO PRODUTO/SERVIÇOS

CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇOS	NCM/SH	CST	CFOP	UND	QNT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	B.CÁLCULO ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
KV01341	ESCARIFICADOR 07 HASTES ARR. ATTACK O.C.: 073 Nr.SERIE: 19F0019CA004 Val Aprox Tributos, F=10356,50 (13,45%) E=9240,00 (12,00%) Fonte: IBPT	84322900	051	5101	UN	1,000	77.000,00	77.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FAVOR CONFERIR A MERCADORIA  
ANTES DA ENTREGA, NÃO SERÃO  
ACEITAS RECLAMAÇÕES APÓS  
O DIA DA DATA DE ENTREGA.

## CALCULO DO ISSQN



INSCRIÇÃO MUNICIPAL 13312013	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS 0,00	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN 0,00	VALOR DO ISSQN 0,00
---------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------

## DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Favor emitir e enviar contra nota para o e-mail <a href="mailto:carla@khor.ind.br">carla@khor.ind.br</a> ou <a href="mailto:dieini@khor.ind.br">dieini@khor.ind.br</a> Pis/Cofins monofasico cfe art.1, II, lei 10485/2002. IPI ALIQUOTA ZERO DECRETO N 7.212/10. Val Aprox Tributos, F=10356,50 (13,45%) E=9240,00 (12,00%) Fonte: IBPT ICMS DIFERIDO LIVRO III, ART. 1, APENDICE II, SECAO I, ITEM XXXVIII, DECRETO N37.699/97. COMPROVANTE DE ENTREGA DO PRODUTO E DO TERMO DE GARANTIA N 2484 PARCELA 001 R\$ 7.700,00 REF. ADIANTAMENTO.	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------



RECEBEMOS DE MAESTER SELAU ORTOLAN OS PRODUTOS/SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO		NF-e
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	Nº: 031.536.959 SÉRIE: 890 CNPJ: 664.543.959-87

 <p><b>MAESTER SELAU ORTOLAN</b></p> <p>AFOGADOS, S/N - ZONA RURAL, SANTA VITÓRIA DO PALMAR, RS - CEP: 96230000 - Fone/Fax: 51989440076</p>	<p><b>DANFE</b></p> <p>Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica</p> <p>0 - Entrada <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</span></p> <p>1 - Saída</p> <p><b>Nº. 031.536.959</b></p> <p><b>SÉRIE: 890</b></p> <p><b>FOLHA 1 / 1</b></p>	<p>CONTROLE DO FISCO</p>  <p>CHAVE DE ACESSO</p> <p><b>4320 1087 9586 7400 0181 5589 0031 5369 5910 5695 7334</b></p> <p>Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e <a href="http://www.nfe.fazenda.gov.br/portal">www.nfe.fazenda.gov.br/portal</a>, ou no site da Sefaz Autorizadora</p>
	<p>NATUREZA DA OPERAÇÃO</p> <p><b>Venda de Mercadoria</b></p>	

INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIB.	CPF/CNPJ
111/1091231		664.543.959-87

DESTINATÁRIO/REMETENTE		CPF/CNPJ	DATA DA EMISSÃO
NOME/RAZÃO SOCIAL		677.945.130-49	28/10/2020 15:02
MARCELO MACHADO GOULART			
ENDEREÇO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	DATA DA ENTRADA/SAÍDA
ROD RS 040, 21205	AGUAS CLARAS	94760-970	
MUNICÍPIO	FONE/FAX	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
VIAMAO		RS	159/1069120

FATURAS E DUPLICATAS

CÁLCULO DO IMPOSTO					
BASE DE CÁLCULO DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLCULO DO ICMS ST	VALOR DO ICMS ST	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	
0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	VALOR DO IPI	VALOR TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS					
RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
	9 - Sem Frete				
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	NCM/SH	CST	CFOP	UNID.	QTD.	VLR. UNIT.	VLR. TOTAL	BC ICMS	VLR. ICMS	VLR. IPI	ALÍQUOTA	
												ICMS	IPI
100713	CARRETA AGRICOLA GRANELEIRA, MARCA OMBU MODELO ATA 20.000LTS, CHASSIS BR0096/2018	84368000	051	5102	UN	1,0000	60.000,0000	60.000,00					

CÁLCULO DO ISSQN			
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR DO ISSQN

<p>DADOS ADICIONAIS</p> <p>INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES</p> <p>VENDE DE GRANELEIRO USADO</p> <p>Informações Adicionais de Interesse do Fisco: [ *** Login Operador e-CPF: 664.543.959-87 - MAESTER SELAU ORTOLAN; ]</p>	<p>RESERVADO AO FISCO</p>
---	---------------------------

RECEBEMOS DE Maqnelson Agricola Ltda OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO		NF-e N. 000120598 SÉRIE 1
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

<b>Identificação do emitente</b> <b>Maqnelson Agricola Ltda</b>  Av Paulo Roberto Cunha Santos, 2 505 Roosevelt Cep:38402-266 Uberlandia/MG Fone: 3432911000	<b>DANFE</b> DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 0-ENTRADA 1 1-SAÍDA  <b>N. 000120598</b> <b>SÉRIE 1</b> <b>FOLHA 01/01</b>	
		<b>CHAVE DE ACESSO DA NF-E</b> <b>3120 1007 7911 1100 0102 5500 1000 1205 9811 0006 9100</b>
		Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e <a href="http://www.nfe.fazenda.gov.br/portal">www.nfe.fazenda.gov.br/portal</a> ou no site da SEFAZ Autorizada

NATUREZA DA OPERAÇÃO VDA MERC ADQ REC TER	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 131203866518226 17/10/2020 09:34:31
--	--

INSCRIÇÃO ESTADUAL 7029986900035	INSC. ESTADUAL DO SUBST. TRIB.	CNPJ/CPF 07.791.111/0001-02
-------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

<b>DESTINATÁRIO/REMETENTE</b>			
NOME/RAZÃO SOCIAL RURAL SUL PRODUCAO DE ARROZ IRRIGADO LTDA EM RECUPERACAO JUD		CNPJ/CPF 28.620.500/0001-45	DATA DE EMISSÃO 17/10/2020
ENDEREÇO FAZENDA POCOES, SN, RODOVIA GO 114, KM 52,5 A DIREITA		BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	CEP 73890-000
MUNICÍPIO FLORES DE GOIAS	FONE/FAX 51999733320	UF GO	INSCRIÇÃO ESTADUAL 107460491
HORA ENTRADA/SAÍDA 17/10/2020		HORA ENTRADA/SAÍDA 09:33:00	

FATURA	001	19/10/2020	18.000,00
--------	-----	------------	-----------

<b>CALCULO DO IMPOSTO</b>					
BASE DE CALCULO DO ICMS 900,00	VALOR DO ICMS 63,00	BASE DE CALCULO DO ICMS SUBSTITUIÇÃO 0,00	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO 0,00	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS 18.000,00	
VALOR DO FRETE 0,00	VALOR DO SEGURO 0,00	DESCONTO 0,00	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS 0,00	VALOR DO IPI 0,00	VALOR TOTAL DA NOTA 18.000,00

<b>TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS</b>						
RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA 1-DESTINATARIO	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

<b>DADOS DO PRODUTO / SERVIÇO</b>													
COD. PROD	DESCRIÇÃO DO PROD./SER.	NCM/SH	CST	CFOP	UN	QUANT.	V.UNITARIO	V.TOTAL	BC.ICMS	V.ICMS	V.IPI	A.ICMS	A.IPI
MAQ_052667	Marca: JOHN DEERE;Modelo: EIXO CURTO USADO;Codigo: EIXOC-US;EIXOC-US_052667;Ano Fab: 2019/2019;	84339090	020	6102	UN	1,0000	18.000,0000	18.000,00	900,00	63,00	0,00	7,00%	0,00%

<b>CALCULO DO ISSQN</b>			
INSCRIÇÃO MUNICIPAL 17732600	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR DO ISSQN

<b>DADOS ADICIONAIS</b>	
<b>INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES</b> BC ICMS reduzida conf. RICMS/MG, Anexo IV, Parte 1, 10, b, Vendedor: THALES SILVA GARCIA Protocolo: 131203866518226 Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 5295.60 (29.42%). Fonte: IBPT.	RESERVADO AO FISCO



## CONTRATO DE PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DA CHAVE DE NEGÓCIO, de um lado: **MARCELO MACHADO GOULART**, brasileiro, divorciado, orizicultor, inscrito no CPF sob nº 677.945.130-49 e RG 8054619823, residente e domiciliado na RS 040, KM 32 – Morro Grande em Viamão/RS; aqui, denominado simplesmente **VENDEDOR**, e por outro lado **AGNALDO ALANO CRUZ**, brasileiro, casado, orizicultor, inscrito no CPF 002.062.209-01 e RG 00003654063, residente na Estrada Geral em Cruzo s/n-Jaguaruna/SC e **JUSEMAR SCANDOLARA**, brasileiro, casado, orizicultor, inscrito no CPF 579.454.389-20 e RG 1538948, residente na Estrada Geral da Madre nº 13842- Tubarão/SC denominados simplesmente **COMPRADORES**.

**CLAUSULA PRIMEIRA:** São objetos do presente instrumento particular de compra e venda de bens imóveis e bens moveis e chave de negócio, localizados na propriedade rural denominada de Fazenda do Pontal, situado no distrito de Itapuã na cidade de Viamão/RS, que faz divisa com a Lagoa dos Patos, pertencente a José Luiz Goulart Bandeira, onde se encontra as benfeitorias dos imóveis descritas abaixo com o consentimento do proprietário arrendatário.

### BENS IMOVEIS

- a) Um galpão com estrutura metálica e piso de alvenaria medindo 500m<sup>2</sup>;
- b) Uma casa de alvenaria medindo aproximadamente 45m<sup>2</sup>;
- c) Uma casa de alvenaria com aproximadamente 6m<sup>2</sup> para depósito de óleo lubrificante.
- d) Um reservatório de combustível de 8.000 litros com bacia de contenção;
- e) Uma rampa de lavagem medindo aproximadamente 16m<sup>2</sup> com bomba de alta pressão trifásica.

### BENS MOVÉIS

- a) Uma colheitadeira da marca New Holland- TC 59, ano 2007, 4X2, sem esteira.

### CHAVE DE NEGOCIO

- a) Área de plantio de arroz totalmente estruturada com estradas e canais de irrigação incluindo contrato com os arrendatários citados abaixo; Arrendatários José Luiz Goulart Bandeira e José Fernando Fraga Feijó.

**Parágrafo Único** – Como já mencionado o **ARRENDADOR** permitiu que o **VENDEDOR** construísse os bens imóveis discriminados acima, sendo que o

*Jusemar Scandola*      *Aginaldo Alano Cruz*







adquiridos e o **VENDEDOR** declara neste ato que todos os bens móveis e imóveis descritos na cláusula primeira estão livres e desembaraçados de quaisquer ônus ou gravame.

**CLAUSULA QUARTA:** OS **COMPRADORES** declaram ter examinado e testado a colheitadeira estando a mesma em perfeitas condições de uso e funcionamento. Com relação aos bens imóveis os **COMPRADORES** declaram ainda que estão adquirindo todos os bens descritos na cláusula primeira no estado em que se encontram e que está ciente que os mesmos estão nas terras arrendada que são de propriedade do SR. José Luiz Goulart Bandeira.

**CLAUSULA QUINTA:** Correrão por conta exclusivas dos **COMPRADORES**, a partir da assinatura do presente contrato, toda e qualquer despesa decorrente da manutenção dos bens adquiridos.

**CLAUSULA SEXTA:** O presente contrato é celebrado sob a condição de sua irrevogabilidade e irretratabilidade, ressalvando-se eventual inadimplentes dos **COMPRADORES**, renunciando os contratantes, expressamente, à faculdade de arrependimento concedida pelo Código Civil Brasileiro.

**CLAUSULA SETIMA:** Qualquer tolerância por parte do **VENDEDOR**, pelo não cumprimento de quaisquer das estipulações convencionadas no presente contrato será considerada mera liberalidade, não se constituindo em novação ou procedimento invocável pelos **COMPRADORES**.

**CLAUSULA OITAVA:** Para a dirimir qualquer questão oriunda do presente ato, elegem o foro da Comarca de Viamão-RS, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e acertados, os contratantes, de pleno acordo com os termos do presente contrato, sem nenhum constrangimento ou vício de vontade em 03(três) vias de igual teor, e na presença de 02 (duas) testemunhas.

*Guarneri Scandolara Agostinho Ilino*

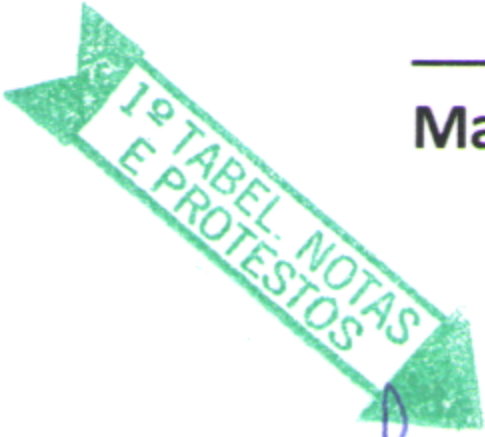


Viamão, 27 de maio de 2020



*Aginaldo Alano Cruz*

**Aginaldo Alano Cruz**  
Promitente Comprador



**Marcelo Machado Goulart**  
Promitente Vendedor

*Jusemar Scandolara*

**Jusemar Scandolara**  
Promitente Comprador

**Vilmar Rocha**  
Promitente Corretor

**TESTEMUNHAS**

NOME:

END:

CPF:

**TESTEMUNHAS**

NOME:

END:

CPF:

Estado de Santa Catarina  
Município e Comarca de Jaguaruna  
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS  
MAIRA MARTINS CRESPO - Tabelião  
Av. Duque de Caxias, 717, Centro, Jaguaruna - SC, 88715-000 - (48) 3624-0295  
contato@tabelionatojaguaruna.com.br



Reconheço como AUTÊNTICA a(s) assinatura(s) indicada(s) e dou fé:  
AGNALDO ALANO CRUZ (FU293594-2QAO) \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Emolumentos: 1 Reconhecimento de firma autêntica R\$ 3,50 | 1 Selo de  
Fiscalização pago R\$ 2,90 | ISS R\$ 0,15 | Total R\$ 6,45 | Recibo N°: 245307.  
Confira os dados do ato em <http://selo.tjsc.jus.br/>  
Dou fé, Jaguaruna - 29 de maio de 2020



*Simone de Souza dos Santos*  
SIMONE DE SOUZA DOS SANTOS - Escrevente

**1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS**  
Av. Marcolino M. Cabral, 1000-B - Centro - CEP 88701-001 - Tubarão - SC - Tel.: (48) 3626-4567  
Clovis Gonzalez Cabral - Tabelião



Reconheço por VERDADEIRA a(s) firma(s) de  
JUSEMAR SCANDOLARA .....

do que dou fé. Tubarão, (SC), 29/05/2020. RSDS  
RAQUEL SOUZA DA SILVA - ESCRIVENTE  
Selo Digital de fiscalização: NORMAL - FVF83024-H4A6  
Emol: 3,50 Selo: 2,80 ISS: 0,10 = 6,40  
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

