



**ACERBI CAMPAGNARO
COLNAGO CABRAL**
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO
COMARCA DE ALMENARA/MG

Processo n.º 0021380-30.2019.8.13.0017

TACIANI ACERBI CAMPAGNARO COLNAGO CABRAL

n.º 170.449, nomeada Administradora Judicial nos autos
de **HIPER FAROL EIRELI - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**
COMERCIAL LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
perante V. Exa., requerer a juntada do Relatório Meritório
período de março de 2020.

Termos em que pede deferimento.

De Belo Horizonte/MG para Almenara/MG, 02 de maio de 2020.

Taciani Campagnaro

TACIANI ACERBI CAMPAGNARO COLNAGO CABRAL
OAB/MG 170.449
Administradora Judicial
02

ECT - EMP. BRAS. DE CORREIOS E TELEGRAFOS
Ag: 20938047 - ACC KITCOLOR
BELO HORIZONTE - MG
CNPJ....: 02287668000197 Ins Est.: 0627256480058
COMPROVANTE DO CLIENTE

Movimento...: 07/05/2020 Hora.....: 16:54:52
Caixa.....: 96413256 Matrícula...: 1075*****
Lancamento...: 011 Atendimento: 00009
Modalidade...: A Vista ID Tiquete...: 1814789222

DESCRIÇÃO	QTD.	PREÇO(R\$)
-----------	------	------------

SPP A VISTA E A FAT	1	25,80+
---------------------	---	--------

Valor do Porte(R\$)...: 25,80

Cep Destino: 39900-000 (MG)

Peso real (KG).....: 0,150

Peso Tarifado.....: 0,150

OBJETO=====> 00312939005BR

PE - 6 ED - S ES - N

Nun. Documento...:

N Processo:0021380-30.2019.8.13.0017

Orgao Destino:CM DE ALMENARA

TOTAL DO ATENDIMENTO(R\$) 25,80

Valor Declarado não solicitado(R\$)

No caso de objeto com valor,
utilize o serviço adicional de valor declarado.

PE - Prazo final de entrega em dias úteis.

ED - Entrega domiciliar - Sim/Não.

ES - Entrega sábado - Sim/Não.

RE - Restrição de entrega - Sim/Não.

TOTAL(R\$)=====> 25,80

VALOR RECEBIDO(R\$)=> 25,80

SERV. POSTAIS: DIREITOS E DEVERES-LEI 6538/78

Ganhe tempo!

Baixe o APP de Pré-Atendimento dos Correios
Tenha sempre em mãos o número do ID Tiquete
deste comprovante, para eventual contato com
os Correios.

VIA-CLIENTE

SARA 8.0.02



ACERBI CAMPAGNARO
COLNAGO CABRAL
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA
COMARCA DE ALMENARA/MG

Processo n.º 0021380-30.2019.8.13.0017

TACIANI ACERBI CAMPAGNARO COLNAGO CABRAL, inscrita na OAB/MG sob o n.º 170.449, nomeada Administradora Judicial nos autos da Recuperação Judicial de **HIPER FAROL EIRELI - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E JK LOCAÇÃO COMERCIAL LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, vem, respeitosamente, perante V. Exa., requerer a juntada do Relatório Mensal de Atividades referente ao período de março de 2020.

Termos em que pede deferimento.

De Belo Horizonte/MG para Almenara/MG, 02 de maio de 2020.

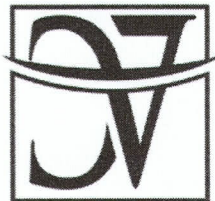
Taciani Campagnaro
TACIANI ACERBI CAMPAGNARO COLNAGO CABRAL
OAB/MG 170.449
Administradora Judicial
02

06.MAI.2020

0

RELATÓRIO DE ATIVIDADES
RECUPERAÇÃO JUDICIAL
J K LOCAÇÃO COMERCIAL LTDA E HIPER FAROL EIRELI
PERÍODO: MARÇO/2020

ACERBI CAMPAGNARO
COLNAGO CABRAL
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL



SUMÁRIO

1. Introdução	pg 3
2. A empresa, sua crise e sua recuperação judicial.....	pg 4
3. Informações gerais	pg 5
3.1 Informações contábeis	pg 6
3.2 Informações financeiras	pg 10
4. Informações específicas	pg 13
4.1 Captação de financiamento.....	pg 13
4.2 Alta dos preços e poder de compra	pg 14
5. Conclusão	pg 15



1. INTRODUÇÃO

Acerbi Campagnaro Colnago Cabral Administração Judicial, nomeada nos autos da Recuperação Judicial da J K LOCAÇÃO COMERCIAL LTDA e HIPER FAROL EIRELI – Em Recuperação Judicial (doravante denominado GRUPO HIPER FAROL), vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência apresentar Relatório de Atividades referente a março de 2020.

O presente está lastreado em elementos fornecidos pela Recuperação, analisados em conjunto com a petição inicial e demais documentos acostados aos autos, assim como com os elementos apurados pela Administração Judicial e pelo Perito, em conformidade com o previsto no artigo 22, II, “c”, da Lei nº. 11.101/2005.

A partir deste relatório, o Juízo recuperacional, os credores e demais interessados terão acesso às principais informações processuais, financeiras e contábeis da Recuperação, analisadas conjuntamente pela Administração e pelo Perito nomeados pelo Juízo.

A apresentação deste relatório observará periodicidade regular, abrangendo informações do período anterior à emissão, com o objetivo de complementar e comparação das informações, de modo a viabilizar adequado acompanhamento do quadro evolutivo da empresa.

A Administração Judicial reitera, como feito em outras manifestações processuais e extraprocessuais, sua disponibilidade para prestação de esclarecimentos a qualquer interessado, ratificando atuação transparente e comprometida direcionada para a preservação da empresa com adequado atendimento aos direitos dos credores.

Taciani Campagnaro

Taciani Acerbi Campagnaro Colnago Cabral

Administradora Judicial
OAB/MG 170.449



2.

A EMPRESA, SUA CRISE E SUA RECUPERAÇÃO JUDICIAL

As Recuperandas J K LOCAÇÃO e HIPER FAROL formularam pedido de recuperação judicial em 04 de abril de 2019, tendo sido deferido seu processamento em 09 de setembro de 2019 pelo Juízo da 1ª Vara Cível, Crime e VEC da Comarca de Almenara/MG, processo n.º 0021380.30.2019.8.13.0017.

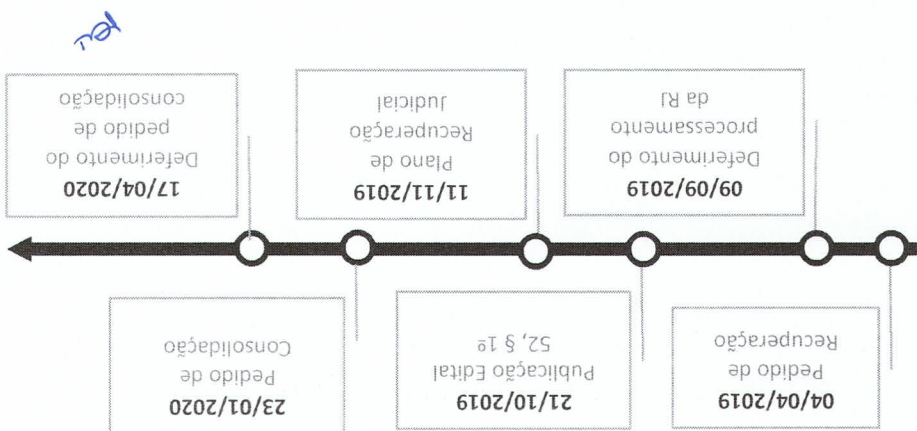
Fundadas em 1993 e 2016, respectivamente, a J K LOCAÇÃO e HIPER FAROL são empresas do segmento de aluguel de imóveis próprios e supermercado varejista, respectivamente.

Foram apontadas como causas da crise econômica das Recuperandas as seguintes circunstâncias:

- Captação de financiamentos para expansão do empreendimento;
- Alta dos preços dos produtos;
- Queda do poder de compra dos consumidores; e
- Instalação de redes concorrentes na área de atração.

Registra-se que, em 23/01/2020, esta Administradora Judicial peticionou nos autos pleiteando o reconhecimento da consolidação substancial das autoras com a inclusão da sociedade REAL CENTER SERVIÇOS EMPRESARIAIS EIRELI, por tratar-se de mais uma integrante do grupo econômico, pedido já deferido em 17/04/2020.

Segue abaixo uma linha do tempo, na qual é possível identificar os principais atos ocorridos na recuperação judicial:



3.

INFORMAÇÕES GERAIS

O presente relatório apresenta informações contábeis e financeiras das empresas de forma única e consolidada, tendo em vista que algumas contas analisadas são peculiares à uma recuperanda específica.

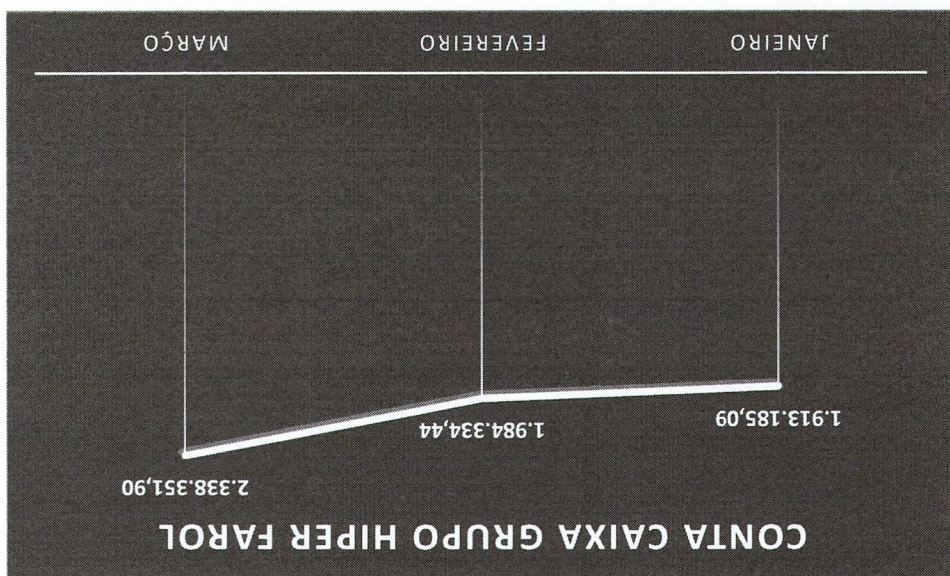
Tal medida decorre, a propósito, da percepção de que, no período analisado, o faturamento total do GRUPO HIPER FAROL foi representado em 98,67% (noventa e oito vírgula sessenta e sete por cento) pelo HIPER FAROL e de apenas 1,33% (um vírgula trinta e três por cento) pela J K LOCAÇÃO, o que indica sob qual personalidade jurídica se concentram as atividades empresariais do grupo.

É evidente, destarte, que tal fato haverá de ser sopesado no exame dos indicadores mencionados neste relatório.



3.1 Informações contábeis

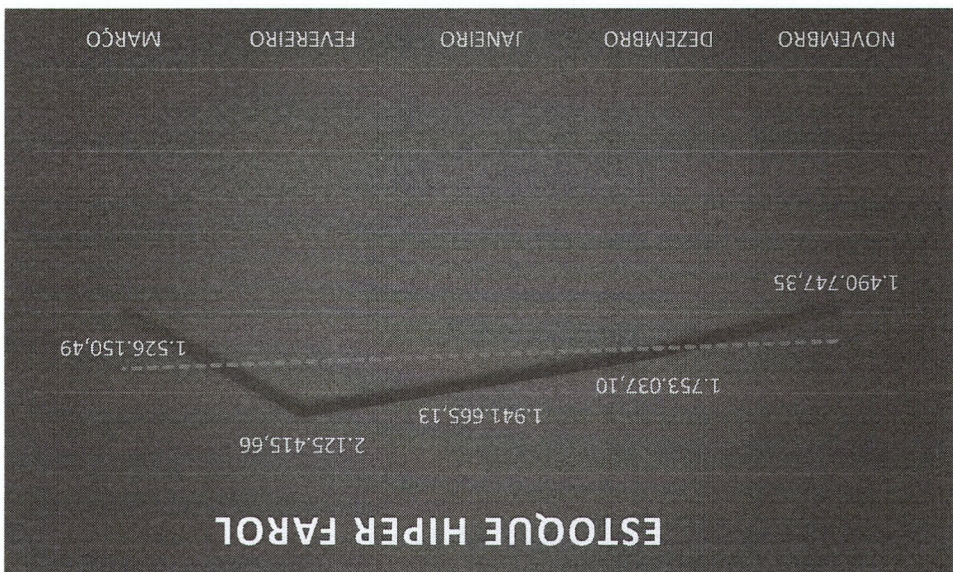
Em primeiro plano, analisando a conta *Caixa* do GRUPO HIPER FAROL, identificou-se um aumento de 22,22% (vinte e dois vírgula vinte e dois por cento) entre janeiro e março de 2020, perfazendo saldo de R\$ 2.338.351,90 (dois milhões, trezentos e trinta e oito mil, trezentos e cinquenta e um reais e noventa centavos).



Tal majoração pode ser justificada pelo aumento do faturamento, todavia devem ser empreendidos esforços com intuito de diminuir tal saldo, que é relativamente alto, convertendo o caixa em patrimônio líquido empregado.

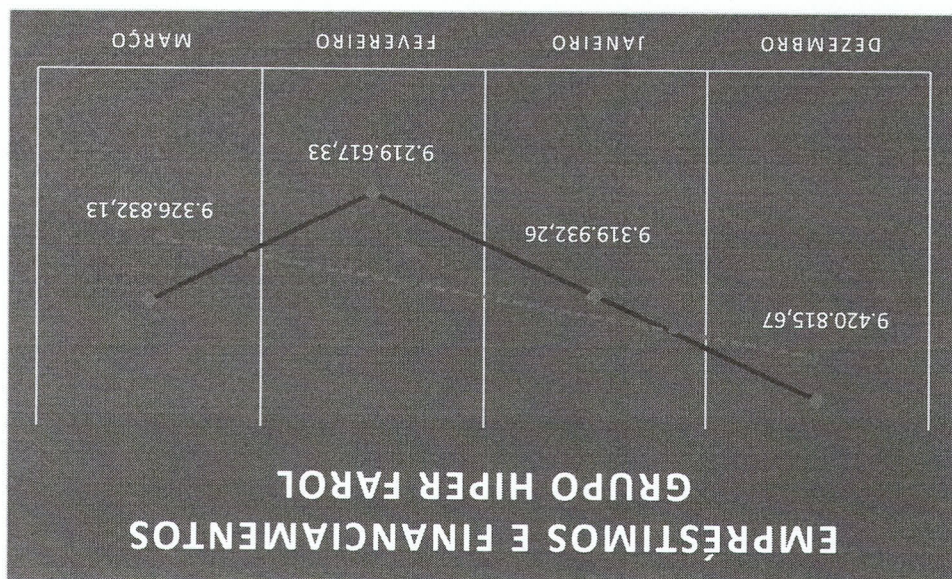


No tocante à conta *Estoque*, o GRUPO HIPER FAROL apresentou queda de 28,20% (vinte e oito vírgula vinte por cento), alcançando o saldo de R\$ 1.526.150,49 (um milhão, quinhentos e vinte e seis mil, cento e cinquenta reais e quarenta e nove centavos), em comparação com o mês anterior que foi de R\$ 2.125.415,66 (dois milhões cento e vinte e cinco mil, quatrocentos e quinze reais e sessenta e seis centavos).

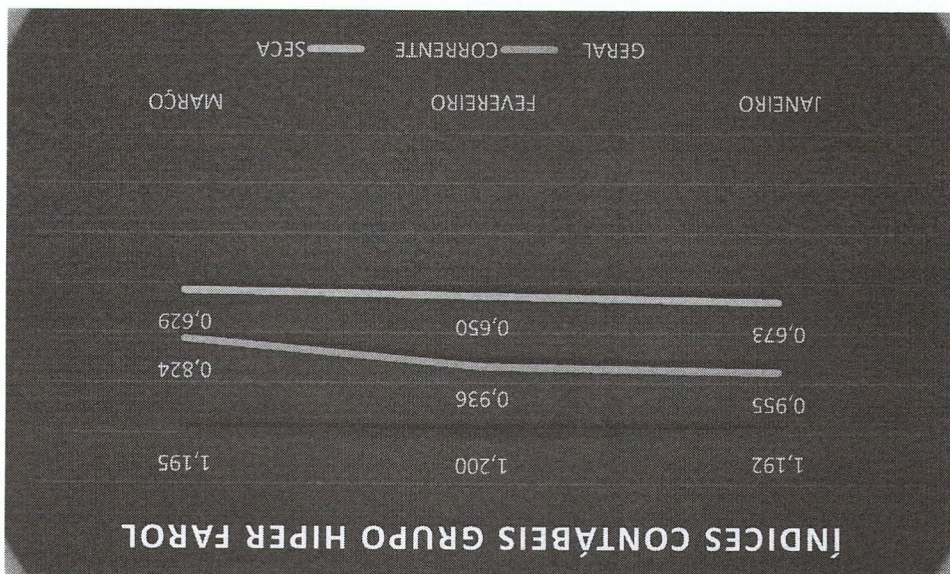


Conforme exposição do GRUPO HIPER FAROL, restou esclarecido que, após dúvidas sobre o impacto que a pandemia causaria em relação ao confinamento e a falta de alimentos nos supermercados, a população voltou a consumir de forma consciente e a Recuperanda pode reorganizar suas reservas de estoque.

Outra informação importante a ser observada diz respeito à conta *Empréstimos e Financiamentos* que, depois de sucessivas baixas desde dezembro de 2019, apresentou no mês de março de 2020 uma crescente de R\$ 107.214,80 (cento e sete mil, duzentos e quatorze reais e oitenta centavos), que corresponde a 1,16% (um virgula dezesseis por cento) em relação a fevereiro de 2020.

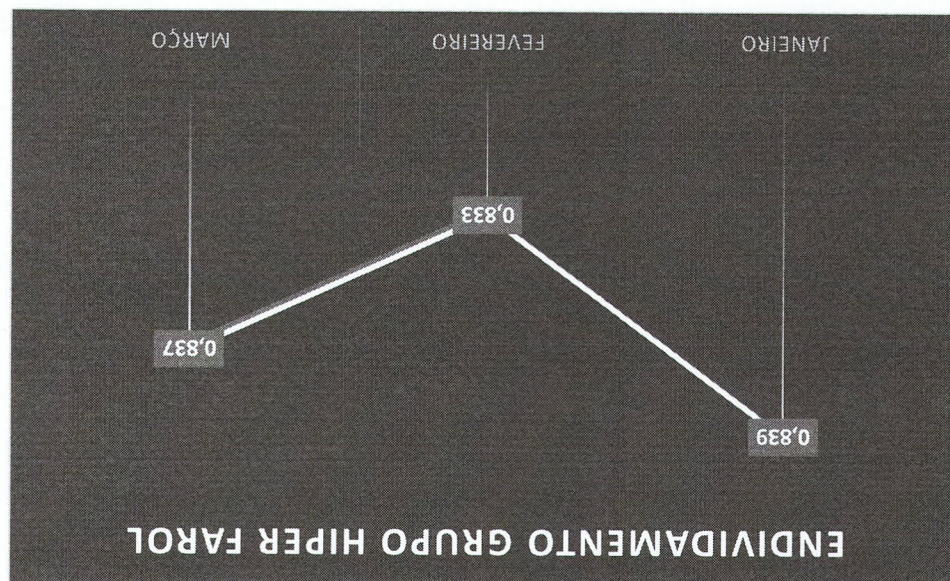


Tal índice viabiliza a conclusão de que, por força do processamento da recuperação judicial e da pandemia do Covid-19, mesmo com o aumento do faturamento, houve a necessidade de captação de recurso de terceiros.



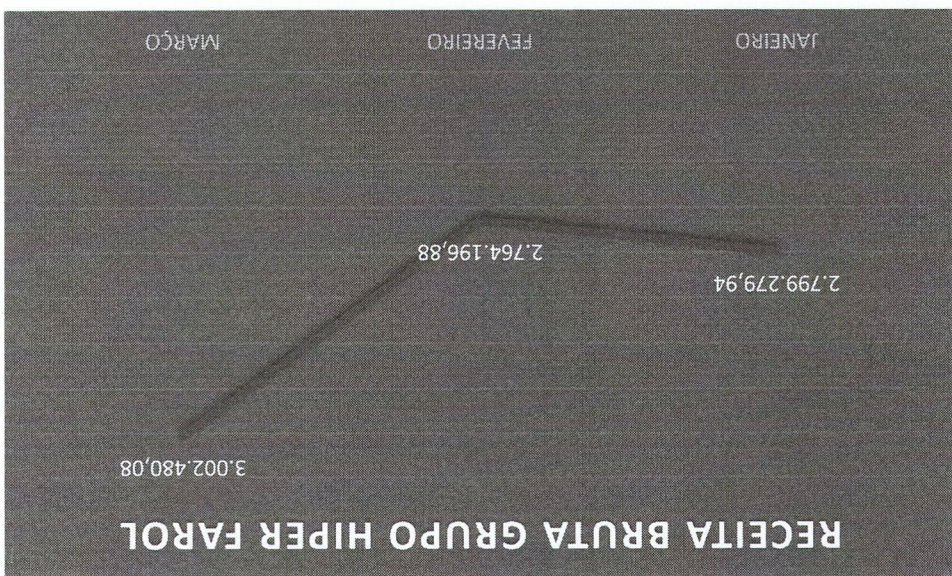
Além disso, ainda no âmbito das informações contábeis, é importante destacar uma queda nos índices contábeis do grupo, não obstante os números ainda estejam favoráveis.

Ratificando os índices contábeis apresentados, verifica-se, sobretudo, o aumento do índice de endividamento, o que não indica preocupação neste momento por ainda ostentar padrão favorável.

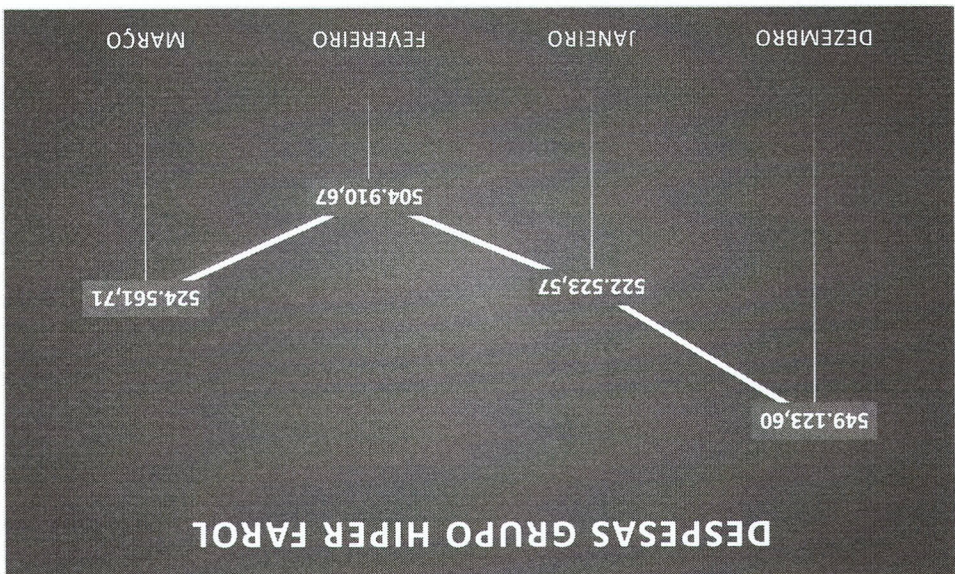


3.2 Informações financeiras

A apuração das variações financeiras do GRUPO HIPER FAROL no período em virgula sessenta e dois por cento) entre fevereiro e março de 2020, totalizando R\$ 3.002.480,08 (três milhões e dois mil, quatrocentos e oitenta reais e oito centavos).



Por fim, outro ponto que apresentou aumento de 3,89% (três vírgula oitenta e nove por cento), foram as despesas do GRUPO HIPER FAROL, perfazendo a cifra de R\$ 524.561,71 (quinhentos e vinte e quatro mil, quinhentos e sessenta e um reais e um centavos) em março de 2020.



Tal cenário viabiliza a conclusão de que, indiferente ao fato da pandemia do Covid-19 e mesmo com o aumento do faturamento, há a necessidade de adoção de uma política de redução de despesas, especificamente reduzindo o custo do valor da mercadoria de modo a aumentar o faturamento da empresa.

4.

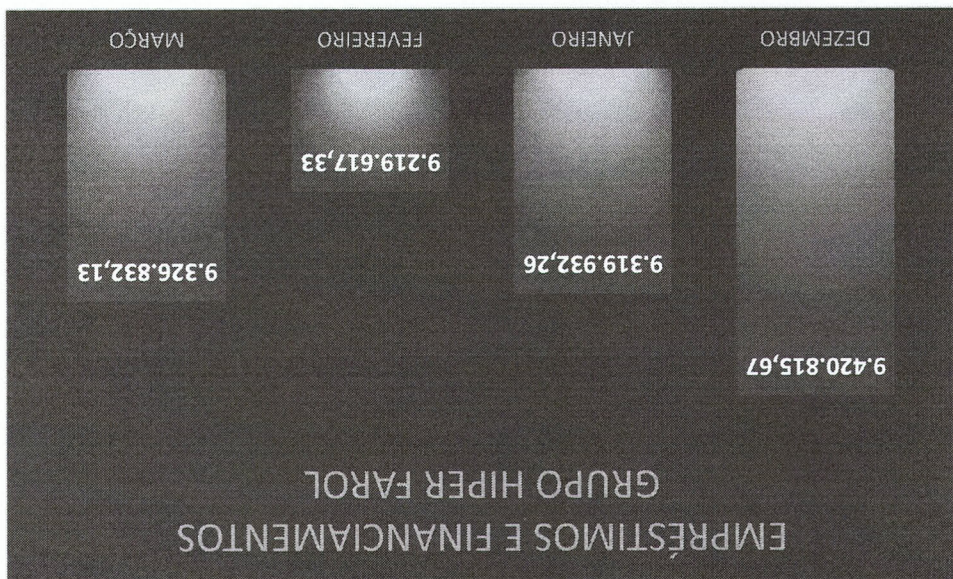
INFORMAÇÕES ESPECÍFICAS

4.1 Captação de financiamento

A captação de recurso financeiro para construção de uma nova loja foi um dos fatores que ensejou o pedido de recuperação judicial do GRUPO HIPER FAROL.

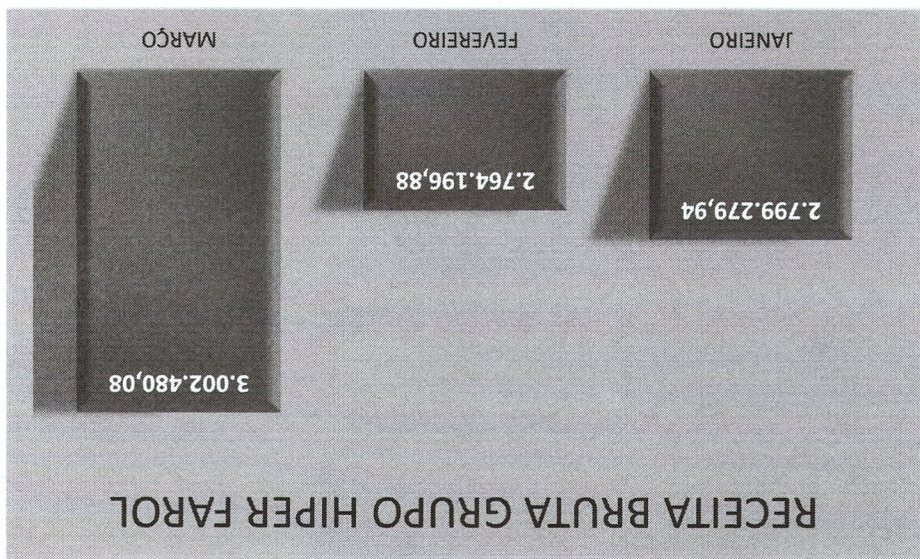
Em análise da referida rubrica de dezembro de 2019 a fevereiro de 2020, percebe-se uma queda, o que significa que as Recuperandas não vinham mais captando recurso de terceiro naquele período.

Em março de 2020, houve aumento tanto dos empréstimos, quanto dos financiamentos, em 1,16% (um virgula dezesseis por cento), o que se justifica pela situação de crise da economia nacional.



4.2 Alta dos preços e poder de compra

A alta dos preços e a queda do poder de compra do GRUPO HIPER FAROL foram fatores que deram ensejo ao pedido de recuperação judicial. Como pode ser visto no gráfico abaixo, apesar do aumento do faturamento no mês de março de 2020, o custo de mercadoria vendida representou 80,03% (oitenta virgula zero três por cento) do faturamento total, o que fez com que o resultado líquido fosse menor do que nos meses anteriores.



Os resultados apresentados são consequências da atual situação vivida pelo país devido a pandemia do Covid-19, mas apontam a necessidade de medidas tendentes à redução significativa das despesas.

5.

CONCLUSÃO

O exame acurado nas demonstrações financeiras e contábeis do GRUPO HIPER FAROL demonstra que, apesar da redução dos indicadores econômicos, os mesmos continuam favoráveis, especificamente pelo aumento da receita bruta.

Apesar do GRUPO HIPER FAROL ter mostrado competência na gestão, adotando medidas adequadas para o seu soerguimento, tal cenário afetou substancialmente o resultado no mês de março de 2020.

Neste contexto, é importante também que o GRUPO HIPER FAROL realize ações em relação à pandemia do Covid-19 e minimize ao máximo o impacto econômico.

Por estes fundamentos, conclui esta Administradora Judicial pela necessidade de adequação dos processos pelas Recuperandas devido à crise econômica instaurada no Brasil e no mundo, a fim de manter a retomada da reestruturação empresarial

Belo Horizonte/MG, 06 de maio de 2020.

Taciani Acerbi Campagnaro

Administradora Judicial
OAB/MG 170.449