Relatório Mensal de Atividades (RMA)

SCZ + M Scalzilli & Mariano administração judicial

Processo n. 5011369-81.2026.8.09.0093

2ª Vara Cível de Jataí/GO

GRUPO FERRARI

Outubro/2026

Sumário

INTRODUÇÃO

01	Considerações Preliminares	3
02	Estágio Processual	5
03	Painel de Verificação (Vedações Legais e Obrigações)	6

SOBRE A RECUPERANDA

04	Apresentação dos Recuperandos	7
05	Quadro de Colaboradores	14

ESTRUTURA DO PASSIVO

06	Passivo Concursal	20
07	Passivo Fiscal e Social	21

INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

08	Faturamento	24
09	Receitas	27
10	Despesas	29
11	Resultados do Mês	32
12	Indicadores	39
13	Atividade Rural	43

DEMAIS INFORMAÇÕES

14	Checklist Documental	47
15	Questionamentos	51
16	Apêndices	52

Sobre este Relatório

O presente relatório reúne, de forma sintética, as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais da Recuperação Judicial do **Grupo Ferrari.**

Ademais, por decisão judicial, a fiscalização da Administração Judicial foi estendida à **Sra. Geruza Raquel Ferrari** e à **Agropecuária Cobiçada Ltda.**, em razão de seus vínculos societários, patrimoniais e operacionais com os Recuperandos e com a atividade rural desenvolvida pelo Grupo. A medida será realizada mediante o acompanhamento mensal das informações patrimoniais, operacionais e documentais, sem implicar sua inclusão no polo ativo da Recuperação Judicial.

Dessa forma, o presente relatório também contemplará a análise das informações patrimoniais, operacionais e documentais da Sra. Geruza Raquel Ferrari e da Agropecuária Cobiçada Ltda., ainda que não integrem o polo ativo da Recuperação Judicial, em observância à determinação judicial.

A apresentação deste relatório é uma das atribuições previstas no art. 22 da Lei 11.101/2005, do administrador judicial, e tem como objetivo garantir ao juízo, ao Ministério Público, aos credores e a quaisquer interessados informações relevantes a respeito das atividades da Recuperanda, assim como da execução do plano de recuperação judicial.

Origem dos Dados

Os resultados constantes no presente relatório baseiam-se no processo de recuperação judicial e em informações operacionais fornecidas pela Recuperanda à Administração Judicial, as quais são disponibilizadas juntamente com este relatório e podem ser acessadas nos autos do incidente autuado para tanto e no site scalzilliaj.com.br.

As informações contábil-financeiras utilizadas neste relatório, devidamente assinadas, foram fornecidas pela Recuperanda diretamente à Administração Judicial, sendo referentes à competência de setembro de 2026. Já as informações jurídicas, por sua vez, correspondem à competência de outubro de 2026.

As informações às quais a Administração Judicial teve acesso e que foram utilizadas para elaboração deste relatório não foram alvo de auditoria e não serão aproveitadas para qualquer outro fim. A responsabilidade técnica pelas demonstrações contábeis é dos profissionais que as subscrevem, presumindo-se sua integridade formal e material.

Sobre a Atividade Rural

As informações da atividade rural aqui apresentadas são elaboradas com base nos dados e documentos disponibilizados pelos Recuperandos, aos quais compete a responsabilidade pela veracidade, integridade, consistência e tempestividade das informações fornecidas à Administração Judicial. Ainda, em razão das particularidades e dos ciclos próprios da atividade rural, poderá haver descasamento temporal entre as informações apresentadas e a competência mensal deste relatório.

Recuperação Judicial

Pedido de RJ
- 08/01/2026

Deferimento do processamento
- 14/04/2026

Edital do art. 52, § 1º
- 18/06/2026

Plano de recuperação judicial
- 15/06/2026

Relatório sobre o Plano
- 30/06/2026

Edital do art. 55
- 28/08/2026

Prazo objeções
- 29/09/2026

Assembleia Geral de Credores
- 25/11/2026
- 02/12/2026

Cumprimento do Plano

Verificação de Créditos

Edital do art. 52º, § 1º
- 18/06/2026

Prazo para habilitações e divergências
- 03/07/2026

Prazo para apresentação da segunda lista de credores
- 17/08/2026

Edital do art. 7º, § 2º
- 28/08/2026

Prazo para ajuizamento de impugnação de créditos
- 09/09/2026

Consolidação do quadro geral de credores

Edital do art. 18

Legenda:

- Concluído
- Em andamento
- Ainda não iniciado

Alienação de Ativo Imobilizado (ART. 66, LRF)

REGULAR

Não foram identificados indícios de alienação ou oneração de bens do ativo permanente sem autorização judicial.

Distribuição de Lucros aos Sócios (ART. 6º-A, LRF)

REGULAR

Não foram identificados valores de distribuição de lucros na competência analisada.

Pagamentos de Créditos Sujeitos (ART. 49, LRF)

REGULAR

Não foram identificados lançamentos de créditos concursais pagos na competência analisada.

Denominação Social

AGROPECUÁRIA FERRARI LTDA.

Entidade

CNPJ

31.968.926/0001-07

Início das Atividades

08/11/2018

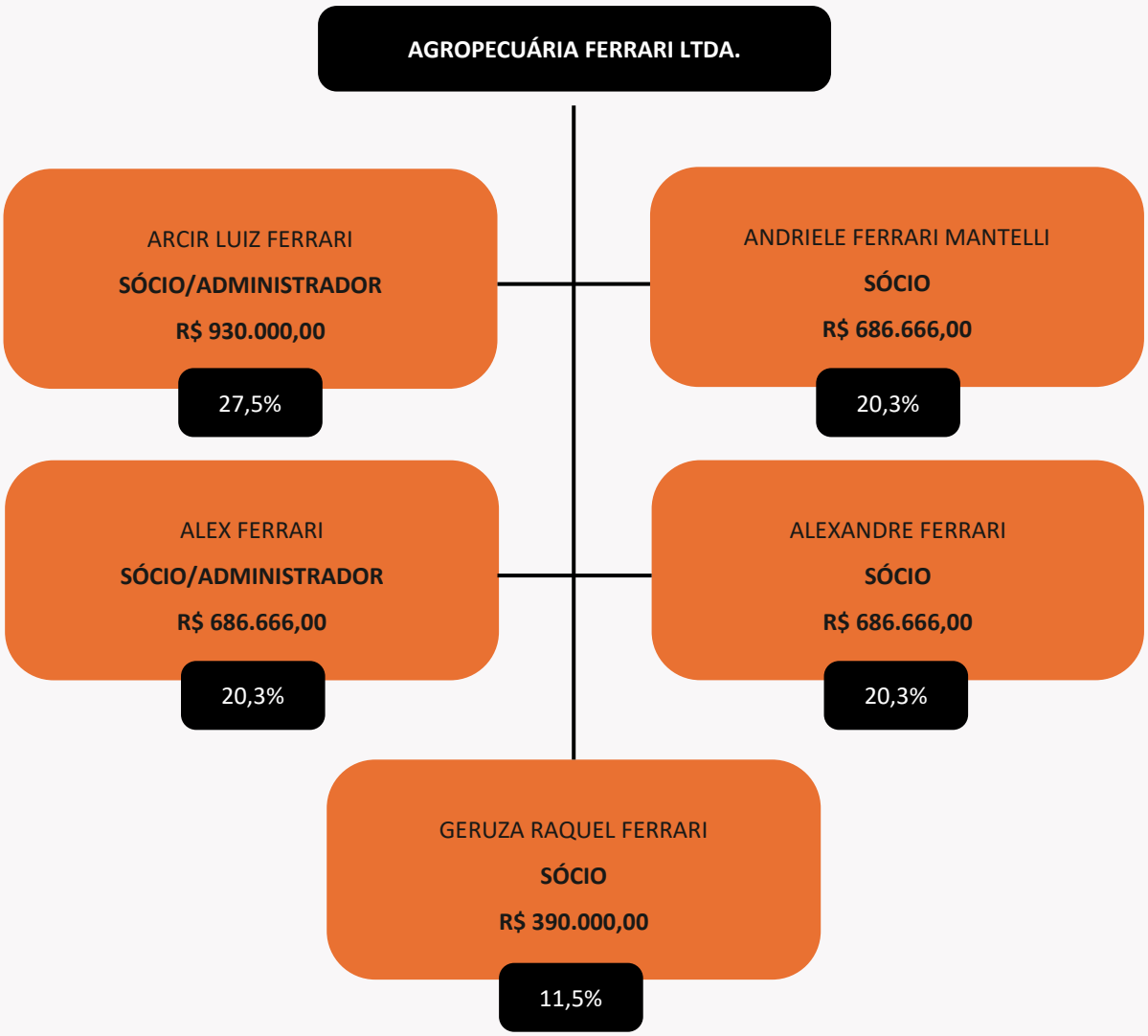
Endereço

Rod. BR 158, KM 38, A esquerda 02 KM, S/N, Zona Rural, Jataí/GO, CEP 75800-001

Objeto Social

Cultivo de soja; Cultivo de milho; Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente; Cultivo de feijão; Criação de bovinos para corte.

Estrutura Societária



Denominação Social

FERRARI ARMAZENS GERAIS LTDA

Entidade

CNPJ

21.828.059/0001-42

Início das Atividades

06/02/2015

Endereço

Rod. BR 158, trevo para Perolandia, S/N, Zona Rural, Jataí/GO, CEP 75.800-970

Objeto Social

Armazéns gerais - emissão de warrant, transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional.

Estrutura Societária



Denominação

ALEXANDRE FERRARI

Produtor Rural

CNPJ

61.429.707/0001-02

Data de Registro

24/06/2025

Endereço

Rod. BR 158, KM 30, A direita 02 KM, S/N, Zona Rural, Jataí/GO, CEP 75800-001

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Denominação

ALEX FERRARI

Produtor Rural

CNPJ

61.429.558/0001-81

Data de Registro

24/06/2025

Endereço

Rod. BR 158, KM 10, 256 A direita 01 KM, S/N, Zona Rural, Jataí/GO, CEP 75800-001

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Denominação

ANDRIELE FERRARI MANTELLI

Produtor Rural

CNPJ

61.652.259/0001-01

Data de Registro

08/07/2025

Endereço

Rua 4, SN, Quadra 0014, Lote 0004, Sala 01, Residencial Morada do Sol, Jataí/GO, CEP 75804-592

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Denominação

ARCIR LUIZ FERRARI

Produtor Rural

CNPJ

61.439.462/0001-02

Data de Registro

25/06/2025

Endereço

Rod. BR 158, KM 48, Fazenda Saracura, S/N, Zona Rural, Jataí/GO, CEP 75800-001

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Denominação

ERICA SANTOS ASSIS LIMA FERRARI

Produtor Rural

CNPJ

61.894.118/0001-03

Data de Registro

24/07/2025

Endereço

Rua Luzia Miranda, 257, Quadra 0030, Lote 0004, Sala 01, Setor Hermosa, Jataí/GO, CEP 75803-315

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Denominação

FERNANDO MANTELLI

Produtor Rural

CNPJ

61.439.054/0001-42

Data de Registro

25/06/2025

Endereço

Rod. BR 158, KM 32, A direita 02 KM, Fazenda São Pedro, S/N, Zona Rural, Jataí/GO, CEP 75800-001

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Denominação

IDELSI FERRARI

Produtor Rural

CNPJ

61.657.681/0001-50

Data de Registro

09/07/2025

Endereço

Rua Itarumã, 1136, Quadra 0002, Lote 0020, Sala 01, Setor Oeste, Jataí/GO, CEP 75804-076

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Denominação

TALITA LEITE SILVA MANTELLI

Produtor Rural

CNPJ

62.166.882/0001-17

Data de Registro

11/08/2025

Endereço

Rua Albanir Peres, 1981, Quadra973F, Lote 10B, Vila Fátima, Jataí/GO, CEP 75803-140

Objeto Social

Cultivo de soja, cultivo de milho, cultivo de outros cereais não especificados anteriormente e criação de bovinos para corte

Colaboradores ativos | Ferrari Armazéns Gerais

	AGO/26	SET/26
Empregados CLT	2	2
Prestadores de serviço regime PJ	Não informado	Não informado
Sócios com retirada de pró-labore	Não informado	Não informado

Total de colaboradores ativos

AGO/26
2

SET/26
2

SET/26

0 Admissões

0 Desligamentos

Proventos

AGO/26
R$ 10,5 mil
Total

SET/26
R$ 10,5 mil
Total

Encargos Sociais

AGO/26
R$ 4,2 mil
Total

SET/26
R$ 3,7 mil
Total

Colaboradores ativos | Agropecuária Ferrari

	AGO/26	SET/26
Empregados CLT	1	1
Prestadores de serviço regime PJ	Não informado	Não informado
Sócios com retirada de pró-labore	Não informado	Não informado

Total de colaboradores ativos

AGO/26
1

SET/26
1

SET/26

0 Admissões

0 Desligamentos

Proventos

AGO/26
R$ 2,5 mil
Total

SET/26
R$ 2,5 mil
Total

Encargos Sociais

AGO/26
R$ 867,50
Total

SET/26
R$ 867,50
Total

Colaboradores ativos | Arcir Luiz Ferrari

	AGO/26	SET/26
Empregados CLT	16	15
Prestadores de serviço regime PJ	Não informado	Não informado
Sócios com retirada de pró-labore	Não informado	Não informado

Total de colaboradores ativos

AGO/26
16

SET/26
15

SET/26

0 Admissões

1 Desligamentos

Proventos

AGO/26
R$ 111,5 mil
Total

SET/26
R$ 120,5 mil
Total

Encargos Sociais

AGO/26
R$ 9,1 mil
Total

SET/26
R$ 13,6 mil
Total

Colaboradores ativos | Fernando Mantelli

	AGO/26	SET/26
Empregados CLT	4	4
Prestadores de serviço regime PJ	Não informado	Não informado
Sócios com retirada de pró-labore	Não informado	Não informado

Total de colaboradores ativos

AGO/26
4

SET/26
4

SET/26

0 Admissões

0 Desligamentos

Proventos

AGO/26
R$ 14,1 mil
Total

SET/26
R$ 14,1 mil
Total

Encargos Sociais

AGO/26
R$ 4,4 mil
Total

SET/26
R$ 4,4 mil
Total

Colaboradores ativos | Alex Ferrari

	AGO/26	SET/26
Empregados CLT	1	1
Prestadores de serviço regime PJ	Não informado	Não informado
Sócios com retirada de pró-labore	Não informado	Não informado

Total de colaboradores ativos

AGO/26
1

SET/26
1

SET/26

0 Admissões

0 Desligamentos

Proventos

AGO/26
R$ 4,4 mil
Total

SET/26
R$ 4,4 mil
Total

Encargos Sociais

AGO/26
R$ 1,4 mil
Total

SET/26
R$ 1,4 mil
Total

Colaboradores ativos | Alexandre Ferrari

	AGO/26	SET/26
Empregados CLT	3	3
Prestadores de serviço regime PJ	Não informado	Não informado
Sócios com retirada de pró-labore	Não informado	Não informado

Total de colaboradores ativos

AGO/26
3

SET/26
3

SET/26

0 Admissões

0 Desligamentos

Proventos

AGO/26
R$ 11,1 mil
Total

SET/26
R$ 11,7 mil
Total

Encargos Sociais

AGO/26
R$ 3,5 mil
Total

SET/26
R$ 3,6 mil
Total

Grupo Ferrari

R$ 114,5 milhões
Total do Passivo Concursal

R$ 66,6 milhões
BANCO DO BRASIL SA
Maior concentração do Passivo – 58,2%

Credores | Grupo Ferrari

51
Total de Credores

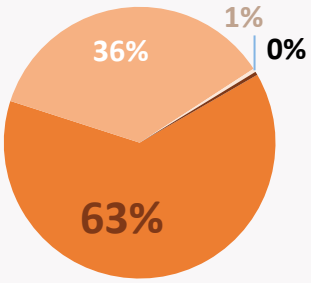
3
Classe I - Trabalhistas

8
Classe II - Garantia Real

35
Classe III - Quirografários

5
Classe IV - ME/EPP

Concentração do Passivo por Classe



Quirografários: R$ 72,5 milhões
Garantia Real: R$ 41,1 milhões
Trabalhistas: R$ 485,8 mil
ME/EPP: R$ 463,8 mil

Total:
R$ 114,5 milhões

Maiores Credores

CREDORES	CLASSE	VALOR	% DO TOTAL
BANCO DO BRASIL SA	Quirografários	R$ 37.115.890,97	32,4%
BANCO DO BRASIL SA	Garantia Real	R$ 29.488.271,65	25,8%
BANCO BRADESCO S.A.	Garantia Real	R$ 10.194.231,30	8,9%
HAITHAM OMAR SAID	Quirografários	R$ 5.970.261,48	5,2%
YARA BRASIL FERTILIZANTES S/A	Quirografários	R$ 4.333.779,37	3,8%

Obrigações Sociais | Agropecuária Ferrari

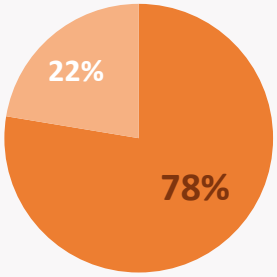
AGO/26
R$ 1,9 mil

SET/26
R$ 1,9 mil
Sem variação no período

Comparativo - Obrigações Sociais

OBRIGAÇÕES SOCIAIS	AGO/26	SET/26
INSS A PAGAR	R$ 1.468,30	R$ 1.468,30
FGTS A PAGAR	R$ 423,60	R$ 423,60
TOTAL	**R$ 1.891,90**	**R$ 1.891,90**

Concentração do Passivo por Obrigação - SET/26 | Agropecuária Ferrari



INSS A PAGAR R$ 1,5 mil

FGTS A PAGAR R$ 423,60

As "Obrigações Sociais" não apresentaram variação no período.

Obrigações Sociais | Ferrari Armazéns

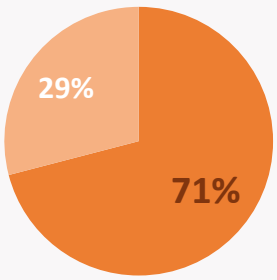
AGO/26
R$ 55,2 mil

SET/26
R$ 62 mil
Acréscimo de 12,3%

Comparativo - Obrigações Sociais

OBRIGAÇÕES SOCIAIS	AGO/26	SET/26
FGTS A PAGAR	R$ 40.946,76	R$ 43.954,25
INSS A PAGAR	R$ 14.238,68	R$ 18.000,75
TOTAL	**R$ 55.185,44**	**R$ 61.955,00**

Concentração do Passivo por Obrigação - SET/26 | Ferrari Armazéns



FGTS A PAGAR	R$ 44 mil
INSS A PAGAR	R$ 18 mil

As "Obrigações Sociais" aumentaram em R$ 6,8 mil no mês, principalmente em razão do acréscimo de R$ 3,8 mil em "INSS a Pagar". Ademais, verificou-se incremento de R$ 3 mil em "FGTS a Pagar".

Obrigações Fiscais | Ferrari Armazéns

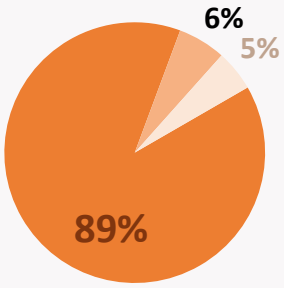
AGO/26
R$ 4,4 mil

SET/26
R$ 5,7 mil
Acréscimo de 30,4%

Comparativo - Obrigações Fiscais | Ferrari Armazéns

OBRIGAÇÕES FISCAIS	AGO/26	SET/26
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	R$ 3.849,93	R$ 5.066,53
IRRF A RECOLHER	R$ 291,76	R$ 337,44
CRF A RECOLHER	R$ 223,30	R$ 288,40
TOTAL	**R$ 4.364,99**	**R$ 5.692,37**

Concentração do Passivo por Obrigação - SET/26 | Ferrari Armazéns



IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	R$ 5,1 mil
IRRF A RECOLHER	R$ 337,44
CRF A RECOLHER	R$ 288,40

As "Obrigações Fiscais" demonstraram incremento de R$ 1,3 mil na competência, majoritariamente em razão do acréscimo de R$ 1,2 mil em "Imposto de Renda a Recolher". Ademais, verificou-se incremento de R$ 65,10 em "CRF a Recolher".

Faturamento | Agropecuária Ferrari Ltda.

A Recuperanda, a exemplo do período anterior, não apresentou faturamento na competência analisada.

Faturamento | Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

Faturamento bruto

SET/26

R$ 72,2 mil

Faturamento bruto

Acréscimo de 100%

JAN/26 – SET/26

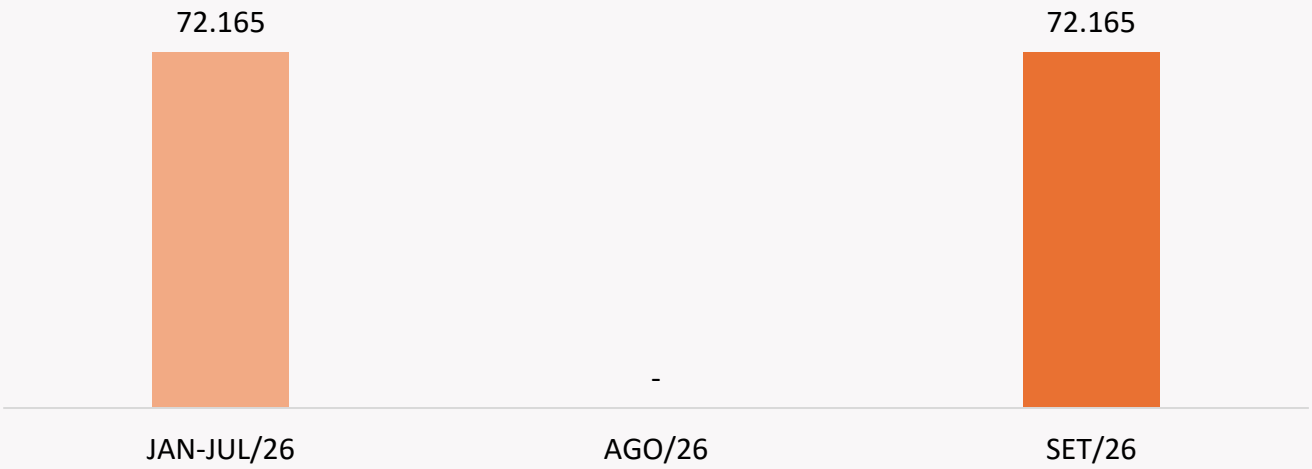
R$ 144,3 mil

Faturamento bruto acumulado

R$ 16 mil

Faturamento bruto em média mensal

Comparativo – Faturamento| Ferrari Armazéns Gerais Ltda.



Faturamento | Agropecuária Cobiçada Ltda.

A Empresa, a exemplo do período anterior, não apresentou faturamento na competência analisada.

Receitas | Produtor Arcir Luiz Ferrari e Outros

AGO/26

R$ 4,7 milhões

Receita bruta

SET/26

R$ 3,5 milhões

Receita bruta

Decréscimo de 24,6%

JAN a SET/26

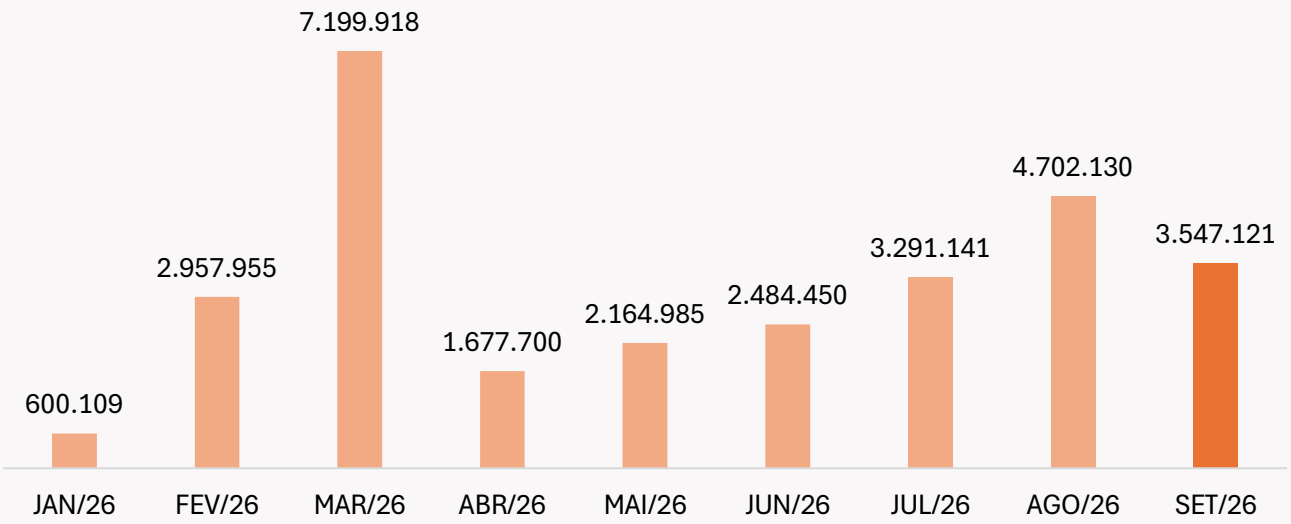
R$ 28,6 milhões

Receita bruta acumulada

R$ 3,2 milhões

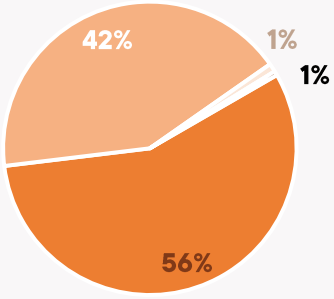
Receita bruta em média mensal

Comparativo – Receitas | Produtor Arcir Luiz Ferrari e Outros



SET/26

Composição da Receita | Produtor Arcir Luiz Ferrari e Outros



H M DANTAS TRANSPORTES VDA MILHO	R$ 2 milhões
TBJ COMERCIO VDA MILHO	R$ 1,5 milhão
ARTHUR MAGGIONI VDA MILHO	R$ 32,6 mil
OUTRAS RECEITAS	R$ 16,5 mil

Despesas | Agropecuária Ferrari Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

SET/26

R$ 326,14

Acréscimo de 100%

Despesas | Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

AGO/26

R$ 25,3 mil

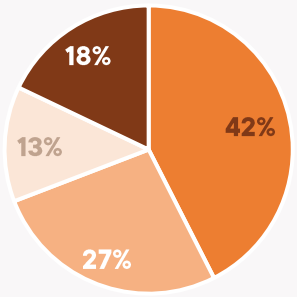
SET/26

R$ 196,9 mil

Acréscimo de 678,7%

Composição das despesas | Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

SET/26



DEPRECIAÇÕES	R$ 83,7 mil
SALÁRIOS E ORDENADOS	R$ 52,5 mil
INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	R$ 25,4 mil
OUTRAS DESPESAS	R$ 35,3 mil

Para mais detalhes, checar o Livro Caixa completo em “Apêndices”.

Despesas | Arcir Luiz Ferrari e Outros

AGO/26

R$ 4,4 milhões

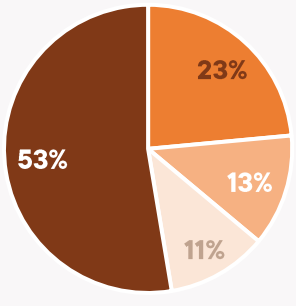
SET/26

R$ 2,7 milhões

Decréscimo de 39,2%

SET/26

Composição das Despesas | Arcir Luiz Ferrari e Outros



JMB	R$ 624,7 mil
CAMPO BOM	R$ 333,8 mil
AMARAL E MELO	R$ 300 mil
OUTRAS DESPESAS	R$ 1,4 milhão

Para mais detalhes, checar o Livro Caixa completo em “Apêndices”.

Resultado Bruto Operacional | Agropecuária Ferrari Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

0% de margem bruta

SET/26

R$ 0,00

0% de margem bruta

Resultado Operacional | Agropecuária Ferrari Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

0% de margem operacional

SET/26

-R$ 326,14

0% de margem operacional

Para mais detalhes, checar a DRE completa em “Apêndices”.

Resultado Financeiro | Agropecuária Ferrari Ltda.

AGO/26

-R$ 138,50

SET/26

-R$ 831,00

Resultado Líquido | Agropecuária Ferrari Ltda.

AGO/26

-R$ 138,50

0% de margem líquida

Prejuízo líquido

SET/26

-R$ 1,2 mil

0% de margem líquida

Prejuízo líquido

Para mais detalhes, checar a DRE completa em “Apêndices”.

Resultado Bruto Operacional | Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

0% de margem bruta

SET/26

R$ 72,2 mil

100% de margem bruta

Resultado Operacional | Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

AGO/26

-R$ 25,3 mil

0% de margem operacional

SET/26

-R$ 124,8 mil

-172,9% de margem operacional

Para mais detalhes, checar a DRE completa em “Apêndices”.

Resultado Financeiro | Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

AGO/26

-R$ 174,83

SET/26

-R$ 1,2 mil

Resultado Líquido | Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

AGO/26

-R$ 25,5 mil

0% de margem líquida

Prejuízo líquido

SET/26

-R$ 125,9 mil

-174,5% de margem líquida

Prejuízo líquido

Para mais detalhes, checar a DRE completa em “Apêndices”.

Resultado Bruto Operacional | Agropecuária Cobiçada Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

0% de margem bruta

SET/26

R$ 0,00

0% de margem bruta

Resultado Operacional | Agropecuária Cobiçada Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

0% de margem operacional

SET/26

R$ 0,00

0% de margem operacional

Para mais detalhes, checar a DRE completa em “Apêndices”.

Resultado Financeiro | Agropecuária Cobiçada Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

SET/26

R$ 0,00

Resultado Líquido | Agropecuária Cobiçada Ltda.

AGO/26

R$ 0,00

0% de margem líquida

Sem movimentações

SET/26

R$ 0,00

0% de margem líquida

Sem movimentações

Para mais detalhes, checar a DRE completa em “Apêndices”.

Resultado | Arcir Luiz Ferrari e Outros

AGO/26	SET/26
R$ 1,3 milhão Saldo inicial	**R$ 1,7 milhão** Saldo inicial
R$ 1,7 milhão Saldo final	**R$ 2,5 milhões** Saldo final
R$ 330,4 mil Resultado do mês	**R$ 890,9 mil** Resultado do mês
Resultado Positivo	Resultado Positivo

SET/26 | **Agropecuária Ferrari Ltda.**

Liquidez Corrente

6,2%

Decréscimo de 1,6%

O índice de "Liquidez Corrente" mede a capacidade da Recuperanda de honrar suas obrigações de curto prazo com os ativos disponíveis no mesmo período, sendo calculado pela razão entre o Ativo Circulante e o Passivo Circulante. Valores iguais ou superiores a 100% indicam capacidade plena de pagamento das dívidas de curto prazo, enquanto valores inferiores a 100% demonstram a necessidade de atenção.

Na competência analisada, o índice reduziu de 6,3% para 6,2%, indicando piora na capacidade de cobertura das obrigações de curto prazo. Dessa forma, o indicador demonstra que os Ativos Circulantes ficaram ainda mais insuficientes para a quitação integral dos Passivos Circulantes.

Liquidez Seca

6,2%

Decréscimo de 1,6%

Diferentemente da “Liquidez Corrente”, o índice de “Liquidez Seca” avalia a capacidade da Recuperanda de honrar suas obrigações de curto prazo sem depender da realização dos estoques. É apurado pela razão entre o Ativo Circulante, excluídos os “Estoques”, e o Passivo Circulante, oferecendo visão mais conservadora da liquidez imediata.

No caso em análise, a Recuperanda não apresentou saldo de estoques, de modo que o indicador de “Liquidez Seca” correspondeu ao mesmo percentual apurado na “Liquidez Corrente”, isto é, 6,2%.

SET/26 | **Agropecuária Ferrari Ltda.**

Liquidez Geral

3,4%

Decréscimo de 1,1%

O índice de "Liquidez Geral" avalia a capacidade da Recuperanda de honrar todas as suas obrigações — de curto e de longo prazos — utilizando os ativos realizáveis nesses mesmos horizontes. É apurado pela razão entre a soma do Ativo Circulante e do Realizável a Longo Prazo e a soma do Passivo Circulante e do Exigível a Longo Prazo, oferecendo visão mais abrangente da situação financeira ao considerar também compromissos futuros.

No período examinado, o indicador apresentou o mesmo valor do mês anterior, ficando em 3,4%. O índice permaneceu abaixo do patamar de 100%, evidenciando que a Recuperanda não dispõe de ativos realizáveis suficientes para a cobertura integral de suas obrigações totais, o que sinaliza fragilidade estrutural no médio e longo prazo.

Endividamento Geral

34,3%

Acréscimo de 0,02%

O índice de "Endividamento Geral" mensura o grau de dependência da Recuperanda em relação ao capital de terceiros, sendo calculado pela razão entre o Passivo Total (circulante e não circulante) e o Ativo Total. O indicador revela a parcela dos ativos financiada por recursos de terceiros, permitindo avaliar o nível de alavancagem financeira e os riscos associados à estrutura de capital.

No período analisado, o indicador permaneceu estável em 34,3%, evidenciando que aproximadamente um terço dos ativos registrados encontra-se financiado por obrigações perante terceiros.

Na análise comparativa, o indicador não demonstrou variações, permanecendo em 34,3%. O resultado continua evidenciando que o Ativo Total permanece superior ao Passivo Total, indicando cobertura patrimonial das obrigações.

SET/26 | **Ferrari Armazéns Gerais Ltda.**

Liquidez Corrente

12,5%

Decréscimo de 4%

O índice de "Liquidez Corrente" mede a capacidade da Recuperanda de honrar suas obrigações de curto prazo com os ativos disponíveis no mesmo período, sendo calculado pela razão entre o Ativo Circulante e o Passivo Circulante. Valores iguais ou superiores a 100% indicam capacidade plena de pagamento das dívidas de curto prazo, enquanto valores inferiores a 100% demonstram insuficiência de ativos circulantes para a cobertura integral das obrigações.

Na competência analisada, o índice reduziu de 13% para 12,5%, indicando piora na capacidade de cobertura das obrigações de curto prazo. Dessa forma, o indicador demonstra que os Ativos Circulantes ficaram ainda mais insuficientes para a quitação integral dos Passivos Circulantes.

Liquidez Seca

12,5%

Decréscimo de 4%

Diferentemente da "Liquidez Corrente", o índice de "Liquidez Seca" avalia a capacidade da Recuperanda de honrar suas obrigações de curto prazo sem depender da realização dos estoques. É apurado pela razão entre o Ativo Circulante, excluídos os "Estoques", e o Passivo Circulante, oferecendo visão mais conservadora da liquidez imediata.

Sob essa ótica, o indicador também apresentou piora, passando de 13% para 12,5%. Assim, o resultado evidencia incapacidade de cobertura das obrigações de curto prazo com ativos líquidos, especialmente quando desconsiderada a realização dos estoques.

SET/26 | **Ferrari Armazéns Gerais Ltda.**

Liquidez Geral

12,5%

Decréscimo de 4%

O índice de "Liquidez Geral" avalia a capacidade da Recuperanda de honrar todas as suas obrigações — de curto e de longo prazos — utilizando os ativos realizáveis nesses mesmos horizontes. É apurado pela razão entre a soma do Ativo Circulante e do Realizável a Longo Prazo e a soma do Passivo Circulante e do Exigível a Longo Prazo, oferecendo visão mais abrangente da situação financeira ao considerar também compromissos futuros.

O indicador apresentou redução, de 13% para 12,5%. Destaca-se que o índice permanece abaixo de 100%, indicando que a Recuperanda não possui ativos realizáveis suficientes para cobrir suas obrigações totais, o que aponta fragilidade estrutural no médio e longo prazo.

Endividamento Geral

750,6%

Acréscimo de 11,2%

O índice de "Endividamento Geral" mensura o grau de dependência da Recuperanda em relação ao capital de terceiros, sendo calculado pela razão entre o Passivo Total (circulante e não circulante) e o Ativo Total. O indicador revela a parcela dos ativos financiada por recursos de terceiros, permitindo avaliar o nível de alavancagem financeira e os riscos associados à estrutura de capital.

O indicador registrou acréscimo, de 674,8% para 750,6%. Destaca-se que o Passivo Total ultrapassa o Ativo Total, resultando em Patrimônio Líquido negativo. Isso indica que os ativos da Empresa são financiados por capitais de terceiros, que superam o valor total dos ativos, caracterizando patrimônio a descoberto.

1. Estágio do Ciclo Produtivo

Conforme já relatado no RMA anterior o ciclo de segunda safra (milho) encontra-se encerrado nas Fazendas Saracura, localizada em Jataí/GO, e Sucuri, localizada em Baião/PA.

As atualizações referem-se aos estoques e comercialização dos grãos:

Destinação	Quantidade (sc)	Local / Destinatário
Armazenado em armazém próprio	192.280	Ferrari Armazéns - Goiás
Armazenado em armazém de terceiros	-	-
Vendido e já entregue	148.570	CJ Comércio; Travessão; TBJ Comércio; Beto Agronegócio
Vendido e ainda não entregue	20.000	TBJ Comércio
Outras destinações	526	Volnice Maggioni
Outras destinações	2.290	Leinner (Agrônomo)

Destinação	Quantidade (sc)	Local / Destinatário
Armazenado em armazém próprio	63.286	Ferrari Armazéns - Pará
Armazenado em armazém de terceiros	-	-
Vendido e já entregue	29.997	H M Dantas Corretora
Vendido e ainda não entregue	30.000	H M Dantas Corretora; Martinello Agro
Outras destinações	-	-

1. Estágio do Ciclo Produtivo

Com relação ao planejamento da safra 26/27, também relatado no RMA, seguem atualizações:

Soja 2026/27	Área prevista	Semeada	Implantação
Saracura – GO	2.567,79 ha	1.740,79 ha	67,8%
Sucuri – PA	1.656 ha	0 ha	0%
Segredo – PA	978 ha	0 ha	0%
TOTAL	**5.201,79 ha**	**1.740,79 ha**	**33,5%**

A expectativa de produtividade informada para a safra de soja 2026/2027 corresponde a 65 sacas por hectare. Trata-se de projeção declarada pelos recuperandos, não representando produtividade efetivamente obtida.

2. Insumos

Conforme informado pelos recuperandos, a aquisição dos insumos destinados à safra de verão 2026/2027 alcançou 100% das necessidades previstas para as unidades produtivas de Goiás e do Pará. Em relação à utilização desses insumos, foi relatada a realização de adubação nas áreas de soja já plantadas em Goiás.. Quanto às sementes, foram informadas operações de aquisição vinculadas a negociações de barter, incluindo uma cessão referente à aquisição de sementes de soja destinadas ao estado do Pará, contratada com a empresa Armazéns Gerais Paraíso Ltda., para a safra 2026/2027. A operação foi relacionada à quantidade de 1.731 sacas, com prazo de entrega informado até 28 de fevereiro de 2027. Ainda, os recuperandos relataram outra negociação de barter para aquisição de insumos junto à empresa Adubos Sudoste, referente à safra 2026/2027, vinculada à quantidade de 37.000 sacas, com entrega prevista até 30 de março de 2027.
Os recuperandos também mencionaram a manutenção das informações prestadas no mês anterior quanto à aquisição e aplicação dos demais insumos, eventuais dificuldades de compra, custos e cumprimento dos prazos de entrega pelos fornecedores.

3. Cronograma

Conforme já citado o cronograma produtivo informado contempla o encerramento da segunda safra de milho e a implantação da safra de verão 2026/2027, com cultivo de soja nas unidades produtivas de Goiás e do Pará. Na Fazenda **Saracura**, **em Jataí/GO**, a semeadura da soja teve início informado em 25 de setembro de 2026, conforme o seguinte detalhamento:

Fazenda	Área prevista	Área plantada	Início
TALHÃO 200	144 HA	144 HA	25 a 27/09
TALHÃO BREJO	58,19 HA	58,19 HA	28 a 29/09
TALHÃO CHÁPEU	528,32 HA	448,32 HA	30/09 a 02/10
TALHÃO ARMAZÉM	174,8 HA	174,8 HA	03/10/2026
TALHÃO CIDINHA	170,12 HA	170,12 HA	04/10/2026
TALHÃO CRUZEIRO ALTO	458,2 HA	458,2 HA	05 a 07/10
FAZENDA COBIÇADA	195,87 HA	195,87 HA	08/10/2026
TALHÃO ZÉ RICARDO	91,29 HA	91,29 HA	09/10/2026
TALHÃO BOIADEIRO	315,65 HA	0 HA	Não informado
TALHÃO ALTO DA MATA	431,35 HA	0 HA	Não Informado

Nas unidades produtivas do **Pará**, os recuperandos apresentaram o seguinte planejamento

Fazenda	Área prevista	Área plantada	Início
Sucuri (Baião/PA)	1.656 HA	0 HA	20/11 a 28/12
Segredo (Moju/PA)	978 HÁ	0 HA	20/11 a 28/12

4. Riscos e Circunstâncias Relevantes

Com base nas informações disponibilizadas, não foram descritos novos eventos climáticos adversos, ocorrências de pragas, doenças ou plantas daninhas, tampouco intercorrências operacionais específicas que tenham comprometido diretamente a implantação das lavouras.
Em relação à disponibilidade de máquinas e equipamentos, necessidade de manutenção, condições de preparo do solo, correções de fertilidade, drenagem e disponibilidade de mão de obra, também foram mantidas referências às respostas anteriores, sem apresentação de informações atualizadas que permitam avaliar as condições operacionais das unidades produtivas.
No âmbito do planejamento agrícola, merece acompanhamento a continuidade da semeadura de soja nas áreas ainda não implantadas da Fazenda Saracura, especialmente nos Talhões Boiadeiro e Alto da Mata, que constam sem área plantada e sem indicação de janela de execução. Adicionalmente, o Talhão Chapéu apresenta diferença de 80 hectares entre a área prevista e a área informada como plantada.

Nas unidades produtivas do Pará, a implantação da safra de soja permanece vinculada ao cronograma de semeadura informado para novembro e dezembro.

Quanto à disponibilidade de insumos, a declaração de aquisição de 100% das necessidades previstas constitui informação relevante para o acompanhamento do planejamento produtivo.

No que se refere à comercialização e à destinação da produção de milho, os recuperandos informaram volumes armazenados, comercializados e pendentes de entrega.

Diante das informações disponíveis, o acompanhamento técnico permite identificar a conclusão da colheita de milho, a destinação informada dos grãos e o avanço informado na implantação da safra de soja.

Ressalta-se que a vistoria in loco, prevista para os meses de novembro terá como objetivo verificar as condições efetivas das atividades produtivas e confrontar as informações prestadas pelos Recuperandos com a realidade constatada nas unidades

Abaixo, demonstra-se a documentação contábil/financeira obrigatória solicitada mensalmente à Recuperanda para elaboração dos relatórios:

Checklist | Agropecuária Ferrari Ltda. **SET/26**

DOCUMENTAÇÃO CONTÁBIL/FINANCEIRA	ENVIADO	NÃO ENVIADO
Balancete Contábil Assinado (PDF e Excel)	**Sem assinatura administrador**	
Razão Contábil (PDF e Excel)	**X**	
Guias e Comprovantes de Pagamento de Obrigações Fiscais e Sociais Recolhidas no mês e a Recolher no mês Subsequente (PDF)	**Não se aplica**	
Espelho e Resumo da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	**X**	
Termo de Rescisão + Comprovantes de Pagamento das Rescisões (PDF)	**Não se aplica**	

Além dos documentos essenciais relacionados acima, a Administração Judicial solicita documentos acessórios que auxiliam na análise, validação e conferência das informações apresentadas nos demonstrativos contábeis disponibilizados.

Ressalta-se que a classificação adotada entre documentos essenciais e acessórios poderá ser revista a qualquer tempo por esta Equipe Técnica, caso, no decorrer dos trabalhos de fiscalização e acompanhamento, seja identificada a necessidade de aprofundamento da análise de determinadas rubricas ou operações. Nessa hipótese, a documentação correspondente poderá passar a ser considerada essencial, sendo solicitada sua juntada aos autos e promovida a atualização da relação de documentos apresentada neste relatório.

Abaixo, demonstra-se a documentação contábil/financeira obrigatória solicitada mensalmente à Recuperanda para elaboração dos relatórios:

Checklist | Ferrari Armazéns Gerais Ltda. **SET/26**

DOCUMENTAÇÃO CONTÁBIL/FINANCEIRA	ENVIADO	NÃO ENVIADO
Balancete Contábil Assinado (PDF e Excel)	X	
Razão Contábil (PDF e Excel)	X	
Guias e Comprovantes de Pagamento de Obrigações Fiscais e Sociais Recolhidas no mês e a Recolher no mês Subsequente (PDF)		X
Espelho e Resumo da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	X	
Termo de Rescisão + Comprovantes de Pagamento das Rescisões (PDF)	**Não se aplica**	

Além dos documentos essenciais relacionados acima, a Administração Judicial solicita documentos acessórios que auxiliam na análise, validação e conferência das informações apresentadas nos demonstrativos contábeis disponibilizados.

Ressalta-se que a classificação adotada entre documentos essenciais e acessórios poderá ser revista a qualquer tempo por esta Equipe Técnica, caso, no decorrer dos trabalhos de fiscalização e acompanhamento, seja identificada a necessidade de aprofundamento da análise de determinadas rubricas ou operações. Nessa hipótese, a documentação correspondente poderá passar a ser considerada essencial, sendo solicitada sua juntada aos autos e promovida a atualização da relação de documentos apresentada neste relatório.

Abaixo, demonstra-se a documentação contábil/financeira obrigatória solicitada mensalmente à Empresa para elaboração dos relatórios:

Checklist | Agropecuária Cobiçada Ltda. **SET/26**

DOCUMENTAÇÃO CONTÁBIL/FINANCEIRA	ENVIADO	NÃO ENVIADO
Balancete Contábil Assinado (PDF e Excel)	X	
Razão Contábil (PDF e Excel)	X	
Guias e Comprovantes de Pagamento de Obrigações Fiscais e Sociais Recolhidas no mês e a Recolher no mês Subsequente (PDF)	Não se aplica	
Espelho e Resumo da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	Não se aplica	
Termo de Rescisão + Comprovantes de Pagamento das Rescisões (PDF)	Não se aplica	

Além dos documentos essenciais relacionados acima, a Administração Judicial solicita documentos acessórios que auxiliam na análise, validação e conferência das informações apresentadas nos demonstrativos contábeis disponibilizados.

Ressalta-se que a classificação adotada entre documentos essenciais e acessórios poderá ser revista a qualquer tempo por esta Equipe Técnica, caso, no decorrer dos trabalhos de fiscalização e acompanhamento, seja identificada a necessidade de aprofundamento da análise de determinadas rubricas ou operações. Nessa hipótese, a documentação correspondente poderá passar a ser considerada essencial, sendo solicitada sua juntada aos autos e promovida a atualização da relação de documentos apresentada neste relatório.

Abaixo, demonstra-se a documentação contábil/financeira obrigatória solicitada mensalmente aos Recuperandos para elaboração dos relatórios:

Checklist | Produtores Rurais **SET/26**

DOCUMENTAÇÃO CONTÁBIL/FINANCEIRA	ENVIADO	NÃO ENVIADO
Livro Caixa Assinado (PDF e Excel)	**Sem assinatura**	
Extratos bancários Conta Corrente (PDF e Excel)	**X**	
Espelho da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	**X**	
Resumo da Folha de Pagamento (PDF e Excel)	**X**	
Comprovante de Recolhimento FGTS (PDF)		**X**
Comprovante de Recolhimento INSS - Empregados (PDF)		**X**

Além dos documentos essenciais relacionados acima, a Administração Judicial solicita documentos acessórios que auxiliam na análise, validação e conferência das informações apresentadas nos demonstrativos contábeis disponibilizados.

Ressalta-se que a classificação adotada entre documentos essenciais e acessórios poderá ser revista a qualquer tempo por esta Equipe Técnica, caso, no decorrer dos trabalhos de fiscalização e acompanhamento, seja identificada a necessidade de aprofundamento da análise de determinadas rubricas ou operações. Nessa hipótese, a documentação correspondente poderá passar a ser considerada essencial, sendo solicitada sua juntada aos autos e promovida a atualização da relação de documentos apresentada neste relatório.

Visando facilitar o acompanhamento das respostas, quando apresentadas, a Administração Judicial optou por demonstrar os questionamentos encaminhados à Recuperanda, como segue:

Outros saldos negativos - Ferrari Armazéns Gerais Ltda.

Questionamos sobre os saldos credores de R$ 15,4 mil em “Adiantamentos a Empregados” e de R$ 2,1 mil em conta corrente bancária, ambos mantidos no Ativo, tendo sido solicitado esclarecimento acerca de sua origem e da eventual necessidade de reclassificação contábil para o Passivo.

Não houve retorno ao questionamento inicial, tendo a Administração Judicial reiterado a solicitação em 30/10/2026, aguardando-se manifestação da Recuperanda.

Ativo | Agropecuária Ferrari

BALANÇO PATRIMONIAL	AGO/26	SET/26
ATIVO CIRCULANTE	**58.472**	**57.529**
DISPONIBILIDADES	56.502	55.559
TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR	1.970	1.970
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	**5.293.441**	**5.293.691**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	4.832	5.082
IMOBILIZADO	5.288.609	5.288.609
TOTAL DO ATIVO	**5.351.913**	**5.351.220**

Notas Explicativas

1.1 Ativo Circulante

O Ativo Circulante da Recuperanda apresentou redução de R$ 942,50 no período analisado, passando de R$ 58,5 mil para R$ 57,5 mil.

A variação decorreu exclusivamente da conta "Disponibilidades", que demonstrou uma diminuição de 1,7%, passando do valor de R$ 56,5 mil para R$ 55,6 mil.

1.2 Ativo Não-Circulante

O agrupamento registrou incremento de R$ 250,00 no período analisado.

A variação ocorreu exclusivamente em "Realizável a Longo Prazo", que aumentou em R$ 250,00.

Passivo | Agropecuária Ferrari

BALANÇO PATRIMONIAL	AGO/26	SET/26
PASSIVO CIRCULANTE	**929.355**	**929.437**
FORNECEDORES	513	595
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	3.842	3.842
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	925.000	925.000
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	**907.248**	**907.248**
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	907.248	907.248
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**3.515.309**	**3.514.535**
CAPITAL SOCIAL	2.990.000	2.990.000
RESULTADOS ACUMULADOS	525.692	525.692
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(383)	(1.157)
TOTAL DO PASSIVO	**5.351.913**	**5.351.220**

Notas Explicativas

2.1 Passivo Circulante

O Passivo Circulante demonstrou variação positiva de R$ 81,79 na competência, passando a somar o valor de R$ 929,4 mil.

A movimentação foi verificada na rubrica "Fornecedores", que apresentou um acréscimo de R$ 81,79, passando do montante de R$ 513,35 para R$ 595,14.

As demais contas do grupo não apresentaram variações.

2.2 Passivo Não-Circulante

O Passivo Não-Circulante permaneceu estático no mês, mantendo o saldo de R$ 907,2 mil.

2.3 Patrimônio Líquido

O Patrimônio Líquido representa a parcela residual dos ativos da Empresa após a dedução de todas as suas obrigações (passivos).

Quando esse valor é positivo, como observado na competência analisada (R$ 3,5 milhões), evidencia-se que os ativos da Empresa superam o total de suas obrigações. Tal condição reflete uma estrutura patrimonial equilibrada sob a ótica contábil, demonstrando capacidade de cobertura integral do passivo e sinalizando maior solidez financeira no período avaliado.

DRE | Agropecuária Ferrari

DRE	AGO/26	SET/26
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	**-**	**-**
(-) DEDUÇÕES	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	**-**	**-**
CUSTOS OPERACIONAIS	-	-
RESULTADO BRUTO	**-**	**-**
MARGEM BRUTA	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS	**-**	**(326)**
DESPESAS COM VENDAS	-	(326)
RESULTADO OPERACIONAL	**-**	***(326)***
MARGEM OPERACIONAL	-	-
RESULTADO FINANCEIRO	**(139)**	**(831)**
DESPESAS FINANCEIRAS	(139)	(831)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	***(139)***	***(1.157)***
RESULTADO LÍQUIDO	**(139)**	**(1.157)**
MARGEM LÍQUIDA	-	-

Notas Explicativas

Não foram registrados valores de faturamento ou custos operacionais na competência analisada.

As “Despesas Operacionais” totalizaram R$ 326,14, integralmente decorrentes de “Despesas com Vendas”, resultando em “Resultado Operacional” negativo no mesmo montante.

O “Resultado Financeiro” apresentou perda de R$ 831,00, integralmente composta por “Despesas Financeiras”. Dessa forma, o Resultado Antes dos Impostos e o Resultado Líquido encerraram a competência com prejuízo de R$ 1,2 mil.

Ativo | Ferrari Armazéns

BALANÇO PATRIMONIAL	AGO/26	SET/26
ATIVO CIRCULANTE	**143.742**	**143.556**
DISPONIBILIDADES	33.803	33.617
CLIENTES	72.165	72.165
ADIANTAMENTOS	(18.661)	(18.661)
CRÉDITOS DE CONSÓRCIOS	56.255	56.255
ESTOQUE	180	180
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	**19.937**	**9.474**
IMOBILIZADO	19.937	9.474
TOTAL DO ATIVO	**163.680**	**153.031**

Notas Explicativas

1.1 Ativo Circulante

O Ativo Circulante da Recuperanda registrou decréscimo de R$ 186,23, alcançando R$ 143,6 mil, contra R$ 143,7 mil anteriormente.

A conta "Disponibilidades" apresentou decréscimo de R$ 186,23, reduzindo seu valor de R$ 33,8 mil para R$ 33,6 mil.

1.2 Ativo Não-Circulante

O agrupamento apresentou decréscimo de 52,5% no período analisado, reduzindo de R$ 19,9 mil para R$ 9,5 mil.

O “Imobilizado” apresentou redução de R$ 10,5 mil, decorrente do reconhecimento das depreciações, parcialmente compensada pelo incremento de R$ 46,4 mil na rubrica “Veículos”.

Passivo | Ferrari Armazéns

BALANÇO PATRIMONIAL	AGO/26	SET/26
PASSIVO CIRCULANTE	**1.104.468**	**1.148.582**
FORNECEDORES	39.614	43.015
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	4.365	5.692
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	158.582	197.967
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	92.494	92.494
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	809.414	809.414
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**(940.789)**	**(995.551)**
CAPITAL SOCIAL	200.000	200.000
RESULTADOS ACUMULADOS	(1.069.650)	(1.069.650)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(71.139)	(125.902)
TOTAL DO PASSIVO	**163.680**	**153.031**

Notas Explicativas

2.1 Passivo Circulante

O Passivo Circulante apresentou acréscimo de 4%, totalizando R$ 44,1 mil na competência.

A principal movimentação foi verificada na rubrica "Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias", que apresentou um acréscimo de R$ 39,4 mil, passando do montante de R$ 158,6 mil para R$ 198 mil. Salienta-se também os aumentos verificados em "Fornecedores" e "Obrigações Tributárias", de R$ 3,4 mil e R$ 1,3 mil, equivalentes a 8,6% e 30,4%, respectivamente.

As demais contas do grupo não apresentaram variações.

2.2 Patrimônio Líquido

O Patrimônio Líquido representa a parcela residual dos ativos da Empresa após a dedução de todas as suas obrigações (passivos).

Quando esse valor é negativo, como ocorreu na competência analisada (-R$ 995,6 mil), evidencia-se a existência de patrimônio a descoberto, indicando que as obrigações da Empresa superam o total de seus ativos. Tal situação revela desequilíbrio na estrutura patrimonial, uma vez que os recursos próprios se mostram insuficientes para absorver o montante das dívidas, o que demanda atenção quanto à sustentabilidade econômico-financeira da Recuperanda no curto e médio prazo.

DRE | Ferrari Armazéns

DRE	AGO/26	SET/26
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	**-**	**72.165**
(-) DEDUÇÕES	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	***-***	***72.165***
CUSTOS OPERACIONAIS	-	-
RESULTADO BRUTO	***-***	***72.165***
MARGEM BRUTA	*0%*	*100%*
DESPESAS OPERACIONAIS	**(25.289)**	**(196.916)**
DESPESAS COM VENDAS	-	(12.599)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(25.289)	(184.317)
RESULTADO OPERACIONAL	***(25.289)***	***(124.751)***
MARGEM OPERACIONAL	*0%*	*-172,9%*
RESULTADO FINANCEIRO	**(175)**	**(1.151)**
DESPESAS FINANCEIRAS	(175)	(1.151)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	***(25.464)***	***(125.902)***
RESULTADO LÍQUIDO	**(25.464)**	**(125.902)**
MARGEM LÍQUIDA	*0%*	*-174,5%*

Notas Explicativas

A Receita Operacional Bruta passou de ausência de faturamento para R$ 72,2 milhões na competência analisada. Não foram registrados valores de “Deduções” ou “Custos Operacionais”, resultando em Resultado Bruto positivo de R$ 72,2 milhões.

Em contrapartida, as “Despesas Operacionais” aumentaram de R$ 25,3 milhões para R$ 196,9 milhões, principalmente em razão do acréscimo nas “Despesas Administrativas”, que passaram de R$ 25,3 milhões para R$ 184,3 milhões. Também foram registradas “Despesas com Vendas” de R$ 12,6 milhões, sem movimentação na competência anterior.

Com isso, o Resultado Operacional passou de prejuízo de R$ 25,3 milhões para prejuízo de R$ 124,8 milhões, representando uma piora de R$ 99,5 milhões, decorrente do aumento das despesas em patamar superior ao faturamento registrado.

O Resultado Financeiro também apresentou piora, passando de perda de R$ 175 mil para R$ 1,2 milhão negativo, integralmente composto por “Despesas Financeiras”.

Dessa forma, o Resultado Líquido passou de prejuízo de R$ 25,5 milhões para prejuízo de R$ 125,9 milhões, uma piora de R$ 100,4 milhões na competência analisada.

Análise das demonstrações econômico-financeiras | Produtores Rurais

Razão Analítico Contábil

Destaca-se que, conforme informado pelo responsável contábil dos Produtores Rurais, em razão de se tratar de condomínio rural, o Livro Caixa dos Recuperandos é único, sendo as movimentações concentradas em nome de Arcir Luiz Ferrari. Todavia, com o recebimento da documentação, verificou-se o envio de Razão Contábil Analítico, documento que possui natureza e finalidade distintas do Livro Caixa, uma vez que o primeiro é voltado à escrituração contábil das contas patrimoniais e de resultado, enquanto o segundo se destina ao registro das receitas, despesas e movimentações financeiras da atividade rural.

Dessa forma, foi solicitado o envio do Livro Caixa aos Recuperandos, sem retorno até a elaboração do presente relatório, razão pela qual a análise foi realizada com base no Razão Contábil Analítico encaminhado.

Ademais, o cabeçalho do referido documento indica a participação de 25% para cada um dos seguintes Recuperandos: Arcir Luiz Ferrari, Alex Ferrari, Fernando Mantelli e Alexandre Ferrari. As demais Recuperandas não apresentam movimentações próprias, constando como dependentes nas declarações de Imposto de Renda dos demais Recuperandos.

Análise das demonstrações econômico-financeiras | Produtores Rurais

ARCIR LUIZ FERRARI E OUTROS	AGO/26	SET/26
(=) SALDO INICIAL	1.323.774	1.654.123
(+) RECEITAS	4.702.130	3.547.121
(-) DESPESAS	(4.371.780)	(2.656.264)
(=) RESULTADO	**330.350**	**890.857**
(=) SALDO FINAL	1.654.123	2.544.981

Notas Explicativas

Arcir Luiz Ferrari e Outros

No mês em análise, as entradas de recursos totalizaram R$ 3,5 milhões, decorrentes principalmente de recebimentos relacionados à comercialização de milho, com destaque para os valores recebidos de “H M Dantas Transportes Vda Milho”, que totalizaram R$ 2 milhões, de “TBJ Comercio Vda Milho”, no montante de R$ 1,5 milhão, e de “Sarthur Maggioni Vda Milho”, no valor de R$ 32,6 mil. Também foram identificadas entradas relevantes provenientes de “Cooperativa Agro. Paragominense Vda Arroz”, no montante aproximado de R$ 16,5 mil.

As saídas de recursos totalizaram R$ 2,7 milhões, com destaque para os pagamentos realizados à “JMB”, que totalizaram R$ 624,7 mil, e à “Campo Bom”, no montante de R$ 333,8 mil, decorrente de pagamento realizado em 21/09/2026. Também foram identificados pagamentos relevantes à “Amaral e Melo”, no valor de R$ 300 mil, “BMJ”, no montante de R$ 254,8 mil, e à “Buriti”, no valor de R$ 243,7 mil.

Ainda, verificaram-se pagamentos relacionados a receita federal, no valor de R$ 105,8 mil, além de despesas vinculadas à “Congeo”, com pagamentos que totalizaram R$ 67,8 mil.

Da Extensão da Fiscalização

Por decisão judicial, a fiscalização da Administração Judicial foi estendida à Sra. Geruza Raquel Ferrari e à Agropecuária Cobiçada Ltda., em razão de seus vínculos societários, patrimoniais e operacionais com os Recuperandos e com a atividade rural desenvolvida pelo grupo. A medida será realizada mediante o acompanhamento mensal das informações patrimoniais, operacionais e documentais, sem implicar sua inclusão no polo ativo da Recuperação Judicial.

Dessa forma, apresenta-se, a seguir, a análise das demonstrações econômico-financeiras apresentadas.

Ativo | Agropecuária Cobiçada

BALANÇO PATRIMONIAL	AGO/26	SET/26
ATIVO CIRCULANTE	**10.000**	**10.000**
DISPONIBILIDADES	10.000	10.000
TOTAL DO ATIVO	**10.000**	**10.000**

Notas Explicativas

1.1 Ativo Circulante

No período analisado, a Recuperanda não apresentou movimentações, mantendo saldo de R$ 10 mil ao final da competência, composto exclusivamente pelas “Disponibilidades”.

Patrimônio Líquido | Agropecuária Cobiçada

BALANÇO PATRIMONIAL	AGO/26	SET/26
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**10.000**	**10.000**
CAPITAL SOCIAL	10.000	10.000
TOTAL DO PASSIVO	**10.000**	**10.000**

Notas Explicativas

2.1 – Patrimônio Líquido

O Patrimônio Líquido representa o montante que efetivamente pertence à Empresa após a dedução de todas as suas obrigações.

Na última competência analisada, a Recuperanda demonstrava capital próprio positivo, no valor de R$ 10 mil, decorrente, exclusivamente, do seu “Capital Social”.

DRE | Agropecuária Cobiçada

DRE	AGO/26	SET/26
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-	-
(-) DEDUÇÕES	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	-	-
CUSTOS OPERACIONAIS	-	-
RESULTADO BRUTO	-	-
MARGEM BRUTA	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS	-	-
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-	-
OUTRAS RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS	-	-
RESULTADO OPERACIONAL	-	-
MARGEM OPERACIONAL	-	-
RESULTADO FINANCEIRO	-	-
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	-	-
IRPJ E CSLL	-	-
RESULTADO LÍQUIDO	-	-
MARGEM LÍQUIDA	-	-

Notas Explicativas

No período analisado, a Recuperanda não apresentou movimentação na Demonstração do Resultado do Exercício, não tendo sido registradas receitas operacionais, deduções, custos ou despesas operacionais em agosto de 2026.

Da mesma forma, não foram identificados valores relativos ao resultado financeiro ou à apuração de IRPJ e CSLL na competência.

Dessa forma, não houve formação de resultado no período, permanecendo a Demonstração do Resultado do Exercício sem movimentação no exercício de 2026.

Da Extensão da Fiscalização | Geruza Raquel Ferrari

Livro Caixa

Foram encaminhados documentos pela Produtora informando a ausência de movimentações no período analisado, bem como que não exerce atividade agrícola e não possui funcionários registrados. Dessa forma, não foram identificadas movimentações econômico-financeiras a serem analisadas na competência.

Movimentações de Compra e Venda da Atividade Rural

**Ressalta-se que as notas fiscais agropecuárias são utilizadas no acompanhamento técnico da atividade produtiva, permitindo verificar aspectos relacionados à aquisição de insumos, movimentação de produtos, comercialização da produção e continuidade operacional. A análise quanto ao reconhecimento de receitas, despesas e seus respectivos reflexos patrimoniais e financeiros, bem como a conciliação com os registros contábeis, compete à avaliação contábil, observados os critérios e regimes aplicáveis.*

Na competência de outubro de 2026, não houve novas aquisições de insumos ou outros itens destinados à atividade rural, permanecendo como referência as aquisições apresentadas no mês anterior. Dessa forma, não há movimentação adicional de compras a incorporar ao período, mantendo-se o quadro anteriormente demonstrado, sem acréscimos nos quantitativos e valores de aquisição.

Foram identificadas 22 notas fiscais de venda de milho, correspondentes à comercialização de 1.336.060 kg, pelo valor total de R$ 1.418.097,22. Desse montante, R$ 832.117,20 referem-se às operações de Alexandre Ferrari com a HM Dantas, e R$ 585.980,02 às vendas de Fernando Mantelli à T. B. J. As quantidades estão compatíveis com os pesos líquidos dos tickets apresentados.

Notas fiscais	Emitente	Destinatário	Produto	Quantidade (kg)	Valor (R$)
17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29	Alexandre Ferrari	HM Dantas Corretora e Comércio de Grãos Ltda.	Milho em grãos	755.060	832.117,20
28399055, 28399172, 28399519, 28401835, 28408679, 28408839, 28408868, 28408891, 28408925, 28409663	Fernando Mantelli	T. B. J. Comércio Imp. e Exp. Ltda.	Milho debulhado	581.000	585.980,02
Total				**1.336.060**	**1.418.097,22**

Operações

Foram apresentados dois contratos de venda de milho transgênico seco da safra 2026, celebrados entre Fernando Mantelli, vendedor, e T. B. J. Comércio Imp. e Exp. Ltda., compradora. Os instrumentos estabelecem preço fixo, retirada pela compradora e critérios de qualidade, incluindo umidade máxima de 14% para o milho padrão.

Informação	Contrato 187	Contrato 221
Quantidade contratada	10.000 sacas de 60 kg — 600.000 kg	5.000 sacas de 60 kg — 300.000 kg
Preço contratado	R$ 60,00/saca	R$ 61,00/saca
Valor bruto calculado	R$ 600.000,00	R$ 305.000,00
Pagamento previsto	Antecipado	Antecipado
Retirada	Imediata, em até 30 dias contados da data contratual	Imediata, em até 30 dias contados da data contratual
Tributo previsto	Retenção e recolhimento de SENAR de 0,20% pela compradora	Retenção e recolhimento de SENAR de 0,20% pela compradora

Registro Fotográfico



- Aplicação calcário áreas ainda não semeadas, Moju/PA. Registros enviados pelos recuperandos.

Registro Fotográfico





- Desenvolvimento da cultura da soja, Jataí/GO. Registros enviados pelos recuperandos.

Registro Fotográfico





- Desenvolvimento da cultura da soja, Jataí/GO. Registros enviados pelos recuperandos.