



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS RELACIONADOS À ARBITRAGEM DO FORO ESPECIALIZADO DA 2ª, 5ª E DA 8ª RAJS – ESTADO DE SÃO PAULO

Processo sob nº 1000011-02.2023.8.26.0359

R4C ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA., regularmente nomeada Administradora Judicial nos autos da **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** de **UNIESP S.A E OUTRAS. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar de relatório mensal de atividades, nos termos da legislação em regência.

Demais disso, como forma de trazer a mais ampla e irrestrita transparência ao feito, os questionamentos abaixo realizados merecem uma explicação acurada pelas Recuperandas:

- Quanto ao quadro de funcionários, reiteramos nossa solicitação de que informações quantitativas nos sejam prontamente disponibilizadas em bases mensais.

- Solicitamos o encaminhamento mensal dos extratos bancários das Recuperandas, o que foi parcialmente atendido. Sendo assim, reitera-se o pedido, extensível a todas as contas bancárias de titularidade das Recuperandas, para que esta Administradora Judicial possa analisar mais detidamente o fluxo financeiro de suas operações.
- Solicitamos que as informações sobre o *aging list* das contas a receber das recuperandas (incluindo repasses), contendo dados de vencimento e situação de atraso por devedor, nos sejam fornecidas mensalmente para fins de análise e acompanhamento.
- Solicitamos explicação detalhada do processo de reconhecimento dos valores a receber (reconhecimento de receitas), o que ainda não foi atendido, razão pela qual reiteramos nosso pedido.
- Solicita-se às Recuperandas que esclareçam em que conta contábil se registra, na UNIESP, o saldo remanescente, de sua dívida junto à CEISP
- Efetuem a contabilização do saldo sujeito aos efeitos da Recuperação Judicial em conta contábil apartada, específica para este fim, bem como disponibilizem a composição dos saldos nela incluídos, por fornecedor, título a título, com as respectivas datas de vencimento
- No que concerne ao passivo trabalhista, solicitamos às Recuperandas que nos forneçam esclarecimentos sobre as reduções observadas, notadamente nos meses de junho/2023 e dezembro/2023. Caso tenha havido pagamento, que nos informem as fontes de recursos utilizadas para esse fim.
- Reiteramos o pedido para que as Recuperandas disponibilizem os relatórios oficiais das respectivas fazendas, de forma a confirmar o passivo tributário contabilizado.

- No que tange a partes relacionadas solicitamos que os exames, conciliações e conclusões sobre divergências de saldos sejam com a Administradora Judicial compartilhadas para fins de apropriada avaliação do quadro presente.
- Solicitamos às Recuperandas que esclareçam a natureza dos saldos mantidos entre as partes relacionadas, incluídas ou não no processo recuperacional, e forneçam informações sobre a forma como se processou a redução de passivos ou aumentos de ativos
- Solicitamos seja elucidada a natureza transação acerca das antecipações aos sócios, indicando nominalmente os beneficiários e respectivos saldos, e seja esclarecida a forma como se deu a realização desses valores ao longo do período sob análise.
- Solicitamos seja esclarecida a forma como se deu a redução de valores a pagar, pela UNIESP, à Costa Brasileira Educacional Ltda., entre dezembro/2023 e janeiro/2024, se por pagamento ou qualquer outro modo de compensação, acompanhado da respectiva documentação comprobatória.
- Solicitamos nos seja esclarecida a natureza das transações mantidas com a Universidade Brasil, e nos seja detalhada a forma como se deu a liquidação parcial desse saldo.
- Devido à relevância das deduções de vendas (descontos e bolsas concedidos pela UNIESP), requeremos em nosso relatório inicial um descritivo pormenorizado de cada um dos itens que as compõem. Todavia, referida solicitação ainda não foi atendida, razão pela qual a reiteramos neste relatório mensal.
- Variações decorrentes do aumento de despesas operacionais de setembro/2023 a janeiro/2024 carecem de esclarecimentos por parte da Recuperandas



Por fim, esta Administradora Judicial requer a juntada do relatório fotográfico de inspeção as unidades das Recuperandas, com a precípua finalidade de demonstrar suas atividades empresariais.

Campinas, 14 de março de 2024.

R4C ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA

Maurício Dellova de Campos

OAB/SP nº 183.917

Arthur F. Cesarini

OAB/SP nº 345.711



ADMINISTRAÇÃO
JUDICIAL

Relatório Mensal de Atividades

UNIESP S.A.

**SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO
PATRIMONIAL LTDA.**

**SERVICES – ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL
LTDA.**

Janeiro/2024



Sumário

1. INTRODUÇÃO	5
2. ASPECTOS CONJUNTURAIS E CONTEXTO SETORIAL	6
3. DO ESTABELECIMENTO E ATIVIDADES DESENVOLVIDAS	8
3.1. DAS FILIAIS	10
3.2. DA COMPOSIÇÃO SOCIETÁRIA.....	11
3.3. DA ESTRUTURA ORGANIZACIONAL	12
4. INFORMAÇÕES ECONÔMICAS E CONTÁBEIS	13
4.1. BALANÇO PATRIMONIAL	13
4.1.1. Disponível.....	13
4.1.2. Contas a receber de clientes.....	14
4.1.3. Adiantamentos realizados.....	18
4.1.4. Imobilizado.....	18
4.1.5. Fornecedores.....	23
4.1.6. Passivo trabalhista	24
4.1.7. Passivo tributário.....	25
4.1.8. Partes relacionadas.....	26
4.1.9. Provisão para contingências	30
4.1.10. Patrimônio líquido	30
4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	31
4.2.1. Faturamento e Deduções de vendas	31
4.2.2. Receita líquida e Custo dos Serviços Prestados	33
4.2.3. Lucro Bruto e Despesas operacionais.....	34
4.2.4. Resultado operacional.....	35
4.2.5. Resultado financeiro	36
4.2.6. Resultado líquido.....	37
5. INDICADORES FINANCEIROS E CONTÁBEIS	38
5.1. LIQUIDEZ CORRENTE	38
5.2. LIQUIDEZ GERAL.....	39
5.3. ENDIVIDAMENTO GERAL.....	40



ADMINISTRAÇÃO
JUDICIAL

6.	PASSIVO CONCURSAL	41
7.	CONSIDERAÇÕES FINAIS	42
8.	ACOMPANHAMENTO PROCESSUAL	44
9.	ANEXOS	45

Glossário

UNIESP	UNIESP S.A.
SAGP	Sociedade Administradora e Gestão Patrimonial Ltda.
Services	Services – Administração Educacional Ltda.
BP	Balanco Patrimonial
DRE	Demonstrativo de Resultado do Exercício
DFC	Demonstração de Fluxo de Caixa
Receita Bruta ou Faturamento	Todas as receitas operacionais auferidas pela empresa em um determinado período, incluindo impostos.
Receita Líquida	Se trata do faturamento ou receita bruta depois de deduzidos os impostos, devoluções e cancelamentos.
Custo dos Serviços Prestados	São os gastos diretamente relacionados à prestação de serviços, como mão-de-obra, materiais e serviços de terceiros que concorrem para a geração das receitas.
Margem de Contribuição	Por margem de contribuição entende-se o valor que a operação da empresa gera após deduzir da receita líquida os custos dos serviços prestados. Esse valor deve ser suficiente para cobrir as despesas da empresa e gerar retorno aos sócios.
EBITDA	O EBITDA (<i>Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization</i>) – resultado antes dos juros, impostos, depreciação e amortizações – representa a geração operacional de caixa da empresa, isto é, o quanto a empresa consegue gerar de recursos apenas em suas atividades operacionais e, por isso, também é chamado de resultado operacional.
Resultado Financeiro	É a diferença entre as despesas financeiras da empresa, que podem ser provenientes de encargos incorridos sobre empréstimos, descontos de duplicatas, variação cambial, entre outras operações, e ganhos obtidos no mercado financeiro. Não é um resultado ligado diretamente à operação da empresa.
Resultado Não Operacional	É a diferença entre ganhos e despesas referentes a fatos não ligados diretamente à operação da empresa, como aluguéis, venda de um imóvel ou ativo imobilizado, entre outras.
Resultado Líquido	Se trata de resultado final da empresa, depois de contabilizado todos os fatores ocorridos no exercício.

Grupo UNIESP

1. Introdução

O presente relatório foi elaborado com o objetivo primordial de demonstrar – nos termos da Lei nº 11.101/2005 – Lei de Recuperação de Empresas e Falência – as bases financeiras e operacionais das Empresas em direção à desejada superação da sua crise, de forma a resguardar e maximizar sua função social, seja como entidade geradora de bens e recursos, seja como provedora de empregos e tributos, resguardando também os interesses da comunidade de credores.

Neste sentido, a presente análise sumária sintetiza, observa e relata a capacidade financeira das Empresas, a partir de informações disponibilizadas exclusivamente pelas Recuperandas, não sendo neste momento factíveis de verificação por esta Perita. Confiamos, portanto, na qualidade, completude, rigorosidade e precisão de tais informações¹.

Cabe ressaltar ainda que o relatório leva em consideração outras variáveis de cunho não apenas micro, mas também macroeconômico.

¹ Tendo em vista a presunção de boa-fé e de correção por parte das Recuperandas – salvo prova em contrário - especialmente por tratar-se de ato que é processado em juízo, submetido, portanto, ao ministério do Poder Judiciário, eis que este relatório inicial é elaborado por esta Administradora Judicial a partir de informações fornecidas pelas Recuperandas, de modo que estas devem estar cientes de que têm exclusiva responsabilidade pela higidez, correção técnica e veracidade da documentação disponibilizada. Assim, esta auxiliar do juízo não hesitará em adotar as medidas cabíveis **caso constate qualquer indício de fraude, manipulação, dissimulação ou outro qualquer expediente ilícito na concepção da documentação que serve de base à elaboração deste relatório.**

Com base nos dados que aqui serão apresentados, analisaremos a capacidade das Empresas, no presente momento e contexto, de honrar suas responsabilidades tendo em vista o processo de Recuperação Judicial, em especial em face de seus credores.

O atual relatório retrata exclusivamente as informações disponibilizadas pelas Recuperandas entre os meses de **fevereiro/2023 a janeiro/2024**.

2. Aspectos conjunturais e contexto setorial

A atividade empresarial² é organizada para a produção, circulação de bens ou de serviços e, como atividade econômica está sujeita a diversos riscos – internos e externos – que podem levar uma empresa a situação de crise econômico-financeira.

Neste sentido, além da análise econômico-financeira baseada nas demonstrações contábeis disponibilizadas pelas recuperandas, importa trazer à evidência uma breve análise da conjuntura econômica, bem como, da atual situação do setor desenvolvido.

Segundo o relatório Focus do Banco Central divulgado na data de 05/03/2024 estima-se que o PIB brasileiro crescerá 1,77% neste ano, sendo que para o próximo ano a expectativa é de 2,0%.

A previsão para o câmbio³ está em R\$ 4,93/US\$ para o fim deste ano. Para o ano de 2025, os investidores estimam que o câmbio fique em R\$ 5,00/US\$ – informação

² Negrão, Ricardo. Direito empresarial: estudo unificado. 5 ed. rev. – São Paulo, 2014.

³ Objetivando maior precisão nas projeções realizadas, o BC anunciou em janeiro/2021 que a projeção anual da moeda norte-americana passou a ser calculada a partir da média para a taxa no mês de dezembro e não mais no valor projetado para o último dia útil de cada ano.

também relevante, haja vista que várias empresas estão sujeitas à sua variação, afetando assim o seu resultado.

Outra informação importante para àquelas que exportam seus produtos ao resto do mundo, diz respeito a Balança Comercial. A expectativa de superávit para 2024 manteve-se em US\$ 80,98 bilhões há uma semana. Em relação ao ano de 2025, a expectativa – também de superávit – foi mantida em US\$ 72,05 bilhões.

Em relação a taxa básica de juros (Selic), o mercado financeiro estima que essa deve encerrar 2024 em 9%. Para o ano de 2025, o mercado espera que a taxa de juros fique em 8,50%, mesma projeção da semana anterior.

De acordo com as projeções do mercado, o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA)⁴ passou de 3,80% para 3,76%, enquanto para 2025, a projeção foi mantida em 3,51%.

Setorialmente, verificam-se diferentes impactos – dada a especificidade de cada um dos setores.

O ano de 2023 foi marcado pela reorganização do Ministério da Educação (MEC). Segundo especialistas, após o primeiro ano de ações da nova equipe sob o comando do ministro Camilo Santana⁵, os principais feitos da pasta foram analisados e novos caminhos foram traçados para o ano de 2024.

Jaime Romero, reitor do Centro Universitário Unileão, de Juazeiro do Norte, no Ceará fala a respeito da gestão do ministro:

⁴ A meta de inflação é de 3%, oscilando em um intervalo entre 1,5% e 4,5%.

⁵ Designado a ministro em dezembro de 2022.

Ele ouviu escolas, universidades e conselhos. Quis estar por dentro de todas as visões acerca da problemática. Entendo que, em um ano, esse governo conseguiu avançar muito, assumiu a necessidade de melhorar a qualidade da educação e foi crítico às iniciativas que não tinham qualidade comprovada.

Lúcia Teixeira, presidente do Semesp, enxerga com bons olhos a melhora no diálogo com os agentes da educação e de outros setores. No entanto, que ainda há questões de política pública que ainda não foram resolvidas, como por exemplo as metas do Plano Nacional de Educação (PNE). Lúcia, ainda afirma:

Temos participado de reuniões e levado muitas sugestões visando o avanço no setor. Apesar das promessas do governo de melhorar o financiamento e ampliar o acesso ao ensino superior, nós não avançamos no Fies.

Para Denise Pires de Carvalho, secretária de Educação Superior do MEC, muito já foi feito neste primeiro ano e ainda há muito a se fazer. Dentre os feitos, por exemplo, encontra-se a recomposição do valor da merenda escolar e das bolsas de pós-graduação, iniciação científica e permanência que estavam *há mais de uma década sem recomposição e com inflação acumulada*. Para 2024, Denise menciona a ampliação do número de bolsas de permanência.

3. Do estabelecimento e atividades desenvolvidas

De acordo com a Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP):



Informações	UNIESP S.A.
Tipo do Estabelecimento	Matriz
Razão Social	UNIESP S.A.
Nome Fantasia	UNIESP
Data de Abertura	02/12/2013
CNPJ	19.347.410/0001-31
Inscrição Estadual	N/D
Natureza Jurídica	205-4 - Sociedade Anônima Fechada
CNAE Principal	85.31-7-00 - Educação superior - graduação
CNAE's Secundários	64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras 64.63-8-00 - Outras sociedades de participação, exceto holdings 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica (Dispensada *) 85.11-2-00 - Educação infantil - creche 85.12-1-00 - Educação infantil - pré-escola 85.13-9-00 - Ensino fundamental 85.20-1-00 - Ensino médio 85.32-5-00 - Educação superior - graduação e pós-graduação 85.33-3-00 - Educação superior - pós-graduação e extensão 85.41-4-00 - Educação profissional de nível técnico 85.42-2-00 - Educação profissional de nível tecnológico 85.50-3-02 - Atividades de apoio à educação, exceto caixas escolares
Endereço	Rod. Wilquem Manoel Neves, S/N
Complemento	Km 3
Bairro	Recanto Bela Vista
Cidade	Olímpia
Estado	SP
CEP	15405-370
Capital (R\$)	500.000,00

Informações	Sociedade Administradora e Gestão Patrimonial Ltda.
Tipo do Estabelecimento	Matriz
Razão Social	Sociedade Administradora e Gestão Patrimonial Ltda.
Nome Fantasia	SAGP
Data de Abertura	05/02/2004
CNPJ	06.120.096/0001-08
Inscrição Estadual	N/D
Natureza Jurídica	224-0 - Sociedade Simples Limitada
CNAE Principal	68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios



CNAE's Secundários	68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária 85.31-7-00 - Educação superior - graduação
Endereço	Rua João Scanhuela, 133
Complemento	Sala A
Bairro	Residencial Capuano
Cidade	Birigui
Estado	SP
CEP	16204-108
Capital (R\$)	20.000.000,00

Informações	Services - Administração Educacional Ltda.
Tipo do Estabelecimento	Matriz
Razão Social	Services - Administração Educacional Ltda.
Nome Fantasia	N/D
Data de Abertura	14/09/2012
CNPJ	17.205.241/0001-70
Inscrição Estadual	133.801.704.115
Natureza Jurídica	206-2 - Sociedade Empresária Limitada
CNAE Principal	62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação
CNAE's Secundários	18.11-3-02 - Impressão de livros, revistas e outras publicações periódicas 58.11-5-00 - Edição de livros 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo 82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente 85.99-6-99 - Outras atividades de ensino não especificadas anteriormente
Endereço	Rua João Scanhuela, 133
Complemento	Sala B
Bairro	Residencial Capuano
Cidade	Birigui
Estado	SP
CEP	16204-108
Capital (R\$)	10.000,00

3.1. Das filiais

De acordo com pesquisa a JUCESP, o Grupo UNIESP possui filiais nas seguintes localidades:



Filiais (Cidade/UF)			
Araçatuba/SP		Presidente Epitácio/SP	Santa Luzia/MG
Auriflama/SP		Presidente Prudente/SP	Amambi/MS
Avaré/SP		Presidente Venceslau/SP	Fátima do Sul/MS
Barueri/SP		Rancharia/SP	Navaraí/MS
Birigui/SP		Ribeirão Pires/SP	Nova Andradina/MS
Caieras/SP		Ribeirão Preto/SP	Ponta Porã/MS
Campinas/SP		Rio Claro/SP	João Pessoa/PB
Campinas/SP		Santa Bárbara D'Oeste/SP	Cascavél/PR
Diadema/SP		Santa Rita do Passa Quatro/SP	Cornélio Procópio/PR
Graça/SP		Santo André/SP	Curitiba/PR
Guaratinguetá/SP		São Bernardo do Campo/SP	Ibaiti/PR
Guarujá/SP		São José do Rio Preto/SP	Ibiporã/PR
Guarulhos/SP		São Paulo/SP	Nova Esperança/PR
Guraulhos/SP		São Paulo/SP	Santo Antonio da Platina/PR
Hortolândia/SP		São Paulo/SP	Sarandi/PR
Ibitinga/SP		São Paulo/SP	Umuarama/PR
Ibiúna/SP		São Paulo/SP	Duque de Caxias/RJ
Ilha Solteira/SP		São Paulo/SP	Rio de Janeiro/RJ
Itapeçirica da Serra/SP		São Paulo/SP	Rio de Janeiro/RJ
Itú/SP		São Roque/SP	Rio de Janeiro/RJ
Jandira/SP		Sorocaba/SP	Brusque/SC
Jaú/SP		Sumaré/SP	Florianópolis/SP
José Bonifácio/SP		Taquaritinga/SP	Colinas do Tocantins/TO
Jundiá/SP		Tietê/SP	Guararapes/SP
Marília/SP		Tupã/SP	Orlândia/SP
Mauá/SP		Vargem Grande Paulista/SP	Monte Alto/SP
Mirandópolis/SP		Vinhedo/SP	Osasco/SP
Mirassol/SP		Luis Eduardo Magalhães/BA	São Paulo/SP
Olímpia/SP		Salvador/BA	São Paulo/SP
Penápolis/SP		Belo Horizonte/MG	Recife/PE
Pirajú/SP		Frutal/MG	

3.2. Da composição societária

De acordo com a JUCESP, a UNIESP, tem como acionistas:



Acionistas

Cláudia Aparecida Pereira

José Fernando Pinto da Costa

A SAGP tem seu quadro societário, conforme a tabela abaixo:

Sócios	Valor	Participação
Cláudia Aparecida Pereira	10.000.000,00	50%
José Fernando Pinto da Costa	10.000.000,00	50%
Total	20.000.000,00	100%

Enquanto a Services possui os seguintes sócios:

Sócios	Valor	Participação
Cláudia Aparecida Pereira	5.000,00	50%
José Fernando Pinto da Costa	5.000,00	50%
Total	10.000,00	100%

3.3. Da estrutura organizacional

Período	Uniesp	SAGP	Services
Jan/23	330	0	429
Fev/23	319	0	419
Mar/23	319	0	411
Abr/23	300	0	402
Mai/23	302	0	400
Jun/23	301	0	383
Jul/23	282	0	377
Ago/23	292	0	371
Set/23	287	0	389
Out/23	263	0	381
Nov/23	284	0	374
Dez/23	N/D	N/D	N/D
Jan/24	250	0	357

As Recuperandas não apresentaram informações sobre seu quadro de funcionários para o mês de dezembro/2023. Solicitamos que essas informações sejam

prontamente disponibilizadas e reiteramos nosso pedido para que os quadros de colaboradores sejam mensalmente remetidos a esta Administradora Judicial.

4. Informações Econômicas e Contábeis

De acordo com o Pronunciamento 26 (R1) do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC):

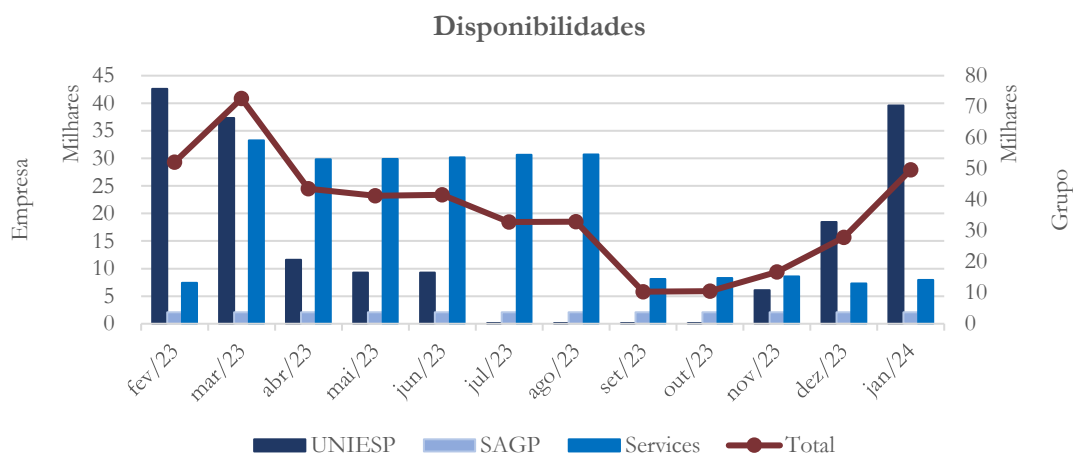
[...] as demonstrações contábeis são uma representação monetária estruturada da posição patrimonial e financeira em determinada data e das transações realizadas por uma entidade no período findo nessa data. O objetivo das demonstrações contábeis de uso geral é fornecer informações sobre a posição patrimonial e financeira, o resultado e o fluxo financeiro de uma entidade, que são úteis para uma ampla variedade de usuários na tomada de decisões. As demonstrações contábeis também mostram os resultados do gerenciamento, pela Administração, dos recursos que lhe são confiados.

4.1. Balanço Patrimonial

O Balanço Patrimonial, como demonstração contábil, tem por objetivo evidenciar de forma qualitativa e quantitativa – em uma determinada data – a posição patrimonial e financeira de uma empresa.

4.1.1. Disponível

Gráfico 1

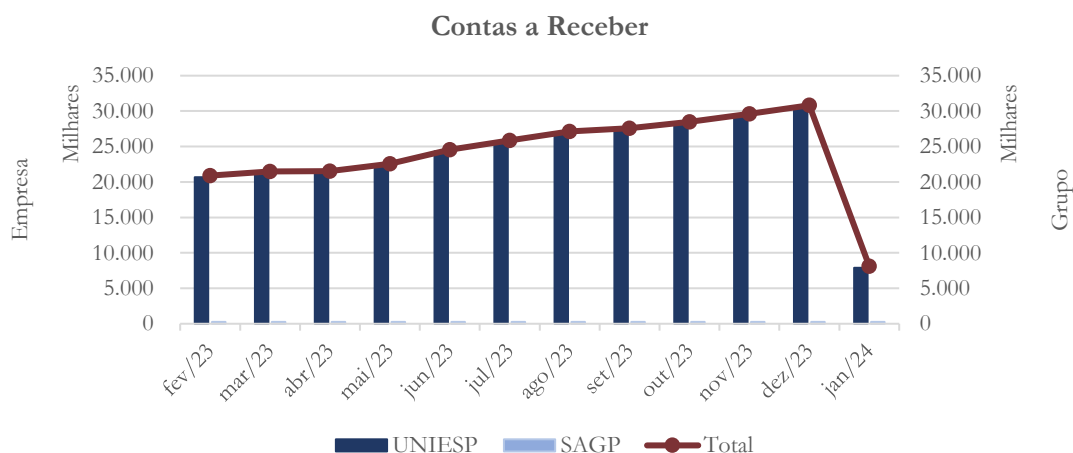


Como se pode observar no gráfico acima, as disponibilidades do Grupo, compostas por caixa, contas bancárias e aplicações financeiras de curto prazo, apresentam trajetória de queda até o mês de setembro/2023. A partir de outubro/2023, há sinais de recuperação, puxada sobretudo pela UNIESP. Embora se verifique tal comportamento, importante observar que o saldo total de disponibilidades alcançou apenas R\$ 49,6 mil em janeiro/2024, o que é insuficiente para fazer face às demandas mais prementes de recursos para o financiamento das operações.

Em nosso relatório inicial, solicitamos o encaminhamento mensal dos extratos bancários das Recuperandas, o que foi parcialmente atendido. Sendo assim, reitera-se o pedido, extensível a todas as contas bancárias de titularidade das Recuperandas, para que esta Administradora Judicial possa analisar mais detidamente o fluxo financeiro de suas operações.

4.1.2. Contas a receber de clientes

Gráfico 2



O saldo de contas a receber do Grupo se concentra na UNIESP, que é a mantenedora das diversas faculdades sob seu controle. Como se pode constatar a partir da análise do gráfico supra, de fevereiro/2023 até dezembro/2023, as contas a receber apresentaram sucessivos aumentos, partindo de R\$ 20.672,0 mil e alcançando R\$ 30.818,4 mil no mês de dezembro/2023. Em janeiro/2024, observa-se trajetória inversa, com abrupta redução de 74,2% dos recebíveis, que fecharam o período no valor de R\$ 8.135,4 mil.

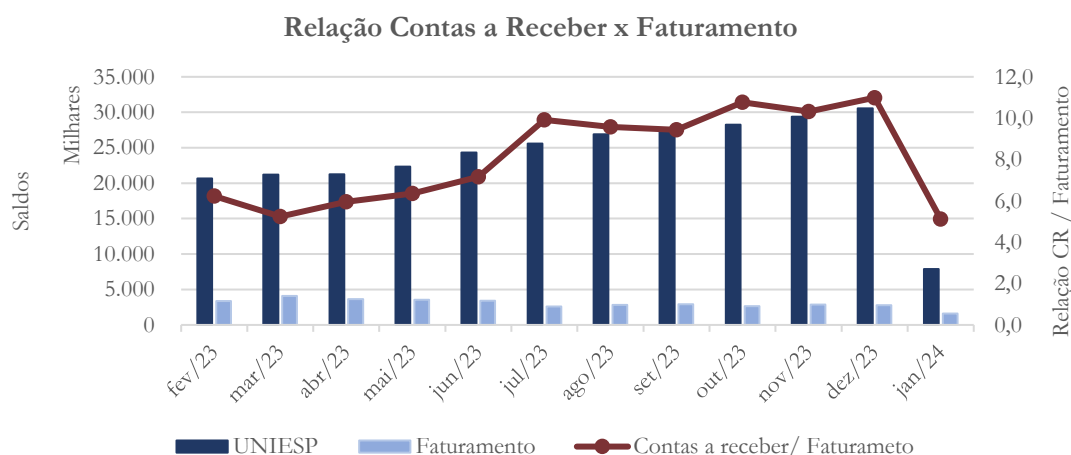
O quadro abaixo resume o comportamento mensal dos principais saldos das contas a receber do Grupo, registradas pela UNIESP, no período de 6 (seis) meses findo em janeiro/2024:

UNIESP - Contas a Receber	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
Graduação	11.891,5	11.942,0	11.832,3	12.097,4	12.420,5	1.805,3
Mensalidades	8.800,9	8.752,4	8.732,2	8.769,9	8.753,8	4.847,6
Acordos	2.017,3	1.440,4	1.396,3	1.340,5	1.300,0	1.076,8
FIES	93,1	92,9	90,8	91,3	125,2	130,8
Repasses Services	4.097,5	5.115,0	6.185,5	7.081,4	7.969,0	24,8
Total	26.900,2	27.342,6	28.237,1	29.380,5	30.568,4	7.885,4

Nota-se que a principal redução se refere aos valores recebíveis de cursos de graduação, seguida de decréscimo na categoria “mensalidades”. Conforme informações prestadas pela Administração da UNIESP, no segmento “graduação” registram-se valores a receber de mensalidades cobradas dos alunos nos diversos cursos de graduação. A conta “mensalidades” se destina ao registro de valores a receber decorrentes de parcelamentos de débitos de alunos. Conforme se constata no quadro acima, saldos a receber do FIES, que já representou significativa fonte de recursos para Entidade, são irrelevantes no contexto atual.

O gráfico a seguir apresenta a relação entre contas a receber da UNIESP e seu faturamento ao longo do período de 12 (doze) meses findo em janeiro/2024:

Gráfico 3



Da análise do gráfico acima, pode-se constatar que as contas a receber chegaram a representar 11 vezes o faturamento da Entidade no pico da série, o que ocorreu em dezembro/2023. Esta relação se reduziu a 5 vezes o faturamento em janeiro/2024. Ainda que se tenha verificado melhora nesse indicador, essa situação é indicativa da existência de saldos de contas a receber vencidos, ou saldos a receber a longo prazo, indevidamente classificados no ativo circulante, quando deveriam ser registrados,

nesse caso, no ativo realizável a longo prazo. Ambos os casos representam risco de não conversão dos recebíveis em caixa.

A UNIESP disponibilizou o aging de contas a receber, que não inclui repasses, na data base outubro/2023, o qual é resumido como segue:

Contas a receber	Saldo
vencidos menos de 30 dias	1.718,4
vencidos entre 30 e 90 dias	3.009,2
vencidos entre 90 dias e 180 dias	1.557,8
vencidos entre 180 e 360 dias	2.445,7
vencidos mais de 360 dias	13.002,0
Total Geral	21.733,0

Solicitamos que as informações sobre o aging list das contas a receber das recuperandas (incluindo repasses), contendo dados de vencimento e situação de atraso por devedor, nos sejam fornecidas mensalmente para fins de análise e acompanhamento.

Em nosso relatório de constatação prévia, mencionamos o fato de que as contas a receber da UNIESP, cujo saldo em 2021 totalizava R\$ 1.061.737 mil (segregados no ativo circulante e ativo não circulante pelos valores de, respectivamente, R\$ 552.090 mil e R\$ 509.647 mil) foram reduzidas pela constituição de provisão para devedores duvidosos no valor total de R\$ 877.695 mil (segregada entre os ativos circulantes e não circulantes nos valores, respectivamente, de R\$ 368.048 mil e R\$ 509.647 mil). Ao que tudo indica, conforme análise da demonstração do resultado do exercício de 2021, referidas provisões foram debitadas ao resultado naquele ano, em conta cujo saldo totaliza R\$ 834.445 mil. Desde então, o saldo de recebíveis apresentou abrupta redução, chegando a R\$ 21.568 mil em 2022 e R\$ 29.239 mil em 2023. Dada a relevância deste fato, solicitamos esclarecimentos à Recuperanda quanto à sua causa, critérios adotados para a constituição de referida provisão, ações empreendidas

visando a eventual recuperação do saldo sob risco de não recebimento, e resultados alcançados.

Adicionalmente, em nosso relatório inicial, solicitamos explicação detalhada do processo de reconhecimento dos valores a receber (reconhecimento de receitas), o que ainda não foi atendido, razão pela qual reiteramos nosso pedido.

No que concerne à SAGP, suas contas a receber apresentam saldo mensal de R\$ 250 mil, valor idêntico ao seu faturamento mensal, o que indica que os valores vêm sendo realizados em tempestivamente.

A Services, por sua vez, não apresenta saldo de contas a receber.

4.1.3. Adiantamentos realizados

Adiantamentos Realizados	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
UNIESP	19.073,6	4.200,3	4.109,5	4.336,6	4.570,2	4.255,2
Services	23,3	20,9	23,9	424,2	23,8	31,5
Total	19.096,9	4.221,1	4.133,4	4.760,8	4.594,0	4.286,7

A tabela acima apresenta a composição dos saldos de adiantamentos realizados pelo Grupo, cabendo salientar que não há registro de transações dessa natureza pela SAGP.

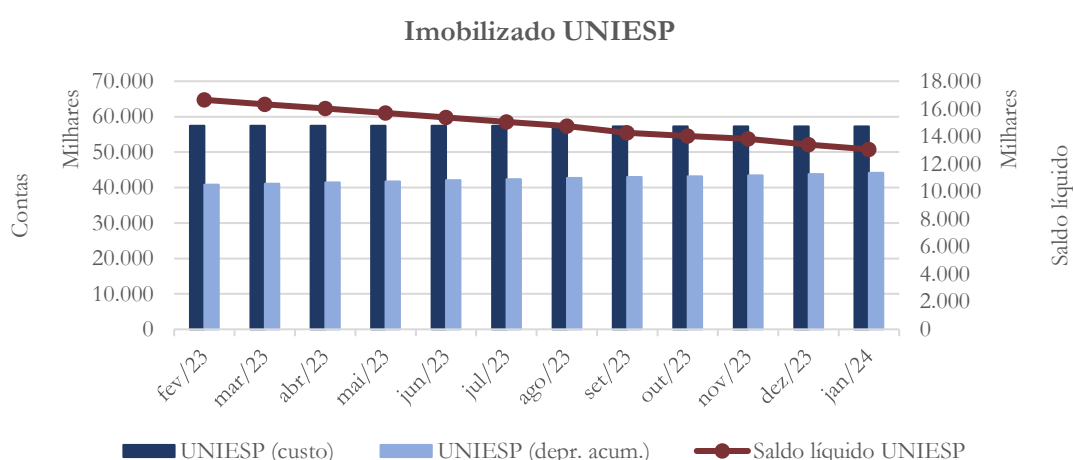
No caso da UNIESP, o saldo, em janeiro/2024, é composto por adiantamentos de despesas e a fornecedores pelos valores, respectivamente, de R\$ 1.215,6 mil e R\$ 3.039,6 mil.

4.1.4. Imobilizado

A lei 11.101/05 em seu art. 66, dispõe que:

Após a distribuição do pedido de recuperação judicial, o devedor não poderá alienar ou onerar bens ou direitos de seu ativo permanente, salvo evidente utilidade reconhecida pelo juiz, depois de ouvido o Comitê, com exceção daqueles previamente relacionados no plano de recuperação judicial.

Gráfico 4



O gráfico acima apresenta a evolução do imobilizado da UNIESP no período de 12 (doze) meses findo em janeiro/2024. Nesse período o saldo de custo dos bens em operação se manteve relativamente estável, embora se possa verificar redução entre agosto/2023 e setembro/2023, da ordem de R\$ 241,6 mil, relacionada principalmente à baixa do saldo de terrenos. Além desse fato, observa-se aumento do saldo de depreciações acumuladas, o que é usual em decorrência do registro das respectivas quotas mensais de depreciação. O saldo líquido do imobilizado da UNIESP totaliza R\$ 13.056,7 mil em janeiro/2024, demonstrando uma redução de 5,44% em comparação a novembro/2023.

A composição mensal do saldo do imobilizado da Recuperanda durante o período de 6 (seis) meses findo em janeiro/2024 é como segue:



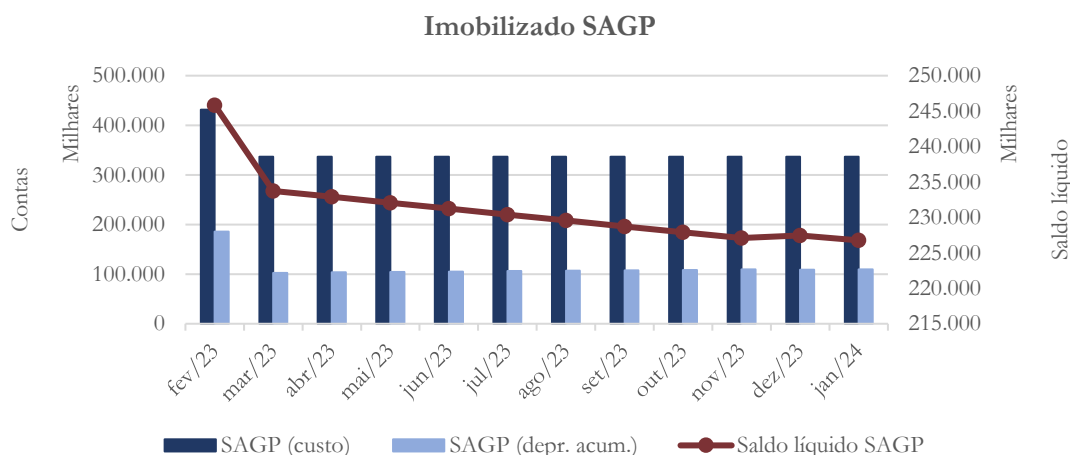
UNIESP - Imobilizado	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
Terrenos	240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Edifícios	7.472,9	7.472,9	7.472,9	7.472,9	7.472,9	7.472,9
Instalações	2.449,0	2.448,8	2.449,0	2.449,0	2.448,8	2.448,8
Máquinas e Equipamentos	2.556,8	2.555,2	2.555,2	2.555,2	2.555,2	2.562,2
Equipamentos de Informática	3.263,0	3.263,0	3.263,0	3.263,0	3.263,0	3.263,0
Móveis e Utensílios	4.801,2	4.801,2	4.801,2	4.801,2	4.801,2	4.801,2
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	200,7	200,7	200,7	200,7	200,7	200,7
Equipamentos Químicos/ Laboratório	37,2	37,2	37,2	37,2	37,2	37,2
Acervo Bibliográfico	26.249,1	26.249,1	26.249,1	26.249,1	26.249,1	26.249,1
Equipamento de Laboratório	1.482,3	1.482,3	1.482,3	1.482,3	1.482,3	1.482,3
Equipamentos Contra Incêndio	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
Instrumentos Musicais	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0
Computadores Leasing Dell	8.673,7	8.673,7	8.673,7	8.673,7	8.673,7	8.673,7
Total	57.462,0	57.220,3	57.220,4	57.220,4	57.220,3	57.227,2
Depreciações acumuladas	(42.719,9)	(42.950,9)	(43.181,8)	(43.412,7)	(43.830,8)	(44.170,5)
Saldo líquido	14.742,1	14.269,4	14.038,6	13.807,7	13.389,5	13.056,7

Conforme acima descrito e já apontado em nosso relatório inicial, a Recuperanda registrou baixa de terrenos em setembro/2023, e, já naquela oportunidade solicitamos a documentação de suporte dessa transação. A Recuperanda nos informou o quanto segue:

Em reavaliação interna referente Uniesp S.A - CNPJ: 19.347.410/0001-31 ao ativo imobilizado, foi detectado que o saldo reconhecido de R\$ 240.000,00 como Terrenos em 01/01/2017, não possui evidências comprobatórias, essa transação foi realizada no balanço em 01/01/2017 através de um Balanço de Abertura pelo Patrimônio Líquido. Na data de 30/09/2023, declaramos que não reconhecemos a origem desse ativo e realizamos o estorno dessa transação, sem ganho e sem perda, de forma permutativa.

Tendo em vista este esclarecimento, damos por atendida nossa solicitação.

Gráfico 5



O saldo do imobilizado da SAGP apresenta redução significativa no mês de março/2023, ocasionada pela baixa do saldo da conta aeronaves, que totalizava, até fevereiro/2023, R\$ 95.207,7 mil (R\$ 12.072,5 mil, líquido de depreciações acumuladas até aquela data, no valor de 83.135,2 mil). Não houve nenhuma outra alteração no saldo dos ativos, exceto pelo registro mensal das depreciações. O saldo líquido do imobilizado em janeiro/2024 é de R\$ 226.765,3 mil, demonstrando uma redução de 0,14% em relação ao mês de novembro/2023.

O quadro abaixo resume a composição mensal do saldo do imobilizado da SAGP durante o período de 6 (seis) meses findo em janeiro/2024:

SAGP - Imobilizado	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
Veículos	8.269,2	8.269,2	8.269,2	8.269,2	8.269,2	8.269,2
Móveis e Utensílios	2.992,4	2.992,4	2.992,4	2.992,4	2.992,4	2.992,4
Máquinas e Equipamentos	518,3	518,3	518,3	518,3	518,3	518,3
Instalações	948,1	948,1	948,1	948,1	948,1	948,1
Computadores e Periféricos	4.430,6	4.430,6	4.430,6	4.430,6	4.430,6	4.430,6
Acervo Bibliográfico	211,3	211,3	211,3	211,3	211,3	211,3
Laboratórios	304,3	304,3	304,3	304,3	304,3	304,3
Equipamentos de Incêndio	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
Edificações e Imóveis	209.706,2	209.706,2	209.706,2	209.706,2	209.706,2	209.706,2
Servidores em Leasing	564,8	564,8	564,8	564,8	564,8	564,8
Imóveis (Terrenos)	107.907,3	107.907,3	107.907,3	107.907,3	107.907,3	107.907,3
Instrumentos Musicais	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4



Bens em Poder de Terceiros	618,4	618,4	618,4	618,4	618,4	618,4
Total	336.482,4	336.482,4	336.482,4	336.482,4	336.482,4	336.482,4
Depreciações acumuladas	(106.906,5)	(107.739,7)	(108.573,0)	(109.396,9)	(109.004,1)	(109.717,2)
Saldo líquido	229.575,9	228.742,7	227.909,4	227.085,5	227.478,3	226.765,3

Relativamente à baixa da conta aeronaves, conforme descrito acima, as Recuperandas apresentaram cópia de instrumento particular de transação, entre a CEISP Serviços Educacionais Ltda. (“CEISP”), a UNIESP e SAGP. De acordo com referido instrumento, UNIESP reconhece, em março/2023 **(período anterior ao ajuizamento da RJ)**, débito em relação à CEISP no valor de R\$ 162.169,7 mil decorrente de operações de mútuo, e, concomitantemente, SAGP reconhece débito em relação à UNIESP, também por operações de mútuo, no valor de R\$ 73.015,6 mil. Com anuência da CEISP e UNIESP, SAGP assumiu parcela da dívida da UNIESP em face da CEISP, no valor de R\$ 73.015,6 mil e liquidou referida obrigação mediante dação em pagamento de um helicóptero e duas aeronaves de sua propriedade. Como resultado de referida transação, SAGP, reconheceu, ao final, ganho líquido no valor de aproximadamente R\$ 61,7 milhões, registrado na conta receitas financeiras em março/2023, apurado pela diferença entre a dívida assumida e o valor líquido contábil dos bens dados em pagamento.

Cumpr, por fim, esclarecer que, conforme pesquisa conduzida junto aos registros da JUCESP, as quotas da CEISP são de propriedade dos mesmos sócios da SAGP e acionistas da UNIESP.

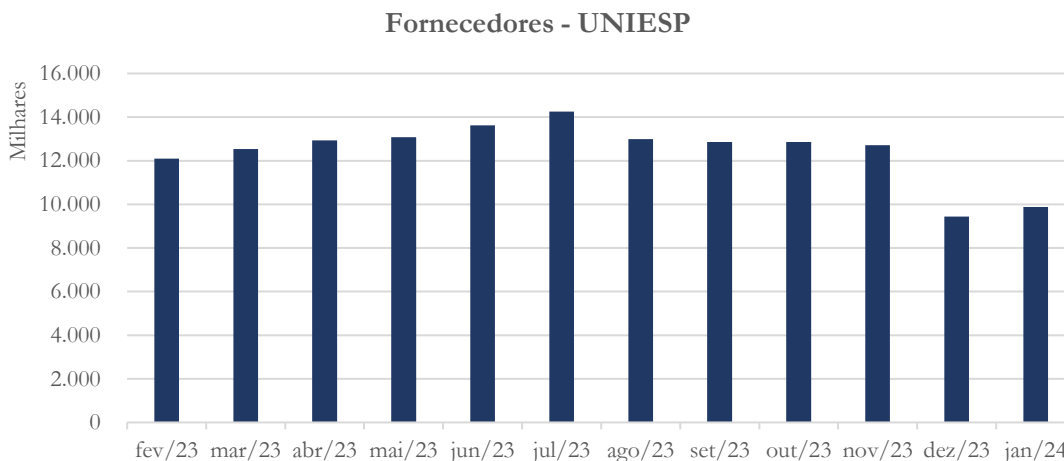
Tendo em vista as informações acima, solicita-se às Recuperandas que esclareçam em que conta contábil se registra, na UNIESP, o saldo remanescente de sua dívida junto à CEISP.

Por fim, cabe menção ao fato de que a Services não apresenta saldo de ativos imobilizados.



4.1.5. Fornecedores

Gráfico 6

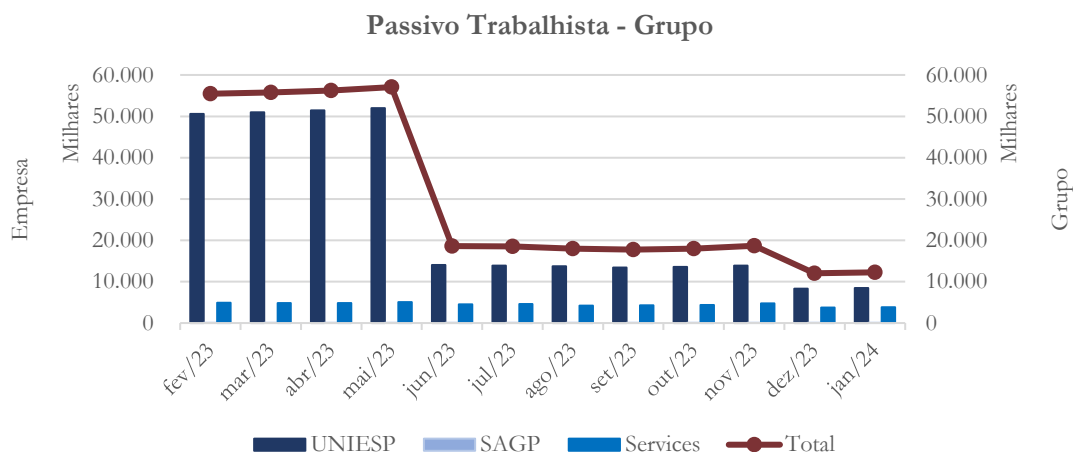


O saldo de fornecedores registrado pela UNIESP corresponde a cerca de 97% do saldo do Grupo. O saldo médio mensal dessa conta ao longo dos 12 (doze) meses findos em janeiro/2024 foi de R\$ 12.438,1 mil. O saldo de janeiro/2024 se posicionou abaixo dessa média, como se pode visualizar no gráfico acima, registrando R\$ 9.876,1 mil, o que representa uma redução da ordem de 22,3% frente ao saldo contabilizado em novembro/2023, que totalizava R\$ 12.718,9 mil.

Em atenção à recomendação da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, em seu comunicado número 2020/75325, reiteramos nosso requerimento às Recuperandas para que efetuem a contabilização do saldo sujeito aos efeitos da Recuperação Judicial em conta contábil apartada, específica para este fim, bem como disponibilizem a composição dos saldos aqui apresentados, por fornecedor, título a título, com as respectivas datas de vencimento.

4.1.6. Passivo trabalhista

Gráfico 7



O gráfico acima apresenta a evolução do passivo trabalhista do Grupo ao longo do período de 12 (doze) meses findo em janeiro/2024. Como se pode observar, esses passivos vêm registrando consideráveis reduções. Em maio/2023 as Recuperandas contabilizaram o saldo mais elevado, totalizando R\$ 57.058,9 mil, o qual se reduziu significativamente em junho/2023, ao patamar R\$ 18.639,7 mil. Os saldos se mantiveram relativamente estáveis nos meses subsequentes, até dezembro/2023, quando sofreram nova redução, fechando o período em R\$ 12.253,2 mil.

A tabela abaixo apresenta a composição mensal do passivo trabalhista do Grupo durante o período de 12 (doze) meses findo em janeiro/2024.

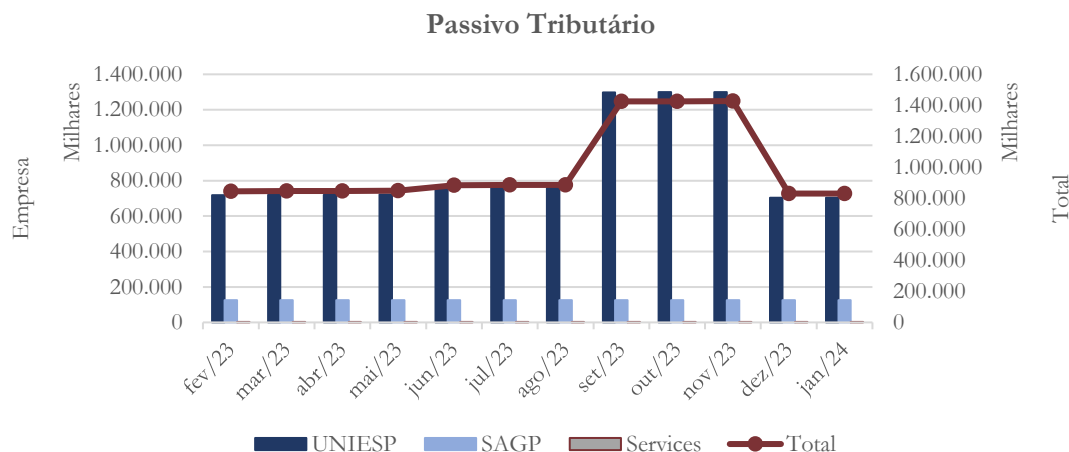
Passivo Trabalhista - Grupo	fev/23	mar/23	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23
Salários	934,5	957,9	932,0	945,3	947,5	994,4
Rescisões	9.794,0	9.383,9	9.257,5	9.378,6	9.275,5	9.241,0
Férias	1.670,0	1.670,0	1.670,0	1.670,0	1.670,0	1.670,0
INSS	36.886,5	37.620,3	38.024,2	38.575,3	628,2	799,5
FGTS	2.533,8	2.500,7	2.592,2	2.623,9	2.332,6	2.389,1
IRRF	407,1	433,0	455,8	476,2	176,4	195,7
Provisões	3.252,8	3.193,8	3.305,8	3.389,5	3.609,5	3.263,2
Total	55.478,7	55.759,5	56.237,4	57.058,9	18.639,7	18.552,9

Passivo Trabalhista - Grupo	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
Salários	914,2	897,5	878,9	1.360,7	778,8	750,1
Rescisões	9.214,2	9.187,2	9.215,9	9.259,0	4.076,0	4.119,7
Férias	1.670,0	1.670,0	1.670,0	1.670,0	1.670,0	1.670,0
INSS	455,8	686,9	884,6	1.108,6	1.491,7	1.644,5
FGTS	2.235,1	1.712,9	1.663,9	1.686,1	1.688,1	1.643,4
IRRF	74,4	43,8	63,6	83,6	119,8	139,0
Provisões	3.428,6	3.567,6	3.636,1	3.495,6	2.216,6	2.286,6
Total	17.992,3	17.765,8	18.013,0	18.663,5	12.041,1	12.253,2

Tendo em vista as expressivas alterações ao longo do período, solicitamos às Recuperandas que nos forneçam esclarecimentos sobre as reduções observadas, notadamente nos meses de junho/2023 e dezembro/2023. Caso tenha havido pagamento, que nos informem as fontes de recursos utilizadas para esse fim.

4.1.7. Passivo tributário

Gráfico 8



O gráfico acima apresenta a evolução dos passivos tributários ao longo do período de 12 (doze) meses findo em janeiro/2024. Duas importantes constatações se podem fazer. A primeira se refere à participação da UNIESP no endividamento tributário

total, pelo qual responde, em média, por cerca de 87%, seguida da SAGP, cuja participação é de cerca de 12,5%.

A segunda constatação se refere ao aumento da dívida tributária de agosto/2023 para setembro/2023, com posterior redução aos níveis anteriores, a partir de dezembro/2023. Referido aumento nesse período se relaciona à conta impostos de coligadas, mantida pela UNIESP, cujo saldo se manteve em R\$ 799.346,1 mil entre setembro/2023 e novembro/2023, sendo reduzido a R\$ 199.982,1 mil a partir de dezembro/2023. Esta Administradora Judicial solicita nesta oportunidade maiores esclarecimentos às Recuperandas quanto à natureza desses saldos, sua composição, e forma de redução para maiores análises.

A composição do passivo tributário total, mensalmente mensurada, ao longo do período de agosto/2023 a janeiro/2024, é como segue:

Passivo Tributário - Grupo	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
Municipal	338.287,8	330.170,2	330.206,8	330.246,8	332.591,9	332.598,3
Estadual	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Federal	492.132,8	231.931,5	232.615,5	233.396,6	234.073,1	234.791,0
Previdenciário	50.623,0	57.470,9	57.566,4	57.550,3	57.550,4	57.550,4
Parcelamentos	6.493,1	6.524,7	6.499,2	6.831,3	6.831,3	6.831,3
Impostos Coligadas	0,0	799.346,1	799.346,1	799.346,1	199.982,1	199.982,1
Total	887.536,6	1.425.443,4	1.426.233,9	1.427.371,1	831.028,8	831.753,2

Por fim, como já solicitado em nosso relatório inicial, reiteramos o pedido para que as Recuperandas disponibilizem os relatórios oficiais das respectivas fazendas, de forma a confirmar o passivo tributário contabilizado.

4.1.8. Partes relacionadas



As tabelas a seguir sumarizam a composição dos saldos mantidos pelas Recuperandas junto a partes relacionadas ao longo do período de 6 (seis) meses findo em janeiro/2024.

SALDOS ATIVOS	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
UNIESP						
IESP	8.771,5	8.784,7	8.798,7	8.798,7	8.798,7	8.798,7
STBA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Fleming	7,8	7,8	26,8	26,8	26,8	46,3
AE Campo Grande	0,0	0,0	70,7	70,7	70,7	70,7
Outros	976,3	976,3	976,3	976,3	976,3	976,3
Total	9.755,6	9.768,8	9.872,5	9.872,5	9.872,5	9.892,0
SAGP						
Antecipação aos sócios	11.299,9	10.620,3	9.751,1	9.581,5	9.732,1	9.911,0
Services						
UNIESP	55.756,9	59.228,4	59.321,1	64.319,0	67.238,0	11.790,1
Ceisp	671,9	671,9	671,9	671,9	671,9	671,9
IESP	0,0	0,0	0,0	168,8	268,3	367,5
Fleming	0,0	0,0	0,0	19,2	38,5	38,5
SCN	2.888,9	4.003,4	5.055,5	4.010,8	0,0	0,0
Colégio Un. Brasil	1.924,3	1.946,3	1.946,3	1.943,5	1.943,5	1.943,5
Total	61.241,9	65.849,8	66.994,7	71.133,2	70.160,2	14.811,5

No quadro acima ressalta-se que o único saldo mantido entre as três Recuperandas se refere a valores a receber registrados na Services contra a UNIESP, no valor de R\$ 11.790,1 mil em janeiro/2024. A UNIESP, por sua vez, não apresenta valor a pagar à Services de apenas R\$ 42,3 mil, como se poderá analisar mais adiante, a partir do próximo quadro, que apresenta a composição dos saldos passivos mantidos com empresas do Grupo. Essa inconsistência requer pronta análise por parte das Recuperandas e esta Administradora Judicial solicita que referido exame, conciliações e conclusões sejam com ela compartilhadas para fins de apropriada avaliação do quadro presente.

Ainda com relação aos saldos ativos mantidos pela Services junto à UNIESP, observa-se que estes apresentaram elevação ao longo do exercício, culminando com o valor de R\$ 67.238,0 mil em dezembro/2023, seguida de significativa redução, da



ordem de 82,5%, alcançando R\$ 11.790,1 mil em janeiro/2024. Solicitamos às Recuperandas que esclareçam a natureza dos saldos mantidos entre as partes e forneçam informações sobre a forma como se processou a referida redução.

Também se pode observar antecipações aos sócios, registradas pela SAGP, cujo saldo, que iniciou o exercício de 2023 no valor de R\$ 15.380,8 mil, se reduziu mensalmente até atingir R\$ 9.911,0 mil, em janeiro/2024. Esta Administradora solicita seja elucidada a natureza dessa transação, sejam indicados nominalmente os beneficiários e respectivos saldos, e seja esclarecida a forma como se deu a realização desses valores ao longo do período sob análise.

SALDOS PASSIVOS	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
UNIESP						
Costa Br. Educac.	15.162,7	10.632,0	14.829,7	15.636,3	18.416,0	11.334,0
SC Andradina	23,5	23,5	42,8	42,8	46,6	46,6
Un. Brasil	69.170,5	69.862,3	70.560,9	70.560,3	70.797,1	70.853,9
Colégio Un. Brasil	21.883,3	21.883,3	21.857,8	23.169,5	23.169,5	23.169,5
Services	0,0	0,0	0,0	0,0	42,3	42,3
Guararapes	49,7	49,7	49,7	49,7	106,1	314,6
C/C Coligadas	40.015,5	0,0	404,1	404,9	404,9	404,9
Total	146.305,3	102.450,7	107.745,0	109.863,6	112.982,5	106.165,8
Services						
UNIESP	4.058,9	5.088,2	6.221,8	7.114,6	8.031,1	0,0
SCN	0,0	0,0	268,8	268,8	0,0	0,0
UNIESP	48.206,6	48.303,7	48.303,7	48.303,7	48.303,7	0,0
CEG	20.022,4	20.022,4	20.022,4	20.022,4	20.022,4	21.891,1
C/C Coligadas	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
SCN	10.886,0	15.346,3	20.268,9	20.268,9	20.215,5	20.215,5
Un. Brasil	500,8	500,8	500,8	500,8	500,8	500,8
Total	83.676,2	89.262,9	95.587,8	96.480,7	97.075,0	42.608,9

Como se pode observar pela análise dos saldos passivos mantidos com partes relacionados, as Recuperandas registram valores a pagar a diversas outras empresas, que não aquelas incluídas no processo de recuperação judicial. Trata-se de saldos significativos apresentados ao longo do exercício de 2023 e em janeiro/2024, a favor de, por exemplo, Universidade Brasil (R\$ 70.853,9 mil), Colégio Universidade Brasil (R\$ 23.169,5 mil), Costa Brasileira Educacional Ltda. (R\$ 11.334,0 mil), além de

mútuo com CEG (R\$ 21.891,1 mil) e SCN (R\$ 20.215,5 mil). Faz-necessário que as Recuperandas esclareçam quanto à natureza das transações com essas empresas, a relação societária mantida entre as partes, e apresentem informações sobre as condições dessas transações, incluindo encargos aplicáveis, data de vencimento e forma prevista de amortização dos saldos.

Necessário também destacar, a partir da análise dos saldos passivos apresentados no quadro acima, houve redução de valores a pagar, pela UNIESP, à Costa Brasileira Educacional Ltda., entre dezembro/2023 e janeiro/2024, passando de R\$ 18.416,0 mil, para R\$ 11.334,0 mil. Solicitamos seja esclarecida a forma como se deu referida redução, se por pagamento ou qualquer outro modo de compensação, acompanhado da respectiva documentação comprobatória.

Ainda nesse sentido, importante ressaltar que a UNIESP mantinha saldos a pagar, identificados como conta corrente com coligadas, que totalizavam R\$ 40.015,0 mil em agosto/2023, e se reduziram a R\$ 404,9 mil em janeiro/2024. Sendo assim, solicitamos à Recuperanda que providencie informações sobre a natureza desses saldos, detalhando-os por parte envolvida, e indicando a forma como se deu a sua liquidação.

Por fim, observa-se que, ao longo de 2023, a UNIESP registrou substanciais reduções de saldos com a Universidade Brasil, com a qual contabilizava valores a pagar no montante de R\$ 144.779,1 mil em janeiro/2023, e cujo saldo se reduziu a R\$ 65.813,4 mil em março/2023. Solicitamos nos seja esclarecida a natureza das transações mantidas com referida empresa, e nos seja detalhada a forma como se deu a liquidação parcial desse saldo.

Por fim, cumpre informar que a SAGP não registra saldos passivos de transações com empresas relacionadas.

4.1.9. Provisão para contingências

A UNIESP registrava em suas demonstrações financeiras, durante todo o ano de 2023 até o mês de novembro, provisões para contingências cíveis e trabalhistas, respectivamente, nos valores de R\$ 298.491,2 mil e R\$ 130.627,9 mil, perfazendo o total de R\$ 429.119,1 mil. Referidas provisões foram revertidas em dezembro/2023, e, em janeiro/2024, restabelecidas em parte, no valor de R\$ 99.542,1 mil, desta feita apenas para questões de natureza cível.

Tendo em vista os valores envolvidos, e as movimentações observadas, requer esta Administradora Judicial informações detalhadas sobre a composição dessas provisões, os critérios adotados para sua determinação e avaliação, assim como os motivos que determinaram as reduções em dezembro/2023 e reconstituição apenas em parte em janeiro/2024. Solicita-se ainda que, a referidas informações seja apensada a apreciação dos assessores jurídicos da Recuperanda sobre as matérias que deram origem a essas provisões. Por fim, requer-se sejam informados os lançamentos contábeis efetuados no que concerne à reversão e reconstituição de ditas provisões, uma vez que não se observa movimentação desta monta no resultado da Recuperanda em dezembro/2023 e janeiro/2024.

4.1.10. Patrimônio líquido

A UNIESP apresenta no patrimônio líquido, a partir de agosto/2023, conta denominada “capital social – coligadas”, com saldo no valor de R\$ 824.491,8 mil, que se reduz, a partir de dezembro/2023 para R\$ 225.127,9 mil. Ressalte-se que estes saldos são devedores, o que não condiz com a natureza de contas que integram o patrimônio líquido de uma empresa. Sendo assim, requer esta Administradora Judicial que lhe sejam apresentadas informações pormenorizadas sobre a natureza desta

conta, sua composição e as razões que levaram à redução do seu saldo em dezembro/2023.

A UNIESP também apresenta no seu patrimônio líquido duas contas relacionadas a ajustes. A primeira registra ajustes de balanço de abertura, com saldo inicial devedor, no montante de R\$ 81.078,6 mil que se mantém até o mês de agosto/2023. A partir de setembro/2023, este saldo se reduz a R\$ 61.279,8 mil.

A segunda conta, intitulada “ajuste de exercícios anteriores”, apresenta saldo credor no valor de R\$ 242.135,1 mil em janeiro/2023. Este saldo apresenta pequenas alterações ao longo dos meses subsequentes, seguidas de expressivo aumento, no mês de setembro/2023, quando atinge R\$ 551.923,1 mil. Esta conta encerra o exercício de 2023 apresentando saldo de R\$ 549.601,5 mil, que se mantém em janeiro/2024.

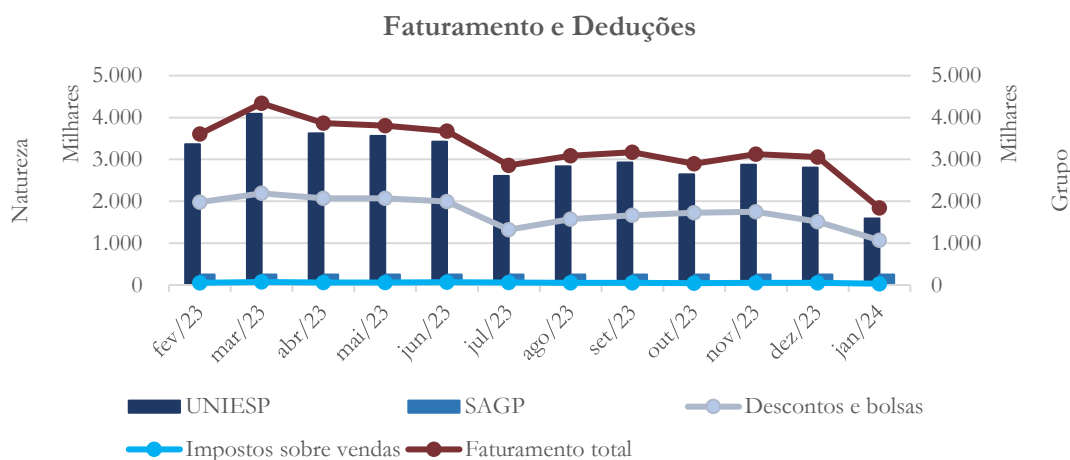
Tendo em vista a relevância desses saldos, esta Administradora Judicial requer lhe seja apresentada a composição dos ajustes registrados, com detalhamento de sua natureza, assim como se esclareçam as razões para as movimentações contabilizadas ao longo do ano de 2023, notadamente no mês de setembro/2023.

4.2. Demonstração do Resultado do Exercício

A Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), como relatório contábil, é confeccionada junto com o Balanço Patrimonial e oferece uma síntese econômica das atividades operacionais e não operacionais de uma empresa, permitindo visualizar, assim, se ela está gerando lucro ou prejuízo, em um determinado período.

4.2.1. Faturamento e Deduções de vendas

Gráfico 9



Como se depreende da análise do gráfico acima, o faturamento do Grupo é gerado pela UNIESP e SAGP. No caso da SAGP, trata-se de receita advinda da locação de imóveis. Já na UNIESP, o faturamento compõe-se essencialmente por mensalidades cobradas de alunos. Ao longo do período de 12 (doze) meses findo em janeiro/2024, a receita total apresenta queda, culminando com abrupta redução, da ordem de 39,8% de dezembro para janeiro/2024. O corpo discente da UNIESP é composto por 1.322 alunos matriculados e 603 alunos pré-matriculados, totalizando, portanto, 1.925 alunos.

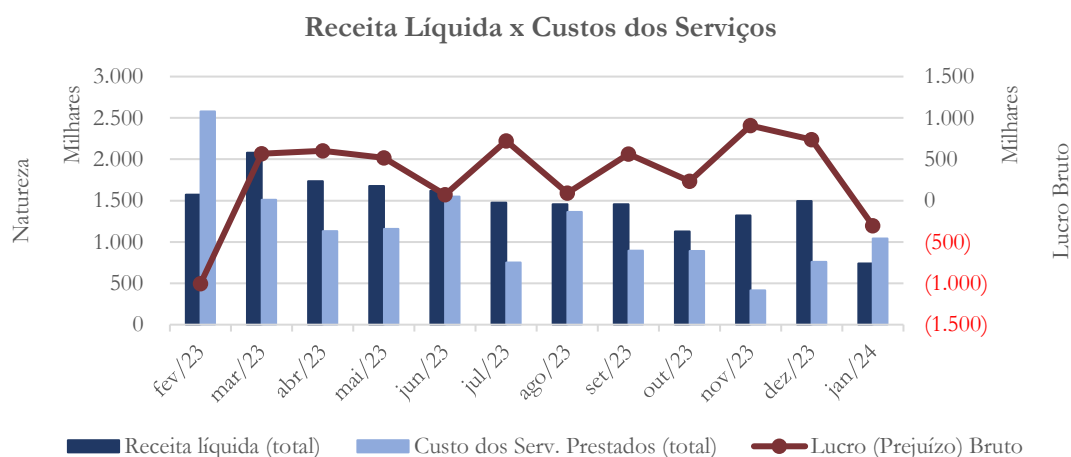
A Recuperanda apresentou esclarecimento sobre a queda do faturamento em janeiro/2024. Segundo o informado, isso se deve ao período de rematrícula e captação de novos alunos.

Os impostos sobre vendas se referem, na sua quase totalidade, ao ISS, e têm baixa representatividade em relação às receitas de vendas, respondendo por cerca de 1,70% destas.

As deduções de vendas se relacionam a descontos e bolsas concedidos pela UNIESP aos alunos, e seguem trajetória semelhante à das vendas, representando, em média, 57,6% do total faturado por essa Recuperanda. Devido à relevância desses valores, requeremos em nosso relatório inicial um descritivo pormenorizado de cada um dos itens que as compõem. Todavia, referida solicitação ainda não foi atendida, razão pela qual a reiteramos neste relatório mensal.

4.2.2. Receita líquida e Custo dos Serviços Prestados

Gráfico 10



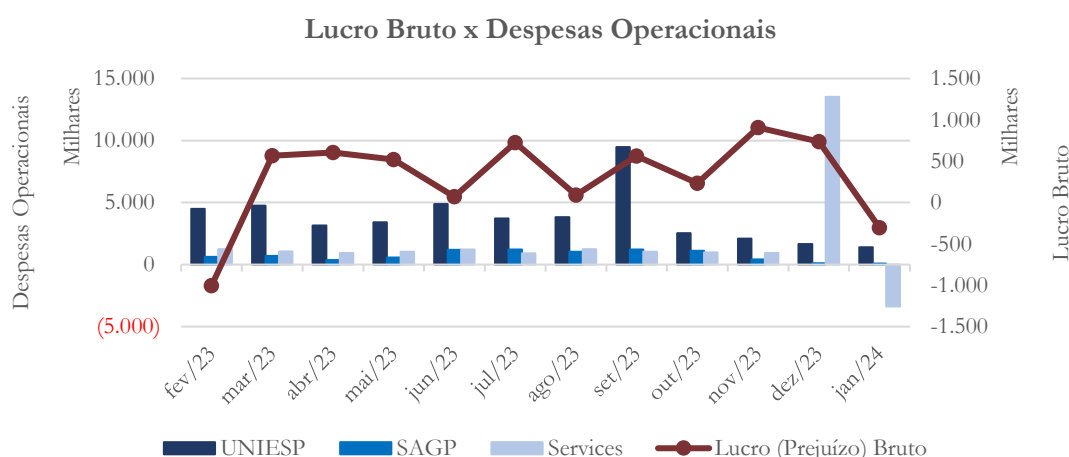
O gráfico acima apresenta a evolução das receitas líquidas e dos custos dos serviços prestados ao longo do período de 12 (meses) findo em janeiro/2024. Como se pode verificar, nos meses de fevereiro/2023 e janeiro/2024, os custos excederam às receitas, gerando prejuízo bruto (margem de contribuição) negativa.

No exercício de 2023, o Grupo gerou receitas líquidas no montante de R\$ 18.745,3 mil (R\$ 738,2 mil em janeiro/2024). Os custos dos serviços prestados somaram R\$ 13.704,2 mil em 2023 (R\$ 1.041,4 mil em janeiro/2024). Como se pode constatar, as

Recuperandas registraram apertada margem, de cerca de 26,9% em 2023, e margem negativa, em janeiro/2024, de cerca de 41%.

4.2.3. Lucro Bruto e Despesas operacionais

Gráfico 11



O gráfico supra ilustra o comportamento das despesas operacionais em face do lucro bruto auferido.

Como se pode notar, as despesas operacionais, antes das depreciações e amortizações, não apresentam consistência na evolução dos seus saldos ao longo do período sob análise, sobretudo na UNIESP, em setembro/2023, e na Services em dezembro/2023 e janeiro/2024. No exercício de 2023, as despesas operacionais somaram R\$ 80.258,4 mil (e um crédito em janeiro/2024, no valor de R\$ 1.594,5 mil, graças a reversões de despesas registradas pela Services). O lucro bruto em 2023 alcançou R\$ 5.041,2 mil (e R\$ 303,2 mil de prejuízo bruto em janeiro/2024). Portanto, as despesas operacionais, antes de consideradas depreciações e amortizações, excedem o lucro bruto em 2023, por R\$ 75.217,3 mil (em janeiro/2024, o efeito é atípico, pois se registraram receitas e não despesas operacionais).



As despesas operacionais, por natureza, registradas no período de 12 (doze) meses findo em janeiro/2024, podem ser resumidas como segue:

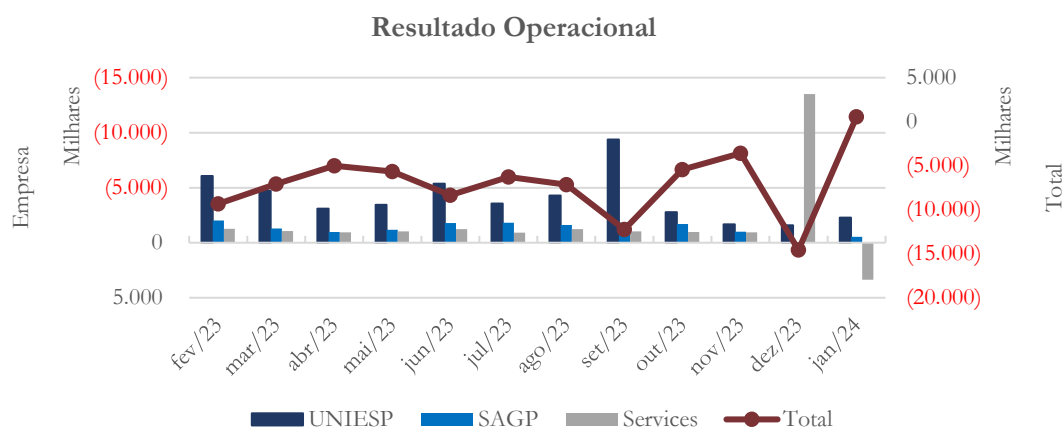
Despesas Operacionais	fev/23	mar/23	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23
Despesas com Pessoal	1.366,5	1.159,5	1.001,9	1.122,2	1.626,5	1.107,8
Despesas com Terceiros	702,8	836,3	591,5	730,4	1.026,5	991,4
Despesas Gerais e Administrativas	1.295,4	1.472,7	998,2	875,1	1.346,2	1.950,3
Despesas Legais e Judiciais	2.576,3	2.996,1	1.863,6	2.252,3	2.405,9	1.679,4
Impostos e Taxas	432,7	22,6	10,7	44,3	876,0	129,2
Total	6.373,7	6.487,2	4.465,8	5.024,3	7.281,1	5.858,2

Despesas Operacionais	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24
Despesas com Pessoal	1.306,5	1.052,3	1.017,4	1.104,6	941,0	896,1
Despesas com Terceiros	1.073,9	8.200,2	1.152,5	725,1	847,2	685,7
Despesas Gerais e Administrativas	951,0	1.045,1	1.266,7	450,5	613,5	667,9
Despesas Legais e Judiciais	2.621,0	1.405,8	1.158,8	785,2	12.874,9	(4.148,0)
Impostos e Taxas	146,6	33,8	31,5	374,2	0,0	0,5
Total	6.099,1	11.737,2	4.626,8	3.439,7	15.276,7	(1.897,7)

O aumento de despesas operacionais em setembro/2023 está principalmente associado ao registro de despesas com assessoria jurídica pela UNIESP, que totalizaram R\$ 7.081,8 mil. Já as despesas operacionais de dezembro/2023 sofreram considerável aumento em dezembro/2023, dado o registro, pela Services, de R\$ 12.615,4 mil em despesas com processos trabalhistas. A esse aumento, seguiu-se reversão dessas despesas, em janeiro/2024, no valor de R\$ 4.231,2 mil. Essas variações carecem de esclarecimentos por parte da Recuperandas, o que desde já esta Administradora judicial solicita.

4.2.4. Resultado operacional

Gráfico 12

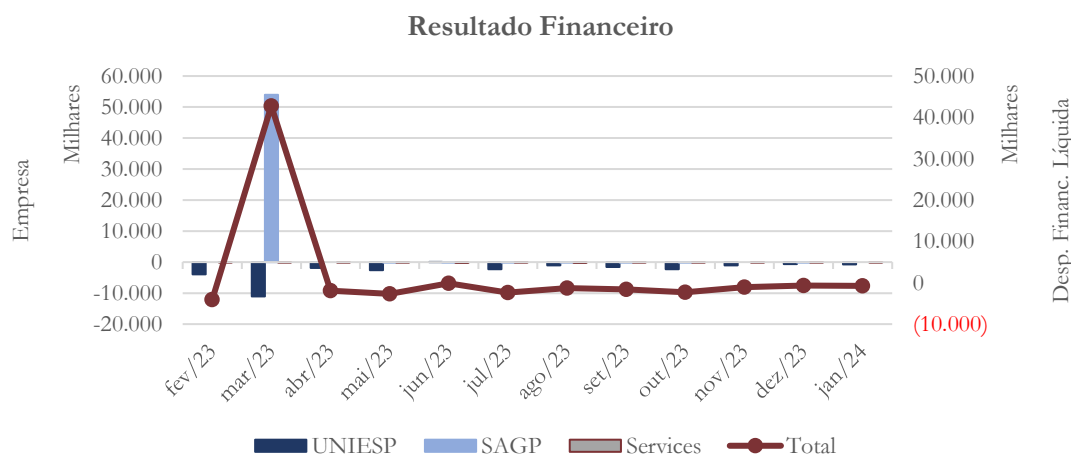


O gráfico acima apresenta a evolução do resultado operacional, após a dedução de despesas com depreciações e amortizações, que totalizaram R\$ 14.020,2 mil em 2023 (R\$ 1.052,7 mil em janeiro/2024).

Sendo assim, o Grupo contabilizou prejuízo operacional no valor de R\$ 89.237,5 mil em 2023 (e lucro operacional de R\$ 541,7 mil em janeiro/2024).

4.2.5. Resultado financeiro

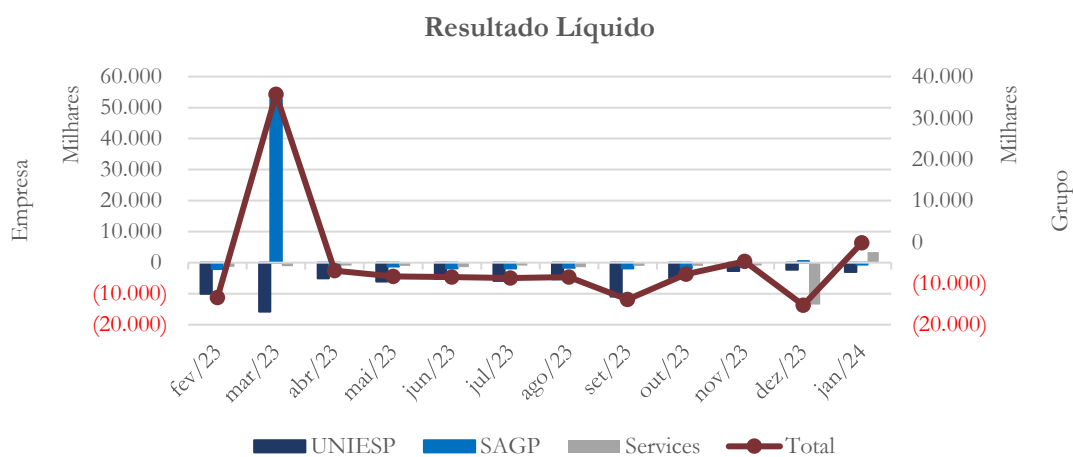
Gráfico 13



No exercício de 2023, o Grupo registrou receitas financeiras líquidas no valor de R\$ 24.951,9 mil (despesas financeiras líquidas de R\$ 716,9 mil em janeiro/2024). O resultado positivo de 2023 é influenciado por receitas financeiras contabilizadas em março/2023 pela SAGP, a título de “receitas de descontos obtidos”, no valor de R\$ 61.736,5 mil. Essa movimentação, decorre essencialmente da transação realizada entre UNIESP, SAGP e CEISP, que resultou na dação de aeronaves da SAGP em pagamento de dívida da UNIESP assumida pela SAGP.

4.2.6. Resultado líquido

Gráfico 14



No gráfico acima se demonstra o resultado líquido das operações do Grupo, que registrou prejuízo líquido no valor de R\$ 64.597,2 mil, seguido de prejuízo líquido registrado no mês de janeiro/2024, pelo valor de R\$ 199,9 mil.

A composição do resultado líquido, por Empresa, no exercício de 2023 e janeiro/2024, pode ser resumido como segue:



Resultado Líquido	2023	dez/24
UNIESP	(75.866,0)	(2.987,6)
SAGP	37.508,7	(568,4)
Services	(26.240,0)	3.356,1
Total	(64.597,2)	(199,9)

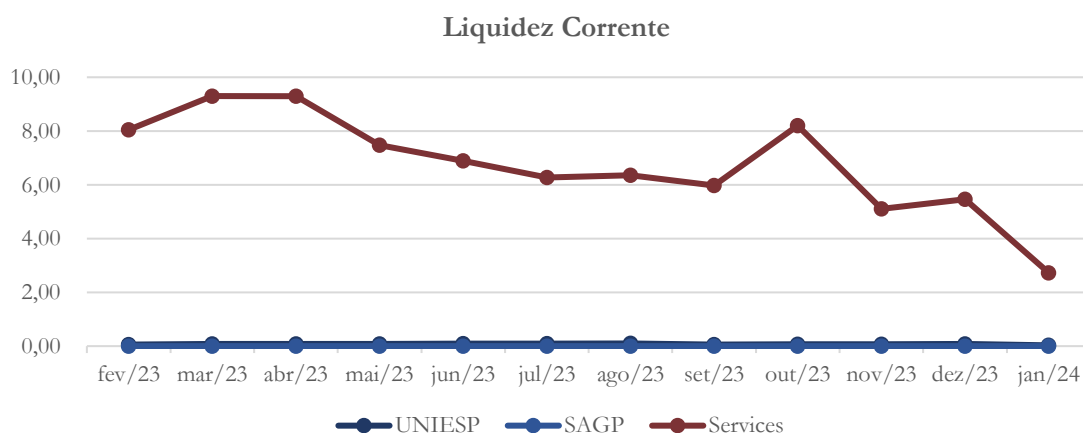
5. Indicadores financeiros e contábeis

Os índices e indicadores são resultados obtidos através da análise contábil de uma empresa, os quais fornecem informações relevantes a respeito das operações realizadas, possibilitando uma melhor avaliação, via fórmulas matemáticas, na averiguação das demonstrações contábeis.

5.1. Liquidez corrente

A liquidez corrente⁶ – obtida através da razão entre o ativo circulante e o passivo circulante – tem como objetivo demonstrar se uma empresa tem condições de honrar suas obrigações de curto prazo, uma vez realizando seus ativos correntes.

Gráfico 15



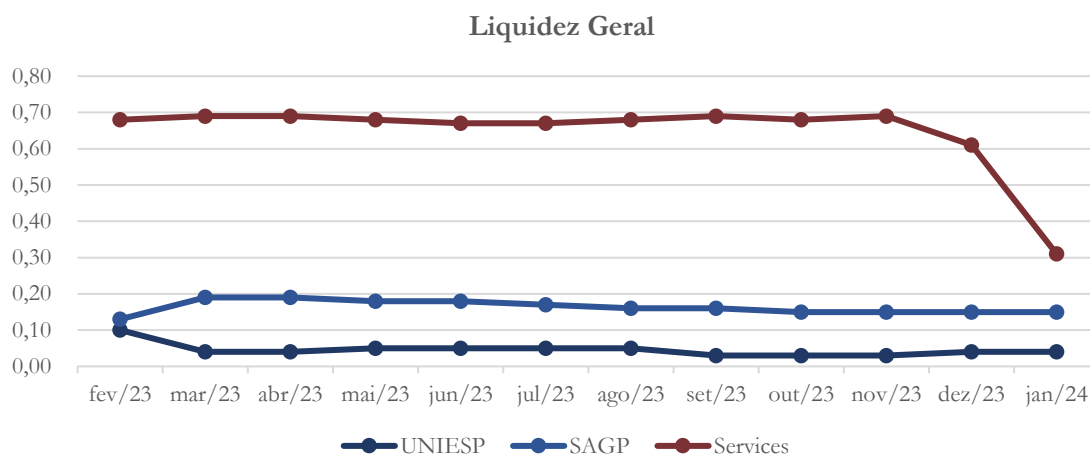
⁶ Quanto maior for o índice encontrado, melhor é a situação de liquidez da empresa.

À luz do apresentado no gráfico acima, verifica-se, à primeira vista, que, à exceção da Services, a UNIESP e SAGP não apresentam capacidade de pagamento a curto prazo. Cabe aqui a ressalva, porém, de que o índice apresentado pela Services se encontra em patamar mais elevado, pois nos seus ativos circulantes estão registrados créditos com partes relacionadas, notadamente a UNIESP, ao passo que suas obrigações com partes relacionadas, ainda mais relevantes que os saldos de transações ativas intercompanhia, estão registradas no passivo não circulante. Uma vez expurgados esses efeitos, o índice de liquidez corrente da Services apresenta significativa piora, aproximando-se da situação das demais Recuperandas.

5.2. Liquidez geral

Este índice objetiva comparar a capacidade de uma empresa de honrar suas obrigações totais mediante utilização de seus ativos de curto e longo prazos. Calcula-se a liquidez geral por meio da soma do ativo circulante e realizável a longo prazo, dividida pela soma do passivo circulante e não circulante. Neste sentido, quando o resultado deste índice for menor que 1, em tese, a empresa estaria com problemas financeiros e, conseqüentemente, apresentaria dificuldades em cumprir suas obrigações.

Gráfico 16

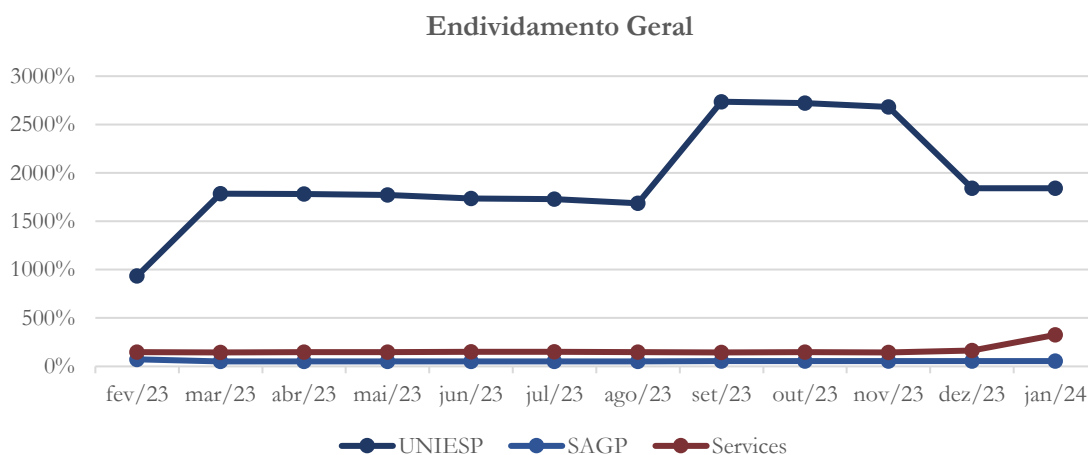


Os índices de liquidez geral UNIESP e SAGP se mantêm relativamente estáveis ao longo do período em análise. O índice da Services se apresenta em patamar superior ao das demais Recuperandas ao longo do período sob análise até novembro/2023. A partir de dezembro/2023 sinaliza deterioração, já se aproximando dos indicadores da UNIESP e SAGP. É importante mencionar que esses índices, ainda que positivos, indicam situação de muito baixa liquidez.

5.3. Endividamento geral

Este índice é calculado pela razão entre os passivos totais de uma empresa e seus ativos totais, e seu objetivo é verificar o percentual de capital de terceiros que uma empresa utiliza num período sob análise. Neste sentido, quanto mais elevado for o índice, maior o grau de endividamento no andamento de suas atividades.

Gráfico 17



O gráfico acima ressalta a situação de endividamento da UNIESP, que, em janeiro/2024, ultrapassa em 17 vezes o valor dos seus ativos. Os índices de endividamento da SAGP e Services mantêm estabilidade ao longo do período, com deterioração do índice da Services.

6. Passivo concursal

A decisão de fls. 2448/2474, a qual deferiu o pedido de Recuperação Judicial, determinou o processamento na modalidade de consolidação substancial, uma vez que os requisitos do art. 69-J da Lei 11.101/2005, modificada pela Lei 12.112/2020 foram preenchidos. Dessa forma, apresentamos aqui o quadro de credores consolidado.

De acordo com a Petição Inicial, o passivo sujeito a recuperação judicial apresenta a seguinte composição:



Grupo UNIESP	Valor	Participação
Classe I - Trabalhista e Equiparados	13.768.139,54	1,32%
Classe II - Garantia Real	0,00	0,00%
Classe III - Quirografários	1.025.464.812,89	98,62%
Classe IV - ME e EPP	542.616,74	0,05%
Total	1.039.775.569,17	100,00%

O Grupo informou passivos sujeitos aos efeitos da Recuperação Judicial com valor total de R\$ 1.039.775.569,17, com a Classe I, credores trabalhistas, representando 1,32%; a Classe III, credores quirografários, respondendo por 98,62%; e a Classe IV, credores de pequeno porte, com 0,06%. Não foram informados credores sujeitos a Classe II, garantia real.

7. Considerações finais

Tendo em vista os dados acima expostos, informações apresentadas pelas Recuperandas, e evolução dos seus saldos contábeis, algumas questões se sobressaem em relação às operações do Grupo, durante o exercício de 2023 e no mês de janeiro/2024, quais sejam:

- As Recuperandas registraram faturamento combinado de R\$ 40.933,8 mil em 2023 (R\$ 1.837,9 mil em janeiro/2024).
- O faturamento é severamente afetado por descontos e bolsas de estudos concedidos, que totalizaram R\$ 21.496,6 mil em 2023 (R\$ 1.067,8 mil em janeiro/2024), e representam cerca de 52,5% das vendas (58,1% em janeiro/2024). Os impostos sobre vendas totalizaram R\$ 691,9 mil (R\$ 32,0 mil em janeiro/2024).



- O Grupo apurou receita líquida de vendas no valor combinado total de R\$ 18.745,3 mil em 2023 (R\$ 738,1 mil em janeiro/2024).
- O custo dos serviços prestados totalizou R\$ 13.704, mil em 2023 (R\$ 1.041,4 mil em janeiro/2024), o que resulta no reconhecimento de lucro bruto no montante de R\$ 5.041,2 mil no ano de 2023 (R\$ 303,2 mil de prejuízo bruto em janeiro/2024).
- As despesas operacionais totalizaram R\$ 80.258,5 mil no exercício de 2023 (mas demonstrando um ganho de R\$ 1.897,7 mil em janeiro/2024, graças à reversão de despesas nas operações da Services). Portanto, o lucro bruto registrado, conforme descrito anteriormente, foi insuficiente para absorver referidas despesas operacionais, ou sequer arrefecer a sua pressão nas operações do Grupo. Nota-se que há desproporcionalidade significativa entre receitas geradas e os custos dos serviços prestados e despesas operacionais incorridas.
- As Recuperandas contabilizaram depreciações no valor de R\$ 14.020,2 mil em 2023 (R\$ 1.052,7 mil em janeiro/2024). Adicionalmente, as Recuperandas contabilizaram receitas financeiras líquidas no valor de R\$ 24.951,9 mil em 2023 (R\$ 716,9 mil de despesas financeiras líquidas em janeiro/2024), o que amenizou o resultado operacional negativo registrado no ano de 2023.
- Tendo em vista os dados acima descritos, as Recuperandas registraram prejuízo líquido no valor R\$ 64.597,2 mil em 2023 (R\$ 199,9 mil em janeiro/2024).

Os indicadores de liquidez e endividamento mantiveram certa estabilidade, embora se mostrem aquém do que seria esperado de uma operação mais saudável, livre de pressões decorrentes de endividamento e inadimplemento de obrigações.

Com relação à posição patrimonial e financeira, as Recuperandas demonstram saldos significativamente reduzidos de disponibilidades, contas a receber que indicam a possibilidade de existência de riscos de não realização, dado seu elevado volume comparativamente à receita líquida auferida, significativo passivo tributário e trabalhista, além de saldos expressivos com empresas relacionadas outras que não as Recuperandas. São situações que demandam atenção e a necessidade de ações visando seu equacionamento.

Cumpré, por derradeiro, pontuar que diversas das situações acima mencionadas carecem de esclarecimentos mais profundos e detalhados a serem apresentados pelas Recuperandas, como apontado ao longo das exposições aqui contidas, algumas das quais já anteriormente incluídas em nosso relatório inicial. Referidos esclarecimentos devem ser acompanhados, sempre que solicitado, de documentos de suporte de transações, de forma a garantir transparência ao processo recuperacional, assim como permitir e facilitar as análises a serem preparadas por esta Administradora Judicial, visando o adequado e tempestivo acompanhamento das operações das Recuperandas.

8. Acompanhamento processual

Recuperação Judicial

Processo n. 100011-02.2023.8.26.0359



ADMINISTRAÇÃO
JUDICIAL

01/11/2023	• Pedido de Recuperação Judicial
16/11/2023	• Deferimento do Pedido
23/11/2023	• Edital do art. 52, § 1º, da Lei 11.101/2005



Para verificação do andamento processual acesse o site: www.r4cempresarial.com.br

9. Anexos

UNIESP S.A.

CNPJ: 19.347.410/0001-31

Balanco Patrimonial - Exercício findo em 30 de Novembro de 2023
Em milhares R\$

	2023		2023
Ativo		Passivo	
Circulante	34.981	Circulante	514.274
Caixa e Equivalente de Caixa	06	Fornecedores	3.332
Clientes	24.080	Obrigações Tributárias	437.436
Provisão PCLD CP	00	Salários e Encargos Sociais	13.849
Adiantamento	10.613	Adiantamento de Clientes	227
Tributos a Compensar	282	Contas a Pagar	9.397
Despesas Antecipadas	00	Acordos Judiciais	36.462
		Impostos Parcelados	13.570
Não Circulante	23.985	Não Circulante	1.438.350
Clientes LP	0,0	Contas a Pagar	50.439
Provisão PCLD LP	00	Impostos Parcelados	848.929
Partes Relacionadas	8.896	Partes Relacionadas	109.864
Depósitos Judiciais	15.089	Provisões para contingências	429.119
Bloqueios Judiciais	00		
Ativo Permanente	13.826	Patrimônio Líquido	-1.879.832
Imobilizado	13.826	Capital Social	5.500
		Capital Social Coligadas	-824.492
		Reserva Legal	100
		Prejuízo acumulado	-1.539.246
		Ajustes de Ex. Anteriores	551.923
		Resultado do exercício	-73.607
		Ajustes encontro de contas	-10
Total do Ativo	72.792	Total do Passivo e Patrimonio Líquido	72.792

José Fernando Pinto da Costa
Diretor Presidente
CPF: 780.031.488-04

Bruna Aparecida Labella Ramos
Contadora
CRC 1.SP 329599/O-0

UNIESP S.A.

CNPJ: 19.347.410/0001-31

Demonstração de Resultado do Exercício em 30 de Novembro de 2023

Em milhares R\$

	2023
Receita Operacional	-14.915
Receita Educacional	-34.943
(-) Desconto de mensalidades	4.015
(-) Bolsa de estudo	15.948
(-) Devolução de aluno	25
(-) Encargos Fies	40
Deduções da Receita Líquida	520
(-) Impostos sobre faturamento	520
Custo dos Produtos Vendidos e Serviços Prestados	12.944
(-) Custo dos Produtos Vendidos e Serviços Prestados	12.944
Lucro Bruto	-1.450
Despesas e Receitas Operacionais	47.787
(-) Pessoal	1.059
(-) Administrativas	46.350
(-) Comerciais	384
Despesas e Receitas não operacionais	-05
Resultado Antes das Despesas e Receitas Financeiras	46.337
Resultado Financeiro	27.270
(-) Despesas Financeiras	36.006
Receitas Financeiras	-8.736
Lucro antes do IR/CSLL	73.607
(-) Provisão IRPJ/CSLL	00
IRPJ/CSLL Diferido	00
Lucro Líquido do Exercício	73.607

José Fernando Pinto da Costa
 Diretor Presidente
 CPF: 780.031.488-04

Bruna Aparecida Labella Ramos
 Contadora
 CRC 1.SP 329599/O-0

SERVICES - ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA

CNPJ: 17.205.241/0001-70

Balança Patrimonial - Exercício findo em 30 de Novembro de 2023

Em milhares R\$

	<u>2023</u>		<u>2023</u>
Ativo		Passivo	
Circulante	71.566	Circulante	12.706
Caixa e Equivalente de Caixa	09	Fornecedores de Serviços	7.384
Adiantamento	424	Obrigações Tributárias	84
Mútuos	71.133	Salários e Encargos Sociais	4.696
		Partes Relacionadas	478
		Acordos Judiciais	65
Não Circulante	-	Não Circulante	90.651
		Partes Relacionadas	89.097
		Impostos Parcelados	1.553
Ativo Permanente	-	Patrimônio Líquido	-31.791
		Capital Social	10
		Reserva Legal	4.051
		Lucro/Prejuízo acumulado	-14.631
		Ajustes de Ex. Anteriores	-8.525
		Resultado do exercício	-12.696
Total do Ativo	<u>71.566</u>	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	<u>71.566</u>

José Fernando Pinto da Costa
Diretor Presidente
CPF: 780.031.488-04

Bruna Aparecida Labella Ramos
Contadora
CRC 1.SP 329599/O-0

SERVICES - ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA

CNPJ: 17.205.241/0001-70

Demonstração de Resultado do Exercício em 30 de Novembro de 2023

Em milhares R\$

	2022
Despesas e Receitas Operacionais	-11.569
(-) Pessoal	-11.569
Resultado Antes das Despesas e Receitas Financeiras	-11.569
Resultado Financeiro	-1.127
(-) Despesas Financeiras	-969
(-) Despesas Judiciais	-158
Receitas Financeiras	00
Lucro antes do IR/CSLL	00
(-) Provisão IRPJ/CSLL	00
IRPJ/CSLL Diferido	00
Lucro Líquido do Exercício	-12.696

José Fernando Pinto da Costa
Diretor Presidente
CPF: 780.031.488-04

Bruna Aparecida Labella Ramos
Contadora
CRC 1.SP 329599/O-0

—
=

Empresa: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA.

Página: 1

CNPJ: 06.120.096/0001-08**Período:** 01/11/2023 a 30/11/2023**Emissão:** 19/12/2023**Balanco Patrimonial****ATIVO**

ATIVO	246.994.790,76
ATIVO CIRCULANTE	252.075,93
DISPONIVEL	2.075,93
CAIXA GERAL	2.075,93
Caixa - Administrativo	2.075,93
CRÉDITOS	250.000,00
CLIENTES NACIONAIS	250.000,00
Duplicatas à Receber	250.000,00
ATIVO NAO CIRCULANTE	246.742.714,83
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	19.657.180,76
OUTROS CRÉDITOS	10.075.720,84
Bloqueios Judiciais	75.720,84
Direitos Creditórios	10.000.000,00
CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS	9.581.459,92
Antecipação aos Sócios	9.581.459,92
IMOBILIZADO LIQUIDO	227.085.534,07
IMOBILIZADO EM USO	336.482.407,67
Veículos	8.269.157,31
Móveis e Utensílios	2.992.407,33
Máquinas e Equipamentos	518.345,20
Instalações	948.120,63
Computadores e Perifericos	4.430.553,94
Acervo Bibliográfico	211.290,56
Laboratórios	304.274,20
Equipamentos de Incêndio	3.196,80
Edificações e Imóveis	209.706.176,15
Servidores em Leasing	564.821,84
Imóveis (Terrenos)	107.907.261,31
Instrumentos Musicais	8.433,04
Bens em Poder de Terceiros	618.369,36
INTANGIVEL	28.199,87
Softwares	28.199,87
DEPRECIACões ACUMULADAS	(109.396.873,60)
(-) Veículos	(9.027.163,35)
(-) Móveis e Utensílios	(3.019.837,59)
(-) Máquinas e Equipamentos	(451.507,07)
(-) Instalações	(894.435,06)
(-) Computadores e Perifericos	(4.622.736,04)
(-) Acervo Bibliográfico	(203.361,05)
(-) Laboratórios	(332.165,91)
(-) Equipamentos de Incêndio	(3.196,80)
(-) Edificações e Imóveis	(90.175.078,95)
(-) Servidores em Leasing	(658.958,74)
(-) Instrumentos Musicais	(8.433,04)
AMORTIZACões/EXAUSTÃO ACUMULADAS	(28.199,87)
(-) Softwares	(28.199,87)

PASSIVO

PASSIVO	246.994.790,76
PASSIVO CIRCULANTE	131.191.944,12
FORNECEDORES	298.667,80

Sociedade Adm e Gestão Patrimonial Ltd

Rua João Scanhuella 133 Sala A - Birigüi - SP - 16204-108 - Fone: (18)97251099

Empresa: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA.

Página: 2

CNPJ: 06.120.096/0001-08**Período:** 01/11/2023 a 30/11/2023**Emissão:** 19/12/2023**Balço Patrimonial**

FORNECEDORES NACIONAIS	298.667,80
Fornecedores - Serviços	298.667,80
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	7.438,80
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	7.438,80
Pro-Labore à Pagar	2.349,60
INSS à Recolher	5.089,20
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	125.432.219,85
IMPOSTOS + RECOLHER	1.512.948,20
PIS à Recolher	12.973,19
COFINS à Recolher	75.000,00
CSLL à Recolher	225.413,75
IRPJ à Recolher	555.556,37
IPTU à Recolher	644.004,89
TRIBUTOS NA FONTE + RECOLHER	128.200,94
ISS Na Fonte à Recolher	128.200,94
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS + PARCELAR	123.791.070,71
IPTU à Parcelar (SP)	12.556.645,09
Jrs/Encargos S/IPTU à Parcelar (SP)	1.033.890,96
Demais Débitos à Parcelar (RFB)	278.992,19
Jrs/Encargos S/DDébitos à Parcelar (RFB)	558.875,11
Contrib.Impostos à Parcelar (PGFN)	97.328.210,43
Jrs/Enc.S/Ctr.Impostos à Parcelar (PGFN)	12.034.456,93
PROVISões	5.453.617,67
PROVISões DIVERSAS	5.453.617,67
Provisão Para Riscos Trabalhistas	4.409.520,28
Provisão Para Riscos Processuais	998.106,35
Provisão Para Contingências Tributárias	45.991,04
PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.885.000,00
RESULTADO FUTURO	1.885.000,00
RESULTADOS DE EXERCICIO FUTURO	1.885.000,00
Receitas Futuras	1.885.000,00
PATRIMONIO LÍQUIDO	113.917.846,64
CAPITAL SOCIAL	20.000.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	20.000.000,00
Capital Social	20.000.000,00
RESULTADO ACUMULADO	93.917.846,64
LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO	93.917.846,64
Lucro/Prejuízo Acumulado	56.918.191,64
Lucro/Prejuízo do Exercício	36.999.655,00

São Paulo, 30 de novembro de 2023.

Reconhecemos a exatidão do presente Balço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 246.994.790,76 (duzentos e quarenta e seis milhoes, novecentos e noventa e quatro mil, setecentos e noventa Reais e setenta e seis Centavos)

Sócio Administrador
JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA
CPF: 780.031.488-04

Contador
Bras Quintino da Silva
CT CRC: 1SP267.519/O-2

Sociedade Adm e Gestão Patrimonial Ltd

Rua João Scanhuela 133 Sala A - Birigüi - SP - 16204-108 - Fone: (18)97251099

UNIESP S.A.

CNPJ: 19.347.410/0001-31

Balança Patrimonial - Exercício findo em 31 de Dezembro de 2023
Em milhares R\$

	2023		2023
Ativo		Passivo	
Circulante	36.415	Circulante	470.442
Caixa e Equivalente de Caixa	18	Fornecedores	83
Clientes	31.420	Obrigações Tributárias	438.118
Provisão PCLD CP	00	Salários e Encargos Sociais	8.267
Adiantamento	4.695	Adiantamento de Clientes	210
Tributos a Compensar	282	Contas a Pagar	9.369
Despesas Antecipadas	00	Acordos Judiciais	389
		Impostos Parcelados	14.005
Não Circulante	23.973	Não Circulante	888.389
Clientes LP	0,0	Credores Recuperação Judicial	523.972
Provisão PCLD LP	00	Impostos Parcelados	251.435
Partes Relacionadas	8.896	Partes Relacionadas	112.983
Depósitos Judiciais	15.077	Obrigações Tributárias I	00
Bloqueios Judiciais	00	Provisões para contingências	00
Ativo Permanente	13.409	Patrimônio Líquido	-1.285.034
Imobilizado	13.409	Capital Social	5.500
		Capital Social Coligadas	-225.128
		Reserva Legal	100
		Prejuízo acumulado	-1.539.246
		Ajustes de Ex. Anteriores	549.591
		Resultado do exercício	-75.851
Total do Ativo	73.798	Total do Passivo e Patrimonio Líquido	73.798

José Fernando Pinto da Costa
Diretor Presidente
CPF: 780.031.488-04

Bruna Aparecida Labella Ramos
Contadora
CRC 1.SP 329599/O-0

UNIESP S.A.

CNPJ: 19.347.410/0001-31

Demonstração de Resultado do Exercício em 31 de Dezembro de 2023

Em milhares R\$

	2023
Receita Operacional	-15.639
Receita Líquida com Serviços Educacionais	-15.639
(-) Desconto de mensalidades	00
(-) Bolsa de estudo	00
(-) Devolução de aluno	00
(-) Encargos Fies	00
Deduções da Receita Líquida	00
(-) Impostos sobre faturamento	00
Custo dos Produtos Vendidos e Serviços Prestados	13.704
(-) Custo dos Produtos Vendidos e Serviços Prestados	13.704
Lucro Bruto	-1.934
Despesas e Receitas Operacionais	49.866
(-) Pessoal	1.082
(-) Administrativas	48.381
(-) Comerciais	404
Despesas e Receitas não operacionais	00
Resultado Antes das Despesas e Receitas Financeiras	47.932
Resultado Financeiro	27.919
(-) Despesas Financeiras	36.673
Receitas Financeiras	-8.755
Lucro antes do IR/CSLL	75.851
(-) Provisão IRPJ/CSLL	00
IRPJ/CSLL Diferido	00
Lucro Líquido do Exercício	75.851

 José Fernando Pinto da Costa
 Diretor Presidente
 CPF: 780.031.488-04

 Bruna Aparecida Labella Ramos
 Contadora
 CRC 1.SP 329599/O-0

SERVICES - ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA

CNPJ: 17.205.241/0001-70

Balanco Patrimonial - Exercício findo em 31 de Dezembro de 2023

Em milhares R\$

Ativo		Passivo	
Circulante	31	Circulante	4.218
Caixa e Equivalente de Caixa	07	Fornecedores de Serviços	01
Adiantamento	24	Salários e Encargos Sociais	3.619
		Obrigações Tributárias	120
		Parcelamentos CP	478
Não Circulante	70.160	Não Circulante	111.308
Mútuos	70.160	Credores Recuperação Judicial	12.615
		Partes Relacionadas	97.075
		Impostos Parcelados	1.553
		Acordos Judiciais	65
Ativo Permanente	-	Patrimônio Líquido	-45.335
		Capital Social	10
		Reserva Legal	4.051
		Lucro/Prejuízo acumulado	-14.631
		Ajustes de Ex. Anteriores	-8.525
		Resultado do exercício	-26.240
Total do Ativo	70.191	Total do Passivo e Patrimonio Líquido	70.191

 José Fernando Pinto da Costa
 Diretor Presidente
 CPF: 780.031.488-04

 Bruna Aparecida Labella Ramos
 Contadora
 CRC 1.SP 329599/O-0

SERVICES - ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA**CNPJ: 17.205.241/0001-70****Demonstração de Resultado do Exercício em 31 de Dezembro de 2023****Em milhares R\$**

	2023
Despesas e Receitas Operacionais	-25.250
(-) Pessoal	-12.476
(-) Despesas Judiciais	-12.774
Resultado Antes das Despesas e Receitas Financeiras	-25.250
Resultado Financeiro	-990
(-) Despesas Financeiras	-990
Receitas Financeiras	00
Lucro antes do IR/CSLL	00
(-) Provisão IRPJ/CSLL	00
IRPJ/CSLL Diferido	00
Lucro Líquido do Exercício	-26.240

José Fernando Pinto da Costa
Diretor Presidente
CPF: 780.031.488-04

Bruna Aparecida Labella Ramos
Contadora
CRC 1.SP 329599/O-0

Empresa: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA.

Página: 1

CNPJ: 06.120.096/0001-08**Período:** 01/12/2023 a 31/12/2023**Emissão:** 19/01/2024**Balanco Patrimonial****ATIVO**

ATIVO	246.312.181,70
ATIVO CIRCULANTE	252.075,93
DISPONIVEL	2.075,93
CAIXA GERAL	2.075,93
Caixa - Administrativo	2.075,93
CRÉDITOS	250.000,00
CLIENTES NACIONAIS	250.000,00
Duplicatas à Receber	250.000,00
ATIVO NAO CIRCULANTE	246.060.105,77
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	19.807.847,17
OUTROS CRÉDITOS	10.075.720,84
Bloqueios Judiciais	75.720,84
Direitos Creditórios	10.000.000,00
CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS	9.732.126,33
Antecipação aos Sócios	9.732.126,33
IMOBILIZADO LIQUIDO	226.252.258,60
IMOBILIZADO EM USO	336.482.407,67
Veículos	8.269.157,31
Móveis e Utensílios	2.992.407,33
Máquinas e Equipamentos	518.345,20
Instalações	948.120,63
Computadores e Perifericos	4.430.553,94
Acervo Bibliográfico	211.290,56
Laboratórios	304.274,20
Equipamentos de Incêndio	3.196,80
Edificações e Imóveis	209.706.176,15
Servidores em Leasing	564.821,84
Imóveis (Terrenos)	107.907.261,31
Instrumentos Musicais	8.433,04
Bens em Poder de Terceiros	618.369,36
INTANGIVEL	28.199,87
Softwares	28.199,87
DEPRECIACões ACUMULADAS	(110.230.149,07)
(-) Veículos	(9.096.072,99)
(-) Móveis e Utensílios	(3.022.331,25)
(-) Máquinas e Equipamentos	(455.826,61)
(-) Instalações	(902.336,06)
(-) Computadores e Perifericos	(4.659.657,04)
(-) Acervo Bibliográfico	(205.121,80)
(-) Laboratórios	(334.701,52)
(-) Equipamentos de Incêndio	(3.196,80)
(-) Edificações e Imóveis	(90.874.099,53)
(-) Servidores em Leasing	(668.372,43)
(-) Instrumentos Musicais	(8.433,04)
AMORTIZACões/EXAUSTÃO ACUMULADAS	(28.199,87)
(-) Softwares	(28.199,87)

PASSIVO

PASSIVO	246.312.181,70
PASSIVO CIRCULANTE	131.226.269,12
FORNECEDORES	298.667,80

Sociedade Adm e Gestão Patrimonial Ltd

Rua João Scanhuela 133 Sala A - Birigüi - SP - 16204-108 - Fone: (18)97251099

Empresa: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA.		Página: 2
CNPJ: 06.120.096/0001-08		
Período: 01/12/2023 a 31/12/2023		Emissão: 19/01/2024
Balço Patrimonial		
FORNECEDORES NACIONAIS		298.667,80
Fornecedores - Serviços		298.667,80
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		7.438,80
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		7.438,80
Pro-Labore à Pagar		2.349,60
INSS à Recolher		5.089,20
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		125.466.544,85
IMPOSTOS + RECOLHER		1.547.273,20
PIS à Recolher		14.598,19
COFINS à Recolher		82.500,00
CSLL à Recolher		232.613,75
IRPJ à Recolher		573.556,37
IPTU à Recolher		644.004,89
TRIBUTOS NA FONTE + RECOLHER		128.200,94
ISS Na Fonte à Recolher		128.200,94
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS + PARCELAR		123.791.070,71
IPTU à Parcelar (SP)		12.556.645,09
Jrs/Encargos S/IPTU à Parcelar (SP)		1.033.890,96
Demais Débitos à Parcelar (RFB)		278.992,19
Jrs/Encargos S/DDébitos à Parcelar (RFB)		558.875,11
Contrib.Impostos à Parcelar (PGFN)		97.328.210,43
Jrs/Enc.S/Ctr.Impostos à Parcelar (PGFN)		12.034.456,93
PROVISões		5.453.617,67
PROVISões DIVERSAS		5.453.617,67
Provisão Para Riscos Trabalhistas		4.409.520,28
Provisão Para Riscos Processuais		998.106,35
Provisão Para Contingências Tributárias		45.991,04
PASSIVO NAO CIRCULANTE		1.885.000,00
RESULTADO FUTURO		1.885.000,00
RESULTADOS DE EXERCICIO FUTURO		1.885.000,00
Receitas Futuras		1.885.000,00
PATRIMONIO LÍQUIDO		113.200.912,58
CAPITAL SOCIAL		20.000.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		20.000.000,00
Capital Social		20.000.000,00
RESULTADO ACUMULADO		93.200.912,58
LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO		93.200.912,58
Lucro/Prejuízo Acumulado		56.918.191,64
Lucro/Prejuízo do Exercício		36.282.720,94

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

Reconhecemos a exatidão do presente Balço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 246.312.181,70 (duzentos e quarenta e seis milhoes, trezentos e doze mil, cento e oitenta e um Reais e setenta Centavos)

Sócio Administrador
JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA
CPF: 780.031.488-04

Contador
Bras Quintino da Silva
CT CRC: 1SP267.519/O-2

Sociedade Adm e Gestão Patrimonial Ltd

Rua João Scanhuela 133 Sala A - Birigüi - SP - 16204-108 - Fone: (18)97251099

UNIESP S.A.

CNPJ: 19.347.410/0001-31

Balço Patrimonial - Exercício findo em 31 de Janeiro 2024

Em milhares R\$

	2023		2023
Ativo		Passivo	
Circulante	10.912	Circulante	472.456
Caixa e Equivalente de Caixa	40	Fornecedores	700
Clientes	8.527	Obrigações Tributárias	438.825
Provisão PCLD CP	-2.347	Salários e Encargos Sociais	8.428
Adiantamento	4.411	Adiantamento de Clientes	207
Tributos a Compensar	282	Contas a Pagar	9.490
Despesas Antecipadas	00	Acordos Judiciais	821
		Impostos Parcelados	13.985
Não Circulante	23.949	Não Circulante	880.986
Clientes LP	0,0	Credores Recuperação Judicial	423.843
Provisão PCLD LP	00	Impostos Parcelados	251.435
Partes Relacionadas	8.916	Partes Relacionadas	106.166
Depósitos Judiciais	15.033	Obrigações Tributárias I	00
Bloqueios Judiciais	00	Provisões para contingências	99.542
Ativo Permanente	13.091	Patrimônio Líquido	-1.305.491
Imobilizado	13.091	Capital Social	5.500
		Capital Social Coligadas	-225.128
		Reserva Legal	100
		Prejuízo acumulado	-1.615.097
		Ajustes de Ex. Anteriores	549.591
		Resultado do exercício	-20.457
Total do Ativo	47.951	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	47.951

 José Fernando Pinto da Costa
 Diretor Presidente
 CPF: 780.031.488-04

 Bruna Aparecida Labella Ramos
 Contadora
 CRC 1.SP 329599/O-0

UNIESP S.A.

CNPJ: 19.347.410/0001-31

Demonstração de Resultado do Exercício em 31 de Janeiro 2024

Em milhares R\$

	2023
Receita Operacional	-527
Receita Líquida com Serviços Educacionais	-1.598
(-) Desconto de mensalidades	202
(-) Bolsa de estudo	866
(-) Devolução de aluno	00
(-) Encargos Fies	03
Deduções da Receita Líquida	23
(-) Impostos sobre faturamento	23
Custo dos Produtos Vendidos e Serviços Prestados	1.042
(-) Custo dos Produtos Vendidos e Serviços Prestados	1.042
Lucro Bruto	537
Despesas e Receitas Operacionais	19.213
(-) Pessoal	30
(-) Administrativas	19.082
(-) Comerciais	100
Despesas e Receitas não operacionais	00
Resultado Antes das Despesas e Receitas Financeiras	19.750
Resultado Financeiro	707
(-) Despesas Financeiras	741
Receitas Financeiras	-34
Lucro antes do IR/CSLL	20.457
(-) Provisão IRPJ/CSLL	00
IRPJ/CSLL Diferido	00
Lucro Líquido do Exercício	20.457

 José Fernando Pinto da Costa
 Diretor Presidente
 CPF: 780.031.488-04

 Bruna Aparecida Labella Ramos
 Contadora
 CRC 1.SP 329599/O-0

SERVICES - ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA

CNPJ: 17.205.241/0001-70

Balço Patrimonial - Exercício findo em 31 de Janeiro 2024

Em milhares R\$

Ativo		Passivo	
Circulante	39	Circulante	4.274
Caixa e Equivalente de Caixa	08	Fornecedores de Serviços	02
Adiantamento	32	Salários e Encargos Sociais	3.656
		Obrigações Tributárias	139
		Parcelamentos CP	478
Não Circulante	14.861	Não Circulante	52.611
Bloqueios Judiciais	50	Credores Recuperação Judicial	8.384
Mútuos	14.811	Partes Relacionadas	42.609
		Impostos Parcelados	1.553
		Acordos Judiciais	65
Ativo Permanente	-	Patrimônio Líquido	-41.985
		Capital Social	10
		Reserva Legal	4.051
		Lucro/Prejuízo acumulado	-40.871
		Ajustes de Ex. Anteriores	-8.525
		Resultado do exercício	3.350
Total do Ativo	14.901	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	14.901

 José Fernando Pinto da Costa
 Diretor Presidente
 CPF: 780.031.488-04

 Bruna Aparecida Labella Ramos
 Contadora
 CRC 1.SP 329599/O-0

SERVICES - ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA**CNPJ: 17.205.241/0001-70****Demonstração de Resultado do Exercício em 31 de Janeiro de 2024****Em milhares R\$**

	2023
Despesas e Receitas Operacionais	3.366
(-) Pessoal	-866
(-) Despesas Judiciais	4.231
Resultado Antes das Despesas e Receitas Financeiras	3.366
Resultado Financeiro	-15
(-) Despesas Financeiras	-15
Receitas Financeiras	00
Lucro antes do IR/CSLL	00
(-) Provisão IRPJ/CSLL	00
IRPJ/CSLL Diferido	00
Lucro Líquido do Exercício	3.350

José Fernando Pinto da Costa
Diretor Presidente
CPF: 780.031.488-04

Bruna Aparecida Labella Ramos
Contadora
CRC 1.SP 329599/O-0

Empresa: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA.

Página: 1

CNPJ: 06.120.096/0001-08**Período:** 01/01/2024 a 31/01/2024**Emissão:** 26/02/2024**Balanco Patrimonial****ATIVO**

ATIVO	247.004.085,72
ATIVO CIRCULANTE	252.075,93
DISPONIVEL	2.075,93
CAIXA GERAL	2.075,93
Caixa - Administrativo	2.075,93
CRÉDITOS	250.000,00
CLIENTES NACIONAIS	250.000,00
Duplicatas à Receber	250.000,00
ATIVO NAO CIRCULANTE	246.752.009,79
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	19.986.752,16
OUTROS CRÉDITOS	10.075.720,84
Bloqueios Judiciais	75.720,84
Direitos Creditórios	10.000.000,00
CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS	9.911.031,32
Antecipação aos Sócios	9.911.031,32
IMOBILIZADO LIQUIDO	226.765.257,63
IMOBILIZADO EM USO	336.482.407,67
Veículos	8.269.157,31
Móveis e Utensílios	2.992.407,33
Máquinas e Equipamentos	518.345,20
Instalações	948.120,63
Computadores e Perifericos	4.430.553,94
Acervo Bibliográfico	211.290,56
Laboratórios	304.274,20
Equipamentos de Incêndio	3.196,80
Edificações e Imóveis	209.706.176,15
Servidores em Leasing	564.821,84
Imóveis (Terrenos)	107.907.261,31
Instrumentos Musicais	8.433,04
Bens em Poder de Terceiros	618.369,36
INTANGIVEL	28.199,87
Softwares	28.199,87
DEPRECIACões ACUMULADAS	(109.717.150,04)
(-) Veículos	(8.269.157,31)
(-) Móveis e Utensílios	(2.992.407,33)
(-) Máquinas e Equipamentos	(455.826,61)
(-) Instalações	(910.237,06)
(-) Computadores e Perifericos	(4.430.553,94)
(-) Acervo Bibliográfico	(205.121,80)
(-) Laboratórios	(304.274,20)
(-) Equipamentos de Incêndio	(3.196,80)
(-) Edificações e Imóveis	(91.573.120,11)
(-) Servidores em Leasing	(564.821,84)
(-) Instrumentos Musicais	(8.433,04)
AMORTIZACões/EXAUSTÃO ACUMULADAS	(28.199,87)
(-) Softwares	(28.199,87)

PASSIVO

PASSIVO	247.004.085,72
PASSIVO CIRCULANTE	131.260.594,12
FORNECEDORES	298.667,80

Sociedade Adm e Gestão Patrimonial Ltd

Rua João Scanhuela 133 Sala A - Birigüi - SP - 16204-108 - Fone: (18)97251099

Empresa: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA.		Página: 2
CNPJ: 06.120.096/0001-08		
Período: 01/01/2024 a 31/01/2024		Emissão: 26/02/2024
Balço Patrimonial		
FORNECEDORES NACIONAIS		298.667,80
Fornecedores - Serviços		298.667,80
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		7.438,80
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		7.438,80
Pro-Labore à Pagar		2.349,60
INSS à Recolher		5.089,20
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		125.500.869,85
IMPOSTOS + RECOLHER		1.581.598,20
PIS à Recolher		16.223,19
COFINS à Recolher		90.000,00
CSLL à Recolher		239.813,75
IRPJ à Recolher		591.556,37
IPTU à Recolher		644.004,89
TRIBUTOS NA FONTE + RECOLHER		128.200,94
ISS Na Fonte à Recolher		128.200,94
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS + PARCELAR		123.791.070,71
IPTU à Parcelar (SP)		12.556.645,09
Jrs/Encargos S/IPTU à Parcelar (SP)		1.033.890,96
Demais Débitos à Parcelar (RFB)		278.992,19
Jrs/Encargos S/DDébitos à Parcelar (RFB)		558.875,11
Contrib.Impostos à Parcelar (PGFN)		97.328.210,43
Jrs/Enc.S/Ctr.Impostos à Parcelar (PGFN)		12.034.456,93
PROVISSES		5.453.617,67
PROVISSES DIVERSAS		5.453.617,67
Provisão Para Riscos Trabalhistas		4.409.520,28
Provisão Para Riscos Processuais		998.106,35
Provisão Para Contingências Tributárias		45.991,04
PASSIVO NAO CIRCULANTE		1.885.000,00
RESULTADO FUTURO		1.885.000,00
RESULTADOS DE EXERCICIO FUTURO		1.885.000,00
Receitas Futuras		1.885.000,00
PATRIMGNIO L+QUIDO		113.858.491,60
CAPITAL SOCIAL		20.000.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		20.000.000,00
Capital Social		20.000.000,00
RESULTADO ACUMULADO		93.858.491,60
LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO		93.858.491,60
Lucro/Prejuízo Acumulado		56.918.191,64
Lucro/Prejuízo do Exercício		36.940.299,96
São Paulo, 31 de janeiro de 2024.		
Reconhecemos a exatidão do presente Balço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 247.004.085,72 (duzentos e quarenta e sete milhoes, quatro mil, oitenta e cinco Reais e setenta e dois Centavos)		
_____ Sócio Administrador JOSE FERNANDO PINTO DA COSTA CPF: 780.031.488-04		_____ Contador Bras Quintino da Silva CT CRC: 1SP267.519/O-2
Sociedade Adm e Gestão Patrimonial Ltd Rua João Scanhuela 133 Sala A - Birigüi - SP - 16204-108 - Fone: (18)97251099		



Relatório Fotográfico

***UNIESP S.A., SOCIEDADE
ADMINISTRADORA E GESTÃO
PATRIMONIAL LTDA. e SERVICES –
ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL
LTDA.***

Fevereiro/2024

Introito: R4C – Administração Judicial Ltda., regularmente nomeada *Expert* nos autos do pedido do pedido de Recuperação Judicial de **UNIESP S.A. e OUTRAS**, feito em tramite na vara regional de competência empresarial e de conflitos relacionados à arbitragem das 2ª, 5ª e 8ª RAJS do Estado de São Paulo - comarca de São José do Rio Preto., processo nº 1000011-02.2023.8.26.0359, vem informar que procedeu **vistoria não agendada** as **unidades** das Requerentes nos dias 19 a 23 de fevereiro de 2023.

Breve Relatório: Informa esta Administradora Judicial, que a situação factual da sede das empresas se mostrou estável, apresentando planta empresarial organizada, compatível com o tamanho da operação apresentada.

Este signatário pode vislumbrar na vistoria à sede das Recuperandas o funcionamento normal das áreas administrativa, operacional.

Ademais, segue fotográfico retratando parte dos trabalhos de vistoria:

UNIDADE ARARAQUARA:



Foto 001: Salas de aula (*visão externa*)



Foto 002: Salas de aula (*visão externa*)



Foto 003: Salas de aula (*visão externa*)



Foto 004: Salas de aula (*visão externa*)



Foto 005: Salas de aula (*visão externa*)

UNIDADE BAURU:



Foto 001: Veículos alunos e professores



Foto 002: Veículos alunos e professores (*ângulo diverso*)



Foto 003: Entrada para as dependências da universidade



Foto 004: Entrada para as dependências da universidade (*ângulo diverso*)



Foto 005: Entrada para as dependências da universidade *(continuação)*



Foto 006: Divulgação de vestibular 2024

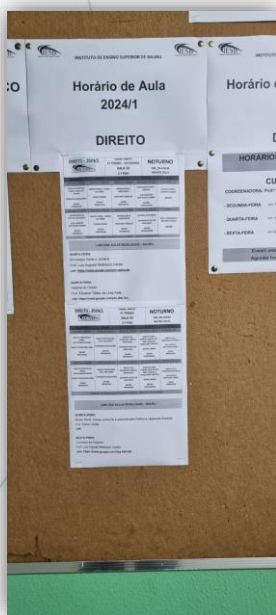


Foto 007: Horário de aulas



Foto 008: Horário de aulas (continuação)

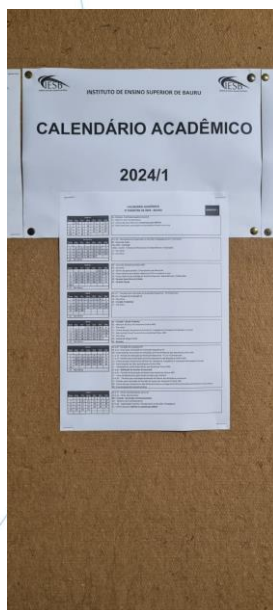


Foto 009: Calendário acadêmico

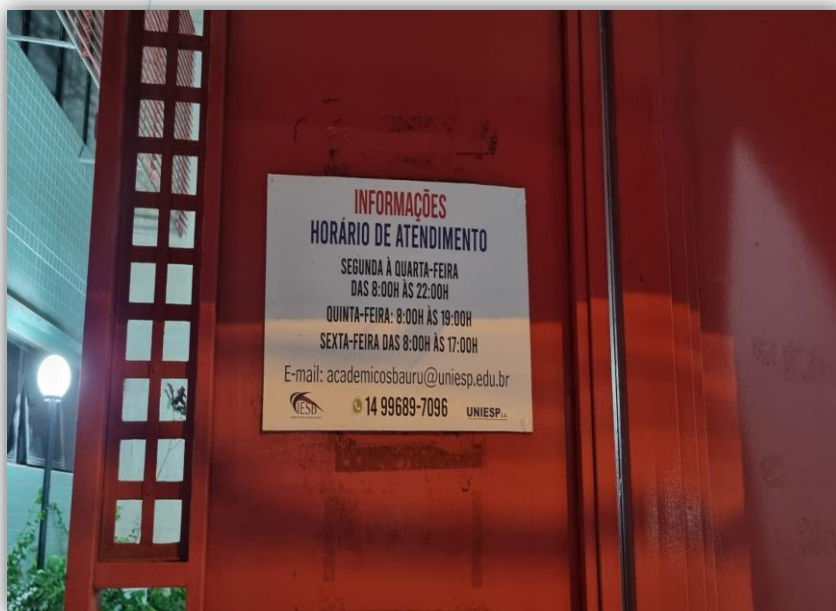


Foto 010: Horário de atendimento



Foto 011: Faixada



Foto 012: Propaganda curso de enfermagem

UNIDADE BIRIGUI:



Foto 001: Fachada



Foto 002: Secretária

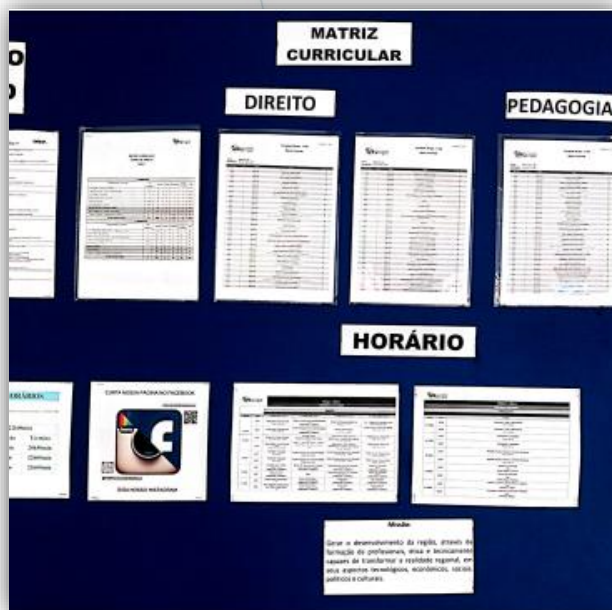


Foto 003: Quadro de informações



Foto 004: Banner de cursos

UNIDADE COLINAS DO TOCANTINS:



Foto 001: Divulgação de vestibular 2024



Foto 002: Fachada



Foto 003: Fachada (*ângulo diverso*)

UNIDADE GUARATINGUETA:



Foto 001: Entrada para as dependências do auditório



Foto 002: Mural de avisos



Foto 003: Corredor



Foto 004: Secretária



Foto 005: Secretária (*ângulo diverso*)



Foto 006: Lanchonete



Foto 007: Catraca e mural de avisos



Foto 008: Acesso a central de cópias

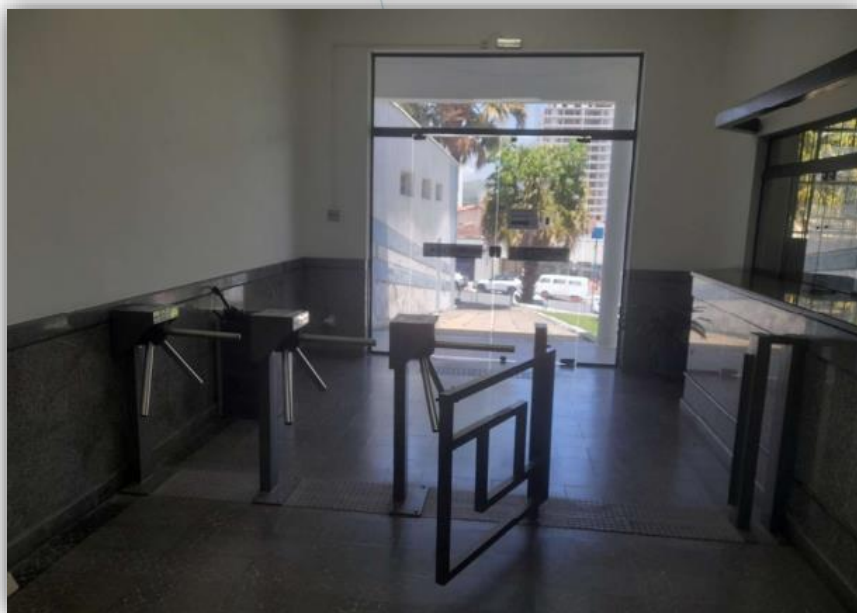


Foto 009: Catracas



Foto 010: Pátio



Foto 011: Pátio (*ângulo diverso*)



Foto 012: Mural de avisos



Foto 013: Acesso ao andar superior



Foto 014: Divulgação de vestibular 2024



Foto 015: Acesso às dependências da copa

UNIDADE GUARULHOS:



Foto 001: Fachada



Foto 002: Entrada para as dependências da universidade

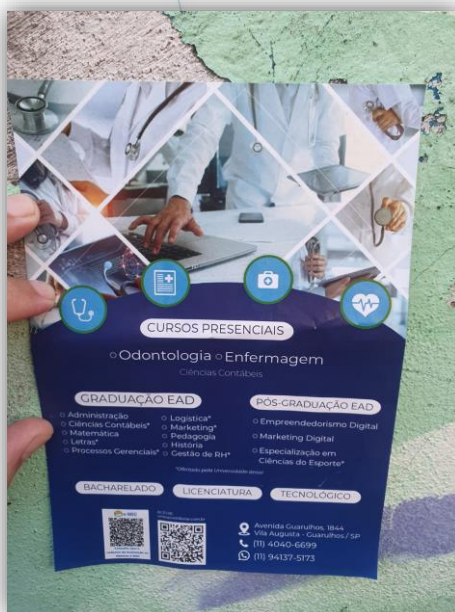


Foto 003: Folheto de curso



Foto 004: Estacionamento



Foto 005: Entrada ao prédio da universidade



Foto 006: Banner de cursos

UNIDADE MAUÁ:

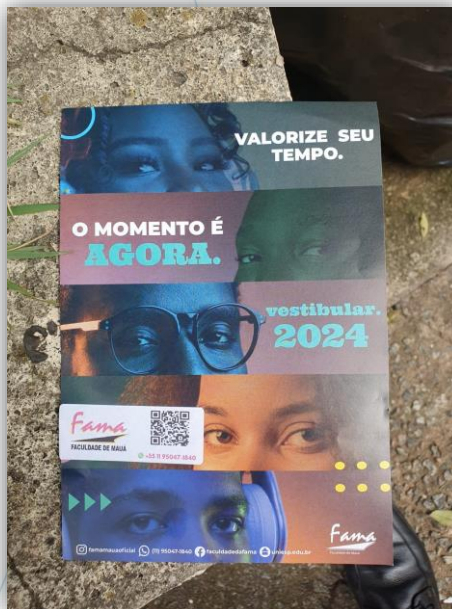


Foto 001: Divulgação de vestibular 2024



Foto 002: Folheto de cursos



Foto 003: Entrada para as dependências da Universidade



Foto 004: Entrada para as dependências da Universidade (*ângulo diverso*)



Foto 005: Entrada ao prédio da universidade



Foto 006: Estacionamento



Foto 007: Prédio universidade

UNIDADE OLIMPIA:

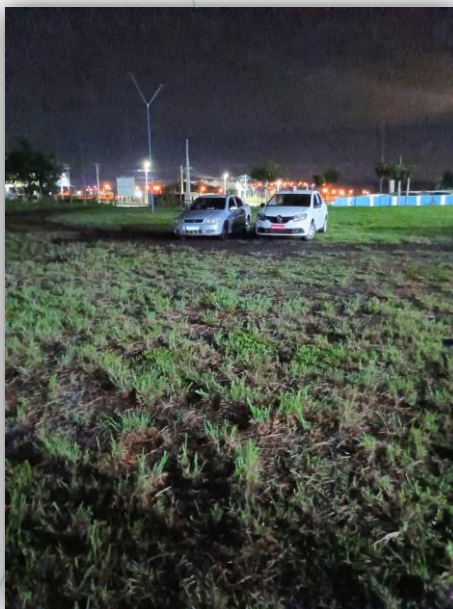


Foto 001: Estacionamento

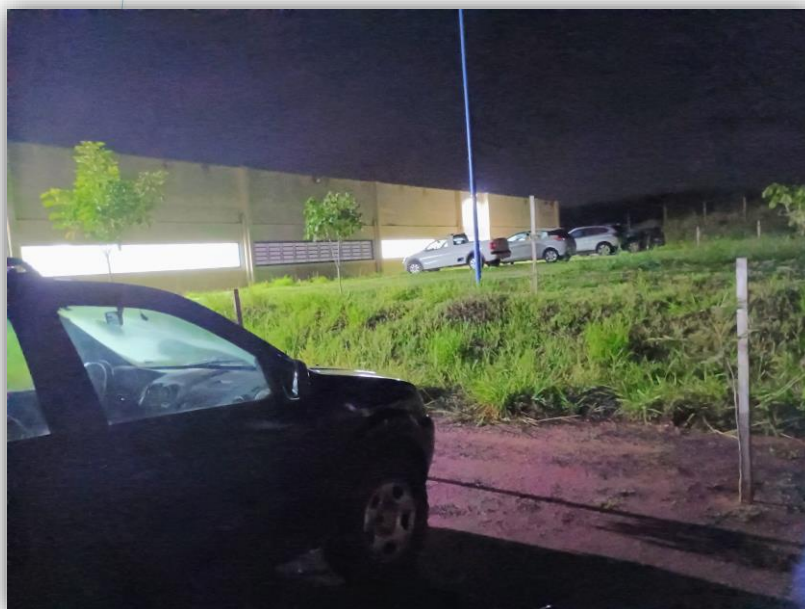


Foto 002: Estacionamento *(continuação)*



Foto 003: Estacionamento (*continuação - 01*)



Foto 004: Estacionamento (*continuação - 02*)

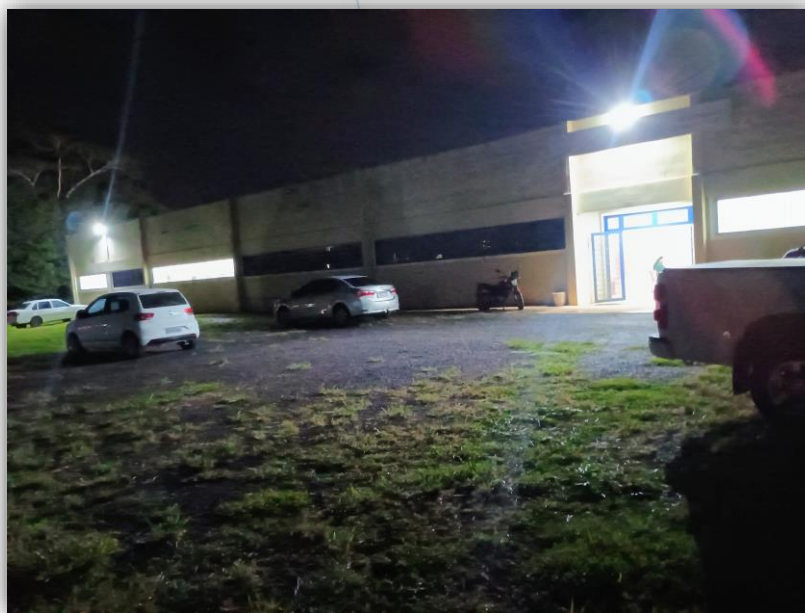


Foto 005: Entrada ao prédio da universidade



Foto 006: Entrada ao prédio da universidade (*ângulo diverso*)



Foto 007: Corredor de acesso as salas de aula



Foto 008: Corredor de acesso as salas de aula (*ângulo diverso*)



Foto 009: Sala de aula em utilização



Foto 010: Biblioteca

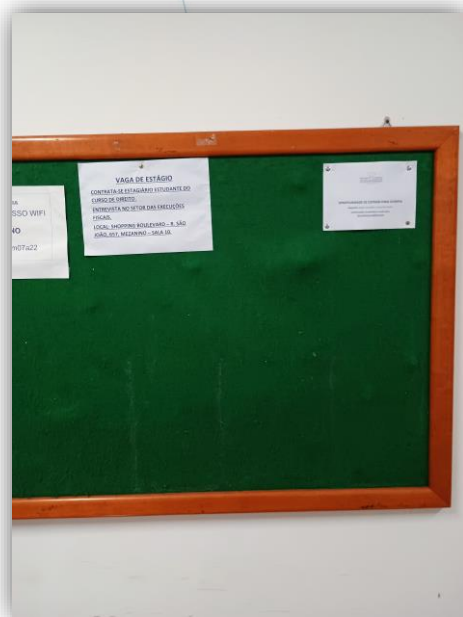


Foto 011: Mural de avisos



Foto 012: Letreiro

UNIDADE OSASCO:



Foto 001: Fachada

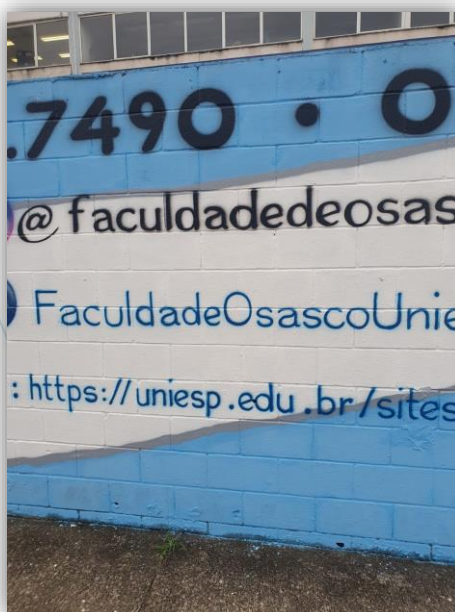


Foto 002: Letreiro de divulgação



Foto 003: Entrada para as dependências da universidade e divulgação de vestibular 2024

UNIDADE PRESIDENTE EPITÁCIO:



Foto 001: Pátio



Foto 002: Pátio (continuação)



Foto 003: Pátio (continuação – 01)



Foto 004: Estacionamento



Foto 005: Estacionamento (*ângulo diverso*)



Foto 006: Coordenação de cursos e setor de atendimento



Foto 007: Corredor



Foto 008: Auditório

UNIDADE PRESIDENTE PRUDENTE



Foto 001: Estacionamento



Foto 002: Estacionamento *(continuação)*



Foto 003: Sala de aula em utilização



Foto 004: Entrada ao prédio da Universidade



Foto 005: Corredor



Foto 006: Sala de informática



Foto 007: Saída para o pátio

UNIDADE RIO DE JANEIRO:



Foto 001: Estacionamento



Foto 002: Corredor



Foto 003: Corredor (continuação)



Foto 003: Refeitório



Foto 004: Refeitório (*ângulo diverso*)



Foto 005: Refeitório (*ângulo diverso*)



Foto 006: Entrada para as dependências da universidade



Foto 007: Entrada para as dependências da universidade (*ângulo diverso*)

UNIDADE RIO CLARO:



Foto 001: Entrada para as dependências da universidade



Foto 002: Entrada para as dependências da universidade *(continuação)*



Foto 003: Estacionamento



Foto 004: Estacionamento (continuação)



Foto 005: Letreiro



Foto 006: Setor administrativo

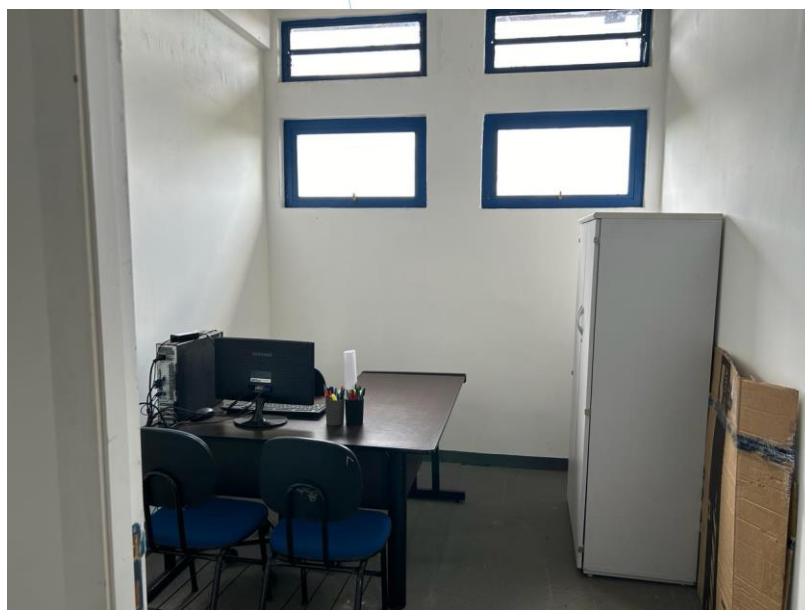


Foto 007: Setor administrativo *(continuação)*



Foto 008: Setor administrativo *(continuação - 01)*



Foto 009: Sala de aula



Foto 010: Laboratório de informática

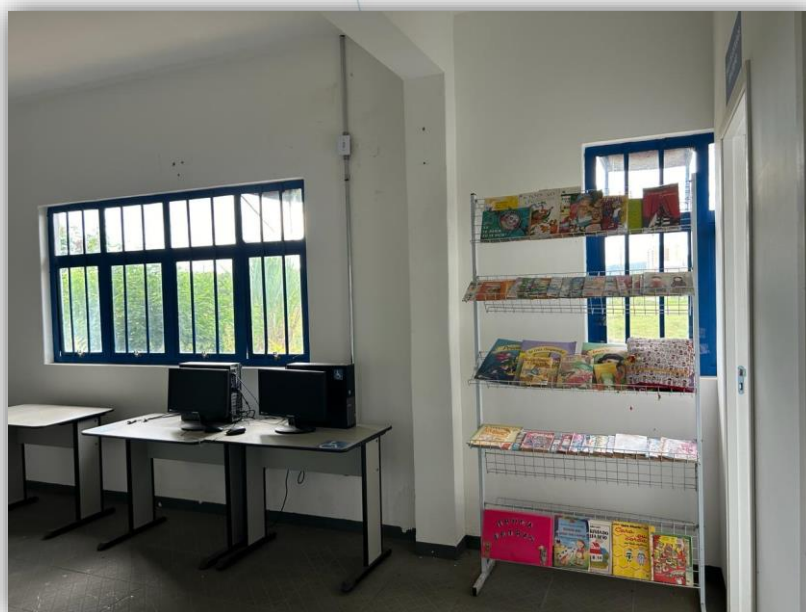


Foto 011: Laboratório de informática (continuação)



Foto 012: Laboratório de informática (continuação-01)

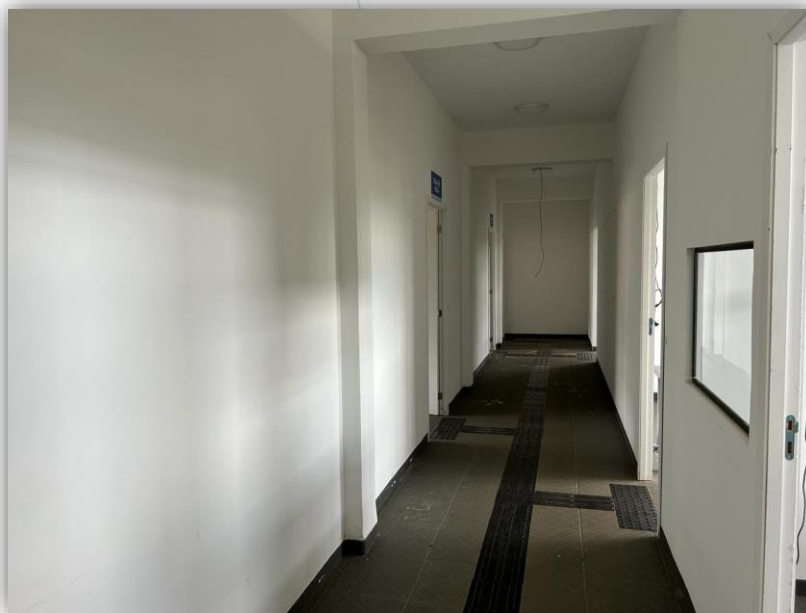


Foto 013: Corredor



Foto 014: Sala de estudo



Foto 015: Sala de estudo (continuação)



Foto 016: Entrada para as dependências da sala de estudo



Foto 017: Sala da coordenação



Foto 018: Copa

UNIDADE SÃO PAULO



Foto 001: Fachada



Foto 002: Fachada (*ângulo diverso*)



Foto 003: Recepção



Foto 004: Mural de avisos



Foto 005: Entrada para sala de aula



Foto 006: Sala de aula



Foto 007: Laboratório de informática



Foto 008: Entrada para sala de arquivos

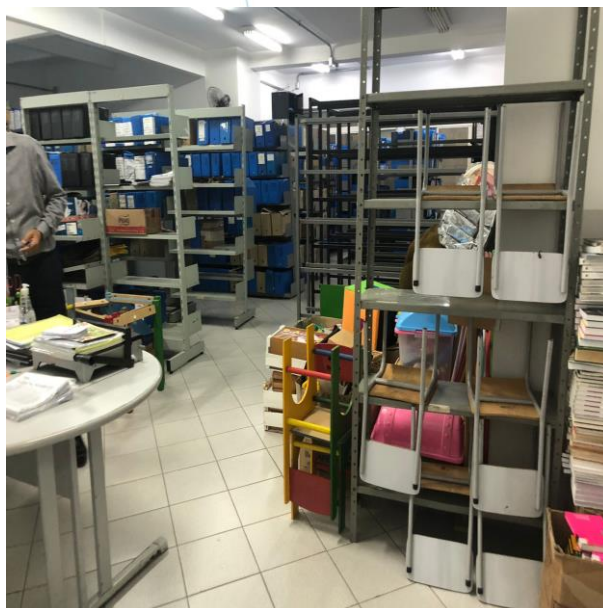


Foto 009: Sala de arquivo



Foto 010: Sala do professor



Foto 011: Sala do professor (*ângulo diverso*)



Foto 012: Biblioteca



Foto 013: Biblioteca (*ângulo diverso*)

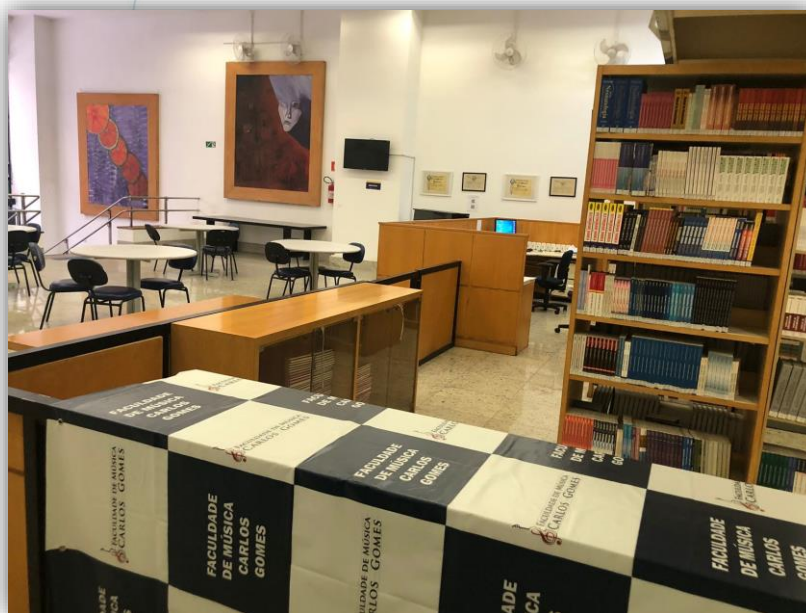


Foto 014: Biblioteca (*ângulo diverso*)



Foto 015: Sala de estudo (biblioteca)



Foto 016: Piano (biblioteca)



Foto 017: Biblioteca (*ângulo diverso*)



Foto 018: Biblioteca (*ângulo diverso*)

UNIDADE SÃO PAULO (2)



Foto 001: Fachada



Foto 002: Portaria



Foto 003: Sala de estudos

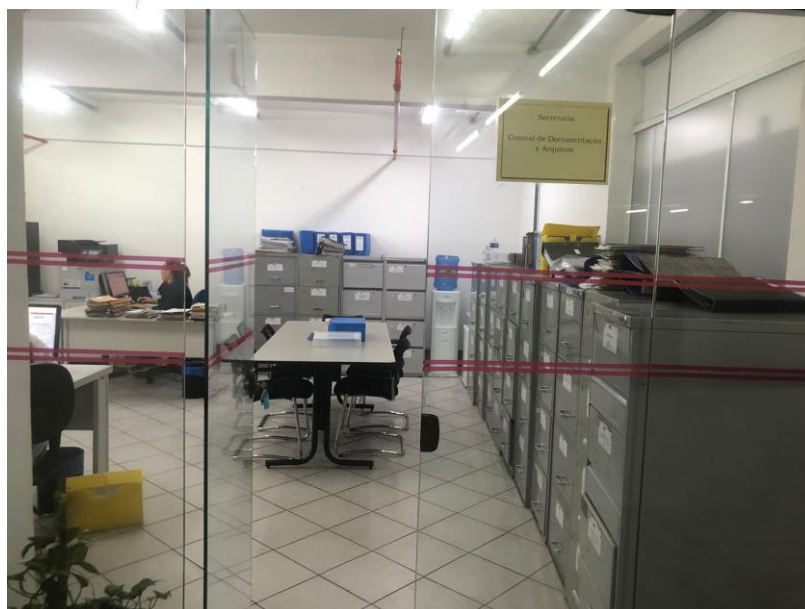


Foto 004: Entrada para as dependências da secretaria



Foto 005: Secretaria



Foto 006: Secretaria (*ângulo diverso*)



Foto 007: Secretaria (*ângulo diverso*)



Foto 008: Sala de arquivos



Foto 009: Sala de arquivos (*ângulo diverso*)



Foto 010: Sala de arquivos (*ângulo diverso*)



Foto 011: Sala de arquivos (*ângulo diverso*)



Foto 012: Biblioteca



Foto 013: Laboratório



Conclusão: Conforme denota-se nas imagens acima, a sede das Recuperandas visualmente encontra-se em correto funcionamento. Ambientes administrativos e operacionais propícios à execução da atividade empresarial.